



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

ΑΔΑ: Β4ΩΝΩΛΕ-ΔΞΕ

Λάρισα 12-4-2012

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 212**

ΘΕΜΑ: Έγκριση άσκησης ενδίκου βοηθήματος (ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ) κατά των:

1. Ευαγγελίας χας Αστερίου Καντώνια, 2. Ιωάννη Καντώνια του Αστερίου, 3. Ευανθίας συζ. Μάριου Ξηρομερήσιου το γένος Αστερίου και 4. Ευαγγελίας Καντώνια, κατοίκων απάντων Λάρισας (οδ. Πατρόκλου, αριθ. 19).

Στη Λάρισα σήμερα 12-04-2012 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από την με αρ. πρωτ. 31130/6-4-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Σπυρίδωνα Μπαρμπούτη, που ορίστηκε με την με αριθμ.1/2011 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Σπυρίδων Μπαρμπούτης ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Μαμάκος Αθανάσιος, 4) Σαμουρέλης Κων/νος και 5) Λαμπρούλης Γεώργιος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Έγκριση άσκησης ενδίκου βοηθήματος (ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ) κατά των: 1. Ευαγγελίας χας Αστερίου Καντώνια, 2. Ιωάννη Καντώνια του Αστερίου, 3. Ευανθίας συζ. Μάριου Ξηρομερήσιου το γένος Αστερίου και 4. Ευαγγελίας Καντώνια, κατοίκων απάντων Λάρισας (οδ. Πατρόκλου, αριθ. 19) και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010.

2. Το με αριθμ. 31436/6-4-201 υπηρεσιακό σημείωμα του Γραφείου Δικηγόρων το οποίο έχει ως εξής:

Θέμα: «Έγκριση Άσκησης Ενδίκου Βοηθήματος (ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ) κατά των: 1. Ευαγγελίας χας Αστερίου Καντώνια, 2. Ιωάννη Καντώνια του Αστερίου, 3. Ευανθίας συζ. Μάριου Ξηρομερήτη, το γένος Αστερίου και Ευαγγελίας Καντώνια, κατοίκων απάντων Λάρισας (οδ. Πατρόκλου, αριθ. 19).

ΥΠΕΡ

1. Της Περιφέρειας Θεσσαλίας, που εδρεύει στη Λάρισα κι εκπροσωπείται νόμιμα, ως καθολικού διαδόχου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λάρισας.
2. Της διατήρησης του κύρους της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε σε ακίνητο ιδιοκτησίας των καθ' ων, το οποίο βρίσκεται στη Λάρισα στο Ο.Τ. 954 στην περιοχή «Αμπελόκηποι» του σχεδίου πόλεως Λάρισας, με την με αριθ. 811/17-02-1989 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας «Έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στις Πολεοδομικές Ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β4, Β6, Γ7, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4» (ΦΕΚ 183 Δ' 30.03.1989) καθώς και με την με αριθ. 5657/23-08-1989 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ 550 Δ' 06.06.1989) «περί έγκρισης μεμονωμένων τμημάτων της μελέτης αναθεώρησης της Λάρισας που αναρτήθηκαν για δεύτερη φορά λόγω σημαντικών διαφοροποιήσεων ως προς την αρχική πρόταση της Μελέτης» και αναδημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 77 Δ' 07.02.2003.

Κοινοποιούμενη

Στην εδρεύουσα στην Αθήνα (οδ. Φαβιέρου, αριθ. 30) ανώνυμη εταιρεία του Ελληνικού Δημοσίου με την επωνυμία «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων», νομίμως εκπροσωπούμενη.

Οι καθ' ων η παρούσα άσκησαν ενώπιον του ως άνω Δικαστηρίου την με αριθ. Καταθ. ΠΡ764/15-12-2011 προσφυγή τους μεταξύ άλλων και εναντίον του Δήμου Λαρισαίων, η συζήτηση της οποίας ορίστηκε για τη δικάσιμο της 26/04/2012 αιτούμενοι την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε στο ακίνητο ιδιοκτησίας τους και συγκεκριμένα σε επιφάνεια 505,52 τ.μ. με την επ' αυτού διώροφη οικοδομή επιφάνειας 202 τ.μ. (101 τ.μ. ισόγειο και 101 τ.μ. πρώτος όροφος), βιοτεχνικούς χώρους επιφάνειας 900 τ.μ. και αποθήκη 51 τ.μ., το οποίο ακίνητο αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης εμβαδού 923,04 τ.μ., που βρίσκεται στην περιοχή «Αμπελόκηποι» εντός του Ο.Τ. 954, επί της οδού Πλαταμώνος αριθ. 12. Το οικόπεδο αυτό εντάχθηκε στο σχέδιο πόλεως Λάρισας με το β.δ. 11.01.1968 (ΦΕΚ 34 Δ' 24.02.1968) και δεσμεύτηκε για τη δημιουργία χώρου Νηπιαγωγείου με την με αριθ. 811/17-02-1989 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας «Έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στις Πολεοδομικές Ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β4, Β6, Γ7, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4» (ΦΕΚ 183 Δ' 30.03.1989) καθώς και με την με αριθ. 5657/23-08-1989 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ 550 Δ' 06.06.1989) «περί έγκρισης μεμονωμένων τμημάτων της μελέτης αναθεώρησης της Λάρισας που αναρτήθηκαν για δεύτερη φορά λόγω σημαντικών διαφοροποιήσεων ως προς την αρχική πρόταση της Μελέτης» και αναδημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 77 Δ' 07.02.2003.

Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 « Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού », όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 10 παρ. 1 του ν. 3044/2002 «1. Με απόφαση του οικείου νομάρχη και με την επιφύλαξη των διατάξεων των παραγράφων 2 και 3 γίνονται οι ακόλουθες πολεοδομικές ρυθμίσεις:

α) Η έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, καθώς και ο καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης σε αγροτικούς οικισμούς, σύμφωνα με το άρθρο 38 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α').

β) Η τροποποίηση, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και οικισμών και ο καθορισμός και η τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης σε αυτά, καθώς και η έγκριση πολεοδομικής μελέτης ανάπλασης και αναμόρφωσης κατά τις διατάξεις των άρθρων 11 και 15 παρ. 4 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α').

[...]

2. Με απόφαση του οικείου Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας και με την επιφύλαξη των διατάξεων της επόμενης παραγράφου γίνονται οι ακόλουθες πολεοδομικές ρυθμίσεις:

α) Η τροποποίηση, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και οικισμών και ο καθορισμός και η τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης σε αυτά, στις παράκτιες περιοχές και σε βάθος δύο Ο.Τ. από την ακτή, εφόσον αυτά βρίσκονται σε απόσταση 500 μ. από αυτή.

β) ..., γ) ..., δ) ..., ε) ..., στ)....,

3. ... [...]

4. Όπου στις προηγούμενες παραγράφους προβλέπεται τροποποίηση εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και οικισμών, οι σχετικές πολεοδομικές ρυθμίσεις πρέπει:

α) να μην επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.). Επιτρέπεται η μείωση όταν η τροποποίηση γίνεται λόγω άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, η οποία γίνεται σε συμμόρφωση αποφάσεων των αρμόδιων Δικαστηρίων, με τις οποίες ακυρώνεται η άρνηση της διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση.

β) ...» Σύμφωνα δε, με τις διατάξεις του νέου Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ», μετά την κατάργηση των Νομαρχιών στη θέση τους υπεισήλθαν ως καθολικοί διάδοχοι οι Περιφέρειες και

ως εκ τούτου αρμόδιο πλέον όργανο για την άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης είναι ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας.

Βάσει των ανωτέρω, σε συνδυασμό και με τα οριζόμενα στις διατάξεις του ΚΔΔ/μίας (Ν. 2717/1999) και ειδικότερα των παρ. 1 και 2 του άρθρου 113 και της παρ. 2 του άρθρου 114, όπως το πρώτο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε με το άρθρο 11 του Ν.3659/2008, όπου ορίζεται ότι «1. Σε δίκη που εκκρεμεί ύστερα από άσκηση προσφυγής ή αγωγής, μπορεί να παρέμβει τρίτος, προς υποστήριξη του διαδίκου υπέρ του οποίου έχει έννομο συμφέρον να αποβεί η δίκη. 2. Ο παρεμβαίνων επιχειρεί όλες τις διαδικαστικές πράξεις που προβλέπει ο νόμος εφόσον δεν αντιτίθενται στο συμφέρον και τις πράξεις του διαδίκου υπέρ του οποίου παρεμβαίνει, έχει δε δικαίωμα να ασκήσει όλα τα ένδικα μέσα.» (άρθ. 113), «2.Η Παρέμβαση ασκείται με ιδιαίτερο έγγραφο, το οποίο κατατίθεται στη γραμματεία του δικαστηρίου στο οποίο εκκρεμεί το σχετικό ένδικο βοήθημα ή μέσο και, με τη φροντίδα του παρεμβαίνοντος, επιδίδεται, με την ποινή του απαραδέκτου, σε κυρωμένο Αντίγραφο στους διαδίκους τουλάχιστον έξι (6) πλήρεις ημέρες πριν από τη Συζήτηση. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως όσα ορίζονται στην παρ. 3 του άρθρου 126. Η παράλειψη της πιο πάνω επίδοσης καλύπτεται αν εκείνος προς τον οποίο αυτή έπρεπε να γίνει παρίσταται στο ακροατήριο και δεν αντιλέγει» (άρθρο 114), συνάγεται ότι στην ενώπιον του διοικητικού δικαστηρίου δίκη επί προσφυγής κατά παράλειψης της Διοίκησης να άρει απαλλοτρίωση επιβληθείσα με την έγκριση σχεδίου πόλεως προς δημιουργία κοινόχρηστων χώρων, ο ενδιαφερόμενος για τη διατήρηση οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης (όπως στην κρινόμενη περίπτωση εγώ ο Δήμος Λαρισαίων)δεν είναι κύριος διάδικος, ακόμη κι αν η προσφυγή στρέφεται κατ' αυτού, έχει όμως το δικαίωμα να ασκήσει παρέμβαση σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις του ΚΔΔ/μίας [ΣτΕ 3352/2009].

Κατόπιν των ανωτέρω εκτιθέμενων, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων ως αρμόδια κατ' άρθρο 72 Ν. 3852/2010 πρέπει να εγκρίνει την άσκηση ενώπιον του ως άνω Δικαστηρίου της ΠΡΟΣΘΕΤΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ του Δήμου Λαρισαίων για τη διατήρηση του κύρους των ως άνω αποφάσεων του Νομάρχη Λάρισας.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την άσκηση ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας της ΠΡΟΣΘΕΤΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ του Δήμου Λαρισαίων για την διατήρηση του κύρους των ως άνω αποφάσεων του Νομάρχη Λάρισας.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΑΡΜΠΟΥΤΗΣ

**ΑΓΡΑΦΙΩΤΗ ΜΑΡΙΑ
ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΑΜΟΥΡΕΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**