



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Λάρισα 29-11-2022

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 874**

ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή μη αίτησης εξωδικαστικής επίλυσης διαφοράς του ΝΠΔΔ με την επωνυμία Ιερά Μητρόπολη Λαρίσης & Τυρνάβου.

Στη Λάρισα σήμερα 29-11-2022 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 51422/25-11-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Αθανασίου Αδαμόπουλου, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 16/07-01-2022 απόφαση του Δημάρχου Λαρίσας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Αθανάσιος Αδαμόπουλος ως Πρόεδρος, 2) Βούλγαρης Σωτήριος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Δαούλας Θωμάς, 5) Αναστασίου Μιχαήλ, 6) Απρίλη Αγορίτσα και 7) Γιαννακόπουλος Κοσμάς.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης, σχετικά με το θέμα: Αποδοχή ή μη αίτησης εξωδικαστικής επίλυσης διαφοράς του ΝΠΔΔ με την επωνυμία Ιερά Μητρόπολη Λαρίσης & Τυρνάβου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.
2. Τη με αριθμ. πρωτ. 51157/23-11-2022 αίτηση του ΝΠΔΔ με την επωνυμία Ιερά Μητρόπολη Λαρίσης & Τυρνάβου.
3. Τη με αριθμ 399/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Άσκηση ή μη αγωγής στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λαρίσας κατά την τακτική διαδικασία σε βάρος της Ιεράς Μητρόπολης Λαρίσης και Τυρνάβου.
4. Το με αριθ. πρωτ. 51680/28-11-2022 γνωμοδοτικό σημείωμα του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

Δυνάμει του υπ' αριθμ. (2) σχετικού, ασκήσαμε σε βάρος του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ιερά Μητρόπολη Λαρίσης & Τυρνάβου», η οποία εδρεύει στη Λάρισα (οδός Ιωαννίνων αριθμός 3) και εκπροσωπείται νόμιμα την υπ' αριθμ.καταθ.905/2022 αγωγή μας, με την οποία ζητάμε:

Να αναγνωρισθεί ο Δήμος Λαρισαίων για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό της παραπάνω αγωγής κύριος κατά ποσοστό 100/100 της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 310810330083, καθώς και κύριος κατά ποσοστό 100/100 του τμήματος της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 310810330082 που έχει εμβαδό 386,61 τ.μ. και αποτυπώνεται με στοιχεία 26, 28, 31, Α, Γ, Β, 26 στο από ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών (ΤΔΓΜ) του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Χρήστου Ρουπακιά, δυνάμει του άρθρου 28 ν.1337/1983.

Να διορθωθεί η ανακριβής πρώτη εγγραφή στα Κτηματολογικά Βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λαρίσας, ώστε ο Δήμος Λαρισαίων να εμφανίζεται ως κύριος σε ποσοστό 100% του οικοπέδου με ΚΑΕΚ 310810330083, με τίτλο κυριότητας το άρθρο 28 ν.1337/1983. Να διορθωθεί η ανακριβής πρώτη εγγραφή και να αποτυπωθεί η χωρική μεταβολή στα Κτηματολογικά Βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λαρίσας έτσι ώστε το τμήμα της επίδικης ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 310810330082 που έχει εμβαδό 386,61 τ.μ. και αποτυπώνεται με στοιχεία 26, 28, 31, Α, Γ, Β, 26 στο από ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών (ΤΔΓΜ) του

Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Χρήστου Ρουπακιά, να αφαιρεθεί από το από το ΚΑΕΚ 310810330082 και να συνενωθεί με το ΚΑΕΚ 31081ΕΚ77028, στο οποίο θα αναγραφεί ως αποκλειστικός κύριος ο Δήμος Λαρισαίων, με τίτλο κτήσης το άρθρο 28 ν.1337/1983.

Και τέλος να καταδικαστεί το εναγόμενο στη δικαστική μας δαπάνη.

Στη συνέχεια, δυνάμει του υπ' αριθμ.(2) σχετικού το εναγόμενο ΝΠΔΔ ζητά την εξωδικαστική επίλυση της εκκρεμούσης διαφοράς, συνομολογεί την νομική και πραγματική βάση της αγωγής μας και ζητά τον συμψηφισμό των δικαστικών εξόδων μεταξύ των διαδίκων.

Επειδή στο άρθρο 214Α παρ.1 ΚΠολΔ ορίζεται ότι: «1. Οι διάδικοι μπορούν να συμβιβάζονται, μετά την επέλευση της εκκρεμοδικίας μέχρι την έκδοση τελεσίδικης απόφασης και χωρίς να υφίσταται στάση της δίκης, όταν αντικείμενο της είναι ιδιωτικού δικαίου διαφορά, για την οποία επιτρέπεται κατά το ουσιαστικό δίκαιο να συνομολογηθεί συμβιβασμός».

Επειδή είναι προφανές ότι η συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς είναι προς το συμφέρον του Δήμου, καθώς θα ικανοποιηθεί η αξίωσή του χωρίς περαιτέρω δικαστικές διενέξεις.

Εισηγούμαστε την αποδοχή του αιτήματος της Ιεράς Μητρόπολης για εξωδικαστική επίλυση της μεταξύ μας διαφοράς με το παραπάνω περιεχόμενο, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 214Α ΚΠολΔ, με τη σύνταξη δηλαδή πρακτικού εξωδικαστικής επίλυσης της διαφοράς που θα συνυπογράφεται από τους διαδίκους και θα περιέχει τις ακόλουθες προβλέψεις:

1. Θα αναγνωρίζεται ο Δήμος Λαρισαίων κύριος κατά ποσοστό 100/100 της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 310810330083, καθώς και κύριος κατά ποσοστό 100/100 του τμήματος της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 310810330082 που έχει εμβαδό 386,61 τ.μ. και αποτυπώνεται με στοιχεία 26, 28, 31, Α, Γ, Β, 26 στο από ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών (ΤΔΓΜ) του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Χρήστου Ρουπακιά, δυνάμει του άρθρου 28 ν.1337/1983.

2. Θα συνομολογείται η διόρθωση της ανακριβούς πρώτης εγγραφής στα Κτηματολογικά Βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας, ώστε ο Δήμος Λαρισαίων να εμφανίζεται ως κύριος σε ποσοστό 100% του οικοπέδου με ΚΑΕΚ 310810330083, με τίτλο κυριότητας το άρθρο 28 ν.1337/1983.

3. Θα συνομολογείται η διόρθωση της ανακριβούς πρώτης εγγραφής, προκειμένου να αποτυπωθεί η χωρική μεταβολή στα Κτηματολογικά Βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας έτσι ώστε το τμήμα της επίδικης ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 310810330082 που έχει εμβαδό 386,61 τ.μ. και αποτυπώνεται με στοιχεία 26, 28, 31, Α, Γ, Β, 26 στο από ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών (ΤΔΓΜ) του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Χρήστου Ρουπακιά, να αφαιρεθεί από το από το ΚΑΕΚ 310810330082 και να συνενωθεί με το ΚΑΕΚ 31081ΕΚ77028, στο οποίο θα αναγραφεί ως αποκλειστικός κύριος ο Δήμος Λαρισαίων, με τίτλο κτήσης το άρθρο 28 ν.1337/1983.

4. Θα συμψηφίζεται η δικαστική δαπάνη μεταξύ των διαδίκων.

Μετά ταύτα καλείται η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων ως αρμόδια σύμφωνα με το άρθρο 72 ν.3852/2010 να αποφασίσει την αποδοχή ή μη της υπ' αριθμ. πρωτ. 51157/23.11.2022 αίτησης εξωδικαστικής επίλυσης της διαφοράς, σύμφωνα με το άρθρο 214Α ΚΠολΔ και τη σύνταξη πρακτικού εξωδικαστικής επίλυσης με το παραπάνω περιεχόμενο.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αποδοχή της αίτησης εξωδικαστικής επίλυσης διαφοράς (αριθμ. πρωτ. 51157/23.11.2022) του ΝΠΔΔ Ιερά Μητρόπολη Λαρίσης & Τυρνάβου με το Δήμο Λαρισαίων, και τη σύνταξη πρακτικού εξωδικαστικής επίλυσης διαφοράς που θα συνυπογράφεται από τους διαδίκους με το περιεχόμενο:

1. Να αναγνωρισθεί ο Δήμος Λαρισαίων κύριος κατά ποσοστό 100/100 της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 310810330083, καθώς και κύριος κατά ποσοστό 100/100 του τμήματος της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 310810330082 που έχει εμβαδό 386,61 τ.μ. και αποτυπώνεται με στοιχεία 26, 28, 31, Α, Γ,

Β, 26 στο από ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών (ΤΔΓΜ) του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Χρήστου Ρουπακιά, δυνάμει του άρθρου 28 ν.1337/1983.

2. Να συνομολογείται η διόρθωση της ανακριβούς πρώτης εγγραφής στα Κτηματολογικά Βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας, ώστε ο Δήμος Λαρισαίων να εμφανίζεται ως κύριος σε ποσοστό 100% του οικοπέδου με ΚΑΕΚ 310810330083, με τίτλο κυριότητας το άρθρο 28 ν.1337/1983.

3. Να συνομολογείται η διόρθωση της ανακριβούς πρώτης εγγραφής, προκειμένου να αποτυπωθεί η χωρική μεταβολή στα Κτηματολογικά Βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λάρισας έτσι ώστε το τμήμα της επίδικης ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 310810330082 που έχει εμβαδό 386,61 τ.μ. και αποτυπώνεται με στοιχεία 26, 28, 31, Α, Γ, Β, 26 στο από ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών (ΤΔΓΜ) του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Χρήστου Ρουπακιά, να αφαιρεθεί από το από το ΚΑΕΚ 310810330082 και να συνενωθεί με το ΚΑΕΚ 31081ΕΚ77028, στο οποίο θα αναγραφεί ως αποκλειστικός κύριος ο Δήμος Λαρισαίων, με τίτλο κτήσης το άρθρο 28 ν.1337/1983.

4. Να συμψηφιστεί η δικαστική δαπάνη μεταξύ των διαδίκων, για τους λόγους που αναφέρονται στο παραπάνω γνωμοδοτικό σημείωμα.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΑΛΕΞΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΑΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΑΠΡΙΛΗ ΑΓΟΡΙΤΣΑ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA