



Λάρισα 25-10-2019

ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ 499

ΘΕΜΑ: Αντικατάσταση μέλους ομάδας μελέτης με τίτλο «Μελέτη τμηματικής πολεοδόμησης και πράξης εφαρμογής έκτασης εμβαδού 48.356,00 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης της Πολεοδομικής Ενότητας (ΠΕ)2 του οικισμού Γιάννουλης του Δήμου Λαρισαίων», σύμφωνα με την αριθμ.142/2017 Α.Ο.Ε.

Στη Λάρισα σήμερα 25-10-2019 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 12.30 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 45435/18-10-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 3852/06-09-2019 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Σούλτης Γεώργιος, 4) Βούλγαρης Σωτήριος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ, 6) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 7) Νταής Παναγιώτης και 8) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Αντικατάσταση μέλους ομάδας μελέτης με τίτλο «Μελέτη τμηματικής πολεοδόμησης και πράξης εφαρμογής έκτασης εμβαδού 48.356,00 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης της Πολεοδομικής Ενότητας (ΠΕ)2 του οικισμού Γιάννουλης του Δήμου Λαρισαίων», σύμφωνα με την αριθμ.142/2017 Α.Ο.Ε. και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 4623/19.
2. Το από 06-09-2019 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύμβασης έργου για την εκπόνηση μελετών τμηματικής πολεοδόμησης έκτασης εμβαδού 48.356,00 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης της Πολεοδομικής Ενότητας (ΠΕ)2 του οικισμού Γιάννουλης του Δήμου Λαρισαίων».
3. Τη με αρ. πρωτ. 9243/17-10-2019 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 2Α του ν. 3316/2005, όπως προστέθηκε με το άρθρο 29 του ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (ΦΕΚ Α'209/21.09.2011).
2. Την παρ. 3 του άρθρου 49 του ν. 4412/2016, «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
3. Τον Ν.1337/1983 περί «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
4. Τον Ν.2508/1997 περί «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις»
5. Τον Ν.4269/2014 «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση –Βιώσιμη ανάπτυξη».ΦΕΚ 142/28-6-2014
6. Τον Ν.4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις»

7. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
8. Την παρ. 2Δ του άρθρου 199 του Ν.4281/14, ΦΕΚ-160 Α/8-8-14.
9. Την με Α.Π. 38525 /6-8-2014 Εγκύκλιος της Γενικής Γραμματείας Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με θέμα Μεταβατικές Διατάξεις ν.4269/2014.
10. Τη μελέτη Γ.Π.Σ. Δημοτικής Ενότητας Γιάννουλης του Δήμου Λαρισαίων που εγκρίθηκε με την αριθμ. 1094/51868/30-4-2013 Απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 225/ΑΑΠ/17-6-2013.
11. Την αρ. 142/6.4.17 απόφαση οικονομικής επιτροπής Δήμου Λαρισαίων
12. Την αρ. 72/6.12.17 απόφαση επιτροπής ποιότητας ζωής Δήμου Λαρισαίων
13. Την αρ. 876/17 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων
14. Την με αριθ. πρωτ. 3235/210516/23-05-18 απόφαση της Δνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας περί «Έγκριση της μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας για δόμηση τμήματος της Πολεοδομικής Ενότητας (Π.Ε.) 2 του οικισμού Γιάννουλης της Δημοτικής Ενότητας Γιάννουλης του Δήμου Λαρισαίων και σχετική γνωμοδότηση στο πλαίσιο της αντίστοιχης Πολεοδομικής μελέτης».
15. Την αρ. 57/18.07.18 απόφαση επιτροπής ποιότητας ζωής Δήμου Λαρισαίων
16. Την αρ. 584/18 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων
17. Την υπ αριθ. πρωτ. 6585/26-7-19 αίτηση του «Συλλόγου Συνιδιοκτητών Οικοπέδων Γιάννουλης» περί «Μελέτη Πολεοδόμησης και Πράξης Εφαρμογής του Τμήματος 4 της Π.Ε. 2 του οικισμού Γιάννουλης του Δήμου Λαρισαίων»
18. Την υπ αριθ. πρωτ. 8940/9-10-19 αίτηση του «Συλλόγου Συνιδιοκτητών Οικοπέδων Γιάννουλης» περί «Μελέτη Πολεοδόμησης και Πράξης Εφαρμογής του Τμήματος 4 της Π.Ε. 2 του οικισμού Γιάννουλης του Δήμου Λαρισαίων»

Με το (11) σχετικό εγκρίθηκε: α) η εκπόνηση δωρεάν μελέτης τμηματικής πολεοδόμησης και πράξης εφαρμογής έκτασης εμβαδού 48.356,00 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης της Πολεοδομικής Ενότητας (ΠΕ)2 του οικισμού Γιάννουλης του Δήμου Λαρισαίων άνευ ανταλλάγματος προς το Δήμο Λαρισαίων από το Συλλόγου Συνιδιοκτητών Οικοπέδων Γιάννουλης προς το σκοπό δωρεάς και χωρίς αντάλλαγμα εκ μέρους του Δήμου Λαρισαίων και β) των όρων της πιο πάνω δωρεάς, σύμφωνα με τους οποίους θα εκπονηθούν οι μελέτες, θα διενεργηθεί η επίβλεψη, η παραλαβή και η έγκριση τους.

Με την παραπάνω έγκριση έγινε η έναρξη της εκπόνησης της παραπάνω μελέτης.

Σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τους όρους έγκρισης της μελέτης, το ΔΣ με τα (13) και (16) σχετικά προέβη στην προσωρινή παραλαβή της τοπογραφικής μελέτης, του Α' σταδίου της πολεοδομικής μελέτης και της μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας.

Στη συνέχεια και ενώ η μελέτη βρίσκονταν σε εξέλιξη, με το (17) σχετικό ζητήθηκε η αντικατάσταση κ. Θεόδωρου Κακαρδάκου Τοπογράφου Μηχανικού μέλους της ομάδας μελέτης, από τον κ. Κωνσταντίνο Ιακωβάκη Τοπογράφο Μηχανικό, μετά από επιστολή παραίτησης του πρώτου για λόγους που ανάγονται σε αυξημένες επαγγελματικές υποχρεώσεις στο εξωτερικό.

Με το (18) σχετικό κατατέθηκε στην υπηρεσία μα το ιδιωτικό συμφωνητικό με το οποίο αντικαθίσταται ο κ. Θεόδωρος Κακαρδάκος από την σύμπραξη των μελετητικών γραφείων «Δ. ΒΑΛΑΡΗΣ – Κ. ΙΑΚΩΒΑΚΗΣ - Ι. ΤΣΑΓΓΑΛΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ με δ.τ. “ARC ΕΕ”».

Εισηγούμαστε:

Για την αντικατάσταση του κ. Θεόδωρου Κακαρδάκου Τοπογράφου Μηχανικού μέλους ομάδας μελέτης με τίτλο «Μελέτη τμηματική πολεοδόμησης και πράξης εφαρμογής έκτασης εμβαδού 48.356,00 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης της Πολεοδομικής Ενότητας (ΠΕ)2

του οικισμού Γιάννουλης του Δήμου Λαρισαίων», σύμφωνα με την αριθμ.142/2017 Α.Ο.Ε., από την σύμπραξη των μελετητικών γραφείων «Δ. ΒΑΛΑΡΗΣ – Κ. ΙΑΚΩΒΑΚΗΣ - Ι. ΤΣΑΓΓΑΛΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ με δ.τ. “ARC ΕΕ”» οι οποίοι έχουν από το νόμο τα απαραίτητα προσόντα για την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αντικατάσταση του κ. Θεόδωρου Κακαρδάκου Τοπογράφου Μηχανικού μέλους ομάδας μελέτης με τίτλο «Μελέτη τμηματική πολεοδόμησης και πράξης εφαρμογής έκτασης εμβαδού 48.356,00 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης της Πολεοδομικής Ενότητας (ΠΕ)2 του οικισμού Γιάννουλης του Δήμου Λαρισαίων», σύμφωνα με την αριθμ.142/2017 Α.Ο.Ε., από την σύμπραξη των μελετητικών γραφείων «Δ. ΒΑΛΑΡΗΣ – Κ. ΙΑΚΩΒΑΚΗΣ - Ι. ΤΣΑΓΓΑΛΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ με δ.τ. “ARC ΕΕ”» οι οποίοι έχουν από το νόμο τα απαραίτητα προσόντα για την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA