



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Λάρισα 04-02-2021

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 64**

ΘΕΜΑ: Αποδοχή αιτήματος περί εξώδικου συμβιβασμού για τον προσδιορισμό της αποζημίωσης τμήματος της ιδιοκτησίας της κ. Αθανασοπούλου-Σωτηρίου Βασιλικής, λόγω προσκύρωσης.

Στη Λάρισα σήμερα 04-02-2021 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 3409/29-01-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 3029/09-09-2020 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Βούλγαρης Σωτήριος, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 6) Καλτσάς Νικόλαος, 7) Νταής Παναγιώτης, 8) Τζατζάκης Φώτιος, 9) Παναγιώτου Ιωάννης και 10) Μαβίδης Δημήτριος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Αποδοχή αιτήματος περί εξώδικου συμβιβασμού για τον προσδιορισμό της αποζημίωσης τμήματος της ιδιοκτησίας της κ. Αθανασοπούλου-Σωτηρίου Βασιλικής, λόγω προσκύρωσης και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 ; όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τη με αριθμ. πρωτ. 289/22-01-2021 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ. 1) Η με αρ. πρωτ. 11428/23-12-2020 αίτηση της ενδιαφερόμενης.

2) Η με αρ. πρωτ. 727/12-1-2021 (αρ. εισερχόμενου 289/12-01-2021) σχετική γνωμοδότηση της δικηγόρου του Δήμου Λαρισαίων.

Έπειτα από τα πιο πάνω σχετικά και έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 72, παρ.1, εδ. ιδ του Ν.3852/2010.

2) Τη με αρ. 1/2006 πράξη εφαρμογής, που κυρώθηκε με την αρ. 5813/16-11-2006 απόφαση Νομάρχη Λάρισας στην περιοχή Ν. Σμύρνης (τ. 669 αρ. 496).

3) Τη με αρ. 511/26-08-2011 απόφαση Νομάρχη Λάρισας που διόρθωσε μερικώς την πιο πάνω πράξη εφαρμογής (τ.772, αρ. 353).

4) Το (1) σχετικό, σύμφωνα με το οποίο η αιτούσα ζητά να προσδιοριστεί η αξί του προσκυρούμενου τμήματος με εξώδικο συμβιβασμό, λαμβάνοντας υπόψη το ισχύον σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων.

5) Τις αντικειμενικές αξίες που ισχύουν για την περιοχή Ν.Σμύρνης.

6) Ότι σύμφωνα με τις παραπάνω αποφάσεις θα πρέπει να προσκυρωθεί τμήμα δημοτικής έκτασης, συνολικού εμβαδού 8,57μ2 συνολικής αξίας 1216,94 ευρώ (8,57 μ2 * 142 ευρώ/μ2), στην ιδιοκτησία με κτηματογραφικό αριθμό 010601 που βρίσκεται στη συνοικία "Ν.Σμύρνη", στο Ο.Τ. Γ1026α.

7) Ότι η ιδιοκτησία με αρ. 010601 στο (Ο.Τ. Γ1026α) ανήκει στην κα. Βασιλικ Σωτηρίου του Δημητρίου και της Ναυσικάς συζ. Αθανασόπουλου Αριστεΐδη για ποσοστό 100%, σύμφωνα με τη με αρ.228/24-7-2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας (τ.758, αρ.52).

8) Το άρθρου 31 παρ. 3 του Ν. 1080/1980 σύμφωνα με το οποίο «...*Το τμήμα εξοφλείται σε έξι ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται το αργότερο μέσα σε ένα χρόνο από την κοινοποίηση της απόφασης του συμβουλίου.*

Ως εκ τούτου, η Οικονομική Επιτροπή θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την αποδοχή του αιτήματος περί εξώδικου συμβιβασμού για τον προσδιορισμό της αποζημίωσης τμήματος της ιδιοκτησίας της κας Βασιλικής Σωτηρίου του Δημητρίου και της Ναυσικάς συζ. Αθανασόπουλου Αριστεΐδη λόγω προσκύρωσης, δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 8,57 μ², συνολικής αξίας 1216,94 ευρώ, σε έξι ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αποδοχή του αιτήματος περί εξώδικου συμβιβασμού, για τον προσδιορισμό της αποζημίωσης τμήματος της ιδιοκτησίας με κτηματογραφικό αριθμό 010601 που βρίσκεται στη συνοικία "Ν.Σμύρνη", στο Ο.Τ. Γ1026α. της κας Βασιλικής Σωτηρίου του Δημητρίου και της Ναυσικάς συζ. Αθανασόπουλου Αριστεΐδη λόγω προσκύρωσης, συνολικού εμβαδού 8,57μ² και συνολικής αξίας 1216,94 ευρώ (8,57 μ² * 142 ευρώ/μ²), σε έξι ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΑΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡ
MUNICIPALITY OF