



Λάρισα 26-01-2021

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 27**

ΘΕΜΑ: Εξέταση και επικύρωση Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά τη μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση του 55ου Νηπιαγωγείου Παράρτημα (ΑΓΟΝΟ).

Στη Λάρισα σήμερα 26-01-2021 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 2208/22-01-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 3029/09-09-2020 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Σούλτης Γεώργιος, 4) Βούλγαρης Σωτήριος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ, 6) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 7) Καλτσάς Νικόλαος, 8) Νταής Παναγιώτης και 9) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τσιλιμίγκας Χρήστος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης, σχετικά με το θέμα: Εξέταση και επικύρωση Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά τη μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση του 55ου Νηπιαγωγείου Παράρτημα (ΑΓΟΝΟ) και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 & 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 194 του Ν.3463/06 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Το Π.Δ. 270/81
4. Τη με αριθμ. 9/2020 Α.Δ.Σ. με θέμα: Ορισμός Θεσμοθετημένων Επιτροπών του Δήμου Λαρισαίων, για το έτος 2020.
5. Την υπ' αριθ. 535/2020 απόφαση Δημάρχου για τον ορισμό τρίτου μέλους της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου.
6. Τη με αριθμ. 293/2020 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση μίσθωσης χώρου ακινήτου για τη στέγαση του 55^{ου} Νηπιαγωγείου (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ).
7. Τη με αριθμ.πρωτ. 2542/25-01-2021 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Διεκπεραίωσης Ενιαίων Προμηθειών & Αποθήκης, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε το με αριθμό πρωτοκόλλου 52460/23/12/2020 Πρακτικό συνεδρίασης Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση του 55ου Νηπιαγωγείου (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ)»

Παρακαλούμε λοιπόν λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) το Π.Δ. 270/81,
- 2) τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
- 3) την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 9/2020
- 4) την υπ' αριθ. 535/2020 Απόφαση Δημάρχου «Ορισμός υπαλλήλου του Δήμου ως μέλους της Επιτροπής της παρ. 1 του άρθρου 4 της 45942/92 (ΦΕΚ 529 Β') Απόφασης Υπ. Προεδρίας της Κυβέρνησης & Εσωτερικών (Επιτροπή για τον καθορισμό τιμήματος εκποιούμενων δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων)
- 5) το Ν. 3852, άρθρο 72, παρ. 1ε
- 6) την αριθ. 293/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη έγκριση μίσθωση χώρου ακινήτου για την στέγαση του 55ου Νηπιαγωγείου (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ)

- 7) Βάσει Νόμου 4674/2020 και συγκεκριμένα το άρθρο 24
8) την αριθμ. πρωτ. 51007/2020 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος
9) το με αριθμό πρωτοκόλλου 52460/23/12/2020 Πρακτικό συνεδρίασης Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση του 55ου Νηπιαγωγείου (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ)»

να αποφασίσει για:

- α) την εξέταση και επικύρωση του με αριθμού πρωτοκόλλου 52460/2020 Πρακτικού συνεδρίασης Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση του 55ου Νηπιαγωγείου (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ)»
β) το άγονο του αποτελέσματος της μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση του 55ου Νηπιαγωγείου (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ)»

8. Το με αριθμ. πρωτ. 52460/23-12-2020 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
«Για την μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση του 55ου Νηπιαγωγείου (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ)»

Στη Λάρισα σήμερα 23/12/2020 ημέρα Τετάρτη και ώρα π.μ.14:00 στον 3^ο όροφο στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου που ευρίσκεται εντός του Δημοτικού Καταστήματος Ίωνος Δραγούμη 1, η Επιτροπή Διαγωνισμού σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ. 270/81 η οποία συστήθηκε με την 9/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποτελούμενη από τους

1) Πρόεδρο κο Νταή Παναγιώτη που αναπληρώνει το Δήμαρχο

2) Σούλτη Γεώργιο Δημοτικό Σύμβουλο του Δήμου,

3) Αναστασίου Μιχαήλ, Δημοτικό Σύμβουλο του Δήμου προέβη σε δημόσια συνεδρίαση σύμφωνα με την 51007/2020 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, και με σκοπό την παραλαβή των Φακέλων των Δικαιολογητικών Συμμετοχής των ενδιαφερομένων, την καταγραφή και έλεγχο των δικαιολογητικών τους, για την ανάδειξη των μειοδοτών της εν λόγω πρόσκλησης.

Για την εν λόγω πρόσκληση, προσήλθε ένας ενδιαφερόμενος για τη Μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση του 55ου Νηπιαγωγείου (παράρτημα), με την επωνυμία «ΣΑΠΟΥΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ», και αφού ελέγχθηκαν τα δικαιολογητικά συμμετοχής.

Κρίνει ότι

Ο ενδιαφερόμενος δεν πληροί τις προϋποθέσεις για την περαιτέρω διαδικασία. Ειδικότερα η προσφορά του δεν περιλαμβάνει:

1. Δημοτική ενημερότητα από το Δήμο Λαρισαίων περί μη πάσης φύσεως οφειλών προς το Δήμο.

2. Προσωπική ασφάλιση από το ΕΦΚΑ (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) (για τον ίδιο)

3. Βεβαίωση ότι ακίνητο είναι ελεύθερο κάθε βάρους γενικά, χρέους υποθήκης, προσημείωσης, κατάσχεσης συντηρητικής ή αναγκαστικής, προικίου και κληρονομικού δικαίου, δουλείας, οποιασδήποτε διεκδίκησης, δικαιώματος τρίτου (νομικού ή πραγματικού ελαττώματος), εκδίκησης τρίτου, εισφορών, φόρων και τελών δημοσίων και δημοτικών οποιωνδήποτε, απαλλοτρίωσης, αποζημίωσης και γενικά ελευθέρου κάθε φιλονικίας, διένεξης ή έριδας με όλα τα συμπαρομαρτούντα δικαιώματα των προσωπικών και πραγματικών και των συναφών με αυτά αγωγών ή αν δεν υπάρχει, υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/86 (ΦΕΚ 757) με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής ότι δεν έχει νόμιμο τίτλο κτήσης και θα αναφέρει περί του τρόπου κτήσης της κυριότητας του, προσκομίζοντας παράλληλα αντίγραφο του Ε9.

Κατόπιν των ανωτέρω η επιτροπή εισηγείται να κηρυχθεί η εν λόγω διαδικασία για την Μίσθωση του 55ου Νηπιαγωγείου (Παράρτημα) άγονη.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει και επικυρώνει το με αριθμ. πρωτ. 52460/23-12-2021 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά τη μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση του 55ου Νηπιαγωγείου (Παράρτημα) και κηρύσσει άγονο το αποτέλεσμα του διαγωνισμού.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A