



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Λάρισα 07-10-2021

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 667**

**ΘΕΜΑ: Ασκηση αίτησης ασφαλιστικών μέτρων για την απομάκρυνση των κ. Αναστασίας Μαρίνου κ.λ.π. (συν 3) από τμήματα των αρχικών ιδιοκτησιών τους στην Π.Ε. Γ5 της συνοικίας «ΠΥΡΟΒΟΛΙΚΑ» του Δήμου Λαρισαίων.**

Στη Λάρισα σήμερα 07-10-2021 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 43046/01-10-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 3029/09-09-2020 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Σούλτης Γεώργιος, 4) Βούλγαρης Σωτήριος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ, 6) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 7) Καλτσάς Νικόλαος, 8) Τζατζάκης Φώτιος και 9) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης, σχετικά με το θέμα: Ασκηση αίτησης ασφαλιστικών μέτρων για την απομάκρυνση των κ. Αναστασίας Μαρίνου κ.λ.π. (συν 3) από τμήματα των αρχικών ιδιοκτησιών τους στην Π.Ε. Γ5 της συνοικίας «ΠΥΡΟΒΟΛΙΚΑ» του Δήμου Λαρισαίων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το με αριθμ. Πρωτ. 3899/30-06-2021 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας.
3. Το με αριθμ. πρωτ. 43755/06-10-2021 γνωμοδοτικό σημείωμα του Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

**Γνωμοδοτικό Σημείωμα**

Με τη με αριθμό 8435/11/28.3.2012 απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Λάρισας στον τόμο 779 με αριθμό 302, διορθώθηκαν οι με αριθμούς 7616/96/9.1.1997, 686/3.7.1995, 8604/06/16.1.2007 και 409/26.4.2006 αποφάσεις του Νομάρχη Λάρισας που αφορούσαν στην κύρωση και σε διορθώσεις των με αριθμούς 4/1995, 17/1996 και 6/2006 πράξεων εφαρμογής στην Π.Ε. Γ5 της συνοικίας «ΠΥΡΟΒΟΛΙΚΑ» του Δήμου Λαρισαίων κατόπιν έκδοσης της με αριθμό 6284/13.2.2009 απόφασης του Νομάρχη Λάρισας (που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 117/2009, τεύχος ΑΑΠ), με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του σχεδίου πόλης κατόπιν ανασχεδιασμού των οικοδομικών τετραγώνων (Ο.Τ.) Γ1803, Γ1809, Γ1811 και του χώρου Πλατείας – Πάρκιγκ Γ 1811.

Στην ανωτέρω απόφαση συμμετείχαν οι αρχικές ιδιοκτησίες που φέρουν στον πίνακα πράξης εφαρμογής που τη συνοδεύει Κωδικούς Αριθμούς Κτηματογράφησης (ΚΑΚ) 500301, 500306 και 500307, οι οποίες ανήκαν μέχρι την κύρωση της πράξης και τη μεταγραφή αυτής, στους Αναστασία Μαρίνου του Γεωργίου και της Κυριακής, Ευφροσύνη Μπουλασίκη ή Μπολασίκη του Ευσταθίου και της Αναστασίας και Δημήτριο Μπολασίκη του Ευσταθίου και της

Αναστασίας κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή κατά τα ποσοστά και με την αιτία κτήσης που αναλυτικά αναφέρονται στην στήλη 2 του ανωτέρω πίνακα. Στις ανωτέρω αρχικές ιδιοκτησίες αποδόθηκαν αντίστοιχα τα τελικά οικοπέδα που αναλυτικά αναφέρονται στις στήλες ΣΤ39-45 του ανωτέρω πίνακα και συγκεκριμένα τα τελικά οικοπέδα 01, 02 και 03 του Ο.Τ. Γ1809 και 01Ν του Ο.Τ. Γ1801.

Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 12 παρ. 7β του ν. 1337/1983 μετά την κύρωση και μεταγραφή της πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ο νομέας ή κάτοχος είναι υποχρεωμένος να αποδώσει όλα τα τμήματα των ακινήτων που του αφαιρέθηκαν ως υποχρεωτική εισφορά σε γη, τα οποία δεν ανήκουν πλέον σε αυτόν.

Επειδή οι ανωτέρω ιδιοκτήτες παρά την κύρωση και τη μεταγραφή της ως άνω διορθωτικής πράξης εφαρμογής, με την οποία επήλθαν τα κατά το νόμο προβλεπόμενα αποτελέσματα απόσβεσης της κυριότητάς τους ως προς τα υπόλοιπα τμήματα των αρχικών τους ιδιοκτησιών πλην των ανωτέρω τελικών οικοπέδων που τους αποδόθηκαν, αρνούνται αδικαιολόγητα την απόδοση προς το Δήμο των υπολοίπων τμημάτων των αρχικών τους ιδιοκτησιών, όπως αυτά εμφανίζονται στο διάγραμμα που συνοδεύει το με αριθμό πρωτ. 8354/17.9.2021 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Πολεοδομίας Λάρισας, παρά το γεγονός ότι έχουν ειδοποιηθεί προς τούτο με τις με αριθμούς πρωτ. 4244/2021 και 4825/2021 έγγραφες προσκλήσεις του Δήμου Λαρισαίων, με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατή η υλοποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου και η διάνοιξη των οδών στο σημείο αυτό.

Με δεδομένα τα ανωτέρω, κατά την άποψή μας, ο Δήμος Λαρισαίων έχει άμεσο έννομο συμφέρον για την άσκηση κατά των ανωτέρω προσώπων αιτήσεως ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας, κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων, με την οποία θα ζητεί να υποχρεωθούν αυτοί και κάθε τρίτος που έλκει από αυτούς τα δικαιώματά του να αποδώσουν στο Δήμο τα ανωτέρω τμήματα των αρχικών ιδιοκτησιών τους, να διαταχθεί από το Δικαστήριο η αποβολή τους από αυτά και η εγκατάσταση σε αυτά του Δήμου και να απειληθεί εναντίον τους χρηματική ποινή ύψους 500 ευρώ για κάθε παράβαση του διατακτικού της εκδοθησόμενης απόφασης.

Για τους λόγους αυτούς, γνωμοδοτούμε υπέρ της άσκησης της ανωτέρω αίτησης αφού προηγηθεί η κοινοποίηση προς τα ανωτέρω πρόσωπα νέας εξώδικης όχλησης με την οποία θα καλούνται να αποδώσουν στο Δήμο τα περιγραφόμενα στο ανωτέρω διάγραμμα συγκεκριμένα ρητά προσδιορισμένα εδαφικά τμήματα των αρχικών τους ιδιοκτησιών.

Ως εκ τούτου καλείται η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων ως αρμόδια κατ' άρθρο 72 ν. 3852/2010 να αποφασίσει την άσκηση της ανωτέρω αίτησης.

### ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την άσκηση κατά των κ.κ. Αναστασίας Μαρίνου του Γεωργίου και της Κυριακής, Ευφροσύνης Μπουλασίκη ή Μπολασίκη του Ευσταθίου και της Αναστασίας και Δημητρίου Μπουλασίκη του Ευσταθίου και της Αναστασίας αιτήσεως ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας, κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων, με την οποία ζητείται να υποχρεωθούν αυτοί και κάθε τρίτος που έλκει από αυτούς τα δικαιώματά του να αποδώσουν στο Δήμο τα ανωτέρω περιγραφόμενα τμήματα των αρχικών ιδιοκτησιών τους, να διαταχθεί από το Δικαστήριο η αποβολή τους από αυτά και η εγκατάσταση σε αυτά του Δήμου και να απειληθεί εναντίον τους χρηματική ποινή ύψους 500 ευρώ για κάθε παράβαση του διατακτικού της εκδοθησόμενης απόφασης, αφού προηγηθεί κοινοποίηση προς τα ανωτέρω πρόσωπα νέας εξώδικης όχλησης με την οποία θα καλούνται να αποδώσουν στο Δήμο τα συγκεκριμένα ρητά προσδιορισμένα εδαφικά τμήματα των αρχικών τους ιδιοκτησιών σύμφωνα με το ανωτέρω γνωμοδοτικό σημείωμα.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

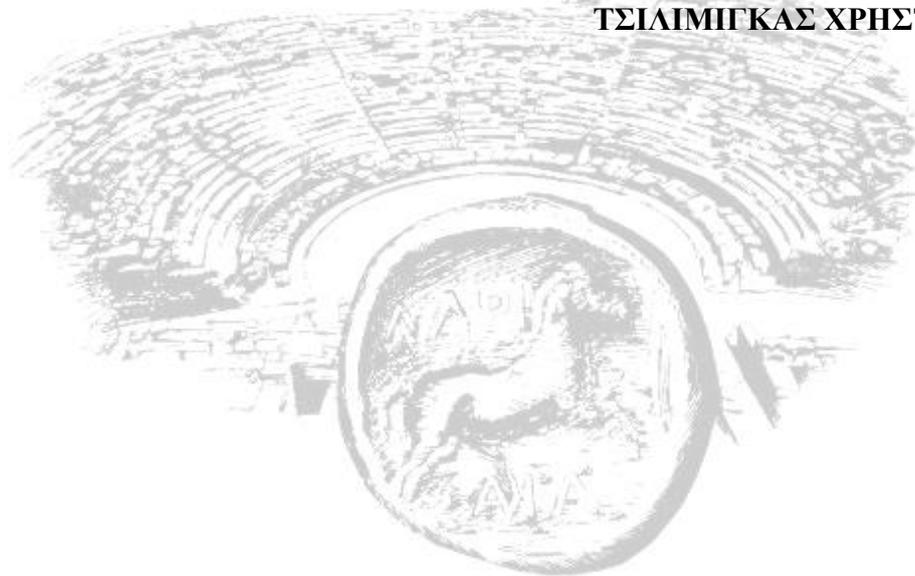
**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

**ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ  
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ  
ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ  
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**



**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA