



Λάρισα 22-12-2020

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 781**

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της με αριθμ. 161/2018 Α.Ο.Ε. που αφορά τον επανακαθορισμό κατηγοριών υπόχρεων και αναπροσαρμογή συντελεστών Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού.

Στη Λάρισα σήμερα 22-12-2020 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 51521/18-12-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 3029/09-09-2020 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Μαμάκος Αθανάσιος, 3) Σούλτης Γεώργιος, 4) Βούλγαρης Σωτήριος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ, 6) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 7) Νταής Παναγιώτης και 8) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης, σχετικά με το θέμα Τροποποίηση της με αριθμ. 161/2018 Α.Ο.Ε. που αφορά τον επανακαθορισμό κατηγοριών υπόχρεων και αναπροσαρμογή συντελεστών Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 11 του Ν. 4623/2019.
3. Το άρθρο 40 του Ν. 4735/2020
4. Τη με αριθμ. 161/2018 Α.Ο.Ε. με θέμα: Τροποποίηση της με αριθμ. 705/2017 Α.Ο.Ε. με θέμα: Επανακαθορισμός κατηγοριών υπόχρεων και αναπροσαρμογή συντελεστών Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού.
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 52141/22-12-2020 εισήγηση ττου Αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Αδαμόπουλου Αθανασίου, η οποία έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθμ. 904/2017 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου με θέμα «Επανακαθορισμός κατηγοριών υπόχρεων και αναπροσαρμογή συντελεστών Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού σύμφωνα με τη με αρ. 705/2017 Α.Ο.Ε.», αποφασίσθηκε μεταξύ άλλων η απαλλαγή των διατηρούντων ποιμνιοστάσια, βουστάσια, χοιροστάσια, πτηνοτροφία από την καταβολή τέλους καθαριότητας και φωτισμού με απώτερο σκοπό την ενίσχυση του πρωτογενή τομέα.

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας με την υπ' αριθμ. πρωτ. 425/4081/9-02-18 απόφασή του κατά τον έλεγχο νομιμότητας, ακύρωσε την υπ' αριθ. 904/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων, κατά το μέρος που αφορά την απαλλαγή από τέλη καθαριότητας και φωτισμού των διατηρούντων ποιμνιοστάσια, βουστάσια, χοιροστάσια και πτηνοτροφεία επειδή αφενός το Δημοτικό Συμβούλιο δε νομιμοποιείται να προβεί στην εν λόγω απαλλαγή, η οποία δεν είναι θεσμοθετημένη με νόμο και αφετέρου η εν λόγω κανονιστική απόφαση, η οποία καθιστά νέα κατηγορία, τους διατηρούντες ποιμνιοστάσια, βουστάσια, χοιροστάσια και πτηνοτροφεία, ως δικαιούχους του εν λόγω ευεργετήματος της παρ. 3 του άρθρου 202 του ν.3463/2006 δεν είναι σύννομη...».

Με την υπ' αριθμ. 324/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα «Τροποποίηση της με αριθμ. πρωτ. 904/2017 Α.Δ.Σ. με θέμα Επανακαθορισμός κατηγοριών υπόχρεων και αναπροσαρμογή συντελεστών Τελών

Καθαριότητας και Φωτισμού σύμφωνα με τη με αρ. 161/2018 Α.Ο.Ε.» αποφασίσθηκε η τροποποίηση της υπ' αριθμ. 904/2017 Α.Δ.Σ. ως προς το τέλος καθαριότητας και φωτισμού των διατηρούντων ποιμνιοστάσια, βουστάσια, χοιροστάσια και πτηνοτροφεία ανεξαρτήτου Ζώνης, με συντελεστή ποσού 0,92€/τ.μ. ετησίως, η οποία ελέγχθηκε και βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθμ. πρωτ. 6841/65410/5-6-2018 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας.

Οι διατάξεις της παρ. 2 του αρ. 185 του ν. 4555/18 που αντικαθιστούν αυτές της παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 ορίζουν ότι: «...το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.»

Οι διατάξεις του αρ. 11 του Ν. 4623/2019 ορίζουν ότι «Ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων.»

Σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκαν από αυτές της παρ. 1. περ. ιγ) του άρθρου 40 του Ν.4735/20, η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο των κανονιστικών αποφάσεων, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και οι σχετικές με την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών, να αξιολογεί την υλοποίησή τους και να εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται.

Η υπ' αριθμ. 705/2017 Α.Ο.Ε. ορίζει ότι «Για το εμβαδόν πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων, οι συντελεστές του τέλους ορίζονται σε ποσοστό 60% αυτών που έχει ορισθεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων.»

Επειδή διαπιστώθηκε ότι εκ παραδρομής δεν είχε εξαιρεθεί από το ποσοστό 60% η κατηγορία των διατηρούντων ποιμνιοστάσια, βουστάσια, χοιροστάσια και πτηνοτροφεία, δεδομένου ότι δεν είναι δυνατόν ο συντελεστής για εμβαδόν πάνω από χίλια (1000) τετραγωνικά μέτρα και μέχρι έξι χιλιάδες (6000) τετραγωνικά μέτρα να ορίζεται αναλογικά σε ποσοστό 25% του συντελεστή του τέλους που έχει ορισθεί για στεγασμένους χώρους και για εμβαδόν πάνω από έξι χιλιάδες (6000) τετραγωνικά μέτρα να ορίζεται σε ποσοστό 60% του τέλους που έχει ορισθεί για στεγασμένους χώρους, προτείνεται η εξής αναδιατύπωση-τροποποίηση της υπ' αριθμ. 161/18 Α.Ο.Ε.: «Για το εμβαδόν πέραν των έξι χιλιάδων πάνω (6.000) τετραγωνικών μέτρων, οι συντελεστές του τέλους ορίζονται σε ποσοστό 60% αυτών που έχει ορισθεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων, εξαιρουμένων των εκμεταλλεύσεων που αφορούν σε ποιμνιοστάσια, βουστάσια, χοιροστάσια και πτηνοτροφεία, όπου οι συντελεστές του τέλους για το εμβαδόν πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων ορίζονται σε ποσοστό 10% αυτών που έχει ορισθεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων.»

Η τροποποίηση αυτή δεν αποφέρει κάποια αλλαγή στον ισοσκελισμό εσόδων εξόδων των ανταποδοτικών τελών, διότι δεν υπάρχουν δηλωμένα τετραγωνικά με αυτή τη χρήση άνω των 6.000 τ.μ. Αναμένεται όμως με τις δηλώσεις διόρθωσης τ.μ. προς τους ΟΤΑ να δημιουργηθούν υπέρμετρες χρεώσεις προς τους υπόχρεους.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή καλείται να αποφασίσει, σε εφαρμογή των παραπάνω διατάξεων, για την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 161/2018 Α.Ο.Ε. ως εξής: «Για το εμβαδόν πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων, οι συντελεστές του τέλους ορίζονται σε ποσοστό 60% αυτών που έχει ορισθεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων, εξαιρουμένων των εκμεταλλεύσεων που αφορούν σε ποιμνιοστάσια, βουστάσια, χοιροστάσια και πτηνοτροφεία, όπου οι συντελεστές του τέλους για το εμβαδόν πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων ορίζονται σε ποσοστό 10% αυτών που έχει ορισθεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων.»

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τροποποιεί την υπ' αριθμ. 161/2018 Α.Ο.Ε. ως εξής: «Για το εμβαδόν πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων, οι συντελεστές του τέλους ορίζονται σε ποσοστό 60% αυτών που έχει ορισθεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων, εξαιρουμένων των εκμεταλλεύσεων που αφορούν σε ποιμνιοστάσια, βουστάσια, χοιροστάσια και πτηνοτροφεία, όπου οι συντελεστές του τέλους για το εμβαδόν πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων ορίζονται σε ποσοστό 10% αυτών που έχει ορισθεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων.».

Κατά τα λοιπά η με αριθμ. 161/2018 παραμένει ως έχει.

Εισηγείται το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**ΜΑΜΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA