



Λάρισα 23-10-2013

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 54**

ΘΕΜΑ: Γενική Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης στην παραποτάμια οδό Ι. Τσολάκη, και συγκεκριμένα στα Ο.Τ. 944Γ, 944Β, 948, 948Α, 952, 952Α, 956, 956Α, 956Γ, 957, 957Γ, 957Β, 957Α & 958Α, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Αμπελόκηποι.

Στη Λάρισα σήμερα 23-10-2013 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.30 μ.μ., 119810/17-10-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Γαλάτου Αριστοκλή, που ορίστηκε με την με αριθμ. 311/2013 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Γαλάτος Αριστοκλής ως Πρόεδρος, 2) Ιωακείμиду-Παπαγεωργίου Μεταξωτή, 3) Μπατζηλιώτης Βασίλειος, 4) Οικονόμου Ιωάννης, 5) Ούντρια Ευαγγελή και 6) Τσιαούσης Κων/νος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από συζήτηση σχετικά με την Γενική Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης στην παραποτάμια οδό Ι. Τσολάκη, και συγκεκριμένα στα Ο.Τ. 944Γ, 944Β, 948, 948Α, 952, 952Α, 956, 956Α, 956Γ, 957, 957Γ, 957Β, 957Α & 958Α, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Αμπελόκηποι και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/10.

2. Την με αριθμ. πρωτ. 8799/17-10-13 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.: Η με αρ. πρωτ. 8799/7- 8 -13 αίτηση του Αγρονόμου – Τοπογράφου Μηχανικού κ. Βλαχομήτρου Αθανάσιου (τεχνικού εκπρόσωπου Εξωραϊστικού Συλλόγου Αμπελοκήπων).

Έπειτα από την πιο πάνω σχετική και έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 73 "Επιτροπή Ποιότητας Ζωής - Αρμοδιότητες" του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ. 87 Α' / 7-6-2010).
2. Την με αρ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ15/17000/673/21/4/2008 (ΦΕΚ 162 ΑΑΠ/08) απόφαση του υπουργού Πολιτισμού "αναοριοθέτηση Αρχαιολογικού Χώρου Λάρισας".
3. Το άρθρου 31 παρ. 1 "Ρύθμιση πολεοδομικών θεμάτων" του Ν. 4067/2012 <<Νέος Οικοδομικός Κανονισμός>> (ΦΕΚ79 Α/9-4-2012).
4. Τη με αρ. 811/17.2.89 απόφαση Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ183Δ/30-3-89) περί εγκρίσεως της πολεοδομική μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στις Πολεοδομικές ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β6, Γ7, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, όπως αναδημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 42Δ/30-1-03.
5. Τη με αρ. 5657/23.8.89 απόφαση Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ1550Δ/06-09-89) περί εγκρίσεως μεμονωμένων τμημάτων της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας λόγω σημαντικών διαφοροποιήσεων ως προς την αρχική πρόταση της μελέτης, όπως αναδημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 77Δ/7-2-03.
6. Τη με αρ. 6497/7.9.92 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ1138Δ/06-11-92) περί εγκρίσεως οικοδομικών τετραγώνων και τμημάτων αυτών της Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στην περιοχή Αμπελοκήπων, ενότητας Α1.
7. Το από 25-4-89 Π.Δ. περί εγκρίσεως Πολεοδομικής Μελέτης των Πολεοδομικών ενοτήτων 15,16 και 17 και τμημάτων των Πολεοδομικών ενοτήτων 7,8 και 13 του Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή (ΦΕΚ 388Δ/14-6-89).
8. Τη με αρ. 2396/2000 26-3-01 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας που αφορά την Γενική Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στη περιοχή Αμπελοκήπων (Πολεοδομική Ενότητα Α1), που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 379Δ/25.5.2001, όπου για πρώτη φορά εισάγεται στα διαγράμματα του σχεδίου πόλης το όριο απαλλοτριώσεως, με αποτέλεσμα την αύξηση της παραπίνεας οδού κατά 2748.55 τ.μ. και αναφέρεται χαρακτηριστικά:

« [...] Και επειδή οι προτεινόμενες ρυθμίσεις προέκυψαν: α) Από την υποχρέωση εφαρμογής των ορίων απαλλοτρίωσης των συλλεκτήρων και των αναχωμάτων της κοίτης του Πηγειού ποταμού. β) Από την ανάγκη άρσης ασυμφωνιών που παρατηρήθηκαν μεταξύ των υποβάθρων των φωτογραμμετρικών διαγραμμάτων (κλ. 1:1000) και των επίγειων αποτυπώσεων (κλ. 1:500). »

9. Την Τεχνική έκθεση και το Τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου – Τοπογράφου Μηχανικού κ. Βλαχομήτρου Αθανάσιου (τεχνικού εκπρόσωπου Εξωραϊστικού Συλλόγου Αμπελοκήπων) που συνοδεύει το (1) σχετικό σύμφωνα με την οποία:

“ Με το από 17-10-1953 Β.Δ. (ΦΕΚ 305/Α/04-11-1953) κηρύσσεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που βρίσκονταν βόρεια και βορειοδυτικά (εκτός του τότε σχεδίου πόλης – ΦΕΚ 242/Α/31-10-1947) του Δήμου Λαρισαίων, με σκοπό την κατασκευή του δεξιού και αριστερού αναχώματος της παλιάς κοίτης του Πηγειού ποταμού, όπως αυτά απεικονίστηκαν στο από 02-07-53 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα του τοπογράφου Δ. Κολιόπουλου και συντελέστηκε με την έκδοση του υπ’αριθμόν 10518/1957 χρηματικού εντάλματος πληρωμής επί του Ταμείου Λάρισας συνολικού ποσού 3.702.140 δρχ.

Οι αρχικοί ιδιοκτήτες (έχοντας πλήρη επίγνωση ότι τα ακίνητα διαθέτουν προς πώληση σε τρίτους ανήκουν πλέον στο δημόσιο και όχι στους ίδιους, καθώς έχουν ήδη αποζημιωθεί για την αναγκαστική απαλλοτρίωση από το ’57) προχωρούν μέσα στην επόμενη δεκαετία (και ενώ η κατασκευή των αναχωμάτων έχει περατωθεί) στην πώληση είτε τμημάτων είτε ολόκληρων των απαλλοτριωμένων ακινήτων σε τρίτους, μέσω σύνταξης «προσύμφωνων αγοραπωλησίας» αγρού ή τμήματος αγρού. Αρκετά από τα προσύμφωνα αυτά με την πάροδο των ετών μετατράπηκαν σε κύριους τίτλους ιδιοκτησίας (εγγεγραμμένοι στο υποθηκοφυλακείο Λάρισας), καθώς οι μετέπειτα ιδιοκτήτες είτε με τη μορφή κληροδοτήματος, είτε με τη μορφή προικοδοτήματος, είτε με τη μορφή γονικής παροχής μεταβίβασαν τα ακίνητα αυτά στους επιγόνους τους, αγνοώντας πάντα ότι τα ακίνητα ή τμήματα αυτών ανήκουν στο δημόσιο.

... Σύμφωνα με το υπ’αριθμόν 1303/09-03-2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας, τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η εφαρμογή του ορίου απαλλοτρίωσης του αναχώματος στη συνοικία Αμπελοκήπων ολοκληρώθηκε από την Υπηρεσία στις 10-02-1995, έπειτα από τα στοιχεία που της χορηγήθηκαν από την αρμόδια ΔΕΚΕ και επιπρόσθετα, τα σχέδια εφαρμογής του σχεδίου πόλης Λάρισας με τα ανωτέρω όρια απαλλοτρίωσης ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την 1η ΔΕΚΕ και ειδικότερα από τους υπαλλήλους κκ. Φαλούτσο Κ. και Γαλερίδη Α. στις 20-02-1995.

Επιπλέον, όπως αναφέρεται στο υπ’αριθμόν 3530/148851/22-09-2010 έγγραφο της Δ.Ε.Κ.Ε. Περ. Θεσσαλίας, [...] ολοκληρώθηκε το υδραυλικό έργο της παλαιάς και νέας κοίτης του ποταμού Πηγειού σύμφωνα με τη μελέτη δημοπράτησης του έργου, η οποία όμως δεν περιλάμβανε όλα τα τμήματα της εγκριθείσας με την Α.Π. Δ7/1481/20-06-1999 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ μελέτης του Πηγειού. Μεταξύ των έργων που δεν περιλήφθησαν στη σύμβαση της περαιωθείσας εργολαβίας είναι και η κατασκευή οδού στη στέψη τμήματος του δεξιού αναχώματος της παλαιάς κοίτης του ποταμού επί των οδών Γκούζη και Τσολάκη (χ.θ. 1+465 έως χ.θ. 2+750) της συνοικίας Αμπελοκήπων η οποία δεν σχετίζεται με την αντιπλημμυρική προστασία της πόλης της Λάρισας, αλλά με παλαιότερη απαίτηση του Δήμου Λαρισαίων, προ του Οκτωβρίου του έτους 1997, και για το λόγο αυτό περιλήφθηκε στη μελέτη του «Υδραυλικού Έργου Παλαιάς και Νέας κοίτης του Πηγειού ποταμού». Η αντιπλημμυρική προστασία της πόλης, σύμφωνα με την υλοποιηθείσα σε έργο μελέτη έχει εξασφαλιστεί με την κατασκευή των υπό έργων εισόδου και ρύθμισης παροχής στο πλαίσιο του προαναφερθέντος έργου. Φαίνεται, επομένως ότι ο Δήμος Λαρισαίων έχει εκφράσει την επιθυμία αξιοποίησης τμήματος της ζώνης απαλλοτρίωσης, πέραν των υδραυλικών και αντιπλημμυρικών έργων, για την κατασκευή οδού στη στέψη του δεξιού αναχώματος, έργο που δεν υλοποιήθηκε τελικά.

... Τα επόμενα χρόνια κινείται η προβλεπόμενη διαδικασία αποτύπωσης και καταγραφής των καταπατημένων εκτάσεων του δημοσίου, με φυσικό επακόλουθο την επιβολή των αντίστοιχων οικονομικών κυρώσεων στους φερόμενους καταπατητές. Η επιβολή των προβλεπόμενων προστίμων στους φερόμενους καταπατητές δημιουργεί σοβαρό πρόβλημα, καθώς παρατηρείται το οξύμωρο: ιδιοκτήτες με επίσημους τίτλους ιδιοκτησίας και με οικοδομικές άδειες σε κάποιες περιπτώσεις (άρα με υπογραφή και σφραγίδα των αρμόδιων υπηρεσιών) να κατηγορούνται ως καταπατητές δημόσιας έκτασης και όχι μόνο να επιβαρύνονται με τα προβλεπόμενα πρόστιμα, αλλά να είναι αντιμέτωποι με το ενδεχόμενο κατεδάφισης των οικημάτων τους.

... Ήδη από τις αρχές του 2003, οι κάτοικοι σε συνεννόηση με τις εμπλεκόμενες αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Λαρισαίων, της Περιφέρειας και του Δημοσίου αναζητούν οριστική λύση στο πρόβλημα της

περιοχής. Αρχικά ερευνήθηκε το ενδεχόμενο ανάκλησης της απαλλοτρίωσης, μιά λύση που εγκαταλείφθηκε γρήγορα καθώς οι αρχικοί ιδιοκτήτες των εκτάσεων που είχαν αποζημιωθεί από το '57 ή οι κληρονόμοι τους κρίθηκε αδύνατο να εντοπιστούν, είτε επειδή δεν βρίσκονται πλέον εν ζωή, είτε επειδή αρκετά τμήματα των απαλλοτριωμένων εκτάσεων έχουν πλέον καταταμηθεί και πωληθεί σε επόμενους ή/και μεθ'επόμενους ιδιοκτήτες. Παράλληλα, η ΔΕΚΕ Περιφέρειας Θεσσαλίας σε απάντηση του από 13-02-2003 εγγράφου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λάρισας με θέμα την ανάκληση της απαλλοτρίωσης (αρ. Πρωτ. 170/12-02-2003), δηλώνει ότι η απαλλοτριωμένη ζώνη κατά μήκος της παλιάς κοίτης (εντός πόλεως) του Πηνειού ποταμού είναι απαραίτητη για υδραυλικούς λόγους, επομένως δεν είναι δυνατή η μερική ή ολική ανάκληση της απαλλοτρίωσης στην περιοχή (αρ. Πρωτ. 812/22-04-2003). Η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Λάρισας με τη σειρά της κοινοποιεί στο Δήμο Λάρισας και συγκεκριμένα στη Δ/ση Πολεοδομίας, τμήμα Σχεδίου Πόλης, το σχετικό έγγραφο της ΔΕΚΕ Περιφέρειας Θεσσαλίας (αρ. Πρωτ. 812/22-04-2003) με το αίτημα της τροποποίησης του Σχεδίου Πόλης Λάρισας (αρ. Πρωτ. 657/20-05-2003).

Το ενδεχόμενο της ανάκλησης της απαλλοτρίωσης εγκαταλείπεται και αναζητείται άλλη λύση. Η επόμενη πρόταση είναι η προσκύρωση τμήματος της ζώνης απαλλοτρίωσης. Σε απάντηση του υπ' αριθμόν 709/25-04-2007 εγγράφου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λάρισας με θέμα την προσκύρωση τμήματος της ζώνης απαλλοτρίωσης στον Συλλεκτήρα Ιδ, η ΔΕΚΕ Περιφέρειας Θεσσαλίας απαντά ότι ισχύει ακόμη το παραπάνω υπ' αριθμόν 812/22-04-2003 σχετικό έγγραφο της (αρ. Πρωτ. 2297/16-05-2007).

Η πρόταση δεν εγκαταλείπεται και το 2010, έπειτα από υποβληθέν υπόμνημα μερίδας κατοίκων της συνοικίας Αμπελοκήπων, η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Λάρισας αποστέλλει με τη σειρά της υπόμνημα προς τη ΔΕΚΕ Περιφέρειας Θεσσαλίας, τμήμα Εποπτείας Υδραυλικών Έργων (με κοινοποίηση στη Δ/ση Πολεοδομίας, τμήμα Σχεδίου Πόλης και στους κατοίκους της περιοχής) όπου αναφέρει μεταξύ άλλων τα εξής: [...] η περιοχή αυτή είναι σήμερα δομημένη πυκνά στη μεγαλύτερη έκτασή της και πολλά κτίσματα είναι εντός της ζώνης

απαλλοτρίωσης, ορισμένα μάλιστα με άδεια της πολεοδομίας. Επειδή η Κτηματική Υπηρεσία δέχεται συνεχείς καταγγελίες θα πρέπει να εφαρμόσει τα προβλεπόμενα από το νόμο ένδικα μέσα (πρωτόκολλα διοικητικής αποβολής, πρωτόκολλα αυθαιρέτης χρήσης, μηνυτήριες αναφορές στον εισαγγελέα), με αποτέλεσμα να δημιουργηθεί έντονο κοινωνικό πρόβλημα. Επανεισημμένα άλλωστε έχει εκφραστεί από τους κατόχους αίτημα εξαγοράς της ζώνης απαλλοτρίωσης που βρίσκεται μπροστά από την ιδιοκτησία τους. Για να προβεί όμως η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Λάρισας στην εκποίηση τμημάτων της ζώνης απαλλοτρίωσης θα πρέπει να μας γνωστοποιηθεί εγγράφως ότι η ζώνη απαλλοτρίωσης του δεξιού αναχώματος της παλαιάς κοίτης του Πηνειού ποταμού δεν χρειάζεται για αντιπλημμυρικά έργα και δεν δημιουργεί κανένα κίνδυνο η εκποίησή της. Επειδή όπως αντιλαμβάνεσθε το πρόβλημα που δημιουργήθηκε στην εν λόγω περιοχή είναι έντονο και κατά την άποψή μας επιλύεται μόνο με εκποίηση της ζώνης απαλλοτρίωσης, παρακαλούμε σε συνεννόηση με την πολεοδομία Λάρισας [...], να επανεξετάσετε την υπόθεση και να μας απαντήσετε για τις ενέργειές σας, όσον το δυνατόν συντομότερα εγγράφως, διαφορετικά θα πρέπει να εφαρμόσουμε τα προβλεπόμενα από το νόμο ένδικα μέσα (αρ. Πρωτ. 152/01-02-2010).

Σε απάντηση του παραπάνω, η ΔΕΚΕ Περιφέρειας Θεσσαλίας, τμήμα Εποπτείας Υδραυλικών Έργων, απαντά με το υπ' αριθμόν 535/19446/16-02-2010 έγγραφο της (το οποίο κοινοποιείται και στη Δ.Δ.Ε. Λάρισας) στο οποίο αναφέρει ότι ισχύει ακόμη το υπ' αριθμόν 812/22-04-2003 έγγραφο της και επιπρόσθετα ότι σύμφωνα με την συγκεκριμένη μελέτη υδραυλικού έργου παλαιάς και νέας κοίτης Πηνειού ποταμού, μέρος της οποίας υλοποιήθηκε υπό την επίβλεψη της Υπηρεσίας μας, η ζώνη απαλλοτρίωσης του δεξιού αναχώματος της παλαιάς κοίτης του Πηνειού ποταμού προβλέπεται να χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή οδού επί της στέψης του αναχώματος. Η ζώνη είναι δυνατόν να χρησιμοποιηθεί μελλοντικά και για την κατασκευή άλλων έργων, που, ενδεχομένως, θα εγκριθούν από τη Δ.Δ.Ε. Περ. Θεσσαλίας.

Η Διεύθυνση Πολεοδομίας, τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, απαντά στο υπ' αριθμόν 152/01-02-2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λάρισας με το υπ' αριθμόν 1303/09-03-2010 έγγραφο, το οποίο αποστέλλεται προς τη ΔΕΚΕ Περιφέρειας Θεσσαλίας, τμήμα Εποπτείας Υδραυλικών Έργων και κοινοποιείται στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Λάρισας. Μεταξύ άλλων αναφέρονται τα εξής: [...] 1) Στις 10-02-1995 ολοκληρώθηκε από την Υπηρεσία μας η εφαρμογή του ορίου απαλλοτρίωσης του αναχώματος στη συνοικία Αμπελοκήπων, έπειτα από τα στοιχεία που μας χορηγήθηκαν από την αρμόδια ΔΕΚΕ. 2) Στις 20-02-1995 τα σχέδια εφαρμογής του σχεδίου πόλης Λάρισας με τα ανωτέρω όρια απαλλοτρίωσης ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την 1η ΔΕΚΕ και ειδικότερα από τους υπαλλήλους κ. Φαλούτσο Κ. και κ.

Γαλερίδη Α. 3) Το 2001 δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 379/Δ/25-05-2001 γενική τροποποίηση του σχεδίου πόλης στη συνοικία Αμπελοκήπων η οποία περιλάμβανε μετά από εισήγηση της Υπηρεσίας μας και την πρόταση προσαρμογής των ρυμοτομικών γραμμών των παραπήνιων οικοδομικών τετραγώνων στα όρια απαλλοτρίωσης του αναχώματος. Με την πιο πάνω τροποποίηση του σχεδίου πόλης διορθώθηκε η ρυμοτομία του σχεδίου και επιπλέον διασφαλίστηκε η έκταση του Δημοσίου που απαλλοτριώθηκε για συγκεκριμένο σκοπό. [...] Με έκπληξη διαπιστώνει κανείς ότι, μετά την παρέλευση τόσων ετών από την συγκεκριμένη απαλλοτρίωση, η αρμόδια Υπηρεσία του Δημοσίου δεν έχει προβεί μέχρι σήμερα σε πρωτόκολλα διοικητικής αποβολής, αυθαίρετης χρήσης δημοσίων εκτάσεων κλπ. προκειμένου να διασφαλιστούν κυρίως τα συμφέροντα του Δημοσίου και όχι των καταπατητών. Άποψη της Υπηρεσίας μας είναι η διατήρηση της ζώνης αυτής, διότι δεν προκύπτει από κανένα στοιχείο ούτε η ανάγκη εκποίησης της ζώνης απαλλοτρίωσης, ούτε η αποδοσή της σε καταπατητές ή «κατόχους», όπως αναφέρει στο έγγραφο της η ΚΥΔ.

Με αφορμή τις εξελίξεις αυτές, οι κάτοικοι της περιοχής μέσω του Εξωραϊστικού Συλλόγου Αμπελοκήπων αποστέλλουν το υπ' αριθμόν 3346/142006/10-09-2010 αίτημά τους προς το Δήμο Λαρισαίων και τη Δ.Ε.Κ.Ε. Περ. Θεσσαλίας, τμήμα Εποπτείας Υδραυλικών Έργων, με θέμα την εκποίηση τμήματος ζώνης απαλλοτρίωσης στο δεξιό ανάχωμα της κοίτης του Πηνειού στη συνοικία Αμπελοκήπων, ζητώντας αντίγραφα της οριζοντιογραφίας και της μηκοτομής της «Οριστικής Μελέτης Υδραυλικού Έργου Παλαιάς και Νέας Κοίτης Ποταμού Πηνειού Λάρισας», διερευνώντας στην ουσία εάν τα προβλεπόμενα στη μελέτη έργα έχουν περατωθεί και σε ποιο βαθμό, παράλληλα με το ενδεχόμενο κατασκευής της οδού επί της στέψης του δεξιού αναχώματος (όπως έχει εκφραστεί ως επιθυμία του Δήμου Λαρισαίων δίχως τη μέχρι τότε υλοποίησή της). Η Δ.Ε.Κ.Ε. Περ. Θεσσαλίας, τμήμα Εποπτείας Υδραυλικών Έργων απαντά στον Εξωραϊστικό Σύλλογο Αμπελοκήπων με συνημμένα τα αποσπάσματα της οριζοντιογραφίας και της μηκοτομής της μελέτης (Αρ. Πρωτ. 3346/142006).

Παράλληλα, η Δ.Ε.Κ.Ε. με το υπ' αριθμόν 3530/148851/22-09-2010 (με βαθμό προτεραιότητας «επείγον») με θέμα εκποίηση τμήματος ζώνης απαλλοτρίωσης στο δεξιό ανάχωμα της κοίτης του Πηνειού στη συνοικία Αμπελοκήπων προς τον Εξωραϊστικό Σύλλογο Αμπελοκήπων και με κοινοποίησή του στο Γραφείο Γ.Γ. Περ. Θεσσαλίας, στο Γραφείο Δημάρχου Λαρισαίων και την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Λάρισας, αναφέρει μεταξύ άλλων τα εξής: [...] ύστερα από εντολή της Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας σας γνωστοποιούμε τα ακόλουθα: Όπως ήδη σας είναι γνωστό, ολοκληρώθηκε το υδραυλικό έργο της παλαιάς και νέας κοίτης του ποταμού Πηνειού σύμφωνα με τη μελέτη δημοπράτησης του έργου, η οποία όμως δεν περιλάμβανε όλα τα τμήματα της εγκριθείσας με την Α.Π. Δ7/1481/20-06-1999 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ μελέτης του Πηνειού. Μεταξύ των έργων που δεν περιλήφθησαν στη σύμβαση της περαιωθείσας εργολαβίας είναι και η κατασκευή οδού στη στέψη τμήματος του δεξιού αναχώματος της παλαιάς κοίτης του ποταμού επί των οδών Γκύζη και Τσολάκη (χ.θ. 1+465 έως χ.θ. 2+750) της συνοικίας Αμπελοκήπων η οποία δεν σχετίζεται με την αντιπλημμυρική προστασία της πόλης της Λάρισας, αλλά με παλαιότερη απαίτηση του Δήμου Λαρισαίων, προ του Οκτωβρίου του έτους 1997, και για το λόγο αυτό περιλήφθηκε στη μελέτη του «Υδραυλικού Έργου Παλαιάς και Νέας κοίτης του Πηνειού ποταμού». Η αντιπλημμυρική προστασία της πόλης, σύμφωνα με την υλοποιηθείσα σε έργο μελέτη έχει εξασφαλιστεί με την κατασκευή των υπό έργων εισόδου και ρύθμισης παροχής στο πλαίσιο του προαναφερθέντος έργου. Τέλος, για να αρθεί τμήμα της απαλλοτριωθείσας ζώνης του δεξιού αναχώματος του ποταμού στη συνοικία Αμπελοκήπων, θα πρέπει ο Δήμος Λαρισαίων να δηλώσει στην Υπηρεσία ότι δεν επιθυμεί πλέον την κατασκευή της προβλεπόμενης οδού. Επισημαίνεται ιδιαίτερα ότι για την προαναφερθείσα δήλωση μη κατασκευής της υπόψη οδού απαιτείται η ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων, προκειμένου να μην επανέλθει το ίδιο θέμα μελλοντικά.

Στις 06-10-2010 συνεδριάζει το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, ευρισκόμενο σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30) με θέμα την εκκίνηση της διαδικασίας για την προκήρυξη Μελέτης Αναθεώρησης του Σχεδίου Πόλης στη συνοικία Αμπελοκήποι του Δήμου Λαρισαίων, όπου προτείνεται η κίνηση της διαδικασίας για την προκήρυξη Μελέτης Αναθεώρησης του Σχεδίου Πόλης στη συνοικία Αμπελοκήποι του Δήμου Λαρισαίων σύμφωνα με το Α 43 παρ.1 έως 5 και 8 του άρθρου 44 παρ.1 έως 4 και 6 του Κ.Β.Π.Ν. (ΦΕΚ 580/Δ/27-09-1999) και αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ να εγκρίνει την κίνηση της διαδικασίας για την προκήρυξη Μελέτης Αναθεώρησης του Σχεδίου Πόλης στη συνοικία Αμπελοκήποι του Δήμου Λαρισαίων σύμφωνα με το Α 43 παρ.1 έως 5 και 8 του άρθρου 44 παρ.1 έως 4 και 6 του Κ.Β.Π.Ν. (ΦΕΚ 580/Δ/27-09-1999), όπως προκύπτει από την υπ' αριθμόν 611/06-10-2010 απόφαση και το υπ' αριθμόν 26/2010 πρακτικό συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων.

...Επειτα από την ομόφωνη έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων αποστέλλεται από το Γραφείο Αντιδημάρχου Πολεοδομίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, Γενική Διεύθυνση Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής, Διεύθυνση Δημοσίων Έργων Θεσσαλίας, τμήμα Υδραυλικών Έργων (πρώην Δ.Ε.Κ.Ε.) το υπ' αριθμόν 10216/29-04-2011 έγγραφο με το οποίο ζητείται από την προαναφερθείσα Υπηρεσία να *προβεί στις απαραίτητες ενέργειες που αφορούν στην άρση απαλλοτρίωσης του δεξιού αναχώματος της παλαιάς κοίτης του ποταμού Πηνειού*, το οποίο κοινοποιείται επίσης στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Λάρισας, στην Κτηματική Εταιρεία Ν. Λάρισας και στον πρόεδρο του Εξωραϊστικού Συλλόγου Αμπελοκήπων κ Ζαούτσο Γεώργιο.

Η Περιφέρεια Θεσσαλίας, Γενική Διεύθυνση Α.Π.Π. & Υ., Διεύθυνση Τεχνικών Έργων απαντά με το υπ' αριθμόν 2246/07-10-2011 έγγραφο (το οποίο κοινοποιείται παράλληλα στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Λάρισας και στον πρόεδρο του Εξωραϊστικού Συλλόγου Αμπελοκήπων κ Ζαούτσο Γεώργιο), με θέμα το *απαιτούμενο εύρος της απαλλοτριωμένης ζώνης στην περιοχή του υφιστάμενου αναχώματος της παλαιάς κοίτης του ποταμού Πηνειού στη συνοικία Αμπελοκήπων Λάρισας*, το οποίο αναφέρει ρητά και ξεκάθαρα μεταξύ άλλων τα εξής: *[...] Η αντιπλημμυρική προστασία της πόλης, σύμφωνα με το υλοποιηθέν στο «Υδραυλικό έργο παλαιάς και νέας κοίτης του Πηνειού ποταμού» τμήμα της μελέτης, έχει εξασφαλιστεί με την κατασκευή των υποέργων εισόδου και ρύθμισης παροχής του εσωτερικού κλάδου του ποταμού, δεδομένου ότι το υφιστάμενο δεξιό ανάχωμα της παλαιάς κοίτης επαρκεί, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη, συνεκτιμώντας ότι για την κατασκευή του λιμανιού από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Λαρισαίων ελήφθησαν υπόψη τα υψόμετρα της μηκοτομής του δεξιού αναχώματος της εγκεκριμένης μελέτης. Για το λόγο αυτό και μετά την υπ' αριθμόν 611/06-10-2010 σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων, από την οποία φαίνεται ότι ο Δήμος δεν επιθυμεί πλέον την κατασκευή οδού επί της στέψης του τμήματος του δεξιού αναχώματος της παλαιάς κοίτης, μεταξύ των οδών Γκύζη και Τσολάκη (Χ.Θ. 1+645 έως Χ.Θ. 2+750) της συνοικίας των Αμπελοκήπων, το αντίστοιχο τμήμα της έκτασης που είχε απαλλοτριωθεί κατά το παρελθόν και εκτείνεται πέραν του εξωτερικού ποδός του υφιστάμενου δεξιού αναχώματος, δεν απαιτείται για τον σκοπό που είχε απαλλοτριωθεί και μπορεί να εξεταστεί, σε συνεννόηση με την Κτηματική Υπηρεσία Λάρισας, η προσκύρωσή του για τακτοποίηση εκκρεμοτήτων πολεοδομικής φύσεως, σε ιδιοκτησίες της συγκεκριμένης συνοικίας.*

10. Τη με αρ. 611/6-10-2010 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων που αποφάσισε ομόφωνα να: **“Εγκρίνει την κίνηση της διαδικασίας για την προκήρυξη Μελέτης Αναθεώρησης του Σχεδίου Πόλης στη συνοικία Αμπελόκηποι του Δήμου Λαρισαίων σύμφωνα με το Α 43 παρ.1 έως 5 και 8 του άρθρου 44 παρ.1 έως 4 και 6 του Κ.Β.Π.Ν. (ΦΕΚ 580/Δ/27-09-1999)”**.

Η διαρκώς όμως επιδεινούμενη κατάσταση των οικονομικών του Δήμου Λαρισαίων, οι συνθήκες ασφυξίας που επικρατούν στην οικονομία, η κλιμακούμενη δυσχέρεια που βιώνουν οι Ο.Τ.Α., καθώς και οι δημοσιονομικοί περιορισμοί του κρατικού προϋπολογισμού καθιστούν αναγκαία όχι μόνο τη λήψη άμεσων μέτρων, αλλά και την άμεση αναστολή των υποχρεώσεων του Δήμου με αποτέλεσμα προς το παρόν την αδύνατη καταβολή κονδυλίου για την προκήρυξη της πιο πάνω μελέτης.

Όσον αφορά στη **“Γενική Τροποποίηση”**, και δεδομένου ότι με αυτή προτείνεται μείωση **κοινογρήστου χώρου κατά 2748.55 τ.μ.**, ο Δήμος θα πρέπει να γνωμοδοτήσει ως προς την υποβληθείσα πρόταση προκειμένου να εκδοθεί το σχετικό Προεδρικό Διάταγμα, λαμβάνοντας υπόψη:

α) Το άρθρο 1. Παρ.1. 3^α του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφάλειας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.

β) Το άρθρο 10 παρ. 4^α του Ν. 3044/2002 “Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεως άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων” σύμφωνα με το οποίο **“οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινογρήστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων, σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)”**.

Ως εκ τούτου, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με την:

Γενική Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης στην παραποτάμια οδό Ι. Τσολάκη, και συγκεκριμένα στα Ο.Τ. 944Γ, 944Β, 948, 948Α, 952, 952Α, 956, 956Α, 956Γ, 957, 957Γ, 957Β, 957Α & 958Α, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Αμπελόκηποι.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Την Γενική Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης στην παραποτάμια οδό Ι. Τσολάκη, και συγκεκριμένα στα Ο.Τ. 944Γ, 944Β, 948, 948Α, 952, 952Α, 956, 956Α, 956Γ, 957, 957Γ, 957Β, 957Α & 958Α, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Αμπελόκηποι.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

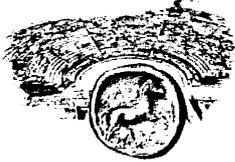
ΓΑΛΑΤΟΣ ΑΡΙΣΤΟΚΛΗΣ

**ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ-ΠΑΠΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΕΤΑΞΩΤΗ
ΜΠΑΤΖΗΛΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΟΥΝΤΡΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΗ
ΤΣΙΑΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Φ.....



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1
ΤΚ 41222 ΛΑΡΙΣΑ
Τηλέφωνο: 2413 500300
Fax: 2410 534165
E-mail: polsxe@larisa-dimos.gr

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ.: Ο.Τ. 948Α, Ο.Τ. 952, Ο.Τ. 952Α, Ο.Τ. 956
Π.Ι.Ν.: 22.11
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ: Αμπελόκηποι
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΘΕΜΑ: «Γενική τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας, περιμετρικά της παραποτάμιας οδού Ι. Τσολάκη, στη συνοικία Αμπελόκηποι.»

Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

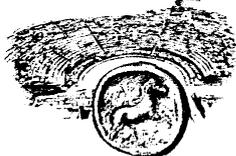
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ.
απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.
Λάρισα

Ο
Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΒΛΑΧΟΜΗΤΡΟΣ Π. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 131060
ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ 3 ΤΗΛ. 2410 253219
ΛΑΡΙΣΣΑ Α ΔΟΥ
Α.Φ.Μ. 100906488

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Φ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1
ΤΚ 41222 ΛΑΡΙΣΑ
Τηλέφωνο: 2413 500300
Fax: 2410 534165
E-mail: polsxe@larisa-dimos.gr

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ.: Ο.Τ. 944Γ, Ο.Τ. 944Β, Ο.Τ. 948, Ο.Τ. 948Α
Π.Ι.Ν.: 22.10
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ: Αμπελόκηποι
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΘΕΜΑ: «Γενική τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας, περιμετρικά της παραποτάμιας οδού Ι. Τσολάκη, στη συνοικία Αμπελόκηποι.»

Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

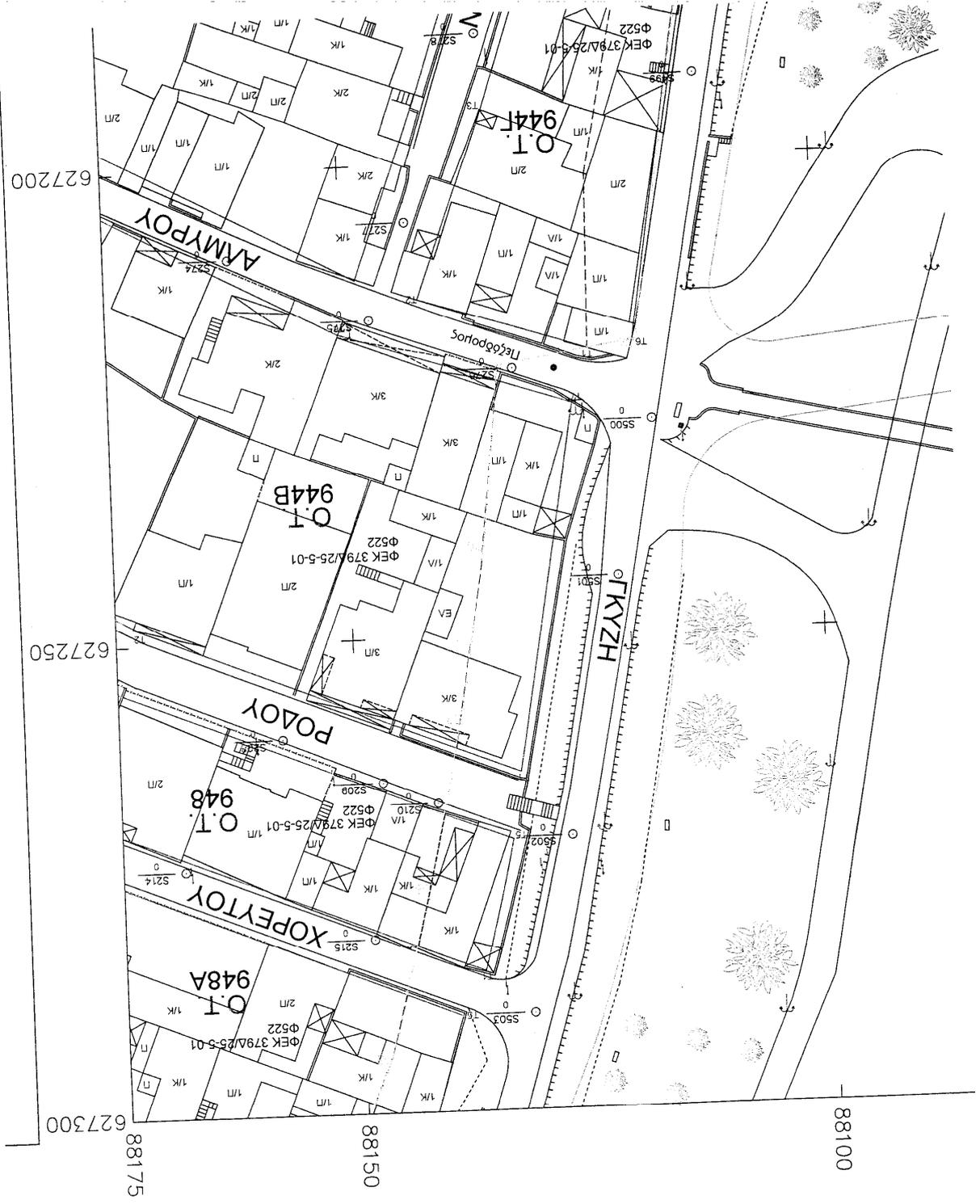
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ.
απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας,
Λάρισα

Ο
Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΒΛΑΧΟΜΗΤΡΟΣ Ι. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 131060
ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ 3 - ΤΗΛ. 2410 253219
ΛΑΡΙΣΑ - Α' ΔΟΥ
Α.Φ.Μ. 100906488

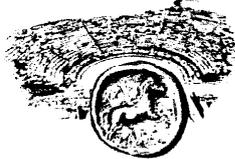






ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Φ.....



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1
ΤΚ 41222 ΛΑΡΙΣΑ
Τηλέφωνο: 2413 500300
Fax: 2410 534165
E-mail: polsxe@larisa-dimos.gr

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ.: Ο.Τ. 952, Ο.Τ. 952Α, Ο.Τ. 956, Ο.Τ. 956Α, Ο.Τ. 956Γ, Ο.Τ. 958Α
ΠΙΝ.: 23.11
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ: Αμπελόκηποι
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

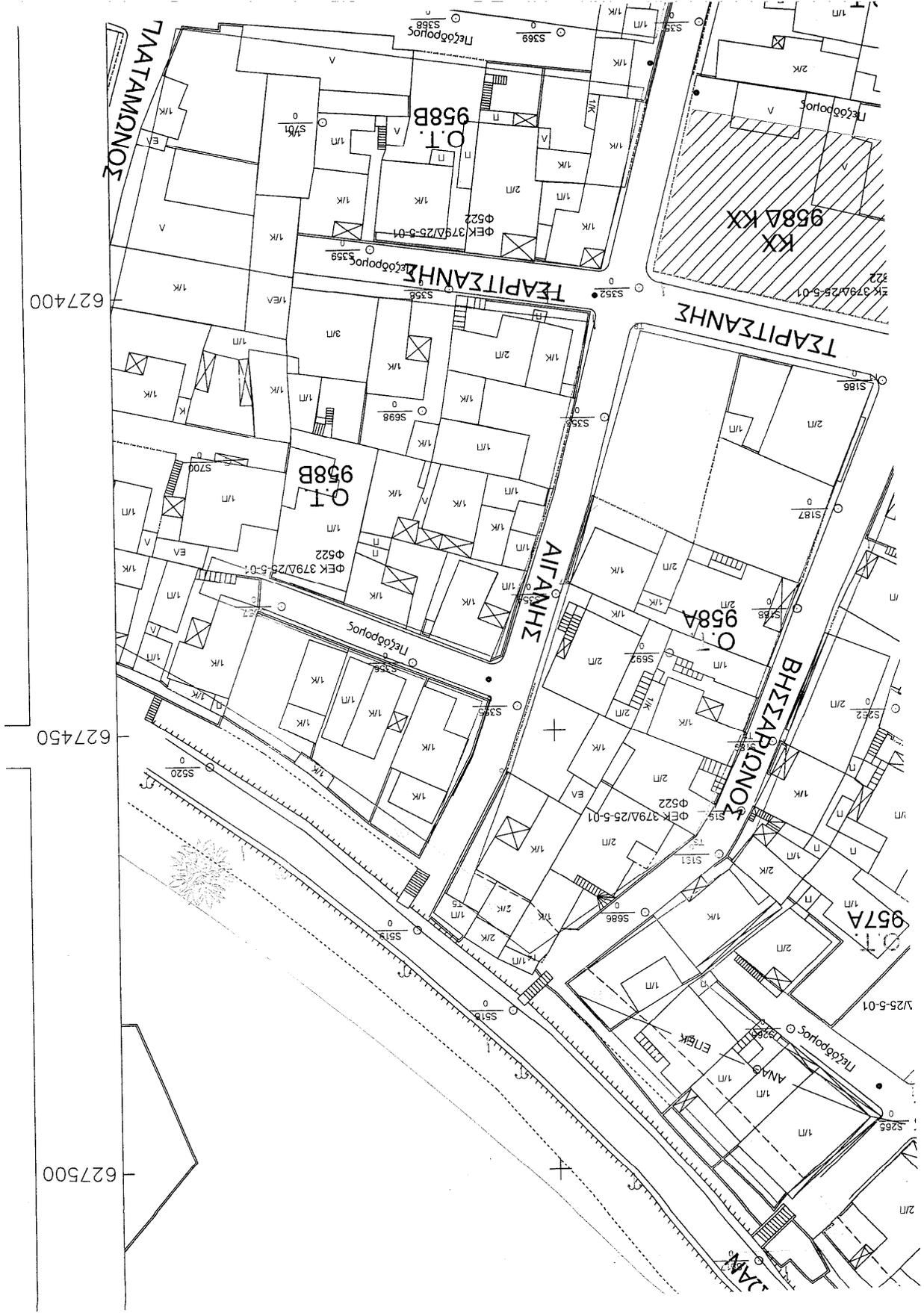
ΘΕΜΑ: «Γενική τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης
Λάρισας, περιμετρικά της παραποτάμιας οδού Ι. Τσολάκη, στη συνοικία
Αμπελόκηποι.»

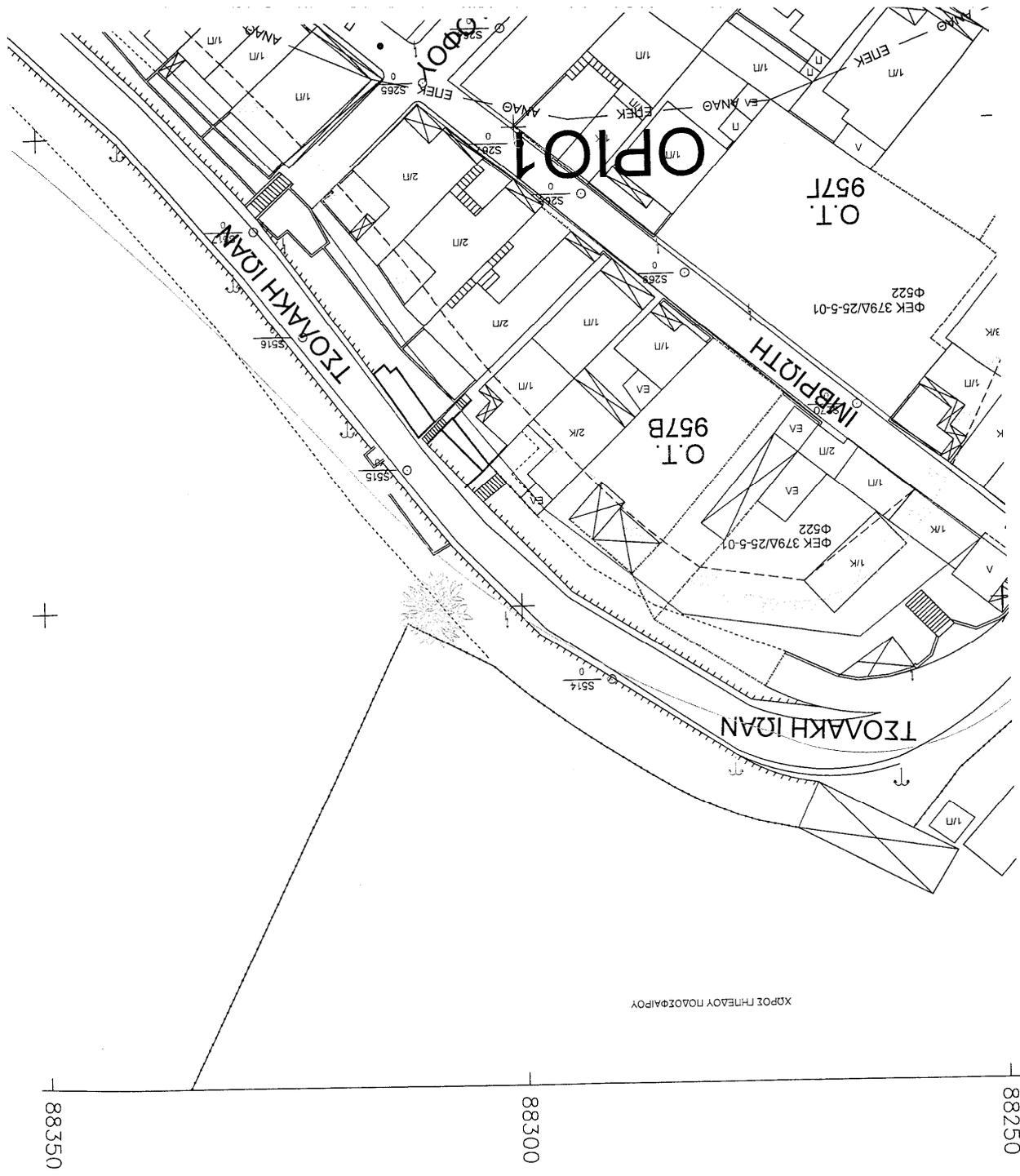
Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ
απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας,
Λάρισα

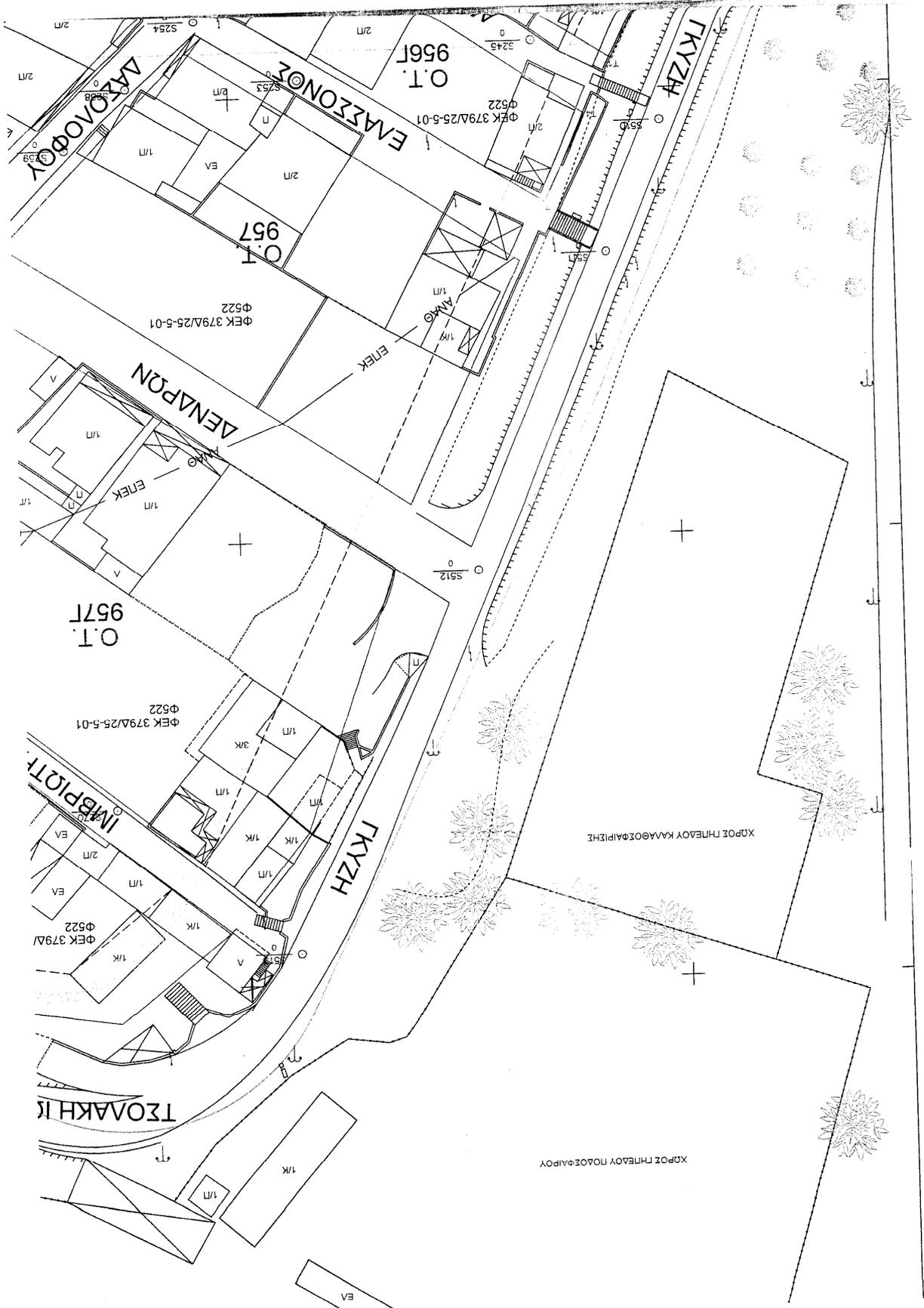
Ο
Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

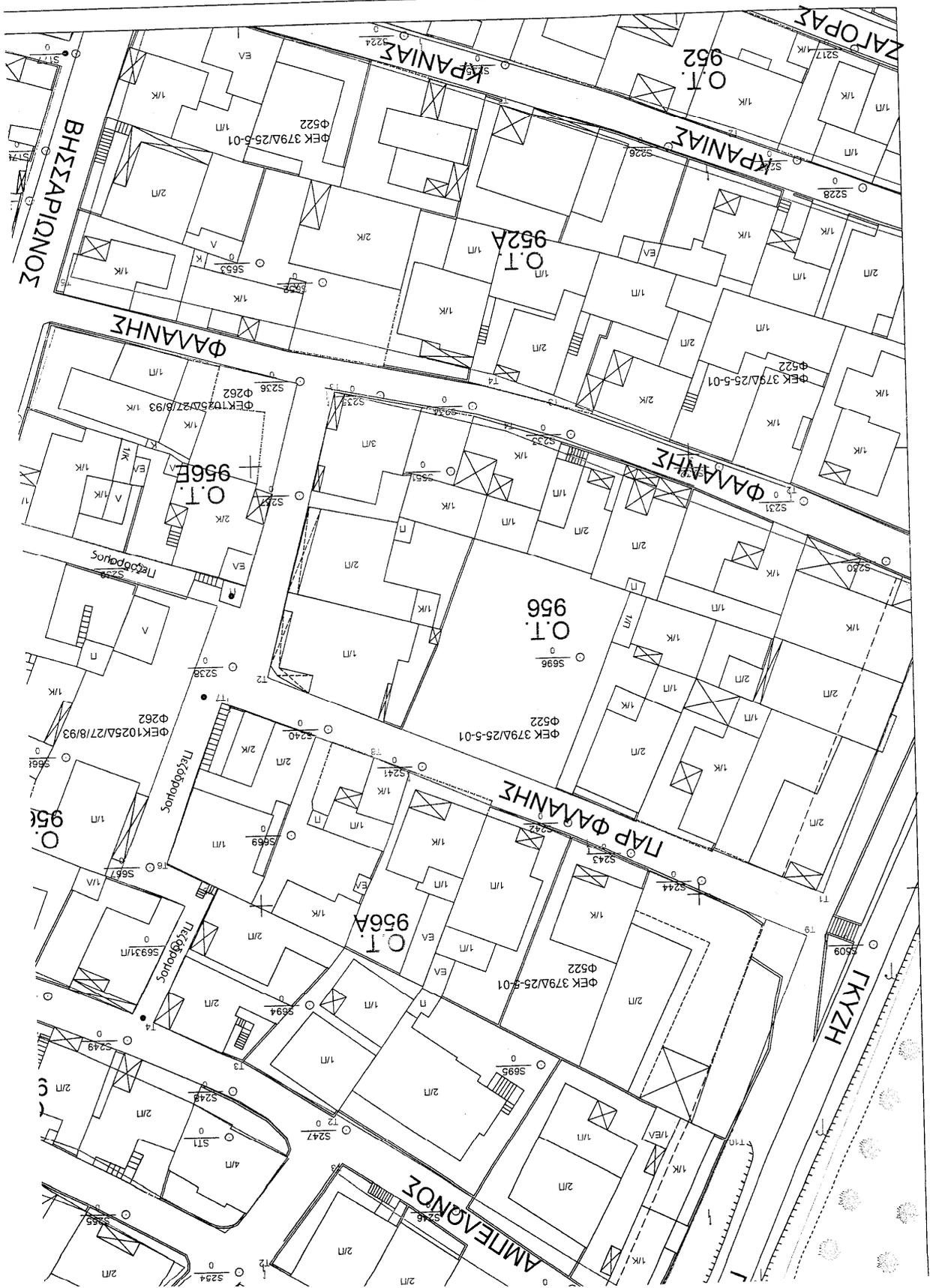
ΒΛΑΧΟΜΗΤΡΟΣ Ι. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 131060
ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ 3, ΤΗΛ. 2410 253219
ΛΑΡΙΣΑ - ΑΓ. ΔΟΥ
Α.Φ.Μ. 100906488





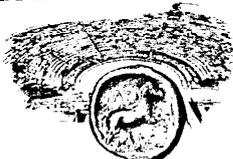
ΧΡΟΣ ΓΗΤΕΛΟΥ ΠΛΟΣΦΑΙΡΟΥ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Φ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1
ΤΚ 41222 ΛΑΡΙΣΑ
Τηλέφωνο: 2413 500300
Fax: 2410 534165
E-mail: polsxe@larisa-dimos.gr

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ.: Ο.Τ. 957, Ο.Τ. 957Γ, Ο.Τ. 957Β, Ο.Τ. 957Α
ΠΙΝ.: 23.11 ΕΠΕΚ-ΑΝΑΘ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ: Αμπελόκηποι
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΘΕΜΑ: «Γενική τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης
Λάρισας, περιμετρικά της παραποτάμιας οδού Ι. Τσολάκη, στη συνοικία
Αμπελόκηποι.»

Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ.
απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.
Λάρισα

Ο
Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΒΛΑΧΟΜΗΤΡΟΣ Ι. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 131060
ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ 3 / ΤΗΛ. 2410 253219
ΛΑΡΙΣΑ - Α ΔΟΥ
Α.Φ.Μ. 100906488

