



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Λάρισα 07-03-2013

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 106**

ΘΕΜΑ: Άσκηση Πρόσθετης Παρέμβασης κατά Μπακρατσά Άννας κ.λ.π..

Στη Λάρισα σήμερα 7-3-2013 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από την με αρ. πρωτ. 21373/1-3-2013 έγγραφη πρόσκληση του Αντιπροέδρου αυτής κ. Καφέ Θεοδώρου, που ορίστηκε με την με αριθμ.1/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Αθανάσιος Μαμάκος ως Πρόεδρος, που ορίστηκε με την με αριθμ. 311/2013 Απόφαση του Δημάρχου Λαρισαίων, 2) Κοτάκου Μαρία, 3) Λέτσιος Κλεάνθης, 4) Μάντζαρη Δέσποινα, 5) Καφφές Θεόδωρος και 6) Κυριτσάκας Βάιος του Θωμά.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: «Άσκηση Πρόσθετης Παρέμβασης κατά Μπακρατσά Άννας κ.λ.π.» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010.
2. Το με αριθμ. πρωτ. 23100/5-3-2013 υπηρεσιακό σημείωμα του Γραφείου Δικηγόρων, το οποίο έχει ως εξής:

Συζητείται ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, στη δικάσιμο της 21-03-2013 η με αριθ. Καταθ. ΠΡ453/23-06-2011 προσφυγή των α) Άννας Μπακρατσά του Κωνσταντίνου, συζ. Σιδέρη Μπακούρα, κατοίκου Λάρισας, οδός Καλαμά 49, β) Αναστασίας Μπακούρα του Σιδέρη, κατοίκου Λάρισας, οδός Καλαμά 49 και γ) Δημητρίου Μπακούρα του Σιδέρη, κατοίκου Λάρισας, οδός Καλαμά 49, μεταξύ άλλων και εναντίον μου, η συζήτηση της οποίας ορίστηκε για τη δικάσιμο της 14/03/2013, αιτούμενοι την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε στο ακίνητο ιδιοκτησίας τους, το οποίο βρίσκεται στη συνοικία «Αγίου Κωνσταντίνου» Λάρισας στο Ο.Τ. 975Γ, συνολικής έκτασης 169,12 τ.μ. και συγκεκριμένα σε τμήμα αυτού επιφάνειας 70,52 τ.μ., δυνάμει της με αριθ. 811/17-02-1989 απόφασης Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ 183 Δ/30-3-1989) περί Αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλης Λάρισας (ΦΕΚ 183 Δ/30-3-1989) όπως συμπληρώθηκε και διορθώθηκε με την υπ. Αριθ. 2874/3-5-1989 απόφαση του ιδίου

Επειδή, όπως νομολογιακά έχει κριθεί, στην ενώπιον του διοικητικού δικαστηρίου δίκη επί προσφυγής κατά παράλειψης της Διοίκησης να άρει απαλλοτρίωση επιβληθείσα με την έγκριση σχεδίου πόλεως προς δημιουργία κοινόχρηστων χώρων, ο ενδιαφερόμενος για τη διατήρηση οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης (εν προκειμένω ο Δήμος Λαρισαίων) δεν είναι κύριος διάδικος, ακόμη κι αν η προσφυγή στρέφεται κατ' αυτού, έχει όμως το δικαίωμα να ασκήσει παρέμβαση σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις των άρθρων 113 και 114 ΚΔΔ/μίας [ΣτΕ 3352/2009].

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση ακολούθως των με αριθ. Πρωτ. 14429/20.12.2012 Έγγραφων Απόψεων της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας του Δήμου Λαρισαίων προκύπτει ότι: Εν προκειμένω, είναι σε εξέλιξη η διαδικασία σύνταξης της με αρ. 20/09 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών, στην οποία συμπεριλαμβάνεται και η επίδικη ιδιοκτησία. Ειδικότερα, με το αρ. πρωτ. 23516/29.11.2011 έγγραφο της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας του Δήμου Λαρισαίων, προσκλήθηκαν οι όμοροι ιδιοκτήτες, προκειμένου να υποδείξουν τα όρια των ιδιοκτησιών τους. Στη συνέχεια, με τα αρ. πρωτ. 12502/5.9/2012 και 14751/24.10.2012 έγγραφα, η ως άνω υπηρεσία, πραγματοποίησε συμπληρωματική υπόδειξη ορίων ιδιοκτησιών. Τέλος, με το αρ. πρωτ. 14881/29.10.2012 έγγραφο της ως άνω υπηρεσίας, κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες πρόσκληση μηνός για ιδιωτικό διακανονισμό, ο

οποίος μέχρι σήμερα εκκρεμεί. Επομένως, διαρκούσης της ως άνω διαδικασίας οι προσφεύγοντες δεν νομιμοποιούνται στην άσκηση της κρινόμενης προσφυγής, ενώ περαιτέρω, επιβάλλεται η διατήρηση του εν λόγω κοινοχρήστου χώρου, για λόγους διασφάλισης του γενικότερου συμφέροντος των πολιτών και της λειτουργικότητας της πόλης.

Βάσει των ανωτέρω η Οικονομική Επιτροπή, ως αρμόδια κατ' άρθρο 72 ν. 3852/2003, θα πρέπει να αποφασίσει την έγκριση της ασηκθείσας από το Δήμο Λαρισαίων ενόπιον του ως άνω Δικαστηρίου Πρόσθετης Παρέμβασης (αριθ. καταθ. ΠΚ13/28-12-2012) κατά των προσφευγόντων προς αντίκρουση των ισχυρισμών τους.

3. Την διαφωνία των δημοτικών συμβούλων κ. Καφέ Θεοδώρου και Κυριτσάκα Βάιου του Θωμά.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την ασηκθείσα από το Δήμο Λαρισαίων ενόπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας Πρόσθετης Παρέμβασης (αριθ. καταθ. ΠΚ13/28-12-2012) κατά των προσφευγόντων προς αντίκρουση των ισχυρισμών τους.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΜΑΚΟΣ

**ΚΟΤΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΛΕΤΣΙΟΣ ΚΛΕΑΝΘΗΣ
ΜΑΝΤΖΑΡΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΚΑΦΦΕΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΚΥΡΙΤΣΑΚΑΣ ΒΑΙΟΣ του ΘΩΜΑ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA