



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Λάρισα 13-4-2011

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 17

ΘΕΜΑ: Επικαιροποίηση και αναλυτική διατύπωση της ΑΔΣ 157/2005 (Α' μέρος).

Στη Λάρισα σήμερα 13-4-2011 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από την με αρ. πρωτ. 26154/11-4-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Σπυρίδωνα Μπαρμπούτη, που ορίστηκε με την με αριθμ.1/2011 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Σπυρίδων Μπαρμπούτης ως Πρόεδρος, 2) Αλαμάνης Ευθύμιος, 3) Λέτσιος Κλεάνθης, 4) Μάντζαρη Δέσποινα, 5) Ζωγράφος Βασίλειος, 6) Καλογιάννης Απόστολος και 7) Καλαμπαλίκης Κων/νος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το Θέμα: **Επικαιροποίηση και αναλυτική διατύπωση της ΑΔΣ 157/2005 (Α' μέρος)** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/10.
2. Τις με αρ. 869/04 και 157/05 ΑΔΣ.
3. Την με αριθμ. πρωτ. 26117/11-4-11 εισήγηση του Γραφείου Δημάρχου, η οποία έχει ως εξής:

Με την με αρ. 157/2005 ΑΔΣ συμπληρώθηκε η με αρ. 869/2004 ΑΔΣ περί τροποποίησης του σχεδίου πόλης στην περιοχή του Φρουρίου.

Πρόκειται για το γνωστό ζήτημα που απασχολεί επί μια δεκαετία ήδη το Δημοτικό Συμβούλιο και που όπως έχει αποδειχθεί, δημιουργήθηκε από εσφαλμένη ερμηνεία του Γ.Π.Σ. του 1986 βάσει της οποίας καθορίστηκε με την Πολεοδομική Μελέτη Επέκτασης Αναθεώρησης του 1989 η περιοχή ως αμιγής κατοικία.

Μετά από επανειλημμένες αποφάσεις του Δ.Σ. και προσπάθειες όλων των ενδιαφερομένων, έγινε αποδεκτό το σφάλμα που προκάλεσε το όλο πρόβλημα και το Κεντρικό ΣΧΟΠ με την πράξη του 274/35/6-12-2005 αποδέχθηκε ομόφωνα την προτεινόμενη τροποποίηση.

Επειδή ωστόσο δεν προωθήθηκε έκτοτε η δημοσίευση της τροποποίησης, εντωμεταξύ δε με το νέο Γ.Π.Σ. (ΦΕΚ ΑΑΠ 523/2009) καθορίζεται και ρητά, ως χρήση στην περιοχή η «Γενική Κατοικία», προτείνεται στο Δημοτικό συμβούλιο η επικαιροποίηση της τότε απόφασής μας, με έγκριση και πάλι του πλήρους κειμένου αυτής και με διάκριση της περιοχής εφαρμογής της σε δύο τμήματα:

- A. Το τμήμα που περιλαμβάνει όλα τα οικοδομικά τετράγωνα της περιοχής.
 - B. Τον Κ.Χ. 871 κατά το τμήμα του με πρόσοψη επί της οδού Παπαφλέσσα και Μητρ. Αρσενίου, λόγω της χρείας ειδικού χειρισμού προς εξισορρόπηση του καταργουμένου Κ.Χ.
4. Την δήλωση του Δημοτικού Συμβούλου κ. Καλογιάννη Αποστόλου ότι ψηφίζει ΛΕΥΚΟ, με την επιφύλαξη ότι θα τοποθετηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη νέας απόφασης που θα επαναλαμβάνει και θα επιβεβαιώνει πλήρως όλο το κείμενο των με αρ. 869/2004 και 157/2005 Αποφάσεων του

Δημοτικού Συμβουλίου για το τμήμα που περιλαμβάνει όλα τα οικοδομικά τετράγωνα της περιοχής Φρουρίου.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

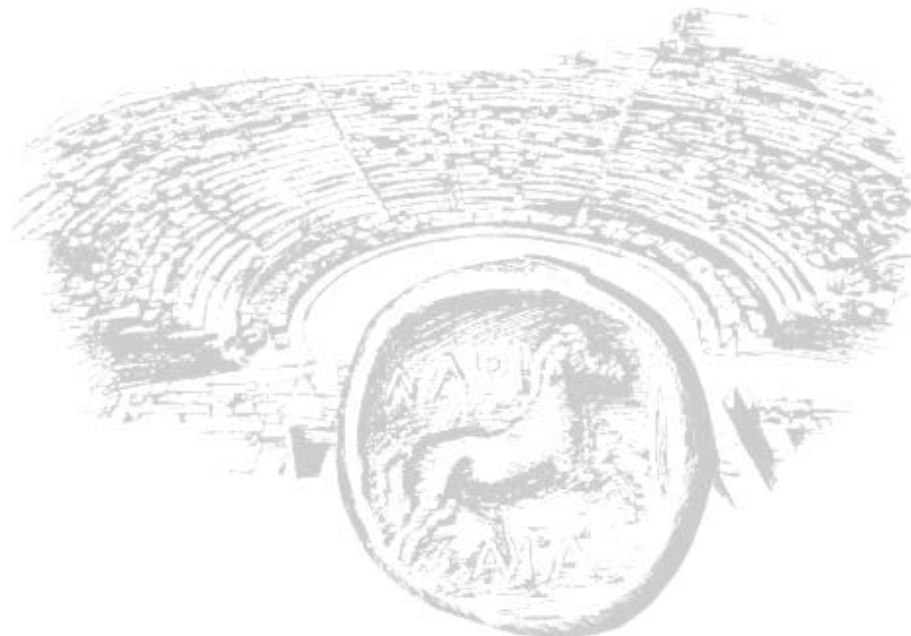
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΑΡΜΠΟΥΤΗΣ

**ΑΛΑΜΑΝΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΛΕΤΣΙΟΣ ΚΛΕΑΝΘΗΣ
ΜΑΝΤΖΑΡΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΖΩΓΡΑΦΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΚΑΛΑΜΠΑΛΙΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA