



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Λάρισα 24-09-2020

ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 535

ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη αίτησης διόρθωσης πρώτης κτηματολογικής εγγραφής.

Στη Λάρισα σήμερα 24-09-2020 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 37252/18-09-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 3029/09-09-2020 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Σούλης Γεώργιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 5) Καλτσάς Νικόλαος, 6) Τζατζάκης Φώτιος, 7) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 8) Δρυστεύλας Αθανάσιος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης, σχετικά με το θέμα: Άσκηση ή μη αίτησης διόρθωσης πρώτης κτηματολογικής εγγραφής και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει..
2. Το αντίγραφο κτηματολογικού φύλλου και αποσπάσματος κτηματολογικού διαγράμματος.
3. Το με αρ.πρωτ. 7610/14-9-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας/Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών.
4. Το με αριθμ. πρωτ. 37626/21-09-2020 γνωμοδοτικό σημείωμα του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

Σχετ: Το με αρ.πρωτ. 7610/14-9-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας/Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών

Με το ανωτέρω σχετικό γνωστοποιήθηκε στο Τμήμα μας ότι στο ΚΑΕΚ 310811205005 φέρεται λανθασμένα το όνομα «άγνωστος» αντί του ορθού Δήμος Λαρισαίων.

Από το επικαλούμενο ιστορικό προκύπτει ότι η εν λόγω έκταση είχε παραχωρηθεί από το Δήμο Λαρισαίων στο Εθνικό Ορφανοτροφείο Θηλέων Λαρίσης πλην όμως ουδέποτε συντάχθηκε για το σκοπό αυτό συμβολαιογραφικό έγγραφο και ως εκ τούτου ουδέποτε επήλθε μετάθεση της κυριότητας.

Επισημαίνεται, ωστόσο ότι δεν είναι απολύτως βέβαιη η έκβαση της υπόθεσης δεδομένου, ότι η αίτηση θα πρέπει να κοινοποιηθεί επί ποινή απαραδέκτου στο Ελληνικό Δημόσιο το οποίο δεν γνωρίζουμε εάν διεκδικεί δικαιώματα.

Με βάση τα ανωτέρω δεδομένα θεωρούμε ορθότερο να λυθεί το ζήτημα με την άσκηση της αίτησης του άρθρου 3 α του ν. 2664/1998 ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας με τη διαδικασία της εκουσίας δικαιοδοσίας, ώστε να προβληθούν όλοι οι παραπάνω ισχυρισμοί που αναλύονται στο σχετικό του θέματος.

Για τους λόγους αυτούς, βάσει των ανωτέρω, καλείται η αρμόδια κατ' άρθρο 72 ν. 3852/2010 Οικονομική Επιτροπή, να αποφασίσει την άσκηση ή μη εκ μέρους του Δήμου Λαρισαίων Αίτησης (αρ.. 3^α ν. 2664/1998)

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την άσκηση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας αίτησης διόρθωσης πρώτης κτηματολογικής εγγραφής κατ'αρθρ. 3 α του ν. 2664/1998 με τη διαδικασία της εκουσίας δικαιοδοσίας, προκειμένου να αναγνωριστεί ο Δήμος Λαρισαίων ως κύριος του με ΚΑΕΚ 310811205005 ακινήτου καθώς φέρεται λανθασμένα το όνομα «άγνωστος» αντί του ορθού Δήμος Λαρισαίων.

Να κοινοποιηθεί η αίτηση επί ποινή απαραδέκτου στο Ελληνικό Δημόσιο.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ****ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΥΣΤΕΛΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA