



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Λάρισα 22-03-2022

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 183**

**ΘΕΜΑ: Διαγραφή βεβαιωμένου προστίμου διατήρησης αυθαίρετων κατασκευών στην οδό Θουκυδίδου 12 από την κ. Τσαβδαρίδου Παλάσης λόγω έκδοσης αδειας.**

Στη Λάρισα σήμερα 22-03-2022 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 11760/18-03-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 16/07-01-2022 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Σούλτης Γεώργιος, 4) Βούλγαρης Σωτήριος, 5) Αλεξούλης Ιωάννης, 6) Δαούλας Θωμάς, 7) Αναστασίου Μιχαήλ και 8) Απρίλη Αγορίτσα.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Διαγραφή βεβαιωμένου προστίμου διατήρησης αυθαίρετων κατασκευών στην οδό Θουκυδίδου 12 από την κ. Τσαβδαρίδου Παλάσης λόγω έκδοσης αδειας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 174 του Ν. 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 4955/10-07-2017 έκθεση Αυτοψίας της Δ/σης Πολεοδομίας
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 2948/15-03-2022 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Ελέγχου κατασκευών, η οποία έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι για τις αυθαίρετες κατασκευές για τις οποίες έχει συνταχθεί η με αρ. πρωτ. 4955/10-07-2017 έκθεση αυτοψίας στο όνομα της κ. Τσαβδαρίδου Παλάσης στη θέση Θουκυδίδου 12- Φ 2801 και έχουν βεβαιωθεί τα επιβαλλόμενα πρόστιμα, ανέγερσης και διατήρησης. Με τους χρηματικούς καταλόγους 24/2018, 23/2019, 21/2020 και 22/2021 της υπηρεσίας μας βεβαιώθηκε στο όνομα κ. Τσαβδαρίδου Παλάσης το ποσό των 947,53 € που είναι το πρόστιμο διατήρησης από 10-07-2017 ως 31-12-2020 σύμφωνα με την προαναφερόμενη έκθεση αυτοψίας.

Όμως, μετά από την προσκόμιση της υπ αριθμόν 52/2017 εκδοθείσης αδειας με ΑΡ.ΠΡΩΤ. 4852/20-07-2017 «ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ – Νομιμοποίηση εργασιών καθαίρεσης τοιχοποιίας και εργασιών διαρρυθμίσεων», επήλθε η αποκατάσταση νομιμότητας, το πρόστιμο διατήρησης πρέπει να πληρωθεί από την 10-07-2017 μέχρι την 20-07-2017 (ημερομηνία έκδοσης) σύμφωνα με την παρ. 6 άρθρο 48 του Ν.4178/13 (Μετά την έκδοση ή αναθεώρησης της παραπάνω άδειας δόμησης η κατασκευή παύει να είναι αυθαίρετη και κατεδαφιστέα)

Επίσης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία: αρ. 174 του Ν.3463/2006 «Χρέη βεβαιωμένα προς το Δήμο δύναται να διαγραφούν όταν η εγγραφή έγινε κατά λανθασμένο τρόπο ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εισόδου και για το ίδιο πρόσωπο. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου όπως ορίζεται από το άρθρο 72 του Ν.3852/10 και όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3, παράγραφος 1κ του Ν. 4623/19 όπου ορίζει: «Άρθρο 72 Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων: ι)τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

Ως εκ τούτου, θα πρέπει η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά με τη διαγραφή από τους 24/2018, 23/2019,21/2020 και 22/2021 χρηματικούς καταλόγους του συνολικού ποσού των

924,53 € (947,53-14,00 = 924,53 €) (πρόστιμο διατήρησης από 20-07-2017 ως 31-12-2020) από το όνομα της κ. Τσαβδαρίδου Παλάσης του Νικολάου- ΑΦΜ. 139677887 στο Ταμείο του Δήμου Λαρισαίων.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη διαγραφή του ποσού των 924,53 € (947,53-14,00 = 924,53 €) (πρόστιμο διατήρησης από 20-07-2017 ως 31-12-2020) από τους 24/2018, 23/2019,21/2020 και 22/2021 χρηματικούς καταλόγους, χρεωμένου στο όνομα της κ. Τσαβδαρίδου Παλάσης του Νικολάου- ΑΦΜ. 139677887 στο Ταμείο του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

**ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΑΛΕΞΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΔΑΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ  
ΑΠΡΙΛΗ ΑΓΟΡΙΤΣΑ**



**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA