



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Λάρισα 21-03-2019

ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 119

ΘΕΜΑ: Εξέταση και επικύρωση Πρακτικού Διαγωνισμού μίσθωσης χώρου ακινήτου για τη στέγαση του «Στέκι Ηλικιωμένων», της Δ/σης Κοινωνικής Πολιτικής και Πρόνοιας και κατακύρωση αυτού.

Στη Λάρισα σήμερα 21-03-2019 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 12838/15-03-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 362/25-01-2019 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αδαμόπουλος Αθανάσιος ως Πρόεδρος, 2) Αναστασίου Μιχαήλ, 3) Δαούλας Θωμάς, 4) Καλτσάς Νικόλαος, 5) Νταής Παναγιώτης και 6) Σούλτης Γεώργιος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης, σχετικά με το θέμα: Εξέταση και επικύρωση Πρακτικού Διαγωνισμού μίσθωσης χώρου ακινήτου για τη στέγαση του «Στέκι Ηλικιωμένων», της Δ/σης Κοινωνικής Πολιτικής και Πρόνοιας και κατακύρωση αυτού και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010.
2. Το Π.Δ. 270/81
3. Τη με αριθμ. 227/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση μίσθωσης ακινήτου για τη δημιουργία "Στέκι Ηλικιωμένων" της Διεύθυνσης Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων.
4. Τη με αριθμ. 36/2018 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης κωδικών αριθμών εξόδων.
5. Τη με αριθμ. 144/2018 Α.Ο.Ε. με θέμα: Καθορισμός όρων διακήρυξης για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του «Στέκι Ηλικιωμένων».
6. Τη με αριθμ.πρωτ. 1009/18-03-2019 εισήγηση της Δ/σης Κοινωνικής Πολιτικής και Πρόνοιας, Τμήμα ΚΑΠΗ, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε το με αριθμό πρωτοκόλλου 979/14-03-2019 Πρακτικό συνεδρίασης Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την Μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση του «ΣΤΕΚΙ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ» της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας, του Δήμου Λαρισαίων στη συνοικία Χαραυγής.

Παρακαλούμε λοιπόν λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) το Π.Δ. 270/81,
- 2) τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
- 3) την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 15/2018
- 4) την υπ' αριθ. 253/2018 απόφαση Δημάρχου για τον ορισμό τρίτου μέλους της Επιτροπής

Εκτίμησης Ακινήτου

- 5) την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 16/2018
- 6) το Ν. 3852, άρθρο 72, παρ. 1ε
- 7) την αριθ. 227/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη μίσθωση ακινήτου

8) την αριθμ. πρωτ. 1439/30-03-2018, Διακήρυξη για τη Μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του «Στέκι Ηλικιωμένων» της Δ/σης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας στη συνοικία Χαραυγής.

9) την αριθμ. 36/2018 Απόφαση Ο.Ε. που αφορά έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης

10) την με αριθμ. 144/4-4-2018 Ο.Ε. με θέμα :Καθορισμός όρων Προκήρυξης της Δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του «Στέκι Ηλικιωμένων» της Δ/σης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων

11) Τα δικαιολογητικά της συμμετέχοντα κα. Αργύρη Χιονία

12) Το από 2040/16-05-2018 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού με την οποία κρίνονται επαρκή τα δικαιολογητικά της συμμετέχοντα

13) Την από 21-06-2018 Έκθεση Εκτίμησης της επιτροπής καταλληλότητας του Δήμου με την οποία η καταλληλότητα του ακινήτου θα κριθεί σε επαναληπτικό έλεγχο.

14) Την αριθμ. 377/5-2-2019 αίτηση της κα. Αργύρη Χιονίας , με την οποία ζητάει τον επαναληπτικό έλεγχο του ακινήτου από την επιτροπή καταλληλότητας

15) Την από 28-02-2019 Έκθεση Εκτίμησης της επιτροπής καταλληλότητας του Δήμου με το οποίο εγκρίνεται ως κατάλληλο το κτήριο.

16) Την 945/12-03-2019 πρόσκληση Δημάρχου προς την συμμετέχοντα κα. Αργύρη Χιονία του Στεφάνου.

17) το με αριθμό πρωτοκόλλου 979/2019 Πρακτικό συνεδρίασης Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την Μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση του «ΣΤΕΚΙ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ» στη συνοικία Χαραυγής και οδό Ακαρνανίας 36.

Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε το 979/2019 Πρακτικό συνεδρίασης Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την Μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση του «ΣΤΕΚΙ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ» στη συνοικία Χαραυγής , οδό Ακαρνανίας 36 και να προχωρήσετε στην κατακύρωση αυτού, με μειοδότη την κα. ΧΙΟΝΙΑ ΑΡΓΥΡΗ του ΣΤΕΦΑΝΟΥ με ΑΔΤ ΑΜ 812739 Υ.Α. ΛΑΡΙΣΑΣ και Α.Φ.Μ 058165294 ΔΥΟ Β ΛΑΡΙΣΑΣ κατοίκου Λάρισας – Ακαρνανίας 36.

7. Το με αριθμ. πρωτ. 979/14-03-2019 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για τη μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση του «Στέκι Ηλικιωμένων», της Δ/σης Κοινωνικής Πολιτικής και Πρόνοιας, το οποίο έχει ως εξής:

Πρακτικό Διαγωνισμού Μίσθωσης

Στη Λάρισα, σήμερα την 14η 2019 ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:30 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα που βρίσκεται επί της Ίωνος Δραγούμη 1, 3ος όροφος (Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου) η Επιτροπή διενέργειας δημοπρασίας, για να διενεργήσει τη δημοπρασία για την μίσθωση ακινήτου του «ΣΤΕΚΙ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ» της Δ/ΝΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΠΡΟΝΟΙΑΣ του Δήμου Λαρισαίων στη συνοικία Χαραυγής ,όπως ορίζεται στην 1439/2018 διακήρυξη του Δημάρχου, η οποία δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες: «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ Α.Ε.» στις 24/04/2018, και «LOCAL NEWS ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΤΟΛΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» (kosmos) στις 24/04/2018.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

1) Νταής Παναγιώτης Δημοτικός Σύμβουλος του Δήμου Αναπληρωτής του Προέδρου σύμφωνα με την αριθμ. 16/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

2) Σούλτης Γεώργιος Δημοτικός Σύμβουλος

3) Αναστασίου Μιχαήλ Δημοτικός Σύμβουλος

Συνολικά εκδήλωσαν ενδιαφέρον για την εκμίσθωση ακινήτου στο Δήμο Λαρισαίων ένας (1) ιδιοκτήτης. Η προσφορά του οποίου κρίθηκε κατάλληλη και κλήθηκε στη σημερινή δημοπρασία.

Οι λόγοι της καταλληλότητας της προσφοράς αναφέρονται στην 28-02-2019 Έκθεση Εκτίμησης της Επιτροπής εκτίμησης ακινήτων, που προβλέπεται από το άρθρο 7 του Π.Δ. 270/81.

Η προσφορά της μειοδότη έχει αναγραφεί κατά σειρά εκφωνήσεως αυτής.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής της προσφοράς, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά.

Η προσφορά που εκφωνήθηκε είναι η εξής:

Α.Α	Όνοματεπώνυμο	Τιμή Προσφοράς
1	ΧΙΟΝΙΑ ΑΡΓΥΡΗ	300,00

Σύμφωνα με παραπάνω την τιμή προσέφερε η κα. ΧΙΟΝΙΑ ΑΡΓΥΡΗ του Στεφάνου με ΑΔΤ ΑΜ 812739 Υ.Α. ΛΑΡΙΣΑΣ και με ΑΦΜ 058165294 ΔΟΥ Β ΛΑΡΙΣΑΣ κατοίκου Λάρισας Ακαρνανίας 36, κρίθηκε συμφέρουσα.

Η κατακύρωση της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της οικονομικής επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε του Ν.3852/2010 και του άρθρου 5 παρ.8 του ΠΔ 270/81

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η ΜΕΙΟΔΟΤΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το με αρ. πρωτ. 979/14-03-2019 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για τη μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση του «Στέκι Ηλικιωμένων», της Δ/σης Κοινωνικής Πολιτικής και Πρόνοιας και κατακυρώνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού στην κ. ΧΙΟΝΙΑ ΑΡΓΥΡΗ του Στεφάνου με ΑΔΤ ΑΜ 812739 Υ.Α. ΛΑΡΙΣΑΣ και με ΑΦΜ 058165294, ΔΟΥ Β ΛΑΡΙΣΑΣ, κατοίκου Λάρισας Ακαρνανίας 36, ως εξής:

Α.Α	Όνοματεπώνυμο	Τιμή Προσφοράς
1	ΧΙΟΝΙΑ ΑΡΓΥΡΗ	300,00

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΔΑΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**