



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 27

ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη πρόσθετης παρέμβασης στο Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Λάρισας κατά του Ζαχαρία Πιτσούλη του Γεωργίου και υπέρ της Διατήρησης του κύρους της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε προς εφαρμογή του σχεδίου πόλης Λάρισας στο τμήμα ακινήτου βρίσκεται μεταξύ των Ο.Τ.322Α και 323Β στη συνοικία «Ανθούπολη» του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Λάρισας.

Στη Λάρισα σήμερα 02-02-2023 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 3106/27-01-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 16/07-01-2022 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Βούλγαρης Σωτήριος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Δαούλας Θωμάς, 5) Αναστασίου Μιχαήλ, 6) Τζατζάκης Φώτιος και 7) Γιαννακόπουλος Κοσμάς.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης, σχετικά με το θέμα: Άσκηση ή μη πρόσθετης παρέμβασης στο Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Λάρισας κατά του Ζαχαρία Πιτσούλη του Γεωργίου και υπέρ της Διατήρησης του κύρους της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε προς εφαρμογή του σχεδίου πόλης Λάρισας στο τμήμα ακινήτου βρίσκεται μεταξύ των Ο.Τ.322Α και 323Β στη συνοικία «Ανθούπολη» του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Λάρισας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το με αριθμ.πρωτ.12589/07.12.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
3. Τη με αριθμ.πρωτ. 10537/07.12.2022 έκθεση απόψεων του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού.
4. Το με αριθμ. πρωτ. 3606/31-01-2023 γνωμοδοτικό σημείωμα του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

Ο Ζαχαρίας Πιτσούλης του Γεωργίου άσκησε ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, τη με αριθμό κατάθεσης ΠΡ121/18-6-2020 Προσφυγή του, μεταξύ άλλων και εναντίον του Δήμου Λαρισαίων, η συζήτηση της οποίας ορίστηκε για τη δικάσιμο της 23.03.2023, με την οποία αιτείται την άρση του ρυμοτομικού βάρους του ακινήτου του που αφορά τμήμα επιφάνειας 179,86 τ.μ. του όλου ακινήτου του επιφάνειας 261,78 τ.μ. που βρίσκεται στη Λάρισα, μεταξύ των Ο.Τ.322Α, 332Β και 358Γ στη Συνοικία «Ανθούπολη» επί των οδών Πρεβέζης 37 και Αιγίνης, φέρει δε ΚΑΕΚ 310813628010/0/0.

Σύμφωνα με τον νόμο, στην ενώπιον του διοικητικού δικαστηρίου δίκη, επί προσφυγής κατά παραλείψεως της Διοικήσεως να άρει απαλλοτρίωση, επιβληθείσα με την έγκριση σχεδίου πόλεως προς δημιουργία κοινοχρήστων χώρων, ο ενδιαφερόμενος για τη διατήρηση της απαλλοτριώσεως οργανισμός τοπικής αυτοδιοικήσεως (όπως στην κρινόμενη περίπτωση ο Δήμος Λαρισαίων) δεν είναι κύριος διάδικος, ακόμη και όταν η προσφυγή στρέφεται κατ' αυτού, έχει,

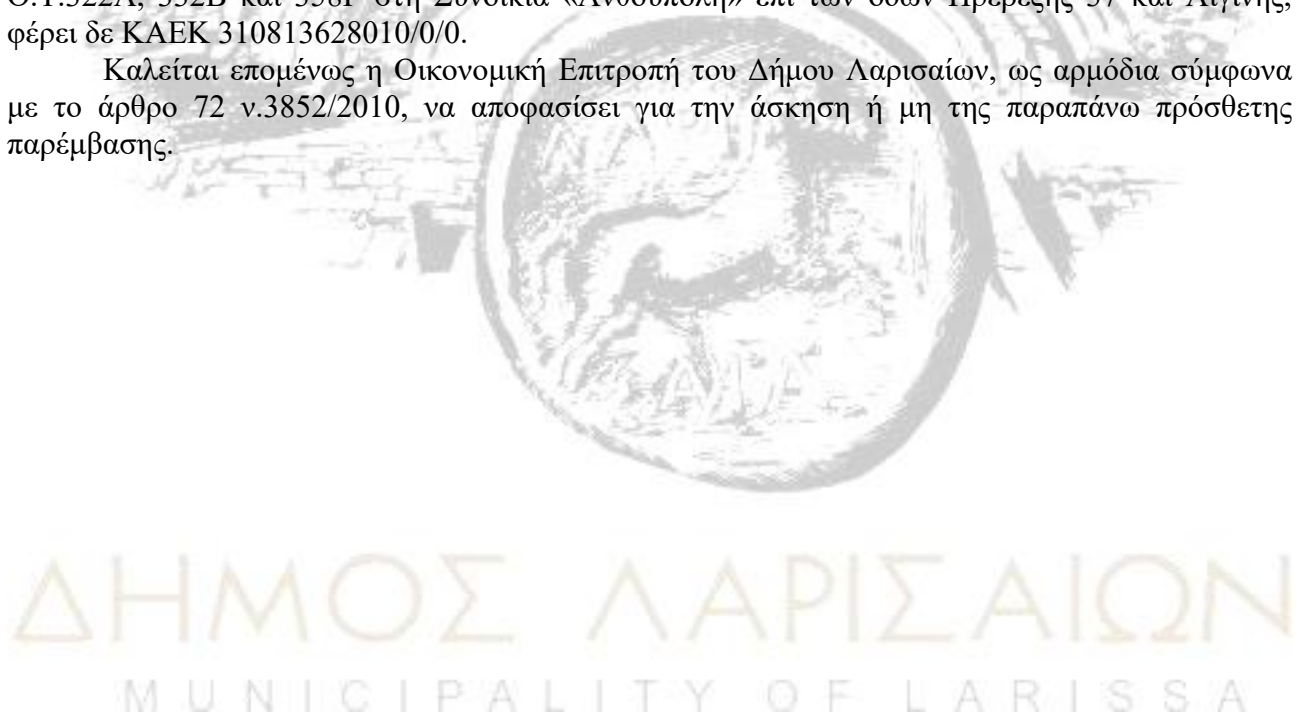
όμως, δικαίωμα να ασκήσει παρέμβαση, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις του Κ.Δ.Δ. [ΣτΕ 3352/2009].

Επειδή, σύμφωνα και με την υπ' αριθμ. πρωτ. 12589/07.12.2022 έκθεση απόψεων του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού επιβάλλεται η διατήρηση του εν λόγω κοινοχρήστου χώρου για λόγους διασφάλισης του γενικότερου συμφέροντος των πολιτών και της λειτουργικότητας της πόλης, καθόσον οι μειώσεις των Κ.Χ. υποβαθμίζουν το οικιστικό περιβάλλον της πόλης και ανατρέπουν τον πολεοδομικό σχεδιασμό, που πρέπει να βασίζεται στις αρχές της αειφορίας και της βιώσιμης ανάπτυξης.

Επειδή, προκειμένου να καταστεί ο Δήμος Λαρισαίων διάδικος στην παραπάνω ανοιγείσα δίκη και να υποβάλλει υπόμνημα με τις απόψεις του, πρέπει να ασκήσει πρόσθετη παρέμβαση υπέρ της διατήρησης κύρους της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

Για τους λόγους αυτούς, κατά την άποψη του Τμήματός μας θα πρέπει η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων ως αρμόδια κατ' άρθρο 72 ν. 3852/2010 να αποφασίσει την άσκηση Πρόσθετης Παρέμβασης στο Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Λάρισας κατά του Ζαχαρία Πιτσούλη του Γεωργίου και υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου νομίμως εκπροσωπούμενου από τους Υπουργούς Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, που εδρεύει στη Λάρισα, ως καθολικής διαδόχου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λάρισας και υπέρ της Διατήρησης του κύρους της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε προς εφαρμογή του σχεδίου πόλης Λάρισας, στο τμήμα του ακινήτου επιφάνειας 179,86 τ.μ. του όλου ακινήτου του επιφάνειας 261,78 τ.μ που βρίσκεται στη Λάρισα, μεταξύ των Ο.Τ.322Α, 332Β και 358Γ στη Συνοικία «Ανθούπολη» επί των οδών Πρεβέζης 37 και Αιγίνης, φέρει δε ΚΑΕΚ 310813628010/0/0.

Καλείται επομένως η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, ως αρμόδια σύμφωνα με το άρθρο 72 ν.3852/2010, να αποφασίσει για την άσκηση ή μη της παραπάνω πρόσθετης παρέμβασης.



ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την άσκηση Πρόσθετης Παρέμβασης στο Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Λάρισας κατά του Ζαχαρία Πιτσούλη του Γεωργίου και υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου νομίμως εκπροσωπούμενου από τους Υπουργούς Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, που εδρεύει στη Λάρισα, ως καθολικής διαδόχου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λάρισας και υπέρ της Διατήρησης του κύρους της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε προς εφαρμογή του σχεδίου πόλης Λάρισας, στο τμήμα του ακινήτου επιφάνειας 179,86 τ.μ. του όλου ακινήτου του επιφάνειας 261,78 τ.μ που βρίσκεται στη Λάρισα, μεταξύ των Ο.Τ.322Α, 332Β και 358Γ στη Συνοικία «Ανθούπολη» επί των οδών Πρεβέζης 37 και Αιγίνης, φέρει δε ΚΑΕΚ 310813628010/0/0, σύμφωνα με το ανωτέρω γνωμοδοτικό σημείωμα.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ****ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΛΕΞΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΑΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A