



Λάρισα 19-07-2017

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 45**

ΘΕΜΑ: Εξέταση ένστασης της κας Ειρήνης Σαπουνά κατά της υπ. αριθμ. 314/2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων με θέμα: "Τροποποίηση των Ο.Τ. 115Α, 118, 121 και Γ1585 για την ανάπτυξη ισόπεδου κόμβου της Λεωφόρου Καραμανλή με την οδό Αμουρίου, σύμφωνα με την αρ. 22/2017 ΑΕΠΖ."

Στη Λάρισα σήμερα 19-07-2017 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 12:30μ., η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 47691/13-07-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Μαβίδη Δημήτριου, που ορίστηκε με την 355/28-02-2017 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Μαβίδης Δημήτριος ως Πρόεδρος, 2) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 3) Ζαούτσος Γεώργιος, 4) Σουρλαντζής Απόστολος, 5) Τσιαούσης Κωνσταντίνος και 6) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το Θέμα: Εξέταση ένστασης της κας Ειρήνης Σαπουνά κατά της υπ. αριθμ. 314/2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων με θέμα: "Τροποποίηση των Ο.Τ. 115Α, 118, 121 και Γ1585 για την ανάπτυξη ισόπεδου κόμβου της Λεωφόρου Καραμανλή με την οδό Αμουρίου, σύμφωνα με την αρ. 22/2017 ΑΕΠΖ και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/10.

2. Τη με αριθμ. πρωτ. 5102/13-07-2017 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Σχετ: 1.Η με αριθμό 314/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων.

2.Η με αρ. πρωτ. 4557/26-6-2017 ένσταση της κας Ειρήνης Σαπουνά κατά της 314/2017 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων.

3.Η με αρ. πρωτ. 4102/31-5-2016 αίτηση της κας Ειρήνης Σαπουνά με την οποία υπέβαλλε συμπληρωματικά στοιχεία για το φάκελό της.

4.Το με αρ. πρωτ. 4424/10-6-2016 έγγραφο του Τμήματος πολεοδομικού Σχεδιασμού με το οποίο διαβιβάζεται στον Αντιδήμαρχο Πολεοδομίας και Αστικής Ανάπτυξης η με αρ. πρωτ. 4422/10-6-2016 Εισήγηση του τμήματος στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων που αφορά την άρση της απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία της κυρίας Σαπουνά.

5.Τη με αρ. πρωτ. 1492/12-1-2017 «Ενημέρωση του Δημοτικού Συμβουλίου για την πολεοδομική κατάσταση του σχεδίου πόλης και τις δεσμευμένες ιδιοκτησίες» σύμφωνα με την «Έκθεση αξιολόγησης πολεοδομικής κατάστασης δεσμευμένων χώρων».

Έχοντας υπόψη την ένσταση του σχετικού (2), έχουμε να επισημάνουμε τα παρακάτω:
Α)Η τροποποίηση που προτείνεται με την Απόφαση του (1) σχετικού αφορά τα Ο.Τ. 115Α, 118, 121 και Γ1585 και όχι τον Κ.Χ. 115Γ ούτε και τον Κ.Χ. 116Α στους οποίους ζητείται από την ενιστάμενη η άρση της απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με το (3) σχετικό.

Β)Το γεγονός ότι δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί η διαδικασία της τροποποίησης του σχεδίου πόλης στην ιδιοκτησία της ενιστάμενης, μετά τη διαπίστωση της άρσης της απαλλοτρίωσης, δεν αποτελεί ουσιαστικό λόγο ένστασης για την εξέλιξη της τροποποίησης του θέματος.

Γ)Με τα έγγραφα του (4) σχετικού διαβιβάστηκε η εισήγηση του τμήματος πολεοδομικού σχεδιασμού στον Αντιδήμαρχο Πολεοδομίας και Αστικής Ανάπτυξης. Με το (5) σχετικό έγινε

ενημέρωση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων για την πολεοδομική κατάσταση του σχεδίου πόλης και τις δεσμευμένες ιδιοκτησίες, η οποία αποτυπώθηκε στην Έκθεση αξιολόγησης πολεοδομικής κατάστασης δεσμευμένων χώρων. Μέχρι τώρα έχουν ληφθεί αποφάσεις για τις Δημοτικές κοινότητες 1 και 2. Η ιδιοκτησία της ενιστάμενης θα εξεταστεί μαζί με τις υπόλοιπες της 4^{ης} Δημοτικής Κοινότητας. Ως εκ τούτου, η Υπηρεσία μας προώθησε το θέμα σας αρμοδίως. Μετά τα παραπάνω, εισηγούμαστε την απόρριψη της κατατεθείσας ένστασης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με την αποδοχή ή μη της πιο πάνω ένστασης κατά της αριθ. 314/2017 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων, σύμφωνα με την οποία αποφάσισε ομόφωνα την:

«Τροποποίηση των Ο.Τ. 115Α, 118, 121 και Γ1585 για την ανάπτυξη ισόπεδου κόμβου της Λεωφόρου Καραμανλή με την οδό Αμουρίου, σύμφωνα με την αρ. 22/2017 ΑΕΠΖ.»

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο

Τη μη αποδοχή της ένστασης της κας Ειρήνης Σαπουνά κατά της υπ. αριθμ. 314/2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων με θέμα: «Τροποποίηση των Ο.Τ. 115Α, 118, 121 και Γ1585 για την ανάπτυξη ισόπεδου κόμβου της Λεωφόρου Καραμανλή με την οδό Αμουρίου, σύμφωνα με την αρ. 22/2017 ΑΕΠΖ», για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΑΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΒΛΗΣΑΡΟΥΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΖΑΟΥΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΟΥΡΛΑΝΤΖΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΤΣΙΑΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA