



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Λάρισα 09-09-2021

ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 600

ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη αίτησης αναίρεσης κατά της υπ' αριθμ.114/2021 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Λάρισας.

Στη Λάρισα σήμερα 09-09-2021 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε ΔΙΑ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 38556/03-09-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 3029/09-09-2020 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Σούλτης Γεώργιος, 3) Βούλγαρης Σωτήριος, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 6) Μαβίδης Δημήτριος και 7) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης, σχετικά με το θέμα: Άσκηση ή μη αίτησης αναίρεσης κατά της υπ' αριθμ.114/2021 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Λάρισας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τη με αριθμ. 114/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Λάρισας.
3. Το με αριθμ. πρωτ. 39337/08-09-2021 γνωμοδοτικό σημείωμα του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

Συζητήθηκε την 09.10.2020 στο Τριμελές Εφετείο Λάρισας η από 14.02.2019 και με αριθμό κατάθεσης δικογράφου 156/2019 αίτηση των Κωνσταντίνου Κίτου, Αντωνίου Καϊκλή, Αικατερίνης συζ. Κωνσταντίνου Κίτου, Βασιλικής συζ. Αντωνίου Καϊκλή, Κωνσταντίνου Γκουτζαμάνη του Γεωργίου και Μαρίας συζ. Κωνσταντίνου Γκουτζαμάνη, με την οποία αιτούνταν αφενός μεν τον καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης ρυμοτομούμενης έκτασης 176,46 τ.μ. που φέρεται να αποτελεί μέρος του ακινήτου τους που βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο της πόλης της Λάρισας, στο Ο.Τ. 135 Β (Περιοχή Πυροβολικά Π.Ε. Γ5) και φέρει στον σχετικό πίνακα αναλογισμού τον αριθμό κτηματογράφησης 500103 για την οποία υπόχρεος προς αποζημίωση είναι ο Δήμος Λαρισαίων στο ποσό των 352 ευρώ/τ.μ. αφετέρου δε την αναγνώρισή αυτών ως συγκυρίων και συννομέων κατ' ιδανικά μερίδια στο ρυμοτομούμενο ακίνητο, επιφανείας 176,46 τ.μ.

Επί της ως άνω αίτησης ο Δήμος Λαρισαίων άσκησε ανταίτηση – προτάσεις αιτούμενος αφενός τον καθορισμό της τιμής στο ποσό των 180 ευρώ/τ.μ. σύμφωνα με έκθεση πιστοποιημένου εκτιμητή και αφετέρου να αναγνωριστεί ότι η επίδικη έκταση έχει καταστεί κοινόχρηστη σύμφωνα με το αρ. 28 του Ν. 1337/1983.

Επί της ως άνω διαφοράς εξεδόθη η υπ' αριθμ. 114/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Λάρισας η οποία καθόρισε την οριστική τιμή μονάδος στο ποσό των 280 ευρώ/τ.μ. και αναγνώρισε τους αιτούντες ως δικαιούχους της αποζημίωσης απορρίπτοντας τους ισχυρισμούς του Δήμου Λαρισαίων περι κοινοχρησίας άλλως καταχρηστικής άσκησης δικαιώματος. Η ως άνω απόφαση κοινοποιήθηκε στο Δήμο Λαρισαίων στις 16.07.2021.

Κατά την άποψή μας επειδή υφίστανται βάσιμοι λόγοι αναίρεσως τόσο για το ύψος της καθορισθείσης αποζημίωσης όσο και για το ζήτημα της κοινοχρησίας της οδού που πλήττουν εν

προκειμένω το κύρος της ως άνω δικαστικής απόφασης εισηγούμαστε την άσκηση αναίρεσης ενώπιον του Αρείου Πάγου.

Ως εκ τούτου, καλείται η Οικονομική Επιτροπή, ως αρμόδια κατ' άρθρο 72 του ν. 3852/2010, να αποφασίσει την άσκηση ή μη του ενδίκου μέσου της αναιρέσεως

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την άσκηση αίτησης αναίρεσης κατά της υπ' αριθμ.114/2021 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Λάρισας, για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω γνωμοδοτικό σημείωμα.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΜΑΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A