



Λάρισα 24-09-2015

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 455**

ΘΕΜΑ: Έγκριση ρύθμισης δανειακής σύμβασης 837/2008 μεταξύ της Τράπεζας Πειραιώς (πρώην Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε.) και της Δ.Ε.Σ.Π.Τ.Α..

Στη Λάρισα σήμερα 24-09-2015 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 12.00 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 68489/18-09-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Νταή Παναγιώτη, που ορίστηκε με τη με αριθμ.1374/03-09-2014 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Νταής Παναγιώτης ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Δαούλας Θωμάς και 6) Σούλτης Γεώργιος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: **Έγκριση ρύθμισης δανειακής σύμβασης 837/2008 μεταξύ της Τράπεζας Πειραιώς (πρώην Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε.) και της Δ.Ε.Σ.Π.Τ.Α.** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 παρ. 1 περ. δ' του Ν.3852/2010.
2. Το με αρ. πρωτ. 68522/18-09-2015 έγγραφο του Γραφείου Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής:

Η Διαδημοτική Επιχείρηση Σφαγείων Περιοχής Τυρνάβου – Αμπελώνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 24/20-8-15 έγγραφό της, στο οποίο αναφέρεται η 7/2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της με την οποία εγκρίνεται η ρύθμιση της υπ' αριθ. 837/2008 δανειακής σύμβασης μεταξύ της Τράπεζας Πειραιώς (πρώην Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε.) και της Δ.Ε.Σ.Π.Τ.Α., αιτείται την σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων διότι ο Δήμος Λαρισαίων συμμετέχει στο κεφάλαιο με ποσοστό 9,225%.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Το υπ' αριθ. 24/20-8-15 έγγραφο της Δ.Ε.Σ.Π.Τ.Α.
- 2) Την υπ' αριθ. 7/2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Σ.Π.Τ.Α. και
- 3) Το έγγραφο της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε. σχετικά με τη ρύθμιση της υπ' αριθ. 837/2008 δανειακής σύμβασης

προτείνω να συμφωνήσουμε με την υπ' αριθ. 7/2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Σ.Π.Τ.Α για αποδοχή της ρύθμισης της υπ' αριθ. 837/2008 δανειακής σύμβασης μεταξύ Τράπεζας Πειραιώς (πρώην Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε.) και της Δ.Ε.Σ.Π.Τ.Α., με ρητή αναφορά στους όρους του δανείου.

Παρακαλώ όπως εξουσιοδοτήσετε ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Λαρισαίων τον Δήμαρχο κ. Καλογιάννη Απόστολο, προκειμένου να υπογράψει την πρόσθετη Πράξη με την οποία ο Δήμος Λαρισαίων θα εγγυάται το Δάνειο της Δ.Ε.Σ.Π.Τ.Α.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Την έγκριση ρύθμισης της δανειακής σύμβασης 837/2008 μεταξύ της Τράπεζας Πειραιώς (πρώην Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε.) και της Δ.Ε.Σ.Π.Τ.Α. με ρητή αναφορά στους όρους του δανείου, όπως λεπτομερώς αναφέρεται στην με αρ. 7/2015 απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Σ.Π.Τ.Α., η οποία επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Την εξουσιοδότηση ως νομίμου εκπροσώπου του Δήμου Λαρισαίων του Δημάρχου κ. Καλογιάννη Απόστολου, προκειμένου να υπογράψει την πρόσθετη Πράξη με την οποία ο Δήμος Λαρισαίων θα εγγυάται το Δάνειο της Δ.Ε.Σ.Π.Τ.Α.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΔΑΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ ΚΑΙ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

Απόσπασμα
Από το πρακτικό της 2^{ης}/2015 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της
Δ.Ε.Σ.Π.Τ.Α.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Σ.Π.Τ.Α. συνήλθε σε συνεδρίαση την **11η Μαΐου 2015** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **8.30 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Τυρνάβου ύστερα από την 18/27-4-2015 πρόσκληση, η οποία επιδόθηκε σε κάθε ένα από τους συμβούλους, για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα κατωτέρω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ο : Ρύθμιση υφισταμένης δανειακής σύμβασης (837/2008) της πρώην
ΑΤΕ BANK (νυν Τράπεζας Πειραιώς).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 7 μελών παραβρέθηκαν παρόντα μέλη 5 ήτοι:

Παρόντες :

- | | |
|------------------------------|------------------------------------|
| 1. Ντάμτσιος Ανδρέας | Πρόεδρος Δ.Σ. |
| 2. Κατσικαβέλας Τηλέμαχος | Αιρετός, εκπρόσωπος Δήμου Τυρνάβου |
| 3. Τσιόπας Χρήστος | Αιρετός, εκπρόσωπος Δήμου Τυρνάβου |
| 4. Χατζηκρανιάτης Αλέξανδρος | Αιρετός, εκπρόσωπος Δήμου Τυρνάβου |
| 5. Κωσταρόπουλος Γεώργιος | Αιρετός, εκπρόσωπος Δήμου Τυρνάβου |

Απόντες :

- | | |
|-------------------------|--|
| 1. Γιαννόπουλος Ανδρέας | Αιρετός, εκπρόσωπος Δήμου Τυρνάβου |
| 2. Δόκος Νικόλαος | Εκπρ/πος Κτηνοτροφικού Συλλόγου Τυρνάβου
οι οποίοι δεν προσήλθαν μολονότι νόμιμα
προσκληθήκαν. |

Κατά τη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο τακτικός υπάλληλος του Δήμου Τυρνάβου Οντούλης Πέτρος, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ο : Ρύθμιση υφισταμένης δανειακής σύμβασης (837/2008) της πρώην
ΑΤΕ BANK (νυν Τράπεζας Πειραιώς).

Αριθμός Απόφασης : 7/2015

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο πρόεδρος της Δ.Ε.Σ.Π.Τ.Α. είπε τα εξής:

Με τις υπ' αριθ. 18/12-5-2008 & 20/12-08-2008 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης, εγκρίθηκε η λήψη μεταξύ των άλλων δανείων και ενός Μ/Π δανείου από την ΑΤΕbank ύψους 495.000,00 € με διάρκεια εξυπηρέτησης 10 έτη.

Για τον σκοπό αυτό συνάφθηκε η υπ' αριθ. 837/2008 δανειακή σύμβαση μεταξύ της ΑΤΕbank Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος (κατάστημα Τυρνάβου (0523) και της ΔΕΣΠΤΑ.

Σας επισημαίνω ότι οι Δήμοι Τυρνάβου, Αμπελόνα & Γιάννουλης που συμμετείχαν τότε στο Μ.Κ. της Επιχείρησης, με τις υπ' αριθ. 225/2008 (έγκριση 11357/2008 απόφαση Γ.Γ.Π. Θεσσαλίας), 136/2008 (έγκριση 12556/2008 απόφαση Γ.Γ.Π. Θεσσαλίας) και 127/2008 (έγκριση 12064/2008 απόφαση Γ.Γ.Π. Θεσσαλίας) αντίστοιχα, παρείχαν τις σχετικές εγγυήσεις.

Διάφορα γεγονότα όμως ανέτρεψαν τον αρχικό σχεδιασμό εξυπηρέτησης των δανειακών υποχρεώσεων της Επιχείρησης, με αποτέλεσμα να ανασταλεί εκ μέρους της η απρόσκοπτη καταβολή των τοκοχρεολυτικών δόσεων.

Στην προσπάθεια εξεύρεσης λύσης στο ανακύψαν πρόβλημα, μετά του κ. Δημάρχου Τυρνάβου επιδιώξαμε και ήρθαμε σε επικοινωνία με την αρμόδια υπηρεσία της Τράπεζας.

Η Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. η οποία είναι πλέον η αρμόδια τράπεζα μετά την εξαγορά της ΑΤΕbank, μας διαβίβασε το από 14-4-2015 έγγραφό της, με το οποίο μας γνωστοποιεί ότι έχει εγκριθεί ρύθμιση του υφιστάμενου Μ/Π Δανείου ως κάτωθι:

- Υπόλοιπο δανείου προς ρύθμιση: € 354.783,81 (ήτοι το σημερινό ανεξόφλητο υπόλοιπο πλέον το ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο κεφαλαίου που θα κεφαλαιοποιηθεί)
- Σκοπός: Ως υφιστάμενος
- Επιτόκιο: **Euribor (3M)** + 1,5% περιθ. + 0,12% εισφ. Ν. 128 (προηγ. ήταν Euribor 1M)
- Συνολική διάρκεια δανείου: 17 έτη έως 31/12/2025 (Προηγ. Ήταν 10 έτη έως 31/12/2018)
- Αποπληρωμή: Με 42 άνισες τριμηνιαίες χρεολυτικές δόσεις κεφαλαίου ως κάτωθι:

A) 1^η-22^η δόση ποσού € 6.000 εκάστη, η 1^η καταβλητέα την 30/9/2015 και η 22^η την 31/12/2020

B) 23^η-42^η δόση ποσού € 11.139,20 εκάστη, η 23^η καταβλητέα την 31/3/2021 και η 42^η την 31/12/2025

- Εξασφαλίσεις: Ως υφιστάμενες

Σημείωση: Προϋπόθεση υλοποίησης της ρύθμισης αποτελεί η προηγούμενη εξόφληση των ληξιπρόθεσμων τόκων και λοιπών εξόδων

Επιπροσθέτως σας γνωρίζω ότι με την αριθ. 20/2008 απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΣΠΤΑ εγκρίθηκε η εγγραφή υποθήκης περιουσιακών της στοιχείων για τη διασφάλιση εξυπηρέτησης του Μ/Π δανείου. Ειδικότερα έχουν εγγραφούν υποθήκες επί των υπάρχοντων και υπό κατασκευή πάγιων περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης πέραν των ήδη υφιστάμενων και θα συσταθεί πλασματικό ενέχυρο (Ν. 2844/2000) επί του πακτωμένου μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της ΔΕΣΠΤΑ τόνισε ότι οι όροι ρύθμισης της ρφειλής κρίνονται εωφελείς για την Επιχείρηση και την αειφόρο λειτουργία της και κάλεσε το Διοικητικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά.

.....
Το Διοικητικό Συμβούλιο ύστερα από την εισήγηση του κ. Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη :

1. τις διατάξεις των άρθρων 269 παρ. 1, 2, 9 και 270 του ν. 3463/2006 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 111 παρ. 2 του Ν. 3852/2010,
2. τις διατάξεις του άρθρου 3 της υπ' αριθ. 25027/1984 απόφασης του ΥΠ.ΕΣ. (ΦΕΚ 244/Β'/1984),
3. τις υπ' αριθ. 18/12-5-2008 & 20/12-08-2008 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης,
4. τις υπ' αριθ. 225/2008 (έγκριση 11357/2008 απόφαση Γ.Γ.Π. Θεσσαλίας), 136/2008 (έγκριση 12556/2008 απόφαση Γ.Γ.Π. Θεσσαλίας) και 127/2008 (έγκριση 12064/2008 απόφαση Γ.Γ.Π. Θεσσαλίας) αποφάσεις των Δήμων Τυρνάβου, Αμπελώνα & Γιάννουλης αντίστοιχα,
5. την υπ' αριθ. 837/2008 δανειακή σύμβαση μεταξύ της ΑΤΕbank Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος (κατάστημα Τυρνάβου (0523) και της ΔΕΣΠΤΑ,
6. το από 14-4-2015 έγγραφο της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε.,

7. την οικονομική κατάσταση της ΔΕΣΠΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την **ρύθμιση** (τροποποίηση) της υπ' αριθ. 837/2008 υφιστάμενης Μ/Π δανειακής σύμβασης μεταξύ της Αγροτικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. και της Διαδημοτικής Επιχείρησης Περιοχής Τυρνάβου – Αμπελώνα (ΔΕΣΠΤΑ), σύμφωνα με τους κατωτέρω όρους:

- Υπόλοιπο δανείου προς ρύθμιση: **€ 354.783,81** (ήτοι το σημερινό ανεξόφλητο υπόλοιπο πλέον το ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο κεφαλαίου που θα κεφαλαιοποιηθεί)
- Σκοπός: Ως υφιστάμενος
- Επιτόκιο: **Euribor (3M) + 1,5% περιθ. + 0,12% εισφ. Ν. 128** (προηγ. ήταν Euribor 1M)
- Συνολική διάρκεια δανείου: **17 έτη έως 31/12/2025** (Προηγ. Ήταν 10 έτη έως 31/12/2018)
- Αποπληρωμή: Με 42 άνισες τριμηνιαίες χρεολυτικές δόσεις κεφαλαίου ως κάτωθι:
A) 1^η-22^η δόση ποσού € 6.000 εκάστη, η 1^η καταβλητέα την 30/9/2015 και η 22^η την 31/12/2020
B) 23^η-42^η δόση ποσού € 11.139,20 εκάστη, η 23^η καταβλητέα την 31/3/2021 και η 42^η την 31/12/2025
- Εξασφαλίσεις: Ως υφιστάμενες

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθ. 837/2008 υφιστάμενη δανειακή σύμβαση.

2. **Εξουσιοδοτείται** ο Πρόεδρος της ΔΕΣΠΤΑ κ. Ντάμτσιος Ανδρέας, να προβεί στην υπογραφή της οικείας σύμβασης, καθώς επίσης να προβεί σ' όλες τις απαιτούμενες νόμιμες ενέργειες εκπροσωπώντας την Επιχείρηση για την περαίωση της ανωτέρω εντολής.

.....
Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφηκε ως κατωτέρω.



Το Διοικητικό Συμβούλιο

Τα Μέλη

Κατσιαβέλας Τηλέμαχος
Τσιόπας Χρήστος
Χατζηκρανιώτης Αλέξανδρος
Κωσταρόπουλος Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα
Τύρναβος 18 - 05 - 2015
Ο Πρόεδρος της ΔΕΣΠΤΑ

Ντάμτσιος Ανδρέας