



Λάρισα 28-06-2017

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 42

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση με ανασχεδιασμό των Ο.Τ. 1020Α, Ο.Τ.1147Α, Ο.Τ.1048, Ο.Τ.1048Α, Κ.Χ. και Ο.Τ. 1158Α για την ανάπτυξη ισόπεδου κόμβου της Λεωφόρου Καραμανλή με την οδό Ερέτριας.

Στη Λάρισα σήμερα 28-06-2017 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 12:30μ., η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 43881/28-06-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Μαβίδη Δημήτριου, που ορίστηκε με την 355/28-02-2017 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Μαβίδης Δημήτριος ως Πρόεδρος, 2) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 3) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 4) Ζαούτσος Γεώργιος, 5) Σουρλάντζης Απόστολος, 6) Τσιαούσης Κωνσταντίνος, 7) Τσακίρης Μιχαήλ, 8) Τερζούδης Χρήστος και 9) Διαμάντος Κωνσταντίνος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Τροποποίηση με ανασχεδιασμό των Ο.Τ. 1020Α, Ο.Τ.1147Α, Ο.Τ.1048, Ο.Τ.1048Α, Κ.Χ. και Ο.Τ. 1158Α για την ανάπτυξη ισόπεδου κόμβου της Λεωφόρου Καραμανλή με την οδό Ερέτριας, και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν.3852/2010.
2. Τη με αριθμ. πρωτ. 4603/27-06-2017 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Τα αρθ. 1,2,3, 29 και 70 του Ν. Δ/τος της 17-7-1923
2. Το Ν. 2831 "Γ.Ο.Κ." (ΦΕΚ 140^Α/13-6-2000) αρθ. 29 παρ. 4.α όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 παρ. α του Ν.4315/14 (ΦΕΚ 269^Α/24-12-14).
3. Το Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79^Α/9-4-2012) αρθ. 31 παρ. 1 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 4280/2014 αρθ. 62 (ΦΕΚ 159/Α/8-8-2014)
4. Την Αναοριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου Λάρισας με την αριθ. ΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ15/17000/763/21-4-2008 (ΦΕΚ Α.Α.Π. 162/12-5-08).
5. Το άρθρο 73 "Επιτροπή Ποιότητας Ζωής - Αρμοδιότητες" του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ. 87 Α' / 7-6-2010).
6. Ότι η εν λόγω περιοχή :
Α)εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το από 4-1-1979 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ 121Δ/26-2-1979 ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΛΑΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΕΝΙΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΑΥΤΟΥ.),
Β)αναθεωρήθηκε με την με αρ.5657/23-8-1989 Απόφαση Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ 550Δ/6-9-1989) όπως επαναδημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ77Δ/7-2-2003
Γ) τροποποιήθηκε με την με αρ.8163/25-11-1992 Απόφαση Νομάρχη Λάρισας ΦΕΚ 1333Δ/18-12-1992 (Πέρι τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Λάρισας στην οδό Αμφιτρίωνος).
7. Το με αρ. πρωτ. 6760/23-09-2016 έγγραφο του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας και Αστικής Ανάπτυξης με το οποίο δόθηκε εντολή στο Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού ώστε να προχωρήσει κατά προτεραιότητα στις τροποποιήσεις καθώς και να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για τη σύνταξη των διορθωτικών πράξεων εφαρμογής που θα ακολουθήσουν για τη δημιουργία ισόπεδων κόμβων.
8. Τη με αρ. πρωτ. 112/16-1-2017 Απόφαση Έγκρισης της οριστικής μελέτης οδοποιίας και κόμβων της λεωφόρου Καραμανλή στο οδικό τμήμα από ισόπεδο κόμβο Βόλου (ΧΘ:7+115) έως ισόπεδο κόμβο Αγίας (ΧΘ:8+110).

9. Το με αρ. πρωτ. 148/19-1-2017 έγγραφο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας με το οποίο ζητήθηκε μεταξύ άλλων και η εν λόγω τροποποίηση.
10. Το με αρ. πρωτ. 519/27-01-2017 έγγραφο του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας και Αστικής Ανάπτυξης στο Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού με το οποίο δίνεται δεύτερη εντολή για να δοθεί προτεραιότητα και γίνεται ανάθεση και καταμερισμός αντικειμένων στο Τμήμα .
11. Το με αρ. πρωτ. 1775/14-3-2017 έγγραφο μας προς το Τμήμα Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων ,Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λαρισαίων.
12. Το με αρ. πρωτ. 16578/10-4-2017 έγγραφο του Τμήματος Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων ,Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λαρισαίων.
13. Το με αρ. πρωτ. 223/25-4-2017 έγγραφο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας με το οποίο ζητήθηκε η εκτιμώμενη ημερομηνία που θα είναι διαθέσιμες οι εκτάσεις για το κάθε έργο.
14. Το με αρ. πρωτ. 3201/11-5-2017 έγγραφο μας προς τον Αντιδήμαρχο Πολεοδομίας και Αστικής Ανάπτυξης με το οποίο παρέχονται διευκρινήσεις και προσδιορίζονται οι χρόνοι που απαιτούνται για τη διόρθωση της ρυμοτομίας.
15. Το με αρ. πρωτ. 3683/23-05-2017 έγγραφο του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας και Αστικής Ανάπτυξης προς το Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας με το οποίο προσδιορίζονται οι χρόνοι που απαιτούνται για τη διόρθωση της ρυμοτομίας.
16. Το από 27-6-2017 θεωρημένο από την Δ/ση Πολεοδομίας τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε και υπογράφει ο Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός κ. Κουτούδης Ιωάννης του τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων, στο οποίο αποτυπώνεται η εν λόγω τροποποίηση του σχεδίου στα Ο.Τ. 1020Α, Ο.Τ. 1147Α, Ο.Τ. 1048, Ο.Τ. 1048Α, ΚΧ ΚΑΙ Ο.Τ. 1158Α.

Αλλά και το γεγονός ότι:

Στο από 2-7-90 (πρωτ. Δ2/391) έγγραφο της Δ/σης οδικής κυκλοφορίας & οδικής ασφάλειας της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ προς την Denco ΕΠΕ (μελετητή της Γεν. Κυκλοφ. & Μεταφορών Λάρισας) αναφέρεται ότι προκειμένου να ληφθεί υπόψη η παραλλαγή της χάραξης της σιδηροδρομικής γραμμής προϋποθέτει τη συμφωνία του ΟΣΕ και του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, κάτι που ουδέποτε έγινε.

Στο από 1-10-92 (πρωτ. 507667) έγγραφο του ΟΣΕ αναφέρεται ότι, για την παραλλαγή της χάραξης της σιδηροδρομικής γραμμής πρέπει να υπάρξει η σύμφωνη γνώμη της Αεροπορίας η οποία προς το παρόν δεν εγκρίνει το έργο διότι οι στύλοι ηλεκτροκίνησης εισέρχονται στον κώνο προσγείωσης.

Στις οχλήσεις ιδιοκτητών (πρωτ. 685/23-1-01, 5976/20-8-98) για τη χάραξη της σιδηροδρομικής γραμμής, ο ΟΣΕ τους διαβεβαίωσε ότι δεν έκανε καμιά σχετική δέσμευση και το θέμα ανήκει στην αρμοδιότητα του Δήμου.

Σε έγγραφό μας (πρωτ. 5315/4-6-02) προς τη Δ/ση Δημοσίων Έργων της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ σχετικά με τη "Μελέτη παράκαμψη Λάρισας (ανατολική) και βελτίωση υφιστάμενης οδού" και σύμφωνα με το έγγραφο 337/22-3-01 της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρ/ξίας της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ σχετικά με την Παραλλαγή της Σιδηροδρομικής Γραμμής αναφέρεται ότι δεν λήφθηκε υπόψη στη μελέτη και είναι αντικείμενο τροποποίησης σχεδίου πόλης.

Βάσει πάγιας νομολογίας το περιεχόμενο και η αναγκαιότητα κάθε πρότασης τροποποίησης σχεδίου πόλης πρέπει να τεκμηριώνεται κατά τρόπο απόλυτα εμπεριστατωμένο και να προκύπτει με σαφήνεια κατά τη φάση αξιολόγησης από ουσιαστικής άποψης των απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Σε κάθε περίπτωση πρέπει να τεκμηριώνονται οι ακριβείς λόγοι κοινής ανάγκης ή ωφέλειας, των οποίων την εξυπηρέτηση είτε θεραπεία κάθε τροποποίηση αποβλέπει (λ.χ. από απόψεως πολεοδομικών κριτηρίων ή κυκλοφοριακών ή ακόμα και για λόγους αισθητικής ή εναρμόνισης με το περιβάλλον, διατήρησης παραδοσιακού χαρακτήρα κλπ) και ότι αυτή δεν υπαγορεύεται από ιδιωτικά συμφέροντα σύμφωνα με τη σχετική εγκύκλιο 55/88.

Η συγκεκριμένη ρύθμιση αφορά στην υλοποίηση της μελέτης εφαρμογής που εφαρμόζεται τμηματικά σύμφωνα με τον προγραμματισμό της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, σύμφωνα με την απόφαση ΔΜΕΟ/ε/918/20-12-2004 για την έγκριση της μελέτης "ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ" που αφορά τμήμα του Δευτερεύοντος Εθνικού Οδικού Δικτύου (Παλιά Εθνική οδός Αθηνών-Θεσσαλονίκης δηλ. την Λεωφόρο Κων. Καραμανλή) που διέρχεται από την πόλη της Λάρισας. Εξάλλου η ανάγκη διαμόρφωσης των κόμβων μνημονεύεται και στη μελέτη ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ του Δήμου Λαρισαίων (Αποφ. Δημ. Συμβουλίου 538/14).

Προκειμένου να καταστεί άμεσα ώριμο και επιλέξιμο για χρηματοδότηση το έργο, προτείνονται:

- α) η απότμηση τμήματος της Βόριο-ανατολικής γωνίας του Ο.Τ. 1020 Α,
- β) ο ανασχεδιασμός των ΟΤ 1147 Α, ΟΤ1048 και ΟΤ1158Α ώστε να γίνει εφικτή η σχεδίαση του κυκλικού κόμβου Ερέτριας, ενσωμάτωση στο ΟΤ 1148 της παραλλαγής χάραξης της σιδηροδρομικής γραμμής και του ΟΤ 1048Α με διατήρηση του ΚΧ. , σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Μετά τα παραπάνω, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με την:

“ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕ ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΤΩΝ Ο.Τ. 1020Α, Ο.Τ. 1147Α, Ο.Τ. 1048, Ο.Τ. 1048Α, ΚΧ ΚΑΙ Ο.Τ. 1158Α ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΟΠΕΔΟΥ ΚΟΜΒΟΥ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΟ ΕΡΕΤΡΙΑΣ.”

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Την Τροποποίηση των Τροποποίηση με ανασχεδιασμό των Ο.Τ. 1020Α, Ο.Τ. 1147Α, Ο.Τ. 1048, Ο.Τ. 1048Α, ΚΧ ΚΑΙ Ο.Τ. 1158Α για την ανάπτυξη Ισόπεδου Κόμβου της Λεωφόρου Καραμανλή με την οδό Ερέτριας, σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση και το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΑΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΚΑΜΗΛΑΡΑΚΗ – ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
ΒΛΗΣΑΡΟΥΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΖΑΟΥΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΟΥΡΛΑΝΤΖΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΤΣΙΑΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A

