



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 365

ΘΕΜΑ: Εξέταση 1ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος & αισθητικής αναβάθμισης για το ανοικτό κέντρο εμπορίου στη Λάρισα» και ανάδειξη προσωρινού μειοδότη.

Στη Λάρισα σήμερα 20-06-2023 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 30150/16-06-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 16/07-01-2022 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Σούλτης Γεώργιος, 3) Δεληγιάννης Δημήτριος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Δαούλας Θωμάς, 6) Αναστασίου Μιχαήλ και 7) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Εξέταση 1ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος & αισθητικής αναβάθμισης για το ανοικτό κέντρο εμπορίου στη Λάρισα» και ανάδειξη προσωρινού μειοδότη και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023.
2. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τη με αριθμ. 152/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση μελέτης και οριστικής παραλαβής του έργου: «Τεχνικές Μελέτες (OPEN MALL) της πράξης “Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στη Λάρισα”». Υπόεργο 3: «Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος και αισθητικής αναβάθμισης».
4. Τη με αριθμ. 201/2023 Α.Ο.Ε με θέμα: Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού για το δημοτικό έργο «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στη Λάρισα».
5. Τη με αριθμ. 202/2023 Α.Ο.Ε με θέμα: Έγκριση όρων διακήρυξης για το έργο «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στη Λάρισα».
6. Τη με αριθ. πρωτ. 29681/14-06-2023 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα το 1ο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού του έργου: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΜΙΚΡΟΚΛΙΜΑΤΟΣ & ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΣΤΗ ΛΑΡΙΣΑ» και την ανάδειξη της εργοληπτικής επιχείρησης «PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» (Α.Φ.Μ. 801579525, Περιφερειακή οδός Λάρισας – Τρικάλων, Τ.Κ. 41110 Λάρισα, τηλ. 6978945509), ως προσωρινού μειοδότη, επειδή κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), ήτοι μέση τεκμαρτή έκπτωση 27,50%, ποσού 1.075.308,17 € (867.184,01 € + Φ.Π.Α. 24% 208.124,16 €).

Παρακαλούμε για την εξέταση του 1ου πρακτικού του διαγωνισμού και την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.

7. Το από 18-05-2023 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο: «Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος & αισθητικής αναβάθμισης για το ανοικτό κέντρο εμπορίου στη Λάρισα», το οποίο έχει ως εξής:

1^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ
(ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΑΝΑΔΕΙΞΗ
ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ)

Ανοικτής ηλεκτρονικής διαδικασίας για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης έργου κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή και υποβολή οικονομικής προσφοράς κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2α (επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών)

A. ΕΠΙΤΡΟΠΗ- ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ- ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Στο Δημαρχείο Λάρισας, συνεδρίασε δημόσια στις **18/05/2023** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10:00 π.μ.** η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (Ε.Δ.) για το έργο «**ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΜΙΚΡΟΚΛΙΜΑΤΟΣ & ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΣΤΗ ΛΑΡΙΣΑ**», όπως συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. **201/2023** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαρισαίων αποτελούμενη από τους:

1. Ιωαννίδου Αικατερίνη, ως Πρόεδρος της Επιτροπής

2. Παπαϊωάννου Αστέριο, ως μέλος της Επιτροπής

3. Ντέλιου Ελευθερία, ως μέλος της Επιτροπής

προκειμένου να αποσφραγίσει και να αξιολογήσει τις προσφορές του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με α/α συστήματος **199064** προϋπολογισμού **1.482.470,74 €** (συμπ/νου του Φ.Π.Α. 24%).

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 18762/20-04-2023 Διακήρυξη του έργου η ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών είχε οριστεί η **12/05/2023** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **14:00 μ.μ.**

B. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΠΟ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ι. ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Από το υποσύστημα παράχθηκε ο κατάλογος συμμετεχόντων και κοινοποιήθηκε στους προσφέροντες από την Α.Α. σύμφωνα με το άρθρο 4.1.γ της Διακήρυξης, ο οποίος είναι ο παρακάτω:

Ημ/νία Δημιουργίας: 18/05/2023 10:12:01

Σελίδα 1

A/A Συστήματος: 199064

Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΜΙΚΡΟΚΛΙΜΑΤΟΣ ΚΑΙ

ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ / 18762

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	12/05/2023 09:38:35
2	ΑΤΡΑΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	12/05/2023 10:14:45
3	ΒΕΡΜΙΟΝ ΑΤΕΕ	12/05/2023 13:12:35
4	ΑΙΑΣ ΑΤΕ	12/05/2023 13:16:35
5	ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ	12/05/2023 13:35:34

	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
6	PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	12/05/2023 13:41:43
7	ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΑΤΕ	12/05/2023 13:54:15

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
520187DECD672797A947468AD1EF3E36

2.ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΘΕΝΤΕΣ ΦΑΚΕΛΟΙ

Ο χειριστής της Αναθέτουσας Αρχής κατά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης ενημέρωσε την πρόεδρο Ε.Δ. ότι προσκομίστηκαν τρεις φακέλοι με απαιτούμενα δικαιολογητικά σε έντυπη μορφή που αφορούν σε εγγυητικές επιστολές συμμετοχής. Πρόκειται για το φάκελο της «ΒΕΡΜΙΟΝ Α.Τ.Ε.Ε.» με αρ. πρ. 23217/16.5.2023 ο οποίος περιέχει την υπ' αριθμ. 5085/11.05.2023 εγγυητική επιστολή της Συνεταιριστικής Τράπεζας Θεσσαλίας, το φάκελο της «ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ Α.Τ.Ε.» με αρ. πρ. 23510/17.5.2023 ο οποίος περιέχει την υπ' αριθμ. 5086/11.05.2023 εγγυητική επιστολή της Συνεταιριστικής Τράπεζας Θεσσαλίας και ο φάκελος της «PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ» με αρ. πρ. 23709/17.5.2023 ο οποίος περιέχει την υπ' αριθμ. 5072/05.05.2023 εγγυητική επιστολή της Συνεταιριστικής Τράπεζας Θεσσαλίας. Οι υπόλοιπες εγγυήσεις έχουν εκδοθεί ηλεκτρονικά. Επισημαίνεται ότι για τις εγγυήσεις ηλεκτρονικής έκδοσης (π.χ. εγγυήσεις του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.), οι οποίες φέρουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή δεν ισχύει η εν λόγω υποχρέωση.

Γ. ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ- ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Η πρόεδρος αφού διαπίστωσε την απαρτία της επιτροπής, κήρυξε έναρξη της ηλεκτρονικής αποσφράγισης, σύμφωνα με το άρθρο 4.1 της Διακήρυξης του έργου, στο Δημαρχείο Λάρισας στις 18/05/2023 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ.

Η αποσφράγιση ολοκληρώθηκε ηλεκτρονικά την ίδια ημέρα. Πλέον κατέστη δυνατή η πρόσβαση στο περιεχόμενο των φακέλων δικαιολογητικών και οικονομικής προσφοράς.

Η Επιτροπή προχώρησε στην έκδοση του σχετικού πίνακα συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας, τον οποίο ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού», προκειμένου να λάβουν γνώση οι προσφέροντες ο οποίος είναι ο παρακάτω:

18/05/2023

Σελίδα 1

A/A Συστήματος: 199064

Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ
ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΜΙΚΡΟΚΛΙΜΑΤΟΣ ΚΑΙ
ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ
ΑΝΟΙΧΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΣΤΗ ΛΑΡΙΣΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	290377	PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	27,50 %
2	289213	ΑΤΡΑΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	24,79 %

3	289711	ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	23,43 %
4	288633	ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	15,14 %
5	289104	ΒΕΡΜΙΟΝ ΑΤΕΕ	10,21 %
6	289809	ΑΙΑΣ ΑΤΕ	9,00 %
7	289423	ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΑΤΕ	1,43 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
Α3Ε1C0350CCBB8E53C27BA5A8A93B672

Δ. ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ (βάσει άρθρου 4.1.δ, ε της Διακ/ξης)

Η Ε.Δ. πρόεβη, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου, μέσα από το υποσύστημα, καθώς και της πληρότητας των ψηφιακών υπογραφών στις οικονομικές προσφορές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 101, παρ. 1 του Ν. 4412/2016 και του άρθρου 24.3 της σχετικής διακήρυξης. Για την εφαρμογή του ελέγχου ομαλότητας, χρησιμοποιήθηκε από την Ε.Δ. η μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του ν. 4412/2016. Όλες οι οικονομικές προσφορές κρίθηκαν παραδεκτές και ακολουθεί πίνακας συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας:

Α/Α	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΤΩΣΗΣ (%)
1	PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	290377	27,50 %
2	ΑΤΡΑΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	289213	24,79 %
3	ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	289711	23,43 %
4	ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	288633	15,14 %
5	ΒΕΡΜΙΟΝ ΑΤΕΕ	289104	10,21 %
6	ΑΙΑΣ ΑΤΕ	289809	9,00 %
7	ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΑΤΕ	289423	1,43 %

ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΕΝΙΑΙΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΕΕΕΣ) (βάσει άρθρου 4.1.στ, ζ της Διακ/ξης)

Όσον αφορά τον έλεγχο των ΕΕΕΣ κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη διαπιστώθηκε ότι από το ΕΕΕΣ της PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. με αριθμό προσφοράς 290377, δεν αναγράφηκε το ποσό του ανεκτέλεστου υπολοίπου των εργολαβικών συμβάσεων και

η Επιτροπή Διαγωνισμού ζήτησε μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος από τον προσφέροντα οικονομικό φορέα PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. να δηλώσει σύμφωνα με το άρθρο 23.1 της διακήρυξης το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των εργαλαβικών της συμβάσεων εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών.

Όλα τα υποβληθέντα ΕΕΕΣ των υπολοίπων προσφερόντων θεωρήθηκαν ορθά πληρώντας τις απαιτήσεις της Διακήρυξης και οι προσφέροντες γίνονται δεκτοί.

ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ & ΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΙΜΗ Της ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΤΟΥ (βάσει άρθρου 4.1.στ, ζ της Διακ/ξης)

Από τις εγγυητικές επιστολές συμμετοχής οι τέσσερις (4) είναι εγγυήσεις εκδοθείσες από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε., είναι ηλεκτρονικής έκδοσης και φέρουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή. Οι υπόλοιπες τρεις εγγυήσεις έχουν εκδοθεί από τη Συνεταιριστική Τράπεζα Θεσσαλίας (από το κατάστημα Λάρισας 105).

Κατά τον έλεγχο των περιεχομένων τους δεν διαπιστώθηκαν προβλήματα στο περιεχόμενο την εγγυητικών.

Για τον έλεγχο της εγκυρότητας χρησιμοποιήθηκε ο ιστότοπος «Έλεγχος Εγκυρότητας Εγγυητικής Επιστολής» του Ταμείου Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΤΜΕΔΕ). Παράχθηκε αυτοματοποιημένα η σχετική βεβαίωση εγκυρότητας οπότε οι τέσσερις (4) προαναφερθείσες ηλεκτρονικά εκδοθείσες εγγυητικές αποδείχθηκαν έγκυρες. Οι τρεις εγγυητικές επιστολές συμμετοχής της «ΒΕΡΜΙΟΝ Α.Τ.Ε.Ε», «Αναπλάσεων Α.Τ.Ε.» και της «PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ» εκδοθείσες από την Συνεταιριστική Τράπεζα Θεσσαλίας είναι έγκυρες μετά από βεβαίωση της ανωτέρω τράπεζας ως απάντηση του αιτήματος της Ε.Δ. προς αυτήν.

Ακολουθεί πίνακας καταγραφής και ελέγχου των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής:

Α/Α	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ			ΕΛΕΓΧΟΣ	
		Αρχή έκδοσης	ημερ. έκδοσης	αριθμ. εγγυητικής	βεβαίωση εγκυρότητας	ημερ. βεβ. εγκυρ.
1	PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Συνετ/κή Τράπεζα Θεσσ/λίας	5/5/2023	5072	Αρ. πρ. 220/Ξ	18/5/23
2	ΑΤΡΑΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΜΕΔΕ	10/5/2023	e-176904	V/164404	18/5/23
3	ΗΡΩΝ Α.Τ.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΜΕΔΕ	12/5/2023	e-177119	V/164405	18/5/23
4	ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	ΤΜΕΔΕ	9/5/2023	e-176769	V/164407	18/5/23
5	ΒΕΡΜΙΟΝ ΑΤΕΕ	Συνετ/κή Τράπεζα Θεσσ/λίας	11/5/2023	5085	Αρ. πρ. 220/Ξ	18/5/23

6	ΑΙΑΣ ΑΤΕ	ΤΜΕΔΕ	9/5/2023	e-176813	V/164409	18/5/23
7	ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΑΤΕ	Συνετ/κή Τράπεζα Θεσσ/λίας	11/5/2023	5086	Αρ. πρ. 220/Ξ	18/5/23

Η Επιτροπή Διαγωνισμού διέκοψε εν αναμονή της απάντησης της PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. για το ανεκτέλεστο υπόλοιπο εργολαβικών συμβάσεων.

Η Επιτροπή διαγωνισμού συνεδρίασε εκ νέου στις 23/05/2023 ημέρα Τρίτη. Ο οικονομικός φορέας PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. την Τρίτη 23/5/2023 έστειλε μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος υπεύθυνη δήλωση όπου αναγράφεται το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των εργολαβικών της συμβάσεων. Ακολουθώντας ο οικονομικός φορέας PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. κλήθηκε να εξηγήσει την τιμή που προτείνει στην προσφορά του, βάσει των προβλεπομένων στο άρθρο 88 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης, η οποία αποστάλθηκε μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος, χαρακτηρίζοντας ασυνήθιστα χαμηλές οικονομικές προσφορές τις προσφορές που εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν, δηλαδή όσες προσφορές έχουν ποσοστό έκπτωσης μεγαλύτερο του 25,93% διότι ο μέσος όρος του συνόλου των εκπτώσεων είναι το 15,93%.

Η Επιτροπή διαγωνισμού συνεδρίασε εκ νέου στις 13/06/2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00π.μ. για τη συνέχιση της διαδικασίας του διαγωνισμού, μετά την παρέλευση των είκοσι (20) ημερών από τις 23/05/2023, που έθεσε το ερώτημα σχετικά με την ασυνήθιστα χαμηλή οικονομική προσφορά αφού παρέλαβε τις εξηγήσεις από τον οικονομικό φορέα PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 12/06/2023, (εμπρόθεσμα), σχετικά με τις τιμές της προσφοράς της (ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά). Η Επιτροπή Διαγωνισμού διέκοψε λόγω λήξης του ωραρίου.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού συνεδρίασε και την επόμενη 14/06/2023 ημέρα Τετάρτη και ώρα 8:30 π.μ. ολοκληρώνοντας τον έλεγχο των εξηγήσεων του οικονομικού φορέα PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., σχετικά με την τιμή της προσφοράς του. Μετά τον έλεγχο των εξηγήσεων του παραπάνω οικονομικού φορέα, σχετικά με την τιμή της προσφοράς του, γνωμοδοτεί ότι οι εξηγήσεις του οικονομικού φορέα PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. σχετικά με την τιμή της προσφοράς του είναι αποδεκτές.

Ο τελικός πίνακας συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας κατόπιν της ολοκλήρωσης του ελέγχου των περιεχομένων των φακέλων προσφοράς είναι ο παρακάτω:

A/A	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΤΩΣΗΣ (%)
1	PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	290377	27,50 %
2	ΑΤΡΑΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	289213	24,79 %
3	ΗΡΩΝ Α.Τ.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	289711	23,43 %
4	ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	288633	15,14 %
5	ΒΕΡΜΙΟΝ ΑΤΕΕ	289104	10,21 %

6	ΑΙΑΣ ΑΤΕ	289809	9,00 %
7	ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΑΤΕ	289423	1,43 %

Ε. ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΕΙΣ

Η Ε.Δ. βάσει του άρθρου 4.1.η της Διακήρυξης εισηγείται:
την ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη οικονομικό φορέα «**PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**» (Α.Φ.Μ. 801579525, Περιφερειακή οδός Λάρισας – Τρικάλων, Τ.Κ. 41110 Λάρισα, τηλ. 6978945509), **ως προσωρινό ανάδοχο**, με ποσοστό μείωσης έκπτωσης **27,50%** και τελικό ποσό δημόσιας σύμβασης **1.075.308,17 € (867.184,01 € + Φ.Π.Α. 24% 208.124,16 €)**.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού θα διαβιβάσει το παρόν πρακτικό στην Αναθέτουσα Αρχή προς έγκριση μέσω της λειτουργίας «επικοινωνίας» του υποσυστήματος.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής σύμφωνα με το άρθρο 4.3 παρ. α της διακήρυξης είναι δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλομένης πράξης (απόφαση Έγκρισης Αποτελέσματος Διαγωνισμού) στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα.

Το πρακτικό αυτό συντάχθηκε και υπογράφηκε όπως παρακάτω.

Λάρισα, 14-06-2023

Η Επιτροπή

Ιωαννίδου Αικατερίνη (πρόεδρος)

Παπαϊωάννου Αστέριος (μέλος)

Ντέλιου Ελευθερία (μέλος)

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 18-05-2023 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο: «Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος & αισθητικής αναβάθμισης για το ανοικτό κέντρο εμπορίου στη Λάρισα» και ανακηρύσσει ως προσωρινό ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση «**PAVILION ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**» (Α.Φ.Μ. 801579525, Περιφερειακή οδός Λάρισας-Τρικάλων, Τ.Κ. 41110 Λάρισα, τηλ. 6978945509), επειδή κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), ήτοι μέση τεκμαρτή έκπτωση 27,50%, ποσού 1.075.308,17 € (867.184,01 € + Φ.Π.Α. 24% 208.124,16 €).

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΛΕΞΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΔΑΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ