



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Λάρισα 13-05-2021

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 291**

ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη Πρόσθετης Παρέμβασης στο Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Λάρισας κατά των Ιωάννας Γεροκώστα κλπ και υπέρ της διατήρησης του κύρους της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε προς εφαρμογή του σχεδίου πόλης Λάρισας στο ακίνητο που βρίσκεται στον κοινόχρηστο Κ.Χ.1144, στη συνοικία «Λαχανόκηπου» του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Λάρισας.

Στη Λάρισα σήμερα 13-05-2021 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 19523/07-05-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 3029/09-09-2020 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Σούλτης Γεώργιος, 4) Βούλγαρης Σωτήριος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ, 6) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 7) Καλτσάς Νικόλαος, 8) Νταής Παναγιώτης και 9) Τζατζάκης Φώτιος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Άσκηση ή μη Πρόσθετης Παρέμβασης στο Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Λάρισας κατά των Ιωάννας Γεροκώστα κλπ και υπέρ της διατήρησης του κύρους της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε προς εφαρμογή του σχεδίου πόλης Λάρισας στο ακίνητο που βρίσκεται στον κοινόχρηστο Κ.Χ.1144, στη συνοικία «Λαχανόκηπου» του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Λάρισας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3250/12.04.2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας προς το Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υποστήριξης.
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 2645/12.04.2021 έκθεση απόψεων του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού.
4. Το με αριθμ. πρωτ. 19532/07-05-2021 γνωμοδοτικό σημείωμα του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

Οι κ.κ. Ιωάννα, Κωνσταντίνος και Χρήστος Γεροκώστας άσκησαν ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, τη με αριθμό κατάθεσης ΠΡ418/7-6-2019 Προσφυγή τους, μεταξύ άλλων και εναντίον του Δήμου Λαρισαίων, η συζήτηση της οποίας ορίστηκε για τη δικάσιμο της 3-6-2021, με την οποία αιτούνται την άρση του ρυμοτομικού βάρους του ακινήτου τους στον κοινόχρηστο χώρο ΚΧ 1144 στη συνοικία «Λαχανόκηπου» του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Λάρισας.

Σύμφωνα με τον νόμο, στην ενώπιον του διοικητικού δικαστηρίου δίκη, επί προσφυγής κατά παραλείψεως της Διοικήσεως να άρει απαλλοτρίωση, επιβληθείσα με την έγκριση σχεδίου πόλεως προς δημιουργία κοινοχρήστων χώρων, ο ενδιαφερόμενος για τη διατήρηση της απαλλοτριώσεως οργανισμός τοπικής αυτοδιοικήσεως (όπως στην κρίνόμενη περίπτωση ο Δήμος Λαρισαίων) δεν είναι κύριος διάδικος, ακόμη και όταν η προσφυγή στρέφεται κατ' αυτού, έχει, όμως, δικαίωμα να ασκήσει παρέμβαση, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις του Κ.Δ.Δ. [ΣτΕ 3352/2009].

Επειδή, σύμφωνα και με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2645/12.04.2021 έκθεση απόψεων του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού επιβάλλεται η διατήρηση του εν λόγω κοινοχρήστου χώρου

για λόγους διασφάλισης του γενικότερου συμφέροντος των πολιτών και της λειτουργικότητας της πόλης, καθόσον οι μειώσεις των Κ.Χ. υποβαθμίζουν το οικιστικό περιβάλλον της πόλης και ανατρέπουν τον πολεοδομικό σχεδιασμό, που πρέπει να βασίζεται στις αρχές της αειφορίας και της βιώσιμης ανάπτυξης.

Επειδή, προκειμένου να καταστεί ο Δήμος Λαρισαίων διάδικος στην παραπάνω ανοιγείσα δίκη και να υποβάλλει υπόμνημα με τις απόψεις του, πρέπει να ασκήσει πρόσθετη παρέμβαση υπέρ της διατήρησης κύρους της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

Για τους λόγους αυτούς, κατά την άποψη του τμήματός μας θα πρέπει η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων ως αρμόδια κατ' άρθρο 72 ν. 3852/2010 να αποφασίσει την άσκηση Πρόσθετης Παρέμβασης στο Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Λάρισας κατά των Ιωάννας Γεροκώστα του Νικολάου, Κωνσταντίνας Γεροκώστα του Νικολάου και Χρήστου Γεροκώστα του Νικολάου και υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου νομίμως εκπροσωπούμενου από τους Υπουργούς Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, που εδρεύει στη Λάρισα, ως καθολικής διαδόχου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λάρισας και υπέρ της Διατήρησης του κύρους της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε προς εφαρμογή του σχεδίου πόλης Λάρισας στο ακίνητο που βρίσκεται στον κοινόχρηστο Κ.Χ.1144 στη συνοικία «Λαχανόκηποι» του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Λάρισας.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την άσκηση εκ μέρους του Δήμου Λαρισαίων Πρόσθετης Παρέμβασης στο Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Λάρισας κατά της με αριθμό κατάθεσης ΠΡ418/7-6-2019 Προσφυγής των Ιωάννας Γεροκώστα του Νικολάου, Κωνσταντίνας Γεροκώστα του Νικολάου και Χρήστου Γεροκώστα του Νικολάου και υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, νομίμως εκπροσωπούμενου από τους Υπουργούς Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, που εδρεύει στη Λάρισα, ως καθολικής διαδόχου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λάρισας και υπέρ της Διατήρησης του κύρους της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε προς εφαρμογή του σχεδίου πόλης Λάρισας στο ακίνητο που βρίσκεται στον κοινόχρηστο Κ.Χ.1144 στη συνοικία «Λαχανόκηποι» του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Λάρισας, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω γνωμοδότηση.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ**