



Λάρισα 07-04-2020

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 199**

ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη έφεσης κατά της με αριθμό 68/2020 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας.

Στη Λάρισα σήμερα 07-04-2020 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 13926/03-04-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 3852/06-09-2019 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Σούλτης Γεώργιος 4) Βούλγαρης Σωτήριος, 5) Καλτσάς Νικόλαος, 6) Νταής Παναγιώτης, 7) Παπαπαρίσης Απόστολος, 8) Τζατζάκης Φώτιος και 9) Παναγιώτου Ιωάννης.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Άσκηση ή μη έφεσης κατά της με αριθμό 68/2020 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας, και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 4623/19.
2. Τη με αριθμό 68/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας.
3. Το με αριθμό 66261/8.11.2019 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφικών και Πολεοδομικών εφαρμογών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων
4. Τη με αριθμό πρωτ. 49029/7.11.2019 βεβαίωση του τμήματος ταμείου της Δ/σης Οικονομικών του Δήμου Λαρισαίων
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 13579/31-03-2020 γνωμοδότηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, η οποία έχει ως εξής:

Ο Σπυρίδων Παπάζογλου του Δημητρίου ήγειρε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας τη με αριθμό κατάθεσης 685/2019 αγωγή του, στρεφόμενη εναντίον του Δήμου Λαρισαίων και του Ελληνικού Δημοσίου, με την οποία ζητούσε να αναγνωριστεί το δικαίωμα της πλήρους κυριότητάς του επί ενός οικοπέδου εκτάσεως 325,52 τ.μ. που βρίσκεται στη Λάρισα στη συνοικία «Νεάπολη» και επί της οδού Δημοκρατίας αρ. 34 στο ΟΤ 631 Α (πρώην 561) με ΚΑΕΚ 310812245018, το οποίο εσφαλμένως φαίνεται στις αρχικές εγγραφές του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας με την ένδειξη «αγνώστου ιδιοκτήτη».

Το αρμόδιο τμήμα Τοπογραφικών και Πολεοδομικών εφαρμογών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων με το με αριθμό 6261/8.11.2019 έγγραφο του που προσκομίστηκε στο δικαστήριο, βεβαίωσε σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς του επίδικου ακινήτου ότι πράγματι ο ενάγων, Σπυρίδων Παπάζογλου, με τη με αριθμό 132/24.9.1985 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων «περί κατακύρωσης πρακτικών δημοπρασίας για την εκποίηση δημοτικών οικοπέδων του Ο.Τ. 561 της συνοικίας «ΝΕΑΠΟΛΗΣ» ανακηρύχθηκε πλειοδότης του συγκεκριμένου οικοπέδου αντί τιμήματος 9.750 δραχμών ανά τετραγωνικό μέτρο, το οποίο εξόφλησε πλήρως σύμφωνα με τη βεβαίωση του τμήματος Ταμείου του Δήμου Λαρισαίων, χωρίς ωστόσο μέχρι σήμερα να συνταχθεί το σχετικό συμβόλαιο.

Κατόπιν τούτου, επί της ως άνω αγωγής που συζητήθηκε στις 11.2.2020 εκδόθηκε η με αριθμό 68/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας που έκανε δεκτή την αγωγή και αναγνώρισε το δικαίωμα κυριότητας του ενάγοντα επί του ακινήτου.

Επειδή, κατά συνέπεια, με δεδομένα τα ανωτέρω και κυρίως το γεγονός ότι ο Δήμος έχει ήδη εισπράξει το τίμημα για την ανωτέρω μεταβίβαση του επίδικου ακινήτου, δεν υφίσταται κατά την άποψή μας, έννομο συμφέρον του προς άσκηση έφεσης κατά της ανωτέρω απόφασης και για το λόγο αυτό εισηγούμαστε τη μη άσκηση του ενδίκου μέσου της έφεσης.

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 εδ ιγ η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων, η δε απόφασή της λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης.

Ως εκ τούτου, καλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει την άσκηση ή μη του ενδίκου μέσου της έφεσης.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη μη άσκηση έφεσης κατά της με αριθμό 68/2020 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας., για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω γνωμοδότηση.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΑΠΑΠΑΡΙΣΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A