



Λάρισα 23-2-2012

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 116**

ΘΕΜΑ: Άσκηση ανταίτησης ενώπιον του Εφετείου Λάρισας.

Στη Λάρισα σήμερα 23-02-2012 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από την με αρ. πρωτ. 14605/17-2-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Σπυρίδωνα Μπαρμπούτη, που ορίστηκε με την με αριθμ.1/2011 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Σπυρίδων Μπαρμπούτης ως Πρόεδρος, 2) Αράγκουλε Δέσποινα, 3) Μαμάκος Αθανάσιος, 4) Πρασσάς Αναστάσιος, 5) Σαμουρέλης Κων/νος, 6) Καλογιάννης Απόστολος και 7) Ιωακείμиду-Παπαγεωργίου Μεταξωτή.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Άσκηση ανταίτησης ενώπιον του Εφετείου Λάρισας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.
2. Το με αριθμ.πρωτ.16476/23-2-2012 υπηρεσιακό σημείωμα του Γραφείου Δικηγόρων το οποίο έχει ως εξής:

Συζητείται ενώπιον του Εφετείου Λάρισας κατά τη δικάσιμο της 9^{ης} Μαρτίου 2011 η με αριθμ. καταθ. Δικογράφου 1211/2010 Κλήση των κκ. 1) Αναστασίου Μπομπότη ή Ποπότη και 2) Κων/νου Πέτρου κατά του Δήμου Λαρισαίων για συζήτηση αίτησης καθορισμού οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης κατά παραπομπή μετ' αναίρεση, με την οποία ζητούν να τους αναγνωρισθεί ιδιαίτερη αποζημίωση για τα εναπομείναντα τμήματα των ιδιοκτησιών με ΑΚΠ 1 του πρώτου και με ΑΚΠ 3 του δεύτερου.

Ειδικότερα, οι αιτούντες μαζί με άλλους 20 ιδιοκτήτες είχαν ασκήσει ενώπιον του Εφετείου Λάρισας την με αριθ. 306/2005 αίτηση καθορισμού οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης για τις ιδιοκτησίες που απαλλοτριώνονται με την με αριθ. 24/2001 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης για τη διαπλάτυνση της οδού Εχεκρατίδα (από την οδό Καρδίτσης μέχρι την οδό Λαταμμύα) επί της οποίας εκδόθηκε η με αριθ. 253/2006 απόφαση του Εφετείου Λάρισας κατά της οποίας άσκησαν την με αριθ. 129/13-11-2006 Αναίρεση απευθυνόμενη ενώπιον του Αρείου Πάγου και επί της οποίας εκδόθηκε η με αρ. 1444/2009 απόφασή του με την οποία έγινε δεκτή η προαναφερόμενη Αναίρεση για τους κάτωθι λόγους:

Διότι

α) ο φερόμενος ιδιοκτήτης της ΑΚΠ 1 ζητούσε μεταξύ άλλων τον καθορισμό αποζημίωσης για τη μείωση της αξίας της διώροφης οικοδομής, συνολικής επιφάνειας 415 τ.μ. η οποία βρίσκεται επί του οικοπέδου, του οποίου ρυμομεύεται επιφάνεια 74,72 τ.μ. και συγκεκριμένα ζητούσε τον ως άνω καθορισμό για το ισόγειο επιφάνειας 70 τ.μ. και για την υπόλοιπη διώροφη οικοδομή 415 – 70 τ.μ. Πλην όμως το δικάσαν Εφετείο καθόρισε για την ΑΚΠ 1 ιδιαίτερη αποζημίωση μόνο για το ισόγειο κατάστημα (πρατήριο υγρών καυσίμων) επιφάνειας 70 τ.μ. ενώ απέρριψε σιωπηρά το αίτημα το σχετικό με τη μείωση της αξίας της υπόλοιπης οικοδομής και

β) ο φερόμενος ιδιοκτήτης της ΑΚΠ 3 ζητούσε μεταξύ άλλων τον καθορισμό ιδιαίτερης αποζημίωσης τόσο για τη μείωση της αξίας του απομένοντος μετά τη ρυμοτόμηση τμήματος της ιδιοκτησίας του, συνιστάμενη στη μείωση της επιτρεπόμενης προς δόμηση επιφάνειας κατά 82,43 τ.μ. όσο και για τη μείωση της αξίας της εκεί ευρισκόμενης ισόγειας οικοδομής επιφάνειας 48,81

τ.μ. Πλην όμως το δικάσαν Εφετείο καθόρισε ιδιαίτερη αποζημίωση μόνο για τη μείωση της αξίας του ισογείου κτίσματος και απέρριψε σιωπηρά το αίτημα για τη μείωση της αξίας οικοπέδου.

Επειδή, προς απόκρουση των ισχυρισμών των αντιδίκων κατά την άποψη του γραφείου μας, θα πρέπει να ασκηθεί ενώπιον του Εφετείου Λάρισας Ανταίτηση από το Δήμο Λαρισαίων με τις Προτάσεις (που κατατίθενται 5 μέρες πριν την ορισθείσα δικάσιμο), θα πρέπει η Οικονομική Επιτροπή, ως αρμόδια κατ' άρθρο 72 Ν.3852/2010, να λάβει την προς τούτο απόφασή της για την άσκηση νομίμως ανταίτησης ενώπιον του προαναφερόμενου δικαστηρίου για την ως άνω δικάσιμο καθώς και για οποιαδήποτε άλλη μετ' αναβολή αυτής.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την άσκηση ανταίτησης με τις προτάσεις ενώπιον του Εφετείου Λάρισας κατά τη δικάσιμο της 9^{ης} Μαρτίου 2011 όπου συζητείται η με αριθμ. καταθ. Δικογράφου 1211/2010 Κλήση των κκ. 1) Αναστασίου Μπομπότη ή Ποπότη και 2) Κων/νου Πέτρου κατά του Δήμου Λαρισαίων για συζήτηση αίτησης καθορισμού οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης κατά παραπομπή μετ' αναίρεση, με την οποία ζητούν να τους αναγνωρισθεί ιδιαίτερη αποζημίωση για τα εναπομείναντα τμήματα των ιδιοκτησιών με ΑΚΠ 1 του πρώτου και με ΑΚΠ 3 του δεύτερου, καθώς και για οποιαδήποτε άλλη μετ' αναβολή αυτής.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΑΡΜΠΟΥΤΗΣ

**ΑΡΑΠΚΟΥΛΕ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΡΑΣΣΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΣΑΜΟΥΡΕΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ-ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΕΤΑΞΩΤΗ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA