



Λάρισα 16-2-2011

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 10

ΘΕΜΑ Προσκύρωση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 10,13 μ² στην ιδιοκτησία των κ.κ. Τζιάστα Μιχαήλ, Τζιάστα Πέτρου και Πετράκου Αναστασίας.

Στη Λάρισα σήμερα 16-2-2011 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από την με αρ. πρωτ. 7128/10-2-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Σπυρίδωνα Μπαρμπούτη, που ορίστηκε με την με αριθμ.1/2011 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Σπυρίδων Μπαρμπούτης ως Προέδρος, 2) Αλαμάνης Ευθύμιος, 3) Λέτσιος Κλεάνθης, 4) Μάντζαρη Δέσποινα, 5) Πράππας Αντώνιος, 6) Τερζούδης Χρήστος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος και 9) Λέτσιος Ιωάννης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το Θέμα: **Προσκύρωση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 10,13 μ² στην ιδιοκτησία των κ.κ. Τζιάστα Μιχαήλ, Τζιάστα Πέτρου και Πετράκου Αναστασίας** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/10.

2. Την με αριθμ. πρωτ. 811/17-1-11 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.: 1) Η με αρ. πρωτ. 12081/04-10-2010 αίτηση.

2) Η με αρ. πρωτ. 1104/14-1-2011 (αρ. εισερχομένου 810/14-1-2011) γνωμοδότηση της Δικηγόρου του Δήμου Λαρισαίων.

Έπειτα από την πιο πάνω σχετική και έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 73, παρ. 1, ΒΠ του Ν.3852/10.

2) Την με αρ. 12/2003 πράξη εφαρμογής, που κυρώθηκε με την 649/11-3-2004 απόφαση Νομάρχη Λάρισας στην περιοχή Λιβαδάκι (Τ. 597 Α. 333).

3) Την με αρ. 6377/09/10-06-2010 απόφαση Νομάρχη που διόρθωσε μερικώς την πιο πάνω πράξη εφαρμογής (Τ. 752 Α. 76).

4) Το (1) σχετικό, σύμφωνα με το οποίο οι αιτούντες ζητούν να προσδιοριστεί η αξία του προσκυρούμενου τμήματος με εξώδικο συμβιβασμό, λαμβάνοντας υπόψη το ισχύον σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων.

5) Την αντικειμενική αξία που ισχύει για την περιοχή " Λιβαδάκι " σήμερα και την αίτηση που έγινε με αρ. πρωτ. 12081/04-10-2010.

6) Ότι σύμφωνα 6377/09/10-06-2010 διορθωτική απόφαση θα πρέπει να προσκυρωθεί τμήμα δημοτικής έκτασης, εμβαδού 10.13 μ², αξίας 2628.73 ευρώ (10.13 μ² * 259 ευρώ/μ²), στην ιδιοκτησία με κτηματο γραφικό αριθμό 011023 που βρίσκεται στη συνοικία " Λιβαδάκι" στο Ο.Τ. Γ1837.

7) Ότι η ιδιοκτησία με αρ. 011023 (Ο.Τ. Γ1837) ανήκει στους κ.κ. Τζιάστα Μιχαήλ του Κων/νου, Τζιάστα Πέτρο του Κων/νου και Πετράκου Αναστασία του Πέτρου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 37,50%, 37,50% και 25% αντίστοιχα, σύμφωνα με τον με αρ. 46450/6-8-2008 τίτλο της Δ/σης Αγρο. Ανάπτυξης (τ.704, α. 408)

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την αποδοχή του αιτήματος της προσκύρωσης δημοτικής έκτασης εμβαδού 10.13 μ², αξίας 2628,73 ευρώ, σε έξι ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την προσκύρωση της δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 10.13 μ2, αξίας 2628.73 ευρώ (10.13 μ2 * 259 ευρώ/μ2), στην ιδιοκτησία των κ.κ. Τζιάστα Μιχαήλ του Κων/νου, Τζιάστα Πέτρου του Κων/νου και Πετράκου Αναστασίας του Πέτρου, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 37,50%, 37,50% και 25% αντίστοιχα, με κτηματογραφικό αριθμό 011023 που βρίσκεται στη συνοικία “Λιβαδάκι” στο Ο.Τ. Γ1837, σε έξι ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΑΡΜΠΟΥΤΗΣ

**ΑΛΑΜΑΝΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΛΕΤΣΙΟΣ ΚΛΕΑΝΘΗΣ
ΜΑΝΤΖΑΡΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΠΡΑΠΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΚΑΛΑΜΠΑΛΙΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΛΕΤΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA