



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Λάρισα 08-06-2021

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 374**

**ΘΕΜΑ: Εξέταση Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού μίσθωσης χώρου ακινήτου για τη στέγαση της Λέσχης Πολιτισμού του κέντρου της πόλης, της Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού του Δήμου Λαρισαίων και κατακύρωση αυτού.**

Στη Λάρισα σήμερα 08-06-2021 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 25125/04-06-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 3029/09-09-2020 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Σούλτης Γεώργιος, 4) Βούλγαρης Σωτήριος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ, 6) Καλτσάς Νικόλαος, 7) Νταής Παναγιώτης, 8) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 9) Κρίκης Πέτρος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης, σχετικά με το θέμα: Εξέταση Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού μίσθωσης χώρου ακινήτου για τη στέγαση της Λέσχης Πολιτισμού του κέντρου της πόλης, της Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού του Δήμου Λαρισαίων και κατακύρωση αυτού και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Το Π.Δ. 270/81.
3. Το άρθρο 194 του Ν.3463/06 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Τη με αριθμ. 3/2021 Α.Δ.Σ. με τίτλο: Ορισμός Θεσμοθετημένων Επιτροπών του Δήμου Λαρισαίων, για το έτος 2021.
5. Τη με αριθ. 48/2021 ΑΔΣ με τίτλο: Έγκριση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της Λέσχης Πολιτισμού του κέντρου της Λάρισας, της Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού του Δήμου Λαρισαίων.
6. Τη με αριθ. 141/2021 Απόφαση Δημάρχου για τον ορισμό τρίτου μέλους της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου.
7. Τη με αριθ. 187/2021 ΑΟΕ με τίτλο: Καθορισμός όρων διακήρυξης για τη μίσθωση ακινήτου στο οποίο θα στεγαστεί η Λέσχη Πολιτισμού του κέντρου της πόλης.
8. Τη με αριθμ.πρωτ. 25540/07-06-2021 εισήγηση της Δ/σης Πολιτισμού & Αθλητισμού, Τμήμα Λεσχών Πολιτισμού-Βιβλιοθήκης, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε το με αριθμό πρωτοκόλλου 25070/03-06-2021 Πρακτικό συνεδρίασης Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την Μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση της Λέσχης Πολιτισμού του κέντρου της πόλης, της Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού, του Δήμου Λαρισαίων.

Παρακαλούμε την Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) το Π.Δ. 270/81 ,
- 2) τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
- 3) την με αριθμ. 48/2021 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τη μίσθωση ακινήτου
- 4) την υπ' αριθ. 141/2021 απόφαση Δημάρχου για τον ορισμό τρίτου μέλους της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου
- 5) την με αρ. 187/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής

6) το Ν. 3852, άρθρο 72, παρ. 1<sup>ε</sup>

7) την με αριθμ. πρωτ. 11661/2021, Διακήρυξη για τη Μίσθωση ακινήτου

8) το με αριθμό πρωτοκόλλου 25070/2021 Πρακτικό συνεδρίασης Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την Μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση της Λέσχης Πολιτισμού του κέντρου της πόλης να αποφασίσει για:

α) την εξέταση και επικύρωση του με αριθμού πρωτοκόλλου 25070/2021 Πρακτικού συνεδρίασης Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά την Μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση της Λέσχης Πολιτισμού του κέντρου της πόλης, με μοναδικό μειοδότη τον Χριστιανό Γεώργιο του Ευαγγέλου κάτοικος Λάρισας Ηπείρου 65 με ΑΦΜ 034561978 ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ, ΑΔΤ ΑΖ262094 και με τίμημα ενοικίου 950,00 ευρώ μηνιαίως για 9 έτη.

9. Το με αριθμ. πρωτ. 25070/03-06-2021 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά τη μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση της Λέσχης Πολιτισμού του κέντρου της πόλης από τη Διεύθυνση Πολιτισμού και Αθλητισμού του Δήμου Λαρισαίων, το οποίο έχει ως εξής:

### **ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Στη Λάρισα, σήμερα την 3η Ιουνίου 2021 ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:30 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα που βρίσκεται επί της Ίωνος Δραγούμη 1, 3ος όροφος (Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου) η Επιτροπή διενέργειας δημοπρασίας, για να διενεργήσει τη δημοπρασία για την μίσθωση της Λέσχης Πολιτισμού του κέντρου της πόλης του Δήμου Λαρισαίων όπως ορίζεται στην 11661/2021 διακήρυξη του Δημάρχου, η οποία δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες: «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ Α.Ε.» στις 12/04/2021, και «LOCAL NEWS ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΤΟΛΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» στις 12/04/2021.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) Νταής Παναγιώτης
- 2) Σούλτης Γεώργιος
- 3) Αναστασίου Μιχαήλ

Συνολικά εκδήλωσαν ενδιαφέρον για την εκμίσθωση ακινήτου στο Δήμο Λαρισαίων ο «Γεώργιος Χριστιανός του Ευαγγέλου» ιδιοκτήτης. Η προσφορά του κρίθηκε κατάλληλη και ως μοναδικός μειοδότης κλήθηκε στη σημερινή δημοπρασία (έκθεση της επιτροπής εκτίμησης ακινήτων, που προβλέπεται στο άρθρο 7 του ΠΔ 270/81), με την υπ' αριθμ. 23732/27/05/2021 πρόσκληση.

Η πρόσκληση επιδόθηκε στον Χριστιανό Γεώργιο από υπάλληλο του δήμου .

Στην σημερινή συνεδρίαση προσήλθε ο μοναδικός μειοδότης Χριστιανός Γεώργιος του Ευαγγέλου.

Κατέθεσε φάκελο με αρ. Πρωτ. 25064/3-6-2021 ο οποίος περιείχε τα εξής :

1. Εγγυητική επιστολή (Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης Νο 9837/2-6-2021 ) από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ύψους 1200,00 ευρώ
2. Οικονομική προσφορά για το τίμημα του ενοικίου 950,00 ευρώ.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κήρυξε το πέρας του διαγωνισμού.

Η κατακύρωση της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ε του ν. 3852/2010 και του άρθρου 5 παρ. 8 του ΠΔ 270/81.

Η Επιτροπή θα μεταβιβάσει το παρόν πρακτικό στην Οικονομική Επιτροπή.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού**

Παναγιώτης Νταής

- 1.- Σούλτης Γεώργιος
- 2.- Αναστασίου Μιχαήλ

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το αριθμ. πρωτ. 25070/03-06-2021 Πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού που αφορά τη μίσθωση χώρου ακινήτου για τη στέγαση της Λέσχης Πολιτισμού του κέντρου της πόλης, της Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού του Δήμου Λαρισαίων και κατακυρώνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού στον κ. Χριστιανό Γεώργιο του Ευαγγέλου με Α.Δ.Τ. ΑΖ262094, ΑΦΜ 034561978, ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ, κάτοικο Λάρισας, Ηπείρου 65 και με μηνιαίο ενοίκιο 950€ για 9 έτη.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ****ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ  
ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΚΡΙΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA