



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Λάρισα 03-03-2022

ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 106

ΘΕΜΑ: Εξέταση και επικύρωση του Πρακτικού Διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων(στη συνοικία Αγίου Νικολάου, οδός Ηπείρου 96-98) και κατακύρωση αυτού.

Στη Λάρισα σήμερα 03-03-2022 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 7868/25-02-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 16/07-01-2022 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, συμμετείχαν δε από τα μέλη οι κ.κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Σούλτης Γεώργιος, 4) Βούλγαρης Σωτήριος, 5) Αλεξούλης Ιωάννης, 6) Δαούλας Θωμάς, 7) Αναστασίου Μιχαήλ, 8) Απρίλη Αγορίτσα, 9) Τζατζάκης Φώτιος και 10) Ευνοπούλου Ελένη-Μαρίνα.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης, σχετικά με το θέμα: Εξέταση και επικύρωση του Πρακτικού Διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων(στη συνοικία Αγίου Νικολάου, οδός Ηπείρου 96-98) και κατακύρωση αυτού και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Το Π.Δ. 270/81.
3. Το άρθρο 194 του Ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Τη με αριθμ. 4/2022 Α.Δ.Σ. με θέμα: Ορισμός Θεσμοθετημένων Επιτροπών του Δήμου Λαρισαίων, για το έτος 2022.
5. Τη με αριθμ. 291/2021 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση μίσθωσης ακινήτου για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων.
6. Τη με αριθμ.947 /2021 Α.Ο.Ε. με θέμα: Καθορισμός όρων διακήρυξης δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων
7. Τη με αριθμ. πρωτ. 490/01-03-2022 εισήγηση της Δ/νσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε το με αριθμό πρωτοκόλλου 452/25-02-2022 Πρακτικό συνεδρίασης Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά τη μίσθωση ακινήτου για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων στη συνοικία Αγίου Νικολάου.

Παρακαλούμε λοιπόν λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) το Π.Δ. 270/81.
- 2) τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06).
- 3) την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 4/2022.
- 4) την υπ' αριθ. 143/2022 απόφαση Δημάρχου για τον ορισμό τρίτου μέλους της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου.
- 5) το Ν. 3852, άρθρο 72, παρ.1^ε
- 6) την αριθ.291/2021 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγκριση μίσθωσης ακινήτου για τη

μεταστέγαση των υπηρεσιών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων.

7) την αριθμ.πρωτ. 2669/20-12-2021, Διακήρυξη Μίσθωσης ακινήτου για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων.

8) την αριθμ.4310/20-12-2021 Απόφαση Δημάρχου που αφορά έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης.

9)την αριθμ.947/28-12-2021 απόφαση Ο.Ε. με θέμα: Καθορισμός όρων διακήρυξης δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων.

10) τα δικαιολογητικά των συμμετεχόντων κ. ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟ ΧΡΗΣΤΟ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και κ.ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟ ΑΡΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, διά της κ.ΤΑΣΟΥ ΘΑΛΕΙΑΣ-ΑΘΑΝΑΣΙΑΣ ως ασκούσα την γονική μέριμνα και επιμέλεια του ανήλικου ΑΡΗ ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟ.

11)την από 07-02-2022 Έκθεση Εκτίμησης της επιτροπής για τον καθορισμό τιμήματος δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων (παρ.1, άρθρο 4 της 45942/92 ΦΕΚ 529 Β) Απόφασης Υπ.Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εσωτερικών, με την οποία διαπιστώνεται ότι το κτήριο καλύπτει τις προδιαγραφές των όρων διακήρυξης, για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων.

12) το από 2037/22-02-2022 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού με το οποίο κρίνονται επαρκή τα δικαιολογητικά των συμμετεχόντων.

13) την αριθμ.πρωτ. 432/23-02-2022 πρόσκληση Δημάρχου προς τους συμμετέχοντες κ.ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟ ΧΡΗΣΤΟ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και κ.ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟ ΑΡΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, διά της κ.ΤΑΣΟΥ ΘΑΛΕΙΑΣ-ΑΘΑΝΑΣΙΑΣ ως ασκούσα την γονική μέριμνα και επιμέλεια του ανήλικου ΑΡΗ ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟ.

14) το με αριθμό πρωτοκόλλου 452/25-02-2022 Πρακτικό συνεδρίασης Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την μίσθωση ακινήτου για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων.

Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε το αριθμ. πρωτοκόλλου 452/25-02-2022 Πρακτικό συνεδρίασης Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την μίσθωση ακινήτου για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων και να προχωρήσετε στην κατακύρωση αυτού, με μειοδότες τον κ.ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟ ΧΡΗΣΤΟ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ με ΑΔΤ ΑΟ 887815-Τ.Α ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ, με ΑΦΜ 100905406 -ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ κατοίκου Αθήνας, οδός Ριζάρη 32 και τον κ. ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟ ΑΡΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ διά της κ.ΤΑΣΟΥ ΘΑΛΕΙΑΣ-ΑΘΑΝΑΣΙΑΣ ως ασκούσα την γονική μέριμνα και επιμέλεια του ανήλικου ΑΡΗ ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟ με ΑΔΤ ΑΖ 264031 Υ.Α. ΛΑΡΙΣΑΣ και με ΑΦΜ 037284663 ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ κατοίκου Λάρισας, οδός Οικονόμου Εξ'Οικονομών 33Α με διεύθυνση ακινήτου Ηπείρου 96-98 Τ.Κ 41223 στην συνοικία Αγίου Νικολάου Λάρισας.

8. Το με αριθμ. πρωτ. 452/25-02-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων(στη συνοικία Αγίου Νικολάου, οδός Ηπείρου 96-98), το οποίο έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΛΑΡΙΣΣΑ 25/02/2022

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 452


**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΠΡΟΝΟΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Ρούσβελτ και Οικονόμου εξ

Οικονόμων 8Α, 3ος όροφος

Ταχ. Κώδικας: 412 22

Πληροφορίες: Σ. Κόκκαλη

Τηλέφωνο: 2410-680221

e-mail: pronia@larissa.gov.gr

Πρακτικό Διαγωνισμού Μίσθωσης

Στη Λάρισα, σήμερα την 25η Φεβρουαρίου 2022 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:30 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα που βρίσκεται επί της Ίωνος Δραγούμη 1, 3^{ος} όροφος (Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου) η Επιτροπή διενέργειας δημοπρασίας, για να διενεργήσει τη δημοπρασία για την μίσθωση ακινήτου για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Δ/ΝΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΠΡΟΝΟΙΑΣ του Δήμου Λαρισαίων στη κοινότητα Ελευθερέ του Δήμου Λαρισαίων, όπως ορίζεται στην 2669/20-12-2021 διακήρυξη του Δημάρχου, η οποία δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες: «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ » και «LARISSANET» στις 31/12/2021.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) Νταής Παναγιώτης Δημοτικός Σύμβουλος του Δήμου, Αναπληρωτής του Προέδρου σύμφωνα με την αριθμ. 4/2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
- 2) Γιαννακόπουλος Κοσμάς Δημοτικός Σύμβουλος, αναπληρωματικό μέλος του Σούλη Γεωργίου σύμφωνα με την αριθμ. 4/2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
- 3) Αναστασίου Μιχαήλ Δημοτικός Σύμβουλος

Συνολικά εκδήλωσαν ενδιαφέρον για την εκμίσθωση ακινήτου στο Δήμο Λαρισαίων ένας (1) ιδιοκτήτης. Η προσφορά του οποίου κρίθηκε κατάλληλη και κλήθηκε στη σημερινή δημοπρασία. Οι λόγοι της καταλληλότητας της προσφοράς αναφέρονται στην 2037/22-02-2022 Έκθεση Αξιολόγησης Επιτροπής εκτίμησης ακινήτων, που προβλέπεται από το άρθρο 7 του Π.Δ. 270/81.

Η προσφορά του μειοδότη έχει αναγραφεί κατά σειρά εκφωνήσεως αυτής.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής της προσφοράς, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά.

Η προσφορά που εκφωνήθηκε είναι η εξής:

Α.Α	Όνοματεπώνυμο	Τιμή Προσφοράς
1.	ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΗΣ (διά της κ.ΤΑΣΟΥ)	2.300,00 €

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

Το με αριθμ. πρωτ. 452/25-02-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων(στη συνοικία Αγίου Νικολάου, οδός Ηπείρου 96-98) και κατακυρώνει το αποτέλεσμα στο μειοδότη κ. ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟ ΧΡΗΣΤΟ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ με ΑΔΤ ΑΟ 887815-Τ.Α ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ, με ΑΦΜ 100905406 -ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ κατοίκου Αθήνας, οδός Ριζάρη 32 και τον κ. ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟ ΑΡΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ διά της κ. ΤΑΣΟΥ ΘΑΛΕΙΑΣ-ΑΘΑΝΑΣΙΑΣ ως ασκούσα την γονική μέριμνα και επιμέλεια του ανήλικου ΑΡΗ ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ με ΑΔΤ ΑΖ 264031 Υ.Α. ΛΑΡΙΣΑΣ και με ΑΦΜ 037284663 ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ κατοίκου Λάρισας, οδός Οικονόμου Εξ' Οικονόμων 33Α με διεύθυνση ακινήτου Ηπείρου 96-98 Τ.Κ 41223 στη συνοικία Αγίου Νικολάου Λάρισας ως εξής:

Α.Α	Όνοματεπώνυμο	Τιμή Προσφοράς
1.	ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΗΣ (διά της κ. ΤΑΣΟΥ ΘΑΛΕΙΑΣ-ΑΘΑΝΑΣΙΑΣ ως ασκούσα την γονική μέριμνα και επιμέλεια του ανήλικου ΑΡΗ ΓΟΥΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ)	2.300,00 €

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΛΕΞΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΑΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΑΠΡΙΛΗ ΑΓΟΡΙΤΣΑ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ**