



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Λάρισα 26-04-2017

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 22**

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση των Ο.Τ. 115Α, 118, 121 και Γ1585 για την ανάπτυξη ισόπεδου κόμβου της Λεωφόρου Καραμανλή με την οδό Αμουρίου.

Στη Λάρισα σήμερα 26-04-2017 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 25173/21-04-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Μαβίδη Δημήτριου, που ορίστηκε με την με αριθμ. 355/28-02-2017 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Μαβίδης Δημήτριος ως Πρόεδρος, 2) Αράγκουλε Δέσποινα, 2) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 3) Γεώργιος Ζαούτσος, 4) Σουρλαντζής Απόστολος, 5) Τσιαούσης Κωνσταντίνος, 6) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 7) Τσακίρης Μιχαήλ.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Τροποποίηση των Ο.Τ. 115Α, 118, 121 ΚΑΙ Γ1585 για την ανάπτυξη ισόπεδου κόμβου της Λεωφόρου Καραμανλή με την οδό Αμουρίου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν.3852/2010.
2. Τη με αριθμ. πρωτ. 2838/21-04-2017 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Τα αρθ. 1,2,3, 29 και 70 του Ν. Δ/τος της 17-7-1923
2. Το Ν. 2831 "Γ.Ο.Κ." (ΦΕΚ 140^Α/13-6-2000) αρθ. 29 παρ. 4.α όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 παρ. α του Ν.4315/14 (ΦΕΚ 269^Α/24-12-14).
3. Το Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79^Α/9-4-2012) αρθ. 31 παρ. 1 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 4280/2014 αρθ. 62 (ΦΕΚ 159/Α/8-8-2014)
4. Την Αναοριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου Λάρισας με την αριθ. ΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ15/17000/763/21-4-2008 (ΦΕΚ Α.Α.Π. 162/12-5-08)
5. Το άρθρο 73 "Επιτροπή Ποιότητας Ζωής - Αρμοδιότητες" του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ. 87 Α' / 7-6-2010).
6. Ότι η εν λόγω περιοχή εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης:
 - α) με το από 22-1-1979 Π.Δ. (ΦΕΚ 121Δ/26-2-1979 ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ) το οποίο αναθεωρήθηκε με την με αρ. 1668/28-3-1988 Απόφαση Νομάρχης Λάρισας (ΦΕΚ 348Δ/10-5-1988 ΠΕΡΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΟΠΩΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΘΗΚΕ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ 1668/12-6-92 ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΕ ΣΤΟ ΦΕΚ 750Δ/23-7-92).
 - β) με το από 22-1-1988 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ 354Δ/12-5-1988 ΠΕΡΙ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ), και τροποποιήθηκε με:
 - α) τη με αρ. 756/7-2-90 Απόφαση Νομάρχης Λάρισας (ΦΕΚ 108Δ/8-3-90 ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ),

β)τη με αρ.6931/16-10-90 Απόφαση Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ 636Δ/15-11-90 ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ)

γ)τη με αρ.8608/14-11-95 Απόφαση Δημάρχου Λάρισας (ΦΕΚ 1052Δ/30-11-95 ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ)

δ)τη με αρ.10084/01/21-1-03 Απόφαση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας (ΦΕΚ 374ΑΑΠ/24-10-13 ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ)

7. Το με αρ. πρωτ. 4642/13-09-2016 έγγραφο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας με το οποίο ζητήθηκε μεταξύ άλλων και η εν λόγω τροποποίηση.

8.Το με αρ. πρωτ. 6760/23-09-2016 έγγραφο του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας και Αστικής Ανάπτυξης με το οποίο δόθηκε εντολή στο Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού ώστε να προχωρήσει κατά προτεραιότητα στις τροποποιήσεις καθώς και να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για τη σύνταξη των διορθωτικών πράξεων εφαρμογής που θα ακολουθήσουν για τη δημιουργία ισόπεδων κόμβων.

9.Το με αρ. πρωτ. 6664/28-09-2016 έγγραφο μας με το οποίο παρέχονται διευκρινήσεις και προσδιορίζονται οι χρόνοι που απαιτούνται για τη διόρθωση της ρυμοτομίας.

10.Τη με αρ. πρωτ. 6261/22-11-2016 **Απόφαση Έγκρισης της οριστικής μελέτης οδοποιίας και κόμβων της λεωφόρου Καραμανλή του οδικού τμήματος από ΧΘ:3+330 Έως ΧΘ:5+690.**

11.Το με αρ. πρωτ. 5401/22-11-2016 έγγραφο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας με το οποίο μας απεστάλη η πιο πάνω απόφαση.

12. Το με αρ. πρωτ. 519/27-01-2017 έγγραφο του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας και Αστικής Ανάπτυξης στο Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού με το οποίο δίνεται δεύτερη εντολή για να δοθεί προτεραιότητα και γίνεται ανάθεση και καταμερισμός αντικειμένων στο Τμήμα .

13. Το με αρ. πρωτ. 1775/14-3-2017έγγραφο μας προς το Τμήμα Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων ,Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λαρισαίων.

14. Το με αρ. πρωτ. 16578/10-4-2017 έγγραφο του Τμήματος Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων ,Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λαρισαίων.

15. Το από 20-4-2017 θεωρημένο από τηνΔ/ση Πολεοδομίας τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε και υπογράφει ο Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός κ. **Κουτούδης Ιωάννης** του τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων, στο οποίο αποτυπώνεται η εν λόγω τροποποίηση του σχεδίου στα Ο.Τ. **115Α, 118, 121 & Γ1585** .

Αλλά και το γεγονός ότι:

Βάσει πάγιας νομολογίας το περιεχόμενο και η αναγκαιότητα κάθε πρότασης τροποποίησης σχεδίου πόλης πρέπει να τεκμηριώνεται κατά τρόπο απόλυτα εμπεριστατωμένο και να προκύπτει με σαφήνεια κατά τη φάση αξιολόγησης από ουσιαστικής άποψης των απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Σε κάθε περίπτωση πρέπει να τεκμηριώνονται οι ακριβείς λόγοι κοινής ανάγκης ή ωφέλειας, στων οποίων την εξυπηρέτηση είτε θεραπεία κάθε τροποποίηση αποβλέπει (λ.χ. από απόψεως πολεοδομικών κριτηρίων ή κυκλοφοριακών ή ακόμα και για λόγους αισθητικής ή εναρμόνισης με το περιβάλλον, διατήρησης παραδοσιακού χαρακτήρα κλπ) και ότι αυτή δεν υπαγορεύεται από ιδιωτικά συμφέροντα σύμφωνα με τη σχετική εγκύκλιο 55/88.

Η συγκεκριμένη ρύθμιση αφορά στην υλοποίηση της μελέτης εφαρμογής που εφαρμόζεται τμηματικά σύμφωνα με τον προγραμματισμό της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, σύμφωνα με την απόφαση ΔΜΕΟ/ε/918/20-12-2004 για την έγκριση της μελέτης "ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ" που αφορά τμήμα του Δευτερεύοντος Εθνικού Οδικού Δικτύου (Παλιά Εθνική οδός Αθηνών-Θεσσαλονίκης δηλ. την Λεωφόρο Κων. Καραμανλή) που διέρχεται από την πόλη της Λάρισας. Εξάλλου η ανάγκη διαμόρφωσης των κόμβων μνημονεύεται και στη μελέτη ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ του Δήμου Λαρισαίων (Αποφ. Δημ. Συμβουλίου 538/14).

Προκειμένου να καταστεί άμεσα ώριμο και επιλέξιμο για χρηματοδότηση το έργο,

Προτείνονται:

α)η απότμηση τμημάτων της Βόρειας & ανατολικής πλευράς του Ο.Τ. 115^Α
(ρυμοτομούμενα τμήματα 5,24μ² & 98,34μ² αντίστοιχα)

β)η απότμηση τμήματος της Νότιας πλευράς του Ο.Τ. 118
(ρυμοτομούμενο τμήμα 203,98μ²)

γ)η απότμηση τμήματος της Νότιας πλευράς του Ο.Τ. 121
(ρυμοτομούμενο τμήμα 133,69μ²)

δ)η απότμηση τμήματος της Βόρειας πλευράς του Ο.Τ.Γ1585
(ρυμοτομούμενο τμήμα 23,85μ²)

όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα προκειμένου να γίνει εφικτή η ανάπτυξη του κυκλικού κόμβου.

Μετά τα παραπάνω, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με την:

“ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ Ο.Τ. 115Α, 118, 121 ΚΑΙ Γ1585 ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΟΠΕΔΟΥ ΚΟΜΒΟΥ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΟ ΑΜΟΥΡΙΟΥ.”

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Την Τροποποίηση των Ο.Τ. 115Α, 118, 121 και Γ1585 για την ανάπτυξη ισόπεδου κόμβου της Λεωφόρου Καραμανλή με την οδό Αμουρίου σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση και το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΑΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΑΡΑΠΚΟΥΛΕ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΒΛΗΣΑΡΟΥΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΖΑΟΥΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΟΥΡΛΑΝΤΖΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΤΣΙΑΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΣΙΑΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ**

