



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Λάρισα 06-10-2022

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 698**

**ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη αγωγής στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Λάρισας κατά του ΝΠΔΔ με την επωνυμία Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας.**

Στη Λάρισα σήμερα 06-10-2022 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 42628/30-09-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 16/07-01-2022 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Σούλτης Γεώργιος, 3) Βούλγαρης Σωτήριος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Απρίλη Αγορίτσα, 6) Τζατζάκης Φώτιος, 7) Ξυνοπούλου Ελένη-Μαρίνα και 8) Γιαννακόπουλος Κοσμάς.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης όλων των παρόντων μελών, λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης σχετικά με το θέμα: Άσκηση ή μη αγωγής στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Λάρισας κατά του ΝΠΔΔ με την επωνυμία Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τη με αριθμ. 485/2006 Α.Δ.Σ. με θέμα: Οριστική παραχώρηση χώρων για την ανέγερση Ερευνητικού Ινστιτούτου, Σχολής Βιοχημείας και συνοδευτικών εγκαταστάσεων.
3. Τη με αριθμ. 863/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Ανάκληση δωρεάς του Δήμου Λαρισαίων προς το Κέντρο Έρευνας, Τεχνολογίας και Ανάπτυξης Θεσσαλίας (ΚΕ.ΤΕ.Α.Θ.).
4. Το υπ'αριθμ. 224/29.03.2007 συμβόλαιο δωρεάς της Συμβολαιογράφου Λάρισας Σπυριδούλας Ακριβούλη.
5. Το υπ'αριθμ. 1.385/07.10.2009 συμβόλαιο δωρεάς της Συμβολαιογράφου Λάρισας Σπυριδούλας Ακριβούλη.
6. Το με αριθμ. πρωτ. 42857/03-10-2022 γνωμοδοτικό σημείωμα του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

Με την υπ'αριθμ.485/2006 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αποφάσισε την παραχώρηση δημοτικής έκτασης που βρίσκεται στο Μεξούρλο επιφάνειας 51.150,45 τ.μ. προς το Κέντρο Έρευνας, Τεχνολογίας & Ανάπτυξης Θεσσαλίας. Προς το σκοπό αυτό συντάχθηκε το υπ'αριθμ.224/29.03.2007 συμβόλαιο δωρεάς της Συμβολαιογράφου Λάρισας Σπυριδούλας Ακριβούλη, το οποίο μεταγράφηκε νόμιμα στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Λάρισας (Τ.674 Α.468).

Ταυτόχρονα, με την ίδια ως άνω απόφαση του Δ.Σ. αποφασίστηκε η παραχώρηση της παρακείμενης στην προαναφερόμενη δημοτικής έκτασης επιφάνειας 70.003 τ.μ. προς το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, προκειμένου να ανεγερθούν εγκαταστάσεις για το Τμήμα Βιοχημείας. Προς τον σκοπό αυτό συντάχθηκε το υπ'αριθμ.1.385/07.10.2009 συμβόλαιο δωρεάς της Συμβολαιογράφου Λάρισας Σπυριδούλας Ακριβούλη, το οποίο μεταγράφηκε νόμιμα στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Λάρισας (Τ.734 Α.83).

Τέλος, με την υπ' αριθμ.863/22.11.2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας αποφασίστηκε η ανάκληση της δωρεάς προς το ΚΕ.ΤΕ.Α.Θ, λόγω μη εκπλήρωσης όρου του συμβολαίου της δωρεάς.

Ωστόσο, κατά την κτηματογράφηση της πόλεως της Λάρισας, τα δύο αυτά ακίνητα, ήτοι το αγροτεμάχιο που παραχωρήθηκε δια της ανακληθείσας δωρεάς στο ΚΕΤΕΑΘ και το αγροτεμάχιο που παραχωρήθηκε δια δωρεάς στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας κτηματογραφήθηκαν εσφαλμένα ως προς τον γεωγραφικό εντοπισμό τους. Ειδικότερα, το μεν πρώτο επιφάνειας 51.150,45 τ.μ. έλαβε ΚΑΕΚ 310815008005/0/0 και καταχωρήθηκε ως κύριός του το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ (αντί του ΚΕΤΕΑΘ ή του Δήμου Λαρισαίων), το δε δεύτερο επιφάνειας 70.003 τ.μ. έλαβε ΚΑΕΚ 310815008007/0/0, όχι όμως ως ξεχωριστό αγροτεμάχιο, όπως δηλαδή μεταβιβάστηκε λόγω δωρεάς στο Πανεπιστήμιο, αλλά ως τμήμα της αρχικής έκτασης επιφάνειας 592.894 τ.μ. με ιδιοκτήτη των Δήμο Λαρισαίων.

Επειδή από τα παρακάτω προκύπτει ευθέως ότι οι αρχικές εγγραφές των δύο προαναφερόμενων ακινήτων είναι εσφαλμένες, ενώ ο Δήμος Λαρισαίων νομιμοποιείται ενεργητικά στην άσκηση αγωγής για την διόρθωση αυτών ως προς το ακίνητο με ΚΑΕΚ 310815008005/0/0.

Επειδή στο αμέσως παραπάνω ακίνητο φέρεται αναληθώς ως κύριος σε ποσοστό 100% το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ», το οποίο εδρεύει στον Βόλο και εκπροσωπείται νόμιμα, αντί του αληθούς κυρίου Δήμου Λαρισαίων.

Για τους λόγους αυτούς εισηγούμαστε την άσκηση αγωγής σε βάρος του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ», το οποίο εδρεύει στον Βόλο και εκπροσωπείται νόμιμα, ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου που εν προκειμένω είναι το Πολυμελές Πρωτοδικείο Λάρισας κατά την τακτική διαδικασία, προκειμένου να διορθωθούν οι αρχικές εγγραφές του ακινήτου με ΚΑΕΚ 310815008005/0/0.

Μετά ταύτα καλείται η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων ως αρμόδια σύμφωνα με το άρθρο 72 ν.3852/2010 να αποφασίσει την άσκηση ή μη της παραπάνω αγωγής σε βάρος του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ», το οποίο εδρεύει στον Βόλο και εκπροσωπείται νόμιμα, ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λάρισας.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την άσκηση αγωγής σε βάρος του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ», το οποίο εδρεύει στον Βόλο και εκπροσωπείται νόμιμα, ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου που εν προκειμένω είναι το Πολυμελές Πρωτοδικείο Λάρισας κατά την τακτική διαδικασία, προκειμένου να διορθωθούν οι αρχικές εγγραφές του ακινήτου με ΚΑΕΚ 310815008005/0/0, για τους λόγους που αναφέρονται στο παραπάνω γνωμοδοτικό σημείωμα.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΑΛΕΞΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΠΡΙΛΗ ΑΓΟΡΙΤΣΑ  
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ  
ΕΥΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ  
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ**