



Λάρισα 13-05-2021

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 290**

ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη έφεσης κατά της με αριθμό 4/2021 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λάρισας.

Στη Λάρισα σήμερα 13-05-2021 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 19523/07-05-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 3029/09-09-2020 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Σούλτης Γεώργιος, 4) Βούλγαρης Σωτήριος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ, 6) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 7) Καλτσάς Νικόλαος, 8) Νταής Παναγιώτης και 9) Τζατζάκης Φώτιος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Άσκηση ή μη έφεσης κατά της με αριθμό 4/2021 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λάρισας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τη με αριθμό 4/2021 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λάρισας.
3. Το με αριθμό 5327/27.6.2019 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφικών και Πολεοδομικών εφαρμογών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων.
4. Το με αριθμ. πρωτ. 19580/06-05-2021 γνωμοδοτικό σημείωμα του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

Οι Νικόλαος Τερζούδης, Αθανάσιος Τερζούδης και Λεωνίδας Τερζούδης ήγειραν ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λάρισας τη με αριθμό κατάθεσης 104/2019 αγωγή τους, στρεφόμενη μεταξύ άλλων και εναντίον του Δήμου Λαρισαίων, με την οποία ζητούσαν να αναγνωρισθεί το δικαίωμα της πλήρους κυριότητάς τους επί των ακινήτων που αναλυτικά περιγράφονται στην αγωγή και να διαταχθεί από το δικαστήριο η αντίστοιχη διόρθωση των στοιχείων των ανακριβών πρώτων κτηματολογικών εγγραφών που αφορούν τα αναφερόμενα στην αγωγή ακίνητα και οι αντίστοιχες γεωμετρικές μεταβολές.

Μεταξύ άλλων οι ενάγοντες ζητούσαν να διαταχθεί η διόρθωση σχετικών ανακριβών κτηματολογικών εγγραφών ώστε να αφαιρεθεί από το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 310816401004 που βρίσκεται στη Λάρισα και στη συνοικία «Αγίου Θωμά» και ανήκει στους ίδιους τμήμα εκτάσεως 127,43 τ.μ., όπως αυτό εμφανίζεται στο επικαλούμενο στην αγωγή με χρονολογία «Ιούνιος 2018» διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών του τοπογράφου μηχανικού Αντωνίου Ψαλτούδη, με Νο 10, περικλειόμενο από τα στοιχεία Α13-Κ6-Κ5-Κ4-Κ3-Κ2-Α13 και να προσαρτηθεί στο γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 31081ΕΚ01002 που ανήκει στο Δήμο Λαρισαίων. Επίσης, ζητούσαν να διαταχθεί η διόρθωση σχετικών ανακριβών κτηματολογικών εγγραφών ώστε να αφαιρεθεί από το γεωτεμάχιο 31081ΕΚ01002 που ανήκει στο Δήμο Λαρισαίων τμήμα εκτάσεως 0,34 τ.μ., όπως αυτό εμφανίζεται στο ίδιο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών, με Νο 11, περικλειόμενο από τα στοιχεία Α13-Κ7-Α1-Α13 και να προσαρτηθεί στο γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 310816401004 που ανήκει στους ενάγοντες.

Το αρμόδιο τμήμα Τοπογραφικών και Πολεοδομικών εφαρμογών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων με το με αριθμό 5327/27.6.2019 έγγραφο του που προσκομίστηκε στο δικαστήριο, βεβαίωσε σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς των ανωτέρω επίδικων εδαφικών

τμημάτων ότι πράγματι το πρώτο αποτελεί τμήμα της ιδιοκτησίας του Δήμου Λαρισαίων και είναι διαμορφωμένος δρόμος και εσφαλμένα εμφανίζεται στην ιδιοκτησία των εναγόντων και για το δεύτερο ότι πράγματι δεν είναι καταγεγραμμένο ως δημοτική έκταση στο Δημοτικό Κτηματολόγιο του Δήμου Λαρισαίων και εσφαλμένα καταγράφηκε ως ιδιοκτησία του.

Επί της ως άνω αγωγής εκδόθηκε η με αριθμό 4/2021 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λάρισας που έκανε δεκτή εν μέρει την αγωγή, διέταξε τη διόρθωση των ανωτέρω ανακριβών πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας και απέρριψε το αίτημα των εναγόντων προς επιδίκαση της δικαστικής τους δαπάνης σε βάρος του Δήμου Λαρισαίων.

Επειδή, με δεδομένα τα ανωτέρω δεν υφίσταται κατά την άποψή μας έννομο συμφέρον του Δήμου προς άσκηση έφεσης κατά της ανωτέρω απόφασης εισηγούμαστε τη μη άσκηση του ενδίκου μέσου της έφεσης.

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 εδ ιγ η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων, η δε απόφασή της λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης.

Ως εκ τούτου, καλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει την άσκηση ή μη του ενδίκου μέσου της έφεσης.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη μη άσκηση έφεσης κατά της υπ' αριθμ. 4/221 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λάρισας για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω γνωμοδοτικό σημείωμα.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ**