



Λάρισα 29-05-2017

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 32**

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων σχετικά με:

- Α) Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας μετά από άρση απαλλοτρίωσης (απόφαση αριθ. 117/2008 του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας), στα Ο.Τ 132Γ και Κ.Χ. 132Γ, με αποχαρακτηρισμό τμήματος του Κ.Χ. 132Γ, ιδιοκτησίας Παπαϊωάννου Βασιλείου , ενοποίηση αυτού με το Ο.Τ. 132Γ, δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 2,50μ μεταξύ αυτού και του Ο.Τ. 132Δ και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη.**
Β) Τη δημιουργία του νέου Κ.Χ. 132Γ και πεζοδρόμου πλάτους 2,50μ μεταξύ αυτού και του Ο.Τ. 132Δ, στη συνοικία Πυροβολικά του Δήμου Λαρισαίων ,όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Στη Λάρισα σήμερα 29-05-2017 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 11:30μ., η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 32111/19-05-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Μαβίδη Δημήτριου, που ορίστηκε με την 355/28-02-2017 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Μαβίδης Δημήτριος ως Πρόεδρος, 2) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 3) Ζαούτσος Γεώργιος, 4) Σουρλαντζής Απόστολος, 5) Τσιλιμίγκας Χρήστος, 6) Τσακίρης Μιχαήλ, 7) Τερζούδης Χρήστος και Διαμάντος Κωνσταντίνος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το Θέμα: Γνωμοδότηση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων σχετικά με:

- Α) Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας μετά από άρση απαλλοτρίωσης (απόφαση αριθ. 117/2008 του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας), στα Ο.Τ 132Γ και Κ.Χ. 132Γ, με αποχαρακτηρισμό τμήματος του Κ.Χ. 132Γ, ιδιοκτησίας Παπαϊωάννου Βασιλείου , ενοποίηση αυτού με το Ο.Τ. 132Γ, δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 2,50μ μεταξύ αυτού και του Ο.Τ. 132Δ και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη.**
Β) Τη δημιουργία του νέου Κ.Χ. 132Γ και πεζοδρόμου πλάτους 2,50μ μεταξύ αυτού και του Ο.Τ. 132Δ , στη συνοικία Πυροβολικά του Δήμου Λαρισαίων ,όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/10.
2. Τη με αρ. πρωτ. 17289/4.12.08 αρχική αίτηση του κ. Παπαϊωάννου Βασιλείου.
3. Τη με αριθ. πρωτ. 2982/13-4-2016 αίτηση του Κ. Παπαϊωάννου Βασιλείου με την οποία επανέρχεται στο θέμα.
4. Τη με αρ. 318/16 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαρισαίων
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 3587/19-05-2017 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 73 `` Επιτροπή Ποιότητας Ζωής - Αρμοδιότητες`` του Ν. 3852/2010 `` Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης`` (Φ.Ε.Κ. 87 Α΄ 7-6-2010).

2. Την με αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ15/17000/763/21-4-2008 (Φ.Ε.Κ.162ΑΑΠ/12-5-2008) απόφαση του υπουργού Πολιτισμού << αναοριοθέτηση του Αρχαιολογικού χώρου πόλεως Λάρισας >>.
3. Τα άρθρα 31,32 και 33 του Ν. 4067/2012 << Νέος Οικοδομικός Κανονισμός >> για την << Διαδικασία τροποποίησης εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή δέσμευσης >> (Φ.Ε.Κ. 79 Α/9-4-2012).
4. Το ρυμοτομικό σχέδιο Λάρισας που εγκρίθηκε με το Π.Δ.της 4-1-79 (Φ.Ε.Κ. 121Δ/26-2-79), το οποίο αναθεωρήθηκε με την αριθ. 1668/28-3-88 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας (Φ.Ε.Κ. 348 Δ /10-5-88) και αναδημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 750Δ /23-7-92.
5. Την τροποποίηση σχεδίου πόλης σύμφωνα με την αριθ. 760/7-2-90 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας (Φ.Ε.Κ. 104 Δ /6-3-90).
6. Την με αριθ. 117/2008 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας.
7. Την τεχνική έκθεση του Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Ντέλιου Γεώργιου.
8. Το άρθρο 1. Παρ. 1. 3^α του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφαλείας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
9. Το άρθρο 10 παρ. 4^α του Ν. 3044/2002 “Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεως άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων” σύμφωνα με το οποίο “οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων **δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων, σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.). Επιτρέπεται η μείωση όταν η τροποποίηση γίνεται λόγω άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, η οποία γίνεται σε συμμόρφωση αποφάσεων των αρμοδίων Δικαστηρίων, με τις οποίες ακυρώνεται η άρνηση της διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση**”, όπως συμβαίνει στη συγκεκριμένη περίπτωση.
10. Το άρθρο 6 παρ. 6 του Ν. 4315/14 (ΦΕΚ 269 Α/24-12-14), σχετικά με εκκρεμείς διαδικασίες τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου λόγω άρσης προς συμμόρφωσης δικαστικής απόφασης.
11. Τη με αρ. πρωτ. 17289/4.12.08 αίτηση του κ. Παπαϊωάννου Βασιλείου, κατατέθηκε η υπόψη πρόταση τροποποίησης Σχεδίου Πόλης με αποχαρακτηρισμό τμήματος του Κ.Χ. 132Γ, ενοποίησή του με τα Ο.Τ. 132Γ και Ο.Τ. 132Δ, κατάργηση του μεταξύ τους πεζοδρόμου και διατήρηση των ισχυόντων όρων δόμησης, στην ιδιοκτησία του κ. Παπαϊωάννου Βασιλείου, μετά από άρση απαλλοτρίωσης (αριθ. 117/2008 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας), στη συνοικία Πυροβολικά, με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη (Ν. 3212/2003), σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
12. Τη με αριθ. πρωτ. 2982/13-4-2016 αίτηση του Κ. Παπαϊωάννου Βασιλείου με την οποία επανέρχεται και ζητά να ρυθμιστεί πολεοδομικά το θέμα της ιδιοκτησίας του με τροποποίηση .
13. Τη με αριθ. πρωτ. 648/2-2-2017 αίτηση του Κ. Παπαϊωάννου Βασιλείου με την οποία κατέθεσε συμπληρωματικά στοιχεία .
14. Το με αρ. πρωτ. 4512/15-6-2016 έγγραφο του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας Αστικής Ανάπτυξης και Υποδομών.
15. Την ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ, όπου αναφέρεται στην παρ. ΙΣΤ 2.3. Αξιολόγηση Δεσμευμένων Χώρων (σελ. 77): « **ΚΧ 132Γ. (4).** Πρόκειται για δεσμευμένο κοινόχρηστο χώρο, που βρίσκεται επί της οδού Γρυμπογιάννη, ανάμεσα από τις παραχωρημένες στον Δήμο εκτάσεις του πρώην ΕΘΙΑΓΕ και της οδού Φαρσάλων και αφορά χώρο στάθμευσης. Η έκταση του δεσμευμένου χώρου είναι 477,58 μ2. Υπάρχει δικαστική απόφαση άρσης απαλλοτρίωσης για τον συγκεκριμένο χώρο. Η εκτιμώμενη αξία αποζημίωσης, για την απόκτηση του χώρου είναι 134.799,18 ευρώ. Παρόλο που η δέσμευση αφορά και διάνοιξη

πεζοδρόμου, με δεδομένο ότι στην πόλη έχει ήδη παραχωρηθεί το βόρειο τμήμα των εκτάσεων του πρώην ΕΘΙΑΓΕ και την υψηλή αξία αποζημίωσης για την απόκτηση του χώρου, η πολεοδομική αξία του χώρου εκτιμάται ως χαμηλή και προτείνεται η αποδέσμευσή του.»

16. Την πιο πάνω (3) σχετική με αριθ. 318/16 Γνωμοδότηση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαρισαίων με την οποία:

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Γνωμοδοτεί κατά της εγγραφής εξειδικευμένου κονδυλίου που θα αφορά μόνο την συγκεκριμένη περίπτωση, συνολικού ποσού 157.869,80 ευρώ (432,52 τ.μ. Χ 365,00 ευρώ/τ.μ.) στον προϋπολογισμό του Δήμου Λαρισαίων, για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, στην ιδιοκτησία του κ. Παπαϊωάννου Βασιλείου, στο τμήμα Κ.Χ. 132Γ και τμήμα πεζοδρόμου, στη συνοικία Πυροβολικά.

Δηλώνει ότι ο Δήμος Λαρισαίων δεν έχει την πρόθεση και δυνατότητα να αποζημιώσει άμεσα την παραπάνω ιδιοκτησία ποσού συνολικά 157.869,80 ευρώ (432,52 τ.μ. Χ 365,00 ευρώ/τ.μ.), με την προσήκουσα αποζημίωση με βάση τις αντικειμενικές αξίες.

Η κρίση του Δήμου περί αδυναμίας αποζημίωσης αιτιολογείται από τα συγκεκριμένα στοιχεία της οικονομικής διαχείρισης όλων των προσφάτων ετών από τα οποία προκύπτει η πραγματική αδυναμία εξεύρεσης των απαιτούμενων χρημάτων για την απόκτηση του συγκεκριμένου χώρου, συνεκτιμώντας και τις προτεραιότητες για την απόκτηση άλλων χώρων πολύ πλέον κρίσιμων προς εφαρμογή του πολεοδομικού σχεδιασμού. »

Η Περιφέρεια Θεσσαλίας θα εξετάσει το θέμα της τροποποίησης στον συγκεκριμένο χώρο με την μετατροπή του σε οικοδομικό τετράγωνο, μετά την επιβολή της σχετικής εισφοράς γης.

Σύμφωνα με την τεχνική έκθεση του Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Ντέλιου Γεώργιου:

1. Με την προτεινόμενη τροποποίηση, γίνεται **αποχαρκτηρισμός τμήματος του Κ.Χ. 132Γ** το οποίο **ενοποιείται με το Ο.Τ. 132Γ** (που ανασχεδιάζεται) και **μετατρέπεται σε οικοδομικό τετράγωνο**, ώστε να αποδοθεί στην ιδιοκτησία η έκταση για την οποία έγινε άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.
2. Η βόρεια πλευρά του νέου Ο.Τ. 132Γ στην θέση της ιδιοκτησίας Παπαϊωάννου Βασιλείου είναι επέκταση της παλαιάς πλευράς του οικοδομικού τετραγώνου (οι κορυφές T1, καταργούμενη T2 και νέα T2 είναι συνευθειακές), η ανατολική πλευρά (T2-T3) του νέου Ο.Τ. 132Γ ορίζεται παράλληλη στην πλευρά (T1-T4) του απέναντι Ο.Τ. 132Δ, ενώ η νότια πλευρά (T3-T9) του νέου Ο.Τ. 132Γ ταυτίζεται με το κοινό όριο των ιδιοκτησιών Παπαϊωάννου Βασιλείου (αρ. 5) και Γκαλιούρη Δέσποινας (αρ. 7). Η ανατολική πλευρά του παλαιού Ο.Τ. 132Γ (κορυφές T9-T5), η οποία αποτελεί το κοινό όριο των ιδιοκτησιών με αρ. 7 και 8 του τοπογραφικού διαγράμματος, προσαρμόζεται στην υφιστάμενη κατάσταση δεδομένου ότι επί της ιδιοκτησίας με αρ. 8 υπάρχει τριώροφη οικοδομή. Ως εκ τούτου, δημιουργείται η νέα κορυφή T10 (η οποία ταυτίζεται με την γωνία του κτιρίου) και η νέα πλευρά του οικοδομικού τετραγώνου είναι η T9-T10-T5.
3. Το **νέο Κ.Χ. 132Γ** καταλαμβάνει πλέον μόνο τμήμα της ιδιοκτησίας Γκαλιούρη Δέσποινας (αρ. 7 στο τοπογραφικό διάγραμμα) και η δυτική πλευρά αυτού ταυτίζεται με την αντίστοιχη του Ο.Τ. 132Γ (πλευρά T9-T10-T5). Το κοινό όριο των Ο.Τ. 132Γ και Κ.Χ. 132Γ (πλευρές T3-T9 και T9-T10-T5), είναι αξονική γραμμή.
4. Το **πλάτος του πεζοδρόμου** μεταξύ των νέων Ο.Τ. 132Γ και Κ.Χ. 132Γ και του Ο.Τ. 132Δ, **περιορίζεται σε 2,50 μ.** (από 4,00 μ. που ήταν στο εγκεκριμένο σχέδιο), διότι τμήμα του στην βόρεια πλευρά και στο πρόσωπο της ιδιοκτησίας Παπαϊωάννου ενσωματώθηκε στο νέο Ο.Τ. 132Γ, ενώ στην νότια πλευρά (ιδιοκτησία Γκαλιούρη) περιλήφθηκε στο νέο Κ.Χ. 132Γ.

Η εισφορά σε γη υπολογιζόμενη κατά τις διατάξεις του Ν. 2508/97 άρθρο 20 (Φ.Ε.Κ. 124 Α), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3212/24-31-12-2003 περ. ε, παρ. 5 άρθρο 11 (ΦΕΚ 308 Α / 2003

) και προστέθηκε στο τέλος της περίπτωσης ε' της παρ. 2 του άρθρου 20 του Ν. 2508/1997 ή παρ. 2 του άρθρου 31 του Ν. 4067/2012 Ν.Ο.Κ. (Φ.Ε.Κ. 79 Α' /9-4-2012) "Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις ...", σύμφωνα με το οποίο σε ιδιοκτησίες που έχουν ενταχθεί στο σχέδιο πόλης με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17-7-23 και στις οποίες αίρεται η ρυμοτομική αναγκαστική απαλλοτρίωση, που επιβλήθηκε με την ένταξη στο σχέδιο, σε συμμόρφωση αποφάσεων των αρμοδίων δικαστηρίων, υποχρεούνται σε εισφορά σε γη, σύμφωνα με τα ποσοστά που προβλέπονται στο άρθρο αυτό, σε συνδυασμό με τον Ν. 1337/83 άρθρο 8 παρ. 4 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. "Τα παραπάνω εφαρμόζονται και για ιδιοκτησίες ή τμήματα αυτών που καθορίστηκαν ως κοινόχρηστοι χώροι μεταγενέστερα με τροποποίηση ή αναθεώρηση σχεδίου, καθώς και για τους χώρους που χαρακτηρίστηκαν ως χώροι κοινωφελούς χρήσεως ή σκοπών με την αρχική ένταξη ή μεταγενέστερα ως ανωτέρω. Ειδικά στις περιπτώσεις αποχαρκτηρισμού χώρου προοριζόμενου για κοινωφελή σκοπό η εισφορά διατίθεται μόνο για τον ίδιο ή άλλο κοινωφελή σκοπό εφόσον αυτό δεν είναι εφικτό μπορεί είτε να διατεθεί για τη δημιουργία κοινοχρήστου χώρου ή να μετατραπεί σε χρηματική".

Η συγκεκριμένη ιδιοκτησία οφείλει εισφορά σε γη, κατ' εφαρμογή των ειδικών διατάξεων της περίπτωσης ε του άρθρου 20 του Ν. 2508/97, όπως διορθώθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

Η εισφορά υπολογίζεται στο ρυμοτομούμενο τμήμα της ιδιοκτησίας εμβαδού 430,02 τ.μ. που καθορίστηκε ως κοινόχρηστος χώρος με την 1668/28-3-1988 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 348Δ/10-5-1988, όπως αυτή επαναδημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 750Δ/23-7-1992.

Σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 6 του Ν. 4315/14 (ΦΕΚ 269 Α/24-12-14), για τον υπολογισμό των εισφορών που αφορούν εκκρεμείς διαδικασίες τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου λόγω άρσης, προς συμμόρφωσης δικαστικής απόφασης, εφαρμόζονται οι προϊσχύουσες διατάξεις.

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΙΑ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ = 430,02 τ.μ.

ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ: $(250 * 10\%) \tau.μ. + (180,02 * 20\%) = 61,00 \tau.μ.$

Στην πρόταση τροποποίησης, το εμβαδό που αφήνεται σε κοινή χρήση ισούται με 66,74 τ.μ.

Η παραπάνω εισφορά είναι μεγαλύτερη από την απαιτούμενη κατά $(66,74 - 61,00) = 5,74 \tau.μ.$ και αποτελεί ποσοστό της επιφάνειας της ιδιοκτησίας, όπως αυτή υφίσταται κατά τον χρόνο της πράξης τροποποίησης. Είναι αυτοδίκαια εισφερόμενη, τίθεται σε κοινή χρήση μετά την δημοσίευση της πράξης τροποποίησης και δεν απαιτείται η σύνταξη πράξης εφαρμογής κατά το άρθρο 12 του Ν.1337/1983.

Για το επιπλέον της απαιτούμενης εισφοράς τμήμα των 5,74 τ.μ. που παραχωρείται σε κοινή χρήση, ο ιδιοκτήτης δεν προτίθεται να προβεί στην σύνταξη της προβλεπόμενης στην παράγραφο 5 του άρθρου 11 του Ν.3212/2003 πράξης αναλογισμού, κατά τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7/16.8.1923 και του Ν.5269/1931.

Ως εκ τούτου, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με:

Α) Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας μετά από άρση απαλλοτρίωσης (απόφαση αριθ. 117/2008 του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας), στα Ο.Τ 132Γ και Κ.Χ. 132Γ, με αποχαρκτηρισμό τμήματος του Κ.Χ. 132Γ, ιδιοκτησίας Παπαϊωάννου Βασιλείου, ενοποίηση αυτού με το Ο.Τ. 132Γ, δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 2,50μ μεταξύ αυτού και του Ο.Τ. 132Δ και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη.

Β) Τη δημιουργία του νέου Κ.Χ. 132Γ και πεζοδρόμου πλάτους 2,50μ μεταξύ αυτού και του Ο.Τ. 132Δ, στη συνοικία Πυροβολικά του Δήμου Λαρισαίων, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Α) Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας μετά από άρση απαλλοτριώσης (απόφαση αριθ. 117/2008 του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας), στα Ο.Τ 132Γ και Κ.Χ. 132Γ, με αποχαρακτηρισμό τμήματος του Κ.Χ. 132Γ, ιδιοκτησίας Παπαϊωάννου Βασιλείου, ενοποίηση αυτού με το Ο.Τ. 132Γ , δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 2,50μ μεταξύ αυτού και του Ο.Τ. 132Δ και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη.

Β) Τη δημιουργία του νέου Κ.Χ. 132Γ και πεζοδρόμου πλάτους 2,50μ μεταξύ αυτού και του Ο.Τ. 132Δ στη συνοικία Πυροβολικά του Δήμου Λαρισαίων σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΑΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΒΛΗΣΑΡΟΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΖΑΟΥΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΟΥΡΛΑΝΤΖΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΤΣΙΔΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A

