



Λάρισα 21-06-2017

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 38**

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση των Ο.Τ. 1011Α και 1184Α για την ανάπτυξη ισόπεδου κόμβου της Λεωφόρου Καραμανλή με την οδό Βόλου.

Στη Λάρισα σήμερα 21-06-2017 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 12:30μ., η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 41266/16-06-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Μαβίδη Δημήτριου, που ορίστηκε με την 355/28-02-2017 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Μαβίδης Δημήτριος ως Πρόεδρος, 2) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 3) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 4) Ζαούτσος Γεώργιος, 5) Σουρλαντζής Απόστολος, 6) Τσιαούσης Κωνσταντίνος, 7) Τσιλιμίγκας Χρήστος 8) Τσακίρης Μιχαήλ, 9) Τερζούδης Χρήστος και 10) Διαμάντος Κωνσταντίνος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Τροποποίηση των Ο.Τ. 1011Α και 1184Α για την ανάπτυξη ισόπεδου κόμβου της Λεωφόρου Καραμανλή με την οδό Βόλου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν.3852/2010.
2. Τη με αριθμ. πρωτ. 420/16-06-2017 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Τα αρθ. 1,2,3, 29 και 70 του Ν. Δ/τος της 17-7-1923.
2. Το Ν. 2831 "Γ.Ο.Κ." (ΦΕΚ 140^Α/13-6-2000) αρθ. 29 παρ. 4.α όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 παρ. α του Ν.4315/14 (ΦΕΚ 269^Α/24-12-14).
3. Το Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79^Α/9-4-2012) αρθ. 31 παρ. 1 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 4280/2014 αρθ. 62 (ΦΕΚ 159/Α/8-8-2014)
4. Την Αναοριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου Λάρισας με την αριθ. ΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ15/17000/763/21-4-2008 (ΦΕΚ Α.Α.Π. 162/12-5-08).
5. Το άρθρο 73 "Επιτροπή Ποιότητας Ζωής - Αρμοδιότητες" του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ. 87 Α' / 7-6-2010).
6. Ότι η εν λόγω περιοχή εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το από 4-1-1979 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ 121Δ/26-2-1979 ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΛΑΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΕΝΙΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΑΥΤΟΥ.) ,αναθεωρήθηκε με την με αρ.811/17-2-1989 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 183Δ/30-3-1989) και τροποποιήθηκε και δημοσιεύτηκε στα : ΦΕΚ 225Δ/8-5-1991(Απόφαση Νομάρχη Λάρισας με αρ. 8751/90/7-2-1991), ΦΕΚ 404Δ/16-6-1995(Απόφαση Δημάρχου Λάρισας με αρ. 3721/1-6-1995) & ΦΕΚ 406Δ/23-5-1997(Απόφαση Δημάρχου Λάρισας με αρ. 3448/30-4-1997).
7. Το με αρ. πρωτ. 6760/23-09-2016 έγγραφο του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας και Αστικής Ανάπτυξης με το οποίο δόθηκε εντολή στο Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού ώστε να προχωρήσει κατά προτεραιότητα στις τροποποιήσεις καθώς και να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για τη σύνταξη των διορθωτικών πράξεων εφαρμογής που θα ακολουθήσουν για τη δημιουργία ισόπεδων κόμβων.

8.Τη με αρ. πρωτ. 112/16-1-2017 Απόφαση Έγκρισης της οριστικής μελέτης οδοποιίας και κόμβων της λεωφόρου Καραμανλή στο οδικό τμήμα από ισόπεδο κόμβο Βόλου (ΧΘ:7+115) έως ισόπεδο κόμβο Αγιάς (ΧΘ:8+110).

9.Το με αρ. πρωτ. 148/19-1-2017 έγγραφο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας με το οποίο ζητήθηκε μεταξύ άλλων και η εν λόγω τροποποίηση.

10. Το με αρ. πρωτ. 519/27-01-2017 έγγραφο του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας και Αστικής Ανάπτυξης στο Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού με το οποίο δίνεται δεύτερη εντολή για να δοθεί προτεραιότητα και γίνεται ανάθεση και καταμερισμός αντικειμένων στο Τμήμα .

11. Το με αρ. πρωτ. 1775/14-3-2017 έγγραφο μας προς το Τμήμα Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων ,Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λαρισαίων.

12. Το με αρ. πρωτ. 16578/10-4-2017 έγγραφο του Τμήματος Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων ,Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λαρισαίων.

13. Το με αρ. πρωτ. 223/25-4-2017 έγγραφο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας με το οποίο ζητήθηκε η εκτιμώμενη ημερομηνία που θα είναι διαθέσιμες οι εκτάσεις για το κάθε έργο.

14.Το με αρ. πρωτ. 3201/11-5-2017 έγγραφο μας προς τον Αντιδήμαρχο Πολεοδομίας και Αστικής Ανάπτυξης με το οποίο παρέχονται διευκρινήσεις και προσδιορίζονται οι χρόνοι που απαιτούνται για τη διόρθωση της ρυμοτομίας.

15.Το με αρ. πρωτ. 3683/23-05-2017 έγγραφο του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας και Αστικής Ανάπτυξης προς το Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας με το οποίο προσδιορίζονται οι χρόνοι που απαιτούνται για τη διόρθωση της ρυμοτομίας.

16. Το από 25-5-2017 θεωρημένο από τηνΔ/νση Πολεοδομίας τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε και υπογράφει ο Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός κ. **Κουτούδης Ιωάννης** του τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων, στο οποίο αποτυπώνεται η εν λόγω τροποποίηση του σχεδίου στα Ο.Τ. 1011Α και 1184Α.

Αλλά και το γεγονός ότι:

Βάσει πάγιας νομολογίας το περιεχόμενο και η αναγκαιότητα κάθε πρότασης τροποποίησης σχεδίου πόλης πρέπει να τεκμηριώνεται κατά τρόπο απόλυτα εμπεριστατωμένο και να προκύπτει με σαφήνεια κατά τη φάση αξιολόγησης από ουσιαστικής άποψης των απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Σε κάθε περίπτωση πρέπει να τεκμηριώνονται οι ακριβείς λόγοι κοινής ανάγκης ή ωφέλειας, στων οποίων την εξυπηρέτηση είτε θεραπεία κάθε τροποποίηση αποβλέπει (λ.χ. από απόψεως πολεοδομικών κριτηρίων ή κυκλοφοριακών ή ακόμα και για λόγους αισθητικής ή εναρμόνισης με το περιβάλλον, διατήρησης παραδοσιακού χαρακτήρα κλπ) και ότι αυτή δεν υπαγορεύεται από ιδιωτικά συμφέροντα σύμφωνα με τη σχετική εγκύκλιο 55/88.

Η συγκεκριμένη ρύθμιση αφορά στην υλοποίηση της μελέτης εφαρμογής που εφαρμόζεται τμηματικά σύμφωνα με τον προγραμματισμό της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, σύμφωνα με την απόφαση ΔΜΕΟ/ε/918/20-12-2004 για την έγκριση της μελέτης "ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ" που αφορά τμήμα του Δευτερεύοντος Εθνικού Οδικού Δικτύου (Παλιά Εθνική οδός Αθηνών-Θεσσαλονίκης δηλ. την Λεωφόρο Κων. Καραμανλή) που διέρχεται από την πόλη της Λάρισας. Εξάλλου η ανάγκη διαμόρφωσης των κόμβων μνημονεύεται και στη μελέτη ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ του Δήμου Λαρισαίων (Αποφ. Δημ. Συμβουλίου 538/14).

Προκειμένου να καταστεί άμεσα ώριμο και επιλέξιμο για χρηματοδότηση το έργο, Προτείνονται:

α)η απότμηση τμήματος της Νότιο-ανατολικής γωνίας του Ο.Τ. 1011Α &

β)η απότμηση τμήματος της Νότιο-δυτικής γωνίας του Ο.Τ. 1184Α, όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, ώστε να γίνει εφικτή η σχεδίαση του κυκλικού κόμβου.

Τα τμήματα που ρυμοτομούνται για την ανάπτυξη του κυκλικού κόμβου ισούνται με 10,86² & 1,52μ² αντίστοιχα.

Μετά τα παραπάνω, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με την:

“ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ Ο.Τ. 1011Α ΚΑΙ 1184Α ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΟΠΕΔΟΥ ΚΟΜΒΟΥ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΟ ΒΟΛΟΥ.”

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Την Τροποποίηση των Ο.Τ. 1011Α και 1184Α για την ανάπτυξη ισόπεδου κόμβου της Λεωφόρου Καραμανλή με την οδό Βόλου σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση και το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΑΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΚΑΜΗΛΑΡΑΚΗ – ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
ΒΛΗΣΑΡΟΥΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΖΑΟΥΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΟΥΡΛΑΝΤΖΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΤΣΙΑΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

