



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Λάρισα 02-10-2014

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 596**

ΘΕΜΑ: Διορισμός Δικηγόρου για υποβολή αιτήσεων για απόδοση μισθίου.

Στη Λάρισα σήμερα 02-10-2014 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 12:30 π.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από την με αρ. πρωτ. 92200/26-09-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Νταή Παναγιώτη, που ορίστηκε με την με αριθμ.1374/03-09-2014 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Νταής Παναγιώτης ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αντωνίου Νέστωρ, 5) Γελαλή Πολυξένη, 6) Δαούλας Θωμάς, 7) Καφφές Θεόδωρος, 8) Καραλαριώτου Ειρήνη, 9) Κρίκης Πέτρος 10) Μαμάκος Αθανάσιος και 11) Παναγιωτακοπούλου – Δαλαμπύρα Αγγελική.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Διορισμός Δικηγόρου για υποβολή αιτήσεων για απόδοση μισθίου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 παρ. 1 περ. δ' του Ν.3852/2010
2. Το με αριθμ. πρωτ. 93450/01-10-2014 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

Με την με αριθμό 164/4-4-2013 απόφαση της η Οικονομική Επιτροπή αποφάσισε την έξωση των μισθωτών που αναφέρονται σε αυτή από ακίνητα του Δήμου. Επειδή, όμως, για την αποβολή από μίσθιο ακίνητο απαιτούνταν, αρχικά, βάσει του άρθρου 81 παρ. 3 του ν. 2238/1994 και μετέπειτα, βάσει του άρθρου 54^Α Ν. 4174/2003 Πιστοποιητικά περί δηλώσεων των μισθωμάτων και προκειμένου ο Δήμος να τακτοποιήσει το ζήτημα, η εν λόγω απόφαση δεν εκτελέστηκε μέχρι σήμερα. Εν τω μεταξύ, το άρθρο 54^Α Ν. 4174/2003 αντικαταστάθηκε με την παράγραφο Γ. 4 άρθρου τρίτου Ν.4254/2014, ΦΕΚ Α 85/7.4.2014, σύμφωνα με την οποία δεν απαιτείται πλέον το ανωτέρω Πιστοποιητικό. Ως εκ τούτου μπορεί να προχωρήσει η σχετική διαδικασία με την άσκηση είτε αγωγών είτε διαταγών απόδοσης μισθίου.

Επειδή λόγω φόρτου εργασίας (αποκλειστικές προθεσμίες, πληθώρα σοβαρότατων δικαστηρίων και γνωμοδοτήσεων), σε συνδυασμό με την ελλιπή στελέχωση του Τμήματος, οι ως άνω δύο δικηγόροι αδυνατούν να αναλάβουν τις συγκεκριμένες υποθέσεις.

Επειδή, επιπλέον η δεύτερη εκ των δικηγόρων την παρούσα περίοδο λόγω επικείμενης αποχώρησης της είναι επιφορτισμένη με την αρχειοθέτηση των υποθέσεων που έχει χειριστεί μέχρι αυτή τη στιγμή, την νομική εκπροσώπηση του Δήμου ενώπιον των Δικαστηρίων στις τρέχουσες διαδικασίες, την καταγραφή και συμπλήρωση των δικογραφιών της, η εκδίκαση των οποίων έχει προσδιοριστεί από την 1-11-2014 μέχρι 31-12-2015, και την επιμέλεια για την σύνταξη της έκθεσης για τους Ορκωτούς Λογιστές για τις υποθέσεις της αναφορικά με το έτος 2014, ο δε πρώτος χειρίζεται κρίσιμες υποθέσεων ενώπιον του Αρείου Πάγου και των Εφετείων (πολιτικών και διοικητικών).

Επειδή βάσει των ανωτέρω, εκτιμούμε ότι κατάλληλη για τον χειρισμό των συγκεκριμένων υποθέσεων είναι η Δικηγόρος Λάρισας κ Αικατερίνη Παλιούρα (ΑΜ ΔΣΛ 1070), καθόσον έχει συνολική εικόνα και εξειδικευμένη εμπειρία στη συγκεκριμένη υπόθεση δεδομένου ότι συνεργάστηκε επί τριετία με το Γραφείο Δικηγόρων (τόρα τμήμα Νομικής Υποστήριξης) του

Δήμου Λαρισαίων ως ειδική συνεργάτης του πρώην Δήμαρχου Λαρισαίων επί διοικητικών και νομικών θεμάτων.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια να αποφασίσει για την πρόσληψη πληρεξούσιου δικηγόρου, πρέπει, κατά τη γνώμη μας, με απόφασή της να προσλάβει αυτήν ως πληρεξούσια δικηγόρο του Δήμου Λαρισαίων και να της δώσει την εντολή και πληρεξουσιότητα να υποβάλλει κατά την κρίση της αιτήσεις για την απόδοση των μισθίων ή να ασκήσει αγωγές για τον ίδιο λόγο, προκειμένου να εκτελεστεί έτσι η υπ' αρ. 164/4-4-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και να προβεί κατά την κρίση της σε οποιαδήποτε άλλη νόμιμη ενέργεια για την περαίωση της παραπάνω εντολής.

3. Τη δήλωση των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Καραλαριώτου Ειρήνης, Παναγιωτακοπούλου – Δαλαμπύρα Αγγελικής και Κρίκη Πέτρου ότι ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Τον διορισμό της κ Αικατερίνης Παλιούρα (ΑΜ ΔΣΛ 1070), ως πληρεξούσια δικηγόρο του Δήμου Λαρισαίων προς την οποία παρέχει την εντολή και πληρεξουσιότητα να υποβάλλει κατά την κρίση της αιτήσεις για την απόδοση των μισθίων ή να ασκήσει αγωγές για τον ίδιο λόγο, προκειμένου να εκτελεστεί έτσι η υπ' αρ. 164/4-4-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και να προβεί κατά την κρίση της σε οποιαδήποτε άλλη νόμιμη ενέργεια για την περαίωση της παραπάνω εντολής, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ

ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΝΕΣΤΩΡ

ΓΕΛΑΛΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ

ΔΑΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ

ΚΑΦΦΕΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΚΑΡΑΛΑΡΙΩΤΟΥ ΕΙΡΗΝΗ

ΚΡΙΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ – ΔΑΛΑΜΠΥΡΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ