



Λάρισα 17-11-2011

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 438**

ΘΕΜΑ: Εξώδικη απάντηση.

Στη Λάρισα σήμερα 17-11-2011 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από την με αρ. πρωτ. 119352/11-11-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Σπυρίδωνα Μπαρμπούτη, που ορίστηκε με την με αριθμ.1/2011 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Σπυρίδων Μπαρμπούτης ως Πρόεδρος, 2) Αράγκουλε Δέσποινα, 3) Αγραφιώτη Μαρία, 4) Κέλλας Χρήστος, 5) Μαμάκος Αθανάσιος, 6) Πρασσάς Αναστάσιος, 7) Καλογιάννης Απόστολος και 8) Κοτάκου Μαρία.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Εξώδικη απάντηση και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.
2. Την υπ' αριθμ.553/2011 ΑΔΣ περί Εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Ραχούλας.
3. Την υπ' αριθμ.367/11 ΑΟΕ περί Εξέταση Πρακτικού Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Ραχούλας.
4. Την από 16-11-2011 εισήγηση της Δνσης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας Τμήμα Προσόδων & Περιουσίας η οποία έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι η Γεωργία σύζυγος Δημητρίου Ζήση, το γένος Αχιλλέα Μηταλούλη, στις 6-10-2011 μας κοινοποίησε με δικαστικό επιμελητή την εξώδικη πρόσκληση, διαμαρτυρία και καταγγελία κατά του Δήμου Λαρισαίων η οποία επισυνάπτεται.

Επ' αυτής έχουμε να αντιπαραθέσουμε τα εξής:

Η διακήρυξη αναρτήθηκε τόσο στο Δημαρχιακό Κατάστημα του Δήμου Λαρισαίων όσο και στο Κοινοτικό Κατάστημα της Τοπικής Κοινότητας Ραχούλας στις 12 Σεπτεμβρίου ημέρα Δευτέρα, όπως αποδεικνύεται και από τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης τα οποία επισυνάπτουμε.

Στο άρθρο 5 των όρων διακήρυξης προβλέπεται ότι «η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε πέντε (5) έτη. Αρχίζει από την 1-11-2011 οπότε θα υπογραφεί και το σχετικό συμφωνητικό και λήγει με την παρέλευση της πενταετίας ήτοι στις 30-10-2016. Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης αυτής χωρίς καμία προειδοποίηση να ελευθερώσει τη μίσθια δημοτική έκταση και να την παραδώσει». Επ' αυτού επισημαίνεται ότι εκ παραδρομής γράφτηκε η 1-11-2011 και 30-10-2016, αντί 1-12-2011 και 30-11-2016, δεδομένου ότι γνωρίζουμε ότι τα προηγούμενα συμβόλαια λήγουν είτε στις 10-11-2011 είτε στις 30-11-2011.

Θα θέλαμε να παρατηρήσουμε επί των ανωτέρω ότι ακόμη και αν ευσταθούσαν τα όσα επικαλείται η Γεωργία Ζήση στην εξώδικη πρόσκληση, διαμαρτυρία, καταγγελία, θα έπρεπε και η ίδια να μην συμμετείχε στην διενεργηθείσα στις 23-9-2011 δημοπρασία και να μας είχε κοινοποιήσει το εξώδικο για την μη τήρηση της σωστής διαδικασίας πριν τη διεξαγωγή της δημοπρασίας και όχι εκ των υστέρων και αφού το αποτέλεσμα για το επίμαχο αγροτεμάχιο κατακυρώθηκε στον Τζέο Ιωάννη.

Παρακαλούμε όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την εξώδικη απάντηση του ανωτέρω εξώδικου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εξώδικη απάντηση του ανωτέρω εξώδικου
Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΑΡΜΠΟΥΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΡΑΠΚΟΥΛΕ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΑΓΡΑΦΙΩΤΗ ΜΑΡΙΑ
ΚΕΛΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΡΑΣΣΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΚΟΤΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ**



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA