



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 92**

**ΘΕΜΑ: Ορισμός συμβολαιογράφου για τη σύνταξη προσυμφώνου μεταβίβασης ακινήτου στο Δήμο Λαρισαίων ιδιοκτησίας Αναστάσιου Μαλαβάκη.**

Στη Λάρισα σήμερα 28-02-2023 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 12.00 μ η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 8666/24-02-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 16/07-01-2022 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Σούλτης Γεώργιος, 3) Βούλγαρης Σωτήριος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Δαούλας Θωμάς, 6) Αναστασίου Μιχαήλ και 7) Απρίλη Αγορίτσα.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης, σχετικά με το θέμα: Ορισμός συμβολαιογράφου για τη σύνταξη προσυμφώνου μεταβίβασης ακινήτου στο Δήμο Λαρισαίων ιδιοκτησίας Αναστάσιου Μαλαβάκη και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023.
2. Το με αριθμ. πρωτ. 389/10-06-2022 Έγγραφο του Συλλόγου Συμβολαιογράφων Εφετείου Λάρισας.
3. Τη με αριθμ. 872/24-02-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 6339/28-02-2023 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Τοπογραφικών & Πολεοδομικών Εφαρμογών, η οποία έχει ως εξής:

Σχετ: Το υπ'αριθμ. 389/10-06-2022 Έγγραφο του Συλλόγου Συμβολαιογράφων Εφετείου Λάρισας.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν :

1. Το άρθρο 72 παρ.1 περίπτ. στ Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 και τροποποιήθηκε με την παρ.4α του άρθρου 10 του Ν.4674/20 και την παρ.2 του άρθρου 117 του Ν.4674/2020 και την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20.
2. Την με αρ. 258/2021 Α.Δ.Σ. και
3. Το παραπάνω σχετικό έγγραφο του Συλλόγου Συμβολαιογράφων Εφετείου Λάρισας,

Παρακαλούμε όπως αποφανθείτε για τον ορισμό συμβολαιογράφου και αμοιβής για την κατάρτιση συμβολαιογραφικού προσυμφώνου λόγω μεταβίβασης στην Δήμο Λαρισαίων δυνάμει αναγκαστικής ρυμοτομίας ολόκληρης της ιδιοκτησίας του ακινήτου του κ. Αναστασίου Μαλαβάκη του Θεοδώρου και της Βασιλικής, εμβαδού 142,42 τμ επί της οδού Κασσάνδρας αριθμός 9 και Τάκη Τσόγκα (πρώην Καλλιθέας), πάνω στο οποίο υφίσταται μία ισόγεια κατοικία επιφανείας 74,00μ<sup>2</sup>, δυνάμει της με αριθμό 30/2001 «Πράξης Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημίωσης ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών για την διαπλάτυνση και την διάνοιξη της οδού Καλλιθέας (τμήμα από την οδό Φιλίππου έως τη συμβολή της με την οδό Κραννώνος), τη διάνοιξη των Κ.Χ. 863, 859B και 859, τη διάνοιξη της Αωνύμου οδού μεταξύ των Ο.Τ. 776B και 776A και τη διαπλάτυνση των οδών Αθηνάς, Κασσάνδρας, Κραννώνος και Ζαΐμη, όπως αποφασίστηκε με την με αρ. 258/2021 Α.Δ.Σ., στη συμβολαιογράφο Λάρισας ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ (Παπακυριαζή 49-51, Λάρισα ΤΚ 41222, ΑΦΜ 122016847, ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ τηλ. 2410539533) και

την αμοιβή της συνολικού ποσού 961,56 € στον ΚΑΕ 00.6494.00001 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΕΞΟΔΑ για το οικονομικό έτος 2023.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τον ορισμό της συμβολαιογράφου ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ (Παπακυριαζή 49-51, Λάρισα ΤΚ 41222, ΑΦΜ 122016847, ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ τηλ. 2410539533) για την κατάρτιση συμβολαιογραφικού προσυμφώνου λόγω μεταβίβασης στην Δήμο Λαρισαίων δυνάμει αναγκαστικής ρυμοτομίας ολόκληρης της ιδιοκτησίας του ακινήτου του κ. Αναστασίου Μαλαβάκη του Θεοδώρου και της Βασιλικής, εμβαδού 142,42 τμ επί της οδού Κασσάνδρας αριθμός 9 και Τάκη Τσόγκα (πρώην Καλλιθέας), πάνω στο οποίο υφίσταται μία ισόγεια κατοικία επιφανείας 74,00μ<sup>2</sup>, δυνάμει της με αριθμό 30/2001 «Πράξης Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημίωσης ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών για την διαπλάτυνση και την διάνοιξη της οδού Καλλιθέας (τμήμα από την οδό Φιλίππου έως τη συμβολή της με την οδό Κραννώνας), τη διάνοιξη των Κ.Χ. 863, 859B και 859, τη διάνοιξη της Αωνύμου οδού μεταξύ των Ο.Τ. 776B και 776A και τη διαπλάτυνση των οδών Αθηνάς, Κασσάνδρας, Κραννώνας και Ζαΐμη, όπως αποφασίστηκε με τη με αρ. 258/2021 Α.Δ.Σ. και την αμοιβή της με συνολικό ποσό 961,56 €.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑΕ 00.6494.00001 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΕΞΟΔΑ του προϋπολογισμού του Δήμου Λαρισαίων οικονομικού έτους 2023.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

**ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΑΛΕΞΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΔΑΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ  
ΑΠΡΙΛΗ ΑΓΟΡΙΤΣΑ**

**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA