



Λάρισα 02-03-2021

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ124**

**ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της με αριθ. 85/2021 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση 1<sup>ης</sup> παράτασης προθεσμίας περαίωσης για το έργο: «Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης του 5ου ΓΕΛ Λάρισας.**

Στη Λάρισα σήμερα 02-03-2021 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 8678/26-02-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 3029/09-09-2020 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Σούλτης Γεώργιος, 4) Βούλγαρης Σωτήριος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ, 6) Καλτσάς Νικόλαος και 7) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Τροποποίηση της με αριθ. 85/2021 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση 1ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης για το έργο: «Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης του 5ου ΓΕΛ Λάρισας» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Το Ν. 4412/2016.
3. Τη με αριθμ. 814/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση αποδοχής συμμετοχής στο επιχειρησιακό πρόγραμμα «Περιφερειακό επιχειρησιακό πρόγραμμα Θεσσαλίας 2014-2020» στον άξονα προτεραιότητας «Προστασία του περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μια οικονομία φιλική στο περιβάλλον» ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) με τίτλο: «Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης των δημόσιων κτηρίων στη Θεσσαλία» με προτεινόμενο έργο: “Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης του 5ου ΓΕΛ Λάρισας”.
4. Τη με αριθμ. 815/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση μελέτης και εκτέλεσης του Δημοτικού έργου «ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΟΥ 5ου ΓΕΛ ΛΑΡΙΣΑΣ».
5. Τη με αρ. 1272/06-03-2019 απόφαση Δημάρχου Λαρισαίων για την ανάληψη υποχρέωσης για το οικονομικό έτος 2019.
6. Τη με αριθμ. 426/2019 Α.Δ.Σ. με θέμα: Τροποποίηση της υπ’αριθμ. 815/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: "Έγκριση μελέτης και εκτέλεσης του Δημοτικού έργου "ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΟΥ 5ου ΓΕΛ ΛΑΡΙΣΑΣ" λόγω τροποποίησης - επικαιροποίησης των τευχών δημοπράτησης.
7. Τη με αριθμ. 350/2019 Α.Ο.Ε. με θέμα: Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για το έργο «Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης του 5ου ΓΕΛ Λάρισας».
8. Τη με αριθμ. 351/2019 Α.Ο.Ε. με θέμα: Καθορισμός όρων διακήρυξης του δημοτικού έργου «Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης του 5ου ΓΕΛ Λάρισας».
9. Τη με αριθμ. 537/2019 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 1ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης του 5ου ΓΕΛ Λάρισας» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
10. Τη με αριθμ. 617/2019 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο "Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης του 5ου ΓΕΛ Λάρισας" και κατακύρωση αυτού.

11. Τη με αρ. 468/06-02-2020 απόφαση Δημάρχου Λαρισαίων για την ανάληψη υποχρέωσης για το οικονομικό έτος 2020.
12. Τη με αριθμ. 482/2020 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης του 5ου ΓΕΛ Λάρισας».
13. Τη με αριθμ. πρωτ. 447/08-01-2021 αίτηση του αναδόχου ΓΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ.
14. Τη με αριθμ. 85/2021 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση 1<sup>ης</sup> παράτασης προθεσμίας περαίωσης για το έργο: «Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης του 5ου ΓΕΛ Λάρισας».
15. Τη με αριθμ. πρωτ. 8659/26-02-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων, η οποία έχει ως εξής:

Η σύμβαση του έργου "ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΟΥ 5ου ΓΕΛ ΛΑΡΙΣΑΣ", με τον ανάδοχο ΓΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε., υπογράφηκε στις 24/04/2020, με προθεσμία περαίωσης τριακόσιες (300) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι έως την 17/02/2021.

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 447/08-01-2021 αίτηση του αναδόχου ΓΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε. ζητείται η 1η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: "ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΟΥ 5ου ΓΕΛ ΛΑΡΙΣΑΣ" κατά εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι έως την 16/08/2021. Οι λόγοι που επικαλείται ο ανάδοχος του έργου είναι: α) οι κακές καιρικές συνθήκες λόγω χειμώνα που δεν επιτρέπουν εργασίες στη στέγη β) τα έκτακτα περιοριστικά μέτρα λόγω της πανδημίας που ισχύουν σε μεγάλη ποσοστό της χρονικής διάρκειας του έργου

γ) Το γεγονός ότι έχει επηρεαστεί η λειτουργία των σχολείων και δεν είναι γνωστό για πόσο διάστημα θα παραμείνουν κλειστά ή ανοιχτά.

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 2129/21-01-2021 έγγραφο μας έγινε εισήγηση προς την Ειδική Υπηρεσία Διαχείριση Ε.Π. Περιφέρειας Θεσσαλίας για χορήγηση παράτασης 180 ημερολογιακών, ήτοι έως την 16/08/2021. Η Ειδική Υπηρεσία Διαχείριση Ε.Π. Περιφέρειας Θεσσαλίας ζήτησε στοιχεία που αιτιολογούν το ζητηθέν χρονικό διάστημα της παράτασης. Στις 19/2/2021 υποβλήθηκε από το Τμήμα Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων το υπ' αριθμ. πρωτ. 6755 συμπληρωματικό έγγραφο με την εξής τεκμηριωμένη αιτιολόγηση :

"Σας αναφέρουμε σχετικά:

1. Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 12560/09-06-2020 έγγραφο της Περιφερειακής Δ/σης Εκπ/σης Θεσσαλίας από τις 15/06/2020 έως τις 30-06-2020 διεξήχθησαν οι πανελλαδικές εξετάσεις και απαγορεύονταν οποιαδήποτε εργασία στον χώρο. Το 5ο ΓΕΛ ήταν εξεταστικό κέντρο. Η καθυστέρηση που προκλήθηκε ήταν δεκαέξι (16) ημερολογιακές μέρες.

2. Στις 29/6/2020 ο ανάδοχος υπέβαλε στην υπηρεσία μας αίτηση για έγκριση του τύπου των υαλοπινάκων των οποίων οι προδιαγραφές και τα χαρακτηριστικά όχι μόνο συμφωνούσαν με αυτά που περιγράφονται στο αναλυτικό τιμολόγιο του έργου (συντελεστή θερμοπερατότητας  $U_g < 2,10 \text{ W/m}^2\text{K}$ ) αλλά ήταν σαφώς καλύτερα ( $U_g = 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ ). Η αίτηση του επισυνάπτεται στο παρών έγγραφο. Παρόλο όμως που τα χαρακτηριστικά των υαλοπινάκων που υπέβαλε ο ανάδοχος ήταν σύμφωνα με αυτά του αναλυτικού τιμολογίου, ο συνδυασμός του συντελεστή θερμοπερατότητας του κουφώματος αλουμινίου  $U_f$  με τον συντελεστή θερμοπερατότητας, υαλοπινάκων  $U_g$  και με τον συντελεστή γραμμικής θερμοπερατότητας δεν επιτύχανε τον στόχο για μέγιστο συντελεστή  $U_w < 2,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ , σύμφωνα με την ενεργειακή προμελέτη. Για το λόγο αυτό συντάχθηκε ο 1ος Α.Π.Ε. και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου για να επιλυθεί το ζήτημα αυτό σύμφωνα με την αιτιολογική του έκθεση.

Στις 20/8/2020 ο ανάδοχος υπέβαλε προς την υπηρεσία μας νέα αίτηση για έγκριση των υαλοπινάκων με  $U_g = 1,00 \text{ W/m}^2\text{K}$ , σύμφωνα με τη νέα τιμή που συντάχθηκε στον 1ο Α.Π.Ε και εγκρίθηκε από της Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. της Περιφέρειας Θεσσαλίας και την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων. Οι διπλοί θερμομονωτικοί υαλοπίνακες εγκρίθηκαν τελικά στις 25/8/2020 με το υπ' αριθμ. πρωτ. 32247 έγγραφο μας. Το γεγονός αυτό προκάλεσε

καθυστέρηση στην παραγγελία των υαλοπινάκων και κατά συνέπεια στην τοποθέτηση των κουφωμάτων κατά πενήντα οχτώ (58) μέρες.

3. Σύμφωνα με το ημερολόγιο του έργου από τις 13/10/2020 έως τις 30/10/2020, ήτοι συνολικά δεκαοχτώ (18) ημερολογιακές μέρες, διακόπηκαν οι εργασίες τοποθέτησης του συστήματος θερμοπρόσοψης της όψης του σχολείου προς την οδό Κομνηνών τόσο γιατί κάποιες μέρες ο καιρός ήταν βροχερός αλλά κυρίως γιατί υπήρχε η αναμονή της αποξήλωσης των καλωδίων της ΔΕΗ που υπήρχαν πολύ κοντά στο σχολείο σε απόσταση μικρότερη του ενός μέτρου με αποτέλεσμα να μην είναι ασφαλής η τοποθέτηση ικριωμάτων. Η διακοπή των εργασιών έγινε σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 8821/12-10-2020 έγγραφο της ΔΕΔΔΗΕ, το οποίο και επισυνάπτουμε.

4. Σύμφωνα με το ημερολόγιο του έργου από τις 09/11/2020 έως τις 21/11/2020, ήτοι συνολικά δεκατρείς (13) ημερολογιακές μέρες, διακόπηκαν οι εργασίες τοποθέτησης του συστήματος θερμοπρόσοψης της όψης του σχολείου προς την οδό Κομνηνών επειδή εργάτες του συνεργείου ετέθησαν σε καραντίνα λόγω στενής επαφής με επιβεβαιωμένο κρούσμα.

5. Τέλος, σύμφωνα με το ημερολόγιο του έργου δεν εκτελέστηκαν εργασίες λόγω βροχής κατά τις εξής μέρες:

4/7/2020, 5/7/2020, 6/7/2020, 17/7/2020, 1/8/2020, 6/8/2020, 7/8/2020, 19/8/2020, 25/8/2020, 26/8/2020, 15/9/2020, 18/9/2020, 23/9/2020, 26/9/2020, 28/9/2020, 30/11/2020, 3/12/2020, 4/12/2020, 7/12/2020, 8/12/2020, 9/12/2020, 10/12/2020, 6/1/2021, 11/1/2021, 19/1/2021, 20/1/2021, 29/1/2021, 30/1/2021, 31/1/2021, 4/2/2021, 5/2/2021, ήτοι τριάντα μια (31) ημερολογιακές μέρες.

6. Ακόμη δεν εκτελέστηκαν εργασίες λόγω παγωνιάς τις κάτωθι ημέρες:

14/1/2021, 15/1/2021, 16/1/2021, 17/1/2021, 18/1/2021, 11/2/2021, 12/2/2021, 13/2/2021, 14/2/2021, 15/2/2021, 16/2/2021, 17/2/2021, ήτοι δώδεκα (12) ημερολογιακές μέρες.

Συνολικά υπήρχε καθυστέρηση για τους ανωτέρω λόγους εκατόν τριάντα πέντε (148) ημερολογιακές μέρες

Τέλος αναμένεται η έγκριση του 2ου ΑΠΕ από την οικονομική Επιτροπή του Δήμου

Σύμφωνα με όλα τα παραπάνω και το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 εισηγούμαστε την παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά:

- δεκαέξι (16) ημερολογιακές μέρες λόγω διεξαγωγής των πανελλαδικών εξετάσεων
- πενήντα οχτώ (58) ημερολογιακές μέρες λόγω καθυστέρησης στην παραγγελία των υαλοπινάκων για λόγους μη υπαιτιότητας του εργολάβου.
- δεκαοχτώ (18) ημερολογιακές μέρες λόγω διακοπής εργασιών για την απομάκρυνση των καλωδίων από τη ΔΕΔΔΗΕ.
- δεκατρείς (13) ημερολογιακές μέρες λόγω covid-19.
- Τριάντα μια (31) ημερολογιακές μέρες λόγω βροχής.
- Δώδεκα (12) ημερολογιακές μέρες λόγω χαμηλών θερμοκρασιών."

Συνολικά υπήρχε καθυστέρηση για τους ανωτέρω λόγους εκατόν σαράντα οχτώ (148) ημερολογιακές μέρες

Τέλος αναμένεται η έγκριση του 2ου ΑΠΕ από την οικονομική Επιτροπή του Δήμου

Σύμφωνα με όλα τα παραπάνω και το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 εισηγούμαστε την παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά:

- δεκαέξι (16) ημερολογιακές μέρες λόγω διεξαγωγής των πανελλαδικών εξετάσεων
- πενήντα οχτώ (58) ημερολογιακές μέρες λόγω καθυστέρησης στην παραγγελία των υαλοπινάκων για λόγους μη υπαιτιότητας του εργολάβου.
- δεκαοχτώ (18) ημερολογιακές μέρες λόγω διακοπής εργασιών για την απομάκρυνση των καλωδίων από τη ΔΕΔΔΗΕ.
- δεκατρείς (13) ημερολογιακές μέρες λόγω covid-19.
- Τριάντα μια (31) ημερολογιακές μέρες λόγω βροχής.
- Δώδεκα (12) ημερολογιακές μέρες λόγω χαμηλών θερμοκρασιών.

Για τους λόγους που αναφέρουμε παραπάνω, προτείνουμε την 1η παράταση της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου, κατά 148 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι προθεσμία περαιώσεως του

έργου έως την 15/07/2021.

Στις 24-02-2021 χορηγήθηκε το με αριθμ. πρωτ. 766/24-02-2021 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Θεσσαλίας με θέμα "Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (1η παράταση) του Υποέργου "Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης του 5ου ΓΕΛ Λάρισας" Α/Α 1 της Πράξης 5033812", σύμφωνα με το οποίο διατυπώνεται θετική γνώμη για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης κατά 148 μέρες, ήτοι μέχρι 15/07/2021, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016.

Για τους λόγους που αναφέρουμε παραπάνω, προτείνουμε την τροποποίηση της υπ' αριθμ 85/18-2-2021 ΑΟΕ και χορήγηση 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου, κατά 148 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι προθεσμία περαίωσης του έργου έως την 15/07/2021.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την τροποποίηση της με αριθ. 85/2021 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση 1ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης για το έργο «Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης του 5ου ΓΕΛ Λάρισας» και επομένως τη χορήγηση 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου, κατά 148 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι προθεσμία περαίωσης του έργου έως την 15/07/2021, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

**ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ  
ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA