



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Λάρισα 25-05-2017

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 225**

ΘΕΜΑ: «Άσκηση Πρόσθετης Παρέμβασης Δήμου Λαρισαίων κατά Νικολάου Πιτσίλκα».

Στη Λάρισα σήμερα 25-05-2017 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 12:30 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 32030/19-05-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 355/28-02-2017 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Δαούλας Θωμάς, 5) Καλτσάς Νικόλαος, 6) Σούλτης Γεώργιος, 7) Διαμάντος Κων/νος και 8) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: «Άσκηση Πρόσθετης Παρέμβασης Δήμου Λαρισαίων κατά Νικολάου Πιτσίλκα» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.
2. Το με αριθμ. πρωτ. 32149/19-5-2017 γνωμοδοτικό σημείωμα του Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

Συζητείται ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, στη δικάσιμο της 15-6-2017 η από 20.8.2007 με αριθ. ΠΡ1/2.1.2017 Προσφυγή του Νικολάου Πιτσίλκα του Εμμανουήλ, για άρση της απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε στην ιδιοκτησία του στον κοινόχρηστο χώρο (δρόμο) μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων (Ο.Τ.) 742 και 713Α στη συνοικία «Νέα Φιλιπούπολη» του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Λάρισας.

Η περιοχή στην οποία βρίσκεται η ιδιοκτησία του κ. Νικολάου Πιτσίλκα εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το από 25.10.47 Β.Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 242Α'/31.10.1947) περί έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Λάρισας. Με το από 4.6.1960 Β.Δ/γμα (ΦΕΚ 90 Δ'/ 30.06.60) τροποποιήθηκε το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης ως προς την οδό Χατζημιχάλη με κατάργηση της πρασιάς (Ο.Τ.23). Για την υλοποίηση του σχεδίου πόλης συντάχθηκε η με αρ. 10/83 πράξη Διάνοιξης τμήματος της οδού Παπαζαχαρίου και διαπλάτυνση τμήματος της οδού Χατζημιχάλη. Η πράξη 10/83, ακυρώθηκε μερικώς με την με αρ. 10672/7-12-1983 απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας, ως προς τις ιδιοκτησίες 3, 4 και 5 με φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ.κ Καπατζή Δημήτριο, Πιτσίλκα Χρήστο και Πιτσίλκα Εμμανουήλ αντίστοιχα. Με το από 17.2.89 π.δ (Φ.Ε.Κ. 183 Δ'/30.03.89) αναθεωρήθηκε το σχέδιο ρυμοτομίας της πόλης Λάρισας, με την με αρ. 811/17.2.89 απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας, όπως αυτή συμπληρώθηκε και διορθώθηκε με την με αρ. 2874/3.5.89 απόφαση του και επαναδημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 42 Δ'/30-1-2003. Με την με αρ. 306/5-2-2004 νέα απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας κυρώθηκε η με αρ. 25/2002 πράξη, συμπληρωματική της με αρ. 10/83 πράξης, η οποία ισχύει μέχρι και σήμερα.

Στη συνημμένη με αριθ. πρωτ. 1751/11.5.2017 Έκθεση απόψεων της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας του Δήμου Λαρισαίων, η οποία διαβιβάστηκε στο Γραφείο μας με το με αριθ. Πρωτ. 3367/11.5.2017 έγγραφό της και διευκρινίστηκε με το με αριθμό πρωτ. 3571/19.5.2017 έγγραφό της, αποκρούονται αναλυτικά οι ισχυρισμοί της ανωτέρω προσφυγής, εκτίθενται λόγοι απόρριψής της ως απαράδεκτης αλλά και νόμω και ουσία αβάσιμης και διαλαμβάνεται μεταξύ των υπολοίπων ότι :

«Στη συγκεκριμένη περίπτωση, επιβάλλεται η διατήρηση του εν λόγω κοινοχρήστου χώρου, για λόγους διασφάλισης του γενικότερου συμφέροντος των πολιτών και της λειτουργικότητας της πόλης. Οι μειώσεις των Κ.Χ. υποβαθμίζουν το οικιστικό περιβάλλον της πόλης και ανατρέπουν τον πολεοδομικό σχεδιασμό, που πρέπει να βασίζεται στις αρχές της αειφορίας και της βιώσιμης ανάπτυξης. Η τήρηση της νομοθεσίας και της σχετικής διαδικασίας της Διοίκησης θα πρέπει να εφαρμόζεται σε κάθε περίπτωση.»

Επειδή, όπως νομολογιακά έχει κριθεί, στην ενώπιον του διοικητικού δικαστηρίου δίκη επί προσφυγής κατά παράλειψης της Διοίκησης να άρει απαλλοτρίωση επιβληθείσα με την έγκριση σχεδίου πόλεως προς δημιουργία κοινόχρηστων χώρων, ο ενδιαφερόμενος για τη διατήρηση οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης (εν προκειμένω ο Δήμος Λαρισαίων) δεν είναι κύριος διάδικος, ακόμη κι αν η προσφυγή στρέφεται κατ' αυτού, έχει όμως το δικαίωμα να ασκήσει πρόσθετη παρέμβαση σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις των άρθρων 113 και 114 Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας (ΚΔΔ) [ΣτΕ 3352/2009, ΤρΔΠρΛαρ 1185/2011], η οποία πρέπει να επιδοθεί στους διαδίκους τουλάχιστον έξι (6) πλήρεις ημέρες πριν από τη συζήτηση.

Για τους λόγους αυτούς, βάσει των ανωτέρω, κατά την άποψη του Γραφείου μας, η αρμόδια κατ' άρθρο 72 ν. 3852/2010 Οικονομική Επιτροπή, θα πρέπει να αποφασίσει την άσκηση εκ μέρους του Δήμου Λαρισαίων Πρόσθετης Παρέμβασης υπέρ του κύρους της κρινόμενης απαλλοτρίωσης, ώστε να προβληθούν όλοι οι ισχυρισμοί που αναλύονται στην προαναφερόμενη Έκθεση Απόψεων προς αντίκρουση των ισχυρισμών που διαλαμβάνονται στην ως άνω Προσφυγή.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την άσκηση εκ μέρους του Δήμου Λαρισαίων Πρόσθετης Παρέμβασης επί της με αριθ. κατάθεσης ΠΡ1/2.1.2017 προσφυγής του Νικολάου Πιτσίλκα του Εμμανουήλ, υπέρ του κύρους της κρινόμενης απαλλοτρίωσης, ώστε να προβληθούν όλοι οι ισχυρισμοί που αναλύονται στην προαναφερόμενη Έκθεση Απόψεων προς αντίκρουση των ισχυρισμών που διαλαμβάνονται στην ως άνω Προσφυγή, για τους λόγους που αναφέρονται στο παραπάνω υπηρεσιακό σημείωμα.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΔΑΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**