



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Λάρισα 29-09-2020

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 550**

**ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή μη των αιτημάτων συμβιβασμού των Ελπινίκης χήρας Ρωσσέτου Γαβαλά και λοιπών (5) αιτούντων.**

Στη Λάρισα σήμερα 29-09-2020 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 38461/25-09-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 3029/09-09-2020 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, συμμετείχαν δε από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Σούλτης Γεώργιος, 4) Βούλγαρης Σωτήριος, 5) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 6) Καλτσάς Νικόλαος, 7) Νταής Παναγιώτης και 8) Μαβίδης Δημήτριος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης, σχετικά με το θέμα: Αποδοχή ή μη των αιτημάτων συμβιβασμού των Ελπινίκης χήρας Ρωσσέτου Γαβαλά και λοιπών (5) αιτούντων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τη με αριθμ. πρωτ. 38857/28-09-2020 αίτηση συμβιβασμού.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 38919/28-09-2020 αίτηση συμβιβασμού.
4. Τη με αριθμό κατάθεσης 72/2020 αγωγής του Δήμου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας.
5. Τη με αριθμό 300/2019 Α.Ο.Ε. με θέμα: Άσκηση αγωγής αναγνώρισης κυριότητας, διόρθωσης πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας και γεωμετρικών μεταβολών για τμήματα των ακινήτων με ΚΑΕΚ 310814489003, 310814404001, 31081ΕΚ44002.
6. Το με αριθμ. πρωτ. 39134/29-09-2020 γνωμοδοτικό σημείωμα του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων ήγειρε, κατόπιν έκδοσης της με αριθμό 300/2019 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λάρισας, εναντίον των : 1) Ελπινίκης χήρας Ρωσσέτου Γαβαλά, το γένος Στεργίου και Ελισσάβητ Σταμπουλτζή, κατοίκου Λάρισας (Φρ. Ρούσβελτ αρ. 20) (ΑΦΜ 068792955), 2) Αριστοτέλη Σταμπουλτζή του Στεργίου και της Ελισσάβητ, κατοίκου Λάρισας (Αεροδρομίου αρ. 61) (ΑΦΜ 072417156), 3) α) Μαρίας Βακάλη του Δημητρίου και της Ελευθερίας, συζύγου Μαργαρίτη Τσιάρα, κατοίκου Λάρισας (Ελευσίνος αρ. 1) (ΑΦΜ 036841671), β) Ελισσάβητ Βακάλη του Δημητρίου και της Ελευθερίας, κατοίκου Λάρισας (Ελευσίνος αρ. 1) (ΑΦΜ 037165059) και γ) Χριστίνας Βακάλη του Δημητρίου και της Ελευθερίας, κατοίκου Λάρισας (Ελευσίνος αρ. 1) (ΑΦΜ 074297659), ως μοναδικών εξ αδιαθέτου κληρονόμων της αποβιώσασας Ελευθερίας χήρας Δημητρίου Βακάλη, το γένος Στεργίου και Ελισσάβητ Σταμπουλτζή, κατοίκου όσο ζούσε Λάρισας (Ελευσίνος αρ.1) και 4) Αντωνίου Κώτσιου του Βασιλείου και της Μαρίας, κατοίκου Λάρισας (Αεροδρομίου αρ. 53) (ΑΦΜ 068863854) τη με αριθμό κατάθεσης 72/24.1.2020 αγωγή του.

Αιτήματα της ως άνω αγωγής είναι:

Α) Να αναγνωρισθεί αποκλειστικός κύριος νομέας και κάτοχος των κατωτέρω ακινήτων :

α. του εδαφικού τμήματος επιφανείας 127,01 τ.μ. που απεικονίζεται στο με χρονολογία «Μάιος 2018» διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών της Δ/σης Πολεοδομίας, του Δήμου Λαρισαίων (υπογεγραμμένο από τον συντάξαντα αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό Ρουπακιά Χρήστο και τον Προϊστάμενο του Τμήματος Τοπογραφικών και Πολεοδομικών Εφαρμογών αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό Πάλλα Παναγιώτη) αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε στην αγωγή, περικλειόμενο με τα στοιχεία 12-16-Γ-Δ-14-12, το οποίο στις αρχικές εγγραφές του Κτηματολογίου φέρεται εσφαλμένως να αποτελεί τμήμα του ακινήτου με ΚΑΕΚ 310814489003 συνολικής επιφανείας 6.547,58 τ.μ. που βρίσκεται στη συνοικία Νέα Σμύρνη της πόλης Λάρισας, του Δήμου Λαρισαίων, της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας (πρώην Υποθηκοφυλακείου Λάρισας), και απεικονίζεται στο ίδιο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών, περικλειόμενο με τα στοιχεία 12-16-11-6-3-17-23-25-30-20-18-15-14-12 και

β. του εδαφικού τμήματος επιφανείας 35,55 τ.μ. που απεικονίζεται στο ίδιο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών της διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων περικλειόμενο με τα στοιχεία Ε-Β-Α-20-19-Ε, το οποίο στις αρχικές εγγραφές του Κτηματολογίου φέρεται εσφαλμένως να αποτελεί τμήμα του ακινήτου με ΚΑΕΚ 310814404001 συνολικής επιφανείας 214,59 τ.μ. που βρίσκεται στη συνοικία Νέα Σμύρνη της πόλης Λάρισας, του Δήμου Λαρισαίων, της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας (πρώην Υποθηκοφυλακείου Λάρισας), επί της οδού Ζάνου αρ. 3Α και απεικονίζεται στο ίδιο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών της Δ/σης Πολεοδομίας, του Δήμου Λαρισαίων, περικλειόμενο με τα στοιχεία 15-18-20-19-15,

Β. Ναι διορθωθούν τα στοιχεία των ανακριβών πρώτων εγγραφών των ακινήτων με ΚΑΕΚ 310814489003, 310814404001 και 31081ΕΚ44002 πραγματοποιούμενης της χωρικής μεταβολής αυτών κατά τα ανωτέρω αναφερθέντα και σύμφωνα με το με χρονολογία «Μάιος 2018» διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων, ως εξής :

1. Από το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 310814489003 με δικαιούχους τους πρώτη, δεύτερο και υπό 3α, 3β και 3γ εναγόμενους πρέπει : α) να αφαιρεθεί το περιγραφέν ως τμήμα 1 στο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών που περικλείεται από τα στοιχεία 12-16-Γ-Δ-14-12, εκτάσεως 127,01 τ.μ. το οποίο πρέπει να συνενωθεί με το ΚΑΕΚ 31081ΕΚ44002 που αποτελεί δημοτική οδό ανήκουσα στην κυριότητα εμού, του Δήμου Λαρισαίων, έτσι ώστε να αποτελέσει ένα ενιαίο τμήμα με αυτό και β) να αφαιρεθεί το περιγραφέν ως τμήμα 2 στο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών που περικλείεται από τα στοιχεία Δ-Γ-Β-Α-20-18-15-Δ, εκτάσεως 39,84 τ.μ. το οποίο πρέπει να συνενωθεί με το ΚΑΕΚ 310814404001, με δικαιούχο τον τέταρτο εναγόμενο.

2. Από το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 310814404001 με δικαιούχο τον τέταρτο εναγόμενο πρέπει : α) να αφαιρεθεί το περιγραφέν ως τμήμα 3 στο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών που περικλείεται από τα στοιχεία Ε-Β-Α-20-19-Ε, επιφανείας 35,55 τ.μ., το οποίο πρέπει να συνενωθεί με το ΚΑΕΚ 31081ΕΚ44002 που αποτελεί δημοτική οδό ανήκουσα στην κυριότητα εμού, του Δήμου Λαρισαίων, έτσι ώστε να αποτελέσει ένα ενιαίο τμήμα με αυτό και β) να προστεθεί το περιγραφέν ως τμήμα 2 στο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών που περικλείεται από τα στοιχεία Δ-Γ-Β-Α-20-18-15-Δ, εκτάσεως 39,84 τ.μ. το οποίο πρέπει να αφαιρεθεί από το ΚΑΕΚ 310814489003 με δικαιούχους τους πρώτη, δεύτερο και υπό 3α, 3β και 3γ εναγόμενους.

3. Στο γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 31081ΕΚ44002 που αποτελεί δημοτική οδό ανήκουσα στην κυριότητα εμού, του Δήμου Λαρισαίων πρέπει : α) να προστεθεί το περιγραφέν ως τμήμα 1 στο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών που περικλείεται από τα στοιχεία 12-16-Γ-Δ-14-12, εκτάσεως 127,01 τ.μ. το οποίο πρέπει να αποκοπεί από το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 310814489003 με δικαιούχους τους πρώτη, δεύτερο και υπό 3α, 3β και 3γ εναγόμενους και β) να προστεθεί το περιγραφέν ως τμήμα 3 στο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών που περικλείεται από τα στοιχεία Ε-Β-Α-20-19-Ε, επιφανείας 35,55 τ.μ., το οποίο πρέπει να αφαιρεθεί από το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 310814404001 με δικαιούχο τον τέταρτο εναγόμενο και

Γ. Να διορθωθούν οι ανακριβείς πρώτες εγγραφές ώστε να αποτυπωθούν τα υπό διόρθωση γεωτεμάχια, σύμφωνα με το συνημμένο στην αγωγή διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών, όπως αναλυτικά αναφέρεται στην αγωγή.

Οι εναγόμενοι υπέβαλαν τις με αριθμούς πρωτοκόλλου 38857/28.9.2020 και 38919/28.9.2020 αιτήσεις τους προς το Δήμο Λάρισας αιτούμενοι για λόγους οικονομίας και προς αποφυγή περαιτέρω δικαστικών εξόδων τη συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς με την υπογραφή σχετικού πρακτικού συμβιβασμού, με το οποίο θα αποδέχονται την ως άνω αγωγή και τα αιτήματά της ώστε να καταργηθεί η δίκη και θα συμψηφίζεται η δικαστική δαπάνη μεταξύ των διαδίκων.

Επειδή, από τη διάταξη του άρθρου 214 Α ΚΠολΔ προβλέπεται η δυνατότητα των διαδίκων να συμβιβάζονται, μετά την επέλευση της εκκρεμοδικίας μέχρι την έκδοση τελεσίδικης απόφασης και χωρίς να υφίσταται στάση της δίκης, όταν αντικείμενο της είναι ιδιωτικού δικαίου διαφορά, για την οποία επιτρέπεται κατά το ουσιαστικό δίκαιο να συνομολογηθεί συμβιβασμός. Για το συμβιβασμό συντάσσεται ατελώς πρακτικό, που περιλαμβάνει το περιεχόμενο της συμφωνίας των διαδίκων και ιδίως το είδος του αναγνωριζόμενου δικαιώματος, το ποσό της τυχόν οφειλόμενης παροχής, τους τυχόν όρους υπό τους οποίους θα εκπληρωθεί, καθώς και πρόβλεψη για τα Δικαστικά έξοδα. Κάθε διάδικος μπορεί, προσκομίζοντας το πρακτικό σε πρωτότυπο, να ζητήσει την επικύρωση του από το δικαστή ή τον πρόεδρο του δικαστηρίου, ενώπιον του οποίου εκκρεμεί η αγωγή ή το ένδικο μέσο. Αν η διαφορά έχει χαρακτήρα απλώς αναγνωριστικό, το πρακτικό αποδεικνύει το δικαίωμα. Με την επικύρωση του πρακτικού επέρχεται κατάργηση της δίκης.

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 εδ ιβ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο μέχρι ποσού εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ και εισηγείται τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο για το συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο άνω των 60.000 ευρώ.

Επειδή, σύμφωνα με την παρ. 2 του ίδιου άρθρου για τις περιπτώσεις ιζ', ιη', "ιβ" της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης.

Επειδή μεταξύ των προβλεπόμενων από τη διάταξη του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 αρμοδιοτήτων του Δημάρχου περιλαμβάνεται η εκπροσώπηση του δήμου στα δικαστήρια και σε κάθε δημόσια αρχή, η εκτέλεση των αποφάσεων του δημοτικού συμβουλίου, της οικονομικής και της επιτροπής ποιότητας ζωής, καθώς και η υπογραφή των συμβάσεων που συνάπτει ο δήμος.

Κατά τη γνώμη μας, με δεδομένα τα εξής: α) ότι η ανωτέρω διαφορά είναι δεκτική συμψηφισμού, β) ότι οι εναγόμενοι με τις αιτήσεις τους αποδέχονται και αναγνωρίζουν ως βάσιμο ολόκληρο το περιεχόμενο και τα αιτήματα της αγωγής, αναγνωρίζουν την κυριότητα του Δήμου Λαρισαίων στα ανωτέρω εδαφικά τμήματα 1 και 3 και αποδέχονται όλες τις ανωτέρω διορθώσεις ώστε να εμφανίζονται τα συγκεκριμένα ακίνητα όπως περιγράφεται στο ως άνω συνημμένο στην αγωγή διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών του Δήμου Λαρισαίων, ενώ παράλληλα δηλώνουν ότι δέχονται να συμψηφιστεί η δικαστική δαπάνη μεταξύ των διαδίκων και γ) ότι η αξία του αντικειμένου της δίκης δηλαδή η αξία των επίδικων εδαφικών τμημάτων ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 46.754,40 ευρώ.

Επειδή με την αποδοχή της αίτησης και την υπογραφή του σχετικού πρακτικού συμβιβασμού επιτυγχάνεται το αιτούμενο από το Δήμο Λαρισαίων αποτέλεσμα, η δε πρόταση συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς συμβάλλει στην αποφυγή δικαστικών διενέξεων και δαπανών και ως εκ τούτου μπορεί να κριθεί συμφέρουσα για το Δήμο, εισηγούμεστε την αποδοχή των αιτημάτων των εναγομένων.

Ως εκ τούτου, καλείται η Οικονομική Επιτροπή, ως αρμόδια κατ' άρθρο 72 του ν. 3852/2010, να αποφασίσει σχετικά με την αποδοχή ή απόρριψη των ανωτέρω αιτημάτων συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς, λόγω της αξίας του αντικειμένου της δίκης.

Σε περίπτωση τυχόν θετικής απόφασης θα πρέπει να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο Λαρισαίων ή σε περίπτωση κωλύματος ή απουσίας αυτού τον νόμιμο Αναπληρωτή του, οι οποίοι θα έχουν τη δυνατότητα να εξουσιοδοτήσουν περαιτέρω τους δικηγόρους του Δήμου Λαρισαίων με έμμισθη

εντολή, ενεργώντας από κοινού ή ο καθένας χωριστά, να υπογράψουν και να καταθέσουν αρμοδίως το πρακτικό συμβιβασμού.

Παρακαλούμε η απόφαση που θα εκδοθεί να διαβιβαστεί στον κ. Δήμαρχο για την εκτέλεση της.

### ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αποδοχή των με αρ. πρωτ. 38857/28-09-2020 και 38919/28-09-2020 αιτημάτων των κάτωθι εναγομένων:

- 1) Ελπινίκης χήρας Ρωσσέτου Γαβαλά, το γένος Στεργίου και Ελισσάβητ Σταμπουλτζή,
- 2) Αριστοτέλη Σταμπουλτζή του Στεργίου και της Ελισσάβητ,
- 3) Μαρίας Βακάλη του Δημητρίου και της Ελευθερίας, συζύγου Μαργαρίτη Τσιάρα,
- 4) Ελισσάβητ Βακάλη του Δημητρίου και της Ελευθερίας,
- 5) Χριστίνας Βακάλη του Δημητρίου και της Ελευθερίας και

6) Αντωνίου Κώτσιου του Βασιλείου και της Μαρίας, για συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς τους με το Δήμο Λαρισαίων και την υπογραφή σχετικού πρακτικού συμβιβασμού, για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω γνωμοδοτικό σημείωμα. Συγκεκριμένα το πρακτικό συμβιβασμού θα έχει το ακόλουθο αντικείμενο:

Α. Την αναγνώριση του Δήμου Λαρισαίων αποκλειστικού κυρίου, νομέα και κατόχου των κατωτέρω ακινήτων:

α. του εδαφικού τμήματος επιφανείας 127,01 τ.μ. που απεικονίζεται στο με χρονολογία «Μάιος 2018» διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών της Δ/νσης Πολεοδομίας, του Δήμου Λαρισαίων (υπογεγραμμένο από τον συντάξαντα αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό Ρουπακιά Χρήστο και τον Προϊστάμενο του Τμήματος Τοπογραφικών και Πολεοδομικών Εφαρμογών αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό Πάλλα Παναγιώτη) αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε στην αναφερόμενη ανωτέρω αγωγή, περικλειόμενο με τα στοιχεία 12-16-Γ-Δ-14-12, το οποίο στις αρχικές εγγραφές του Κτηματολογίου φέρεται εσφαλμένως να αποτελεί τμήμα του ακινήτου με ΚΑΕΚ 310814489003 συνολικής επιφανείας 6.547,58 τ.μ. που βρίσκεται στη συνοικία Νέα Σμύρνη της πόλης Λάρισας, του Δήμου Λαρισαίων, της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας (πρώην Υποθηκοφυλακείου Λάρισας), και απεικονίζεται στο ίδιο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών, περικλειόμενο με τα στοιχεία 12-16-11-6-3-17-23-25-30-20-18-15-14-12 και

β. του εδαφικού τμήματος επιφανείας 35,55 τ.μ. που απεικονίζεται στο ίδιο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών της διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων περικλειόμενο με τα στοιχεία Ε-Β-Α-20-19-Ε, το οποίο στις αρχικές εγγραφές του Κτηματολογίου φέρεται εσφαλμένως να αποτελεί τμήμα του ακινήτου με ΚΑΕΚ 310814404001 συνολικής επιφανείας 214,59 τ.μ. που βρίσκεται στη συνοικία Νέα Σμύρνη της πόλης Λάρισας, του Δήμου Λαρισαίων, της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας (πρώην Υποθηκοφυλακείου Λάρισας), επί της οδού Ζάνου αρ. 3Α και απεικονίζεται στο ίδιο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών της Δ/νσης Πολεοδομίας, του Δήμου Λαρισαίων, περικλειόμενο με τα στοιχεία 15-18-20-19-15,

Β. Τη διόρθωση των στοιχείων των ανακριβών πρώτων εγγραφών των ακινήτων με ΚΑΕΚ 310814489003, 310814404001 και 31081ΕΚ44002 πραγματοποιούμενης της χωρικής μεταβολής αυτών κατά τα ανωτέρω αναφερθέντα και σύμφωνα με το με χρονολογία «Μάιος 2018» διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων, ως εξής :

1. Από το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 310814489003 με δικαιούχους τους πρώτη, δεύτερο και υπό 3α, 3β και 3γ εναγόμενους πρέπει : α) να αφαιρεθεί το περιγραφέν ως τμήμα 1 στο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών που περικλείεται από τα στοιχεία 12-16-Γ-Δ-14-12, εκτάσεως 127,01 τ.μ. το οποίο πρέπει να συνενωθεί με το ΚΑΕΚ 31081ΕΚ44002 που αποτελεί δημοτική οδό ανήκουσα στην κυριότητα του Δήμου Λαρισαίων, έτσι ώστε να αποτελέσει ένα ενιαίο τμήμα με

αυτό και β) να αφαιρεθεί το περιγραφέν ως τμήμα 2 στο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών που περικλείεται από τα στοιχεία Δ-Γ-Β-Α-20-18-15-Δ, εκτάσεως 39,84 τ.μ. το οποίο πρέπει να συνενωθεί με το ΚΑΕΚ 310814404001, με δικαιούχο τον τέταρτο εναγόμενο.

2. Από το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 310814404001 με δικαιούχο τον τέταρτο εναγόμενο πρέπει :  
α) να αφαιρεθεί το περιγραφέν ως τμήμα 3 στο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών που περικλείεται από τα στοιχεία Ε-Β-Α-20-19-Ε, επιφανείας 35,55 τ.μ., το οποίο πρέπει να συνενωθεί με το ΚΑΕΚ 31081ΕΚ44002 που αποτελεί δημοτική οδό ανήκουσα στην κυριότητα του Δήμου Λαρισαίων, έτσι ώστε να αποτελέσει ένα ενιαίο τμήμα με αυτό και β) να προστεθεί το περιγραφέν ως τμήμα 2 στο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών που περικλείεται από τα στοιχεία Δ-Γ-Β-Α-20-18-15-Δ, εκτάσεως 39,84 τ.μ. το οποίο πρέπει να αφαιρεθεί από το ΚΑΕΚ 310814489003 με δικαιούχους τους πρώτη, δεύτερο και υπό 3α, 3β και 3γ εναγόμενους.

3. Στο γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 31081ΕΚ44002 που αποτελεί δημοτική οδό ανήκουσα στην κυριότητα του Δήμου Λαρισαίων πρέπει : α) να προστεθεί το περιγραφέν ως τμήμα 1 στο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών που περικλείεται από τα στοιχεία 12-16-Γ-Δ-14-12, εκτάσεως 127,01 τ.μ. το οποίο πρέπει να αποκοπεί από το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 310814489003 με δικαιούχους τους πρώτη, δεύτερο και υπό 3α, 3β και 3γ εναγόμενους και β) να προστεθεί το περιγραφέν ως τμήμα 3 στο ως άνω διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών που περικλείεται από τα στοιχεία Ε-Β-Α-20-19-Ε, επιφανείας 35,55 τ.μ., το οποίο πρέπει να αφαιρεθεί από το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 310814404001 με δικαιούχο τον τέταρτο εναγόμενο και

Γ. Τη διόρθωση των ανακριβών πρώτων εγγραφών, ώστε να αποτυπωθούν τα υπό διόρθωση γεωτεμάχια, σύμφωνα με το συνημμένο στην αγωγή διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών, ως ακολούθως:

1. Το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 310814489003, ιδιοκτησίας των πρώτης δεύτερου και 3α.3β και 3γ εναγομένων, περικλειόμενο από τα στοιχεία 3-17-23-25-30-Α-Β-Γ-16-11-6-3 στο ως άνω διάγραμμα με εμβαδό 6.380,74 τ.μ.

2. Το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 310814404001, ιδιοκτησίας του τετάρτου εναγομένου, περικλειόμενο από τα στοιχεία Δ-Γ-Β-Ε-15-Δ στο ως άνω διάγραμμα με εμβαδό 218,87 τ.μ. και

3. Το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 31081ΕΚ44002, που αποτελεί τμήμα της δημοτικής οδού ιδιοκτησίας του Δήμου Λαρισαίων, περικλειόμενο από τα στοιχεία 2-8-12-16-Γ-Δ-15-Ε-Β-Α-20-19-13-10-9-7-4 στο ως άνω διάγραμμα με εμβαδό 668,90 τ.μ.

Δ. Το συμψηφισμό μεταξύ των διαδίκων της δικαστικής δαπάνης της συγκεκριμένης διαφοράς.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Λαρισαίων ή σε περίπτωση κωλύματος ή απουσίας αυτού τον νόμιμο Αναπληρωτή του, οι οποίοι θα έχουν τη δυνατότητα να εξουσιοδοτήσουν περαιτέρω τους δικηγόρους του Δήμου Λαρισαίων με έμμισθη εντολή, ενεργώντας από κοινού ή ο καθένας χωριστά, να υπογράψουν και να καταθέσουν αρμοδίως το πρακτικό συμβιβασμού.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

## Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

**ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

**ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ**

**ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ**

**ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**ΜΑΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**