



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Λάρισα 09-02-2022

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 17

ΘΕΜΑ Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά τη με αρ. 899/2014 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας περί άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, με αποχαρακτηρισμό τμήματος της οδού Πλούτωνος μεταξύ των Ο.Τ. 975Γ και 975Β και χαρακτηρισμό της ως πεζόδρομου και δημιουργία νέου Ο.Τ. 975Γ, ιδιοκτησίας Μπακρατσά Άννας, Μπακούρα Αναστασίας και Μπακρατσά Ιωάννη, με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 2508/1997 όπως ισχύει σήμερα και διατήρηση των όρων δόμησης και συντελεστή δόμησης, στη συνοικία "Αγ. Κων/νος" της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Στη Λάρισα σήμερα 09-02-2022 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 4472/03-02-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Κωνσταντίνου Διαμάντου, που ορίστηκε με την απόφαση 16/07-01-2022 του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Διαμάντος Κωνσταντίνος ως Πρόεδρος, 2) Καλτσάς Νικόλαος, 3) Τσιλιμίγκας Χρήστος, 4) Δαούλας Θωμάς, 5) Ζαούτσος Γεώργιος, 6) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 7) Τσακίρης Μιχαήλ, 8) Νταής Παναγιώτης και 9) Παπαδούλης Γεώργιος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα : Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά τη με αρ. 899/2014 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας περί άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, με αποχαρακτηρισμό τμήματος της οδού Πλούτωνος μεταξύ των Ο.Τ. 975Γ και 975Β και χαρακτηρισμό της ως πεζόδρομου και δημιουργία νέου Ο.Τ. 975Γ, ιδιοκτησίας Μπακρατσά Άννας, Μπακούρα Αναστασίας και Μπακρατσά Ιωάννη, με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 2508/1997 όπως ισχύει σήμερα και διατήρηση των όρων δόμησης και συντελεστή δόμησης, στη συνοικία "Αγ. Κων/νος" της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τη με αριθμ. πρωτ. 1184/03-02-2022 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 73 "Επιτροπή Ποιότητας Ζωής - Αρμοδιότητες" του Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ. 87 Α' / 7-6-2010).
2. Την με αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ15/17000/763/21-4-2008 (Φ.Ε.Κ.162ΑΑΠ/ 12-5-2008) απόφαση του υπουργού Πολιτισμού << αναοριοθέτηση του Αρχαιολογικού χώρου πόλεως Λάρισας >>.

3. Τα άρθρα 31,32 και 33 του Ν. 4067/2012 << Νέος Οικοδομικός Κανονισμός >> για την << Διαδικασία τροποποίησης εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή δέσμευσης >> (Φ.Ε.Κ. 79 Α/9-4-2012).
4. Ότι η εν λόγω ιδιοκτησία εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το από 25.10.1947 Βασιλικό Διάταγμα (ΦΕΚ 242Α/31-10-47), ΠΕΡΙ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ το οποίο αναθεωρήθηκε με τα παρακάτω:
 - ΤΟ Β.Δ. ΤΗΣ 13-10-62 (ΦΕΚ 137Δ/31-10-62) ΠΕΡΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΛΠ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ.
 - ΤΗ ΜΕ ΑΡ. 811/17-2-89 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ (ΦΕΚ 183Δ/30-3-89) ΠΕΡΙ ΑΝΑ-ΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΟΠΩΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΘΗΚΕ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ 2874/3-5-89 ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΗΜΟ-ΣΙΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΦΕΚ 42Δ/30-1-03.
5. Την αριθ. 899/2014 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, με την οποία έγινε δεκτή η προσφυγή των κ.κ. **Άννας Μπακρατσά, Αναστασίας Μπακούρα και Δημητρίου Μπακούρα** και ακυρώθηκε η άρνηση της Διοίκησης να προβεί στην άρση των ρυμοτομικών βαρών που επιβλήθηκαν στην ιδιοκτησία τους.
6. Το άρθρο 1. Παρ. 1. 3α του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφαλείας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
7. Το άρθρο 10 παρ. 4α του Ν. 3044/2002 << Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεως άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων >> σύμφωνα με το οποίο << οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων, σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.). **Επιτρέπεται η μείωση** όταν η τροποποίηση γίνεται λόγω άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, η οποία γίνεται σε συμμόρφωση αποφάσεων των αρμοδίων Δικαστηρίων, με τις οποίες ακυρώνεται η άρνηση της διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση >>.
8. Την αρ. 65/17 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων με θέμα: **«Λήψη απόφασης για την πολεοδομική κατάσταση και για τις δεσμευμένες ιδιοκτησίες για τη δημιουργία κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, που βρίσκονται στη 2η Δημοτική Κοινότητα», όπου για τη συγκεκριμένη ιδιοκτησία αναφέρονται τα παρακάτω:**

“Όπως φαίνεται από το σχέδιο πόλης και από τον πίνακα Ε2, από πολεοδομικής άποψης, οι πιο σημαντικοί δεσμευμένοι χώροι είναι οι ακόλουθοι :

Πίνακας Δ3. ΑΡΣΕΙΣ ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ – ΑΓ. ΑΧΙΛΛΕΙΟΣ				
α/α	Ο.Τ.	ΕΜΒΑΔΟΝ (μ2)	ΑΞΙΑ (ευρώ)	ΠΑΡΑΤΗΡΗ ΣΕΙΣ
1	KX 867Γ	982,41*	6.787.700,00	Τρεις άρσεις
2	ΟΤ 996 Α	1.219,00	1.506.208,59	
3	KX 867Α	897,61*	6.787.700,00	Επτά ιδιοκτησίες
4	ΟΤ 975 Γ	169,12	116.116,10	Διάνοιξη

				οδού
--	--	--	--	------

ΟΤ 975Γ.(3). Αποτελεί μοναδική περίπτωση στην περιοχή άρσης απαλλοτριώσεως, με δικαστική απόφαση, που αφορά την διάνοιξη των οδών Μ. Αγγέλου και Πλούτωνος. Η απαλλοτριούμενη έκταση είναι 169,12 μ² και η αξία της ανέρχεται στο ποσό των 116.116,10 ευρώ. Υπάρχει πράξη αναλογισμού και τακτοποίησης των ιδιοκτησιών. Θα πρέπει να εξεταστεί, αφού εκτιμηθεί το μέγεθος των υποχρεώσεων τρίτων, που προκύπτει από την σχετική πράξη, αν ο Δήμος μπορεί να καταστεί επισπεύδων, καθώς υπάρχει δικαστική απόφαση άρσης (899/2014).

9. Τη με αριθμό πρωτοκόλλου 606/21.01.2021 αίτηση της κ. Αναστασίας Μπακούρα με την οποία κατατέθηκε ο εν λόγω φάκελος τροποποίησης.
10. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 1314/11.02.2021 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού προς την κυρία Αναστασία Μπακούρα με κοινοποίηση στον κ. Ιακωβάκη Κωνσταντίνο με το οποίο ενημερώθηκαν για την πορεία της υπόθεσής τους.
11. Τη με αριθμό 20/2009 Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης.
12. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε και υπογράφει ο Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός κ. Ιακωβάκης Κωνσταντίνος, στο οποίο αποτυπώνεται η πρόταση τροποποίησης και η οποία αφορά στην ιδιοκτησία του θέματος.
13. Σύμφωνα με την αριθμ. 899/2014 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, το εμβαδόν της ιδιοκτησίας είναι 169,12 μ²
14. **Την με αριθμό 45/06.07.2021 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων με την οποία αποφάσισε κατά πλειοψηφία ότι**
“Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :
Α) Την απόρριψη της τροποποίησης σχεδίου πόλης σύμφωνα με τις διατάξεις του Κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020 μετά από την αριθμ. 899/2014 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, με αποχαρακτηρισμό τμήματος της οδού Πλόντωνος μεταξύ των Ο.Τ.975Γ και 975Β και τη δημιουργία νέου Ο.Τ. 975Γ, στην ιδιοκτησία των κ. Μπακρατσά Άννας & Μπακούρα Αναστασίας με ταυτόχρονη πράξη εισφοράς σε γη του Ν.4615/2014 και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής, στη συνοικία Κέντρο Λάρισας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
Β) Την τροποποίηση του σχεδίου πόλης και τον ανασχεδιασμό της περιοχής με:
χαρακτηρισμό δρόμου σε πεζόδρομο (τμήμα μεταξύ ΟΤ975Γ και ΟΤ975Β), δημιουργία ΚΧ (σε τμήμα του ΟΤ975Γ έκτασης 65,75τμ), επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτριώσεως (σε τμήμα του ΟΤ975Γ έκτασης 34,02τμ), αποχαρακτηρισμό τμήματος (σε τμήμα του ΟΤ975Γ έκτασης 36,48τμ) και ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη και όρων και περιορισμών δόμησης, όπως αυτά ισχύουν στην ευρύτερη περιοχή.”
Η παραπάνω πρόταση από άποψη εμβαδών συνοψίζεται ως εξής:
 - ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΧΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (3) : 169,04 τ.μ.
 - ΕΜΒΑΔΟΝ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ : 70,49 τ.μ.
 - ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΠΑΝΕΠΙΒΑΛΛΕΤΑΙ Η ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ : 34,02 τ.μ.
 - ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ : $36,48 * 0,10 / 2 = 1,82$ τ.μ.
 - ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ : $34,02 - 1,82 = 32,20$ τ.μ.
 - ΕΜΒΑΔΟΝ ΝΕΟΥ Κ.Χ. 975Γ = 65,75τ.μ.
15. Το από 25.10.2021 θεωρημένο από τη Δ/ση Πολεοδομίας τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε και υπογράφει ο Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός κ. Κωτούλας Στέφανος του τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/σης Πολεοδομίας του

Δήμου Λαρισαίων, στο οποίο αποτυπώνεται η πρόταση οίκοθεν τροποποίησης σύμφωνα με τα όσα περιγράφονται στην παραπάνω απόφαση.

16. Τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2021 σε συνδιασμό με το άρθρο 20 του Ν.4787/2021.

Όσον αφορά στην πολεοδομική κατάσταση του εν λόγω οικοδομικού τετραγώνου και σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα:

Το οικόπεδο (Δ1-Δ2-Δ3-Δ4-Δ5-Δ6-Α-Β-Τ5-Δ7-Δ8-Δ9-Δ10-Δ11-Τ6-Τ7-Δ12-Δ13-Δ1) με ΚΑΕΚ

310811226003 που βρίσκεται επί της οδού Πλούτωνος, στο Ο.Τ. 975Γ, στη συνοικία "Άγ. Κων/νος" της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων:

- Βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας.
- Βρίσκεται εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Λαρισαίων σύμφωνα με τη με αρ. 5625/59708/28-09-2009 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ 523/ΑΑΠ/09-10-2009) και τη με αρ. 2397/152250/11-11-2019 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 800Δ/30-12-2019).
- Βρίσκεται εντός κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της πόλης της Λάρισας σύμφωνα με την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/18742/1272/ 27-06-2002 (ΦΕΚ 687/Β/03-06-2003) όπως αναοριοθετήθηκε με την Υ.Α.ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ15/17000/763/21-04-2008 (ΦΕΚ 162/ΑΑΠ/12-05-2008).
- Εντός του οικοπέδου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρέμα.
- Συμμετείχε στη με αρ. 20/2009 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομούμενων οικοπέδων, η οποία κυρώθηκε με την αριθμ. 10095/2013/29-08-2014 απόφαση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας.

Όσον αφορά στο αντικείμενο της τροποποίησης και σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα:

- Σύμφωνα με την προτεινόμενη τροποποίηση οφείλει εισφορά σε γη για το τμήμα (Α-Β-Τ5-Τ6-Τ7-Α), το οποίο καθίσταται οικοδομήσιμο, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 2508/1997, όπως ισχύει σήμερα, η οποία αναλυτικά υπολογίζεται ως εξής :

Για το τμήμα (Α-Β-Τ5-Τ6-Τ7-Α) εμβαδού 36,48 τ.μ. το οικόπεδο οφείλει για 0-500 τ.μ. εισφορά 10 % = $36,48 \times 0,10 = 3,648$ τ.μ. η οποία απομειούται κατά 50 %, δηλαδή $3,648 \times 50 \% = 1,82$ τ.μ.

Άρα εισφορά σε γη: (Δ7-Δ8-Δ9-Δ10-Δ7) = 1,82 τ.μ.

Το παραπάνω τμήμα εμβαδού 1,82 τ.μ. υποχρεωτικά διατίθεται για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου, είναι αυτοδίκαια εισφερόμενο, τίθεται σε κοινή χρήση μετά την δημοσίευση της πράξης τροποποίησης και δεν απαιτείται περαιτέρω η σύνταξη πράξης εφαρμογής του άρθρου 12 του Ν. 1337/83.

- Σύμφωνα με την προτεινόμενη τροποποίηση, μετά την αφαίρεση της υποχρεωτικής εισφοράς σε γη, επανεπιβάλλεται η απαλλοτρίωση στο τμήμα του οικοπέδου (Τ5-Δ7-Δ10-Δ11-Τ6-Τ5), εμβαδού 32,20 τ.μ., το οποίο πρέπει να αποζημιωθεί.
- Το τμήμα του οικοπέδου που απομένει μετά την προτεινόμενη τροποποίηση, (Δ1-Δ2-Δ3-Δ4-Δ5-Δ6-Α-Β-Τ5-Τ6-Τ7-Δ12-Δ13-Δ1), με πρόσωπο 13,25 μ. και εμβαδόν 135,02 τ.μ., είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση.
- Αποχαρακτηρίζεται το τμήμα της οδού Πλούτωνος μεταξύ των Ο.Τ. 975Γ και 975Β και χαρακτηρίζεται ως πεζόδρομος.
- Δημιουργείται ΚΧ σε τμήμα του ΟΤ975Γ έκτασης 65,71τμ).

Μετά τα παραπάνω, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με την:

“Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά τη με αρ. 899/2014 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας περί άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, με αποχαρακτηρισμό τμήματος της οδού Πλούτωνος μεταξύ των Ο.Τ. 975Γ και 975Β και χαρακτηρισμό της ως πεζόδρομου και δημιουργία νέου Ο.Τ. 975Γ, ιδιοκτησίας Μπακρατσά Άννας, Μπακούρα Αναστασίας και Μπακρατσά Ιωάννη, με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 2508/1997 όπως ισχύει σήμερα και διατήρηση των όρων δόμησης και συντελεστή δόμησης, στη συνοικία "Αγ. Κων/νος" της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα”

3. Τη διαφωνία του δημοτικού συμβούλου κ. Παπαδούλη Γεωργίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο

Την τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά τη με αρ. 899/2014 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας περί άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, με αποχαρακτηρισμό τμήματος της οδού Πλούτωνος μεταξύ των Ο.Τ. 975Γ και 975Β και χαρακτηρισμό της ως πεζόδρομου και δημιουργία νέου Ο.Τ. 975Γ, ιδιοκτησίας Μπακρατσά Άννας, Μπακούρα Αναστασίας και Μπακρατσά Ιωάννη, με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 2508/1997 όπως ισχύει σήμερα και με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής, στη συνοικία "Αγ. Κων/νος" της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

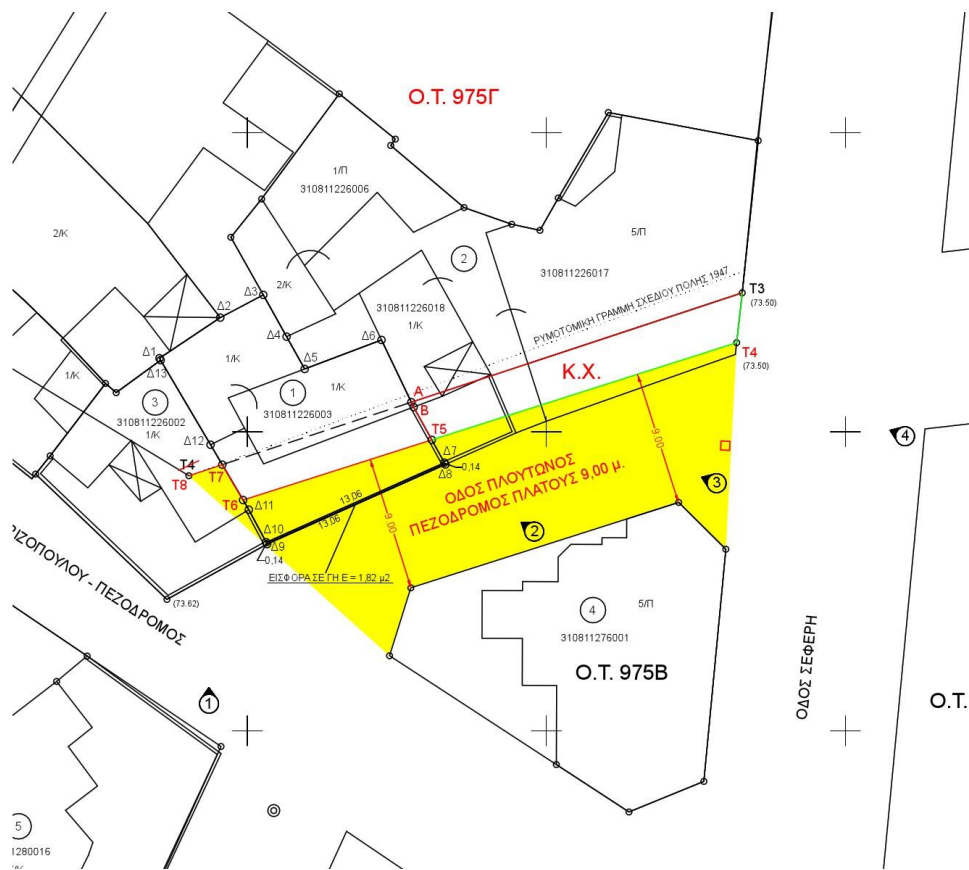
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΑΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
ΖΑΟΥΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΑΠΑΔΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA