



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 57

ΘΕΜΑ: Επανεξέταση σφράγισης & έγκρισης επιβολής διοικητικού προστίμου δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ της εταιρίας "ΦΡΟΥΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ Ι.Κ.Ε" στο Λόφο Φρουρίου λόγω των εγκατεστημένων παιχνιδοκατασκευών, παιχνιδιών και παιχνιδομηχανών για την ψυχαγωγία των παιδιών, χωρίς άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Στη Λάρισα σήμερα 12-07-2023 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 11.00 π.μ., η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 34280/07-07-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Κωνσταντίνου Διαμάντου, που ορίστηκε με την απόφαση 16/07-01-2022 του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Διαμάντος Κωνσταντίνος ως Πρόεδρος, 2) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 3) Καλτσάς Νικόλαος, 4) Ζαούτσος Γεώργιος, 5) Καφφές Θεόδωρος, 6) Παπαδούλης Γεώργιος, 7) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Τσιλιμίγκας Χρήστος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Επανεξέταση σφράγισης & έγκρισης επιβολής διοικητικού προστίμου δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ της εταιρίας "ΦΡΟΥΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ Ι.Κ.Ε" στο Λόφο Φρουρίου λόγω των εγκατεστημένων παιχνιδοκατασκευών, παιχνιδιών και παιχνιδομηχανών για την ψυχαγωγία των παιδιών, χωρίς άδεια ίδρυσης και λειτουργίας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν.3852/2010.
2. Τη με αριθμ. 43650/2019 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2213/Β/8-6-2019).
3. Το με αριθμ. πρωτ. 12702/21-04 -2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 32865/30-06-2023 εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Διαμάντου Κωνσταντίνου, η οποία έχει ως εξής:

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Επανεξέταση σφράγισης & έγκρισης επιβολής διοικητικού προστίμου δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ της εταιρίας "ΦΡΟΥΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ Ι.Κ.Ε" στο Λόφο Φρουρίου λόγω των εγκατεστημένων παιχνιδοκατασκευών παιχνιδιών και παιχνιδομηχανών για την ψυχαγωγία των παιδιών, χωρίς άδεια ίδρυσης και λειτουργίας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν.3852/2010,
2. Τη διαπίστωση από την Δ/νση Υγείας (έγγραφο με αριθμ. πρωτ. 7721/21-12-2017) ότι είναι «Εγκατεστημένες παιχνιδοκατασκευές παιχνίδια και παιχνιδομηχανές για την ψυχαγωγία των παιδιών οι οποίες απεικονίζονται εντός του διαγράμματος κάλυψης του εξωτερικού υπαίθριου χώρου του καταστήματος χωρίς άδεια ίδρυσης & λειτουργίας» και σύμφωνα με την ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 36873/2007 – ΦΕΚ 1364/Β'/2.8.2007 ως παιδότοπος ορίζεται ο οριοθετημένος μη κοινόχρηστος χώρος στον οποίο παρέχεται αποκλειστικά ψυχαγωγία, σε νήπια και παιδιά, μέχρι δέκα ετών, παρουσία συνοδών, υπό την επίβλεψη προσωπικού, και διακρίνεται σε στεγασμένο ή υπαίθριο.

3. Την υπ' αριθμ. 10/21.03.2019 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία είχε αποφασιστεί η μη σφράγιση και η μη επιβολή διοικητικού προστίμου στην εταιρία "ΦΡΟΥΡΙΟ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ Ι.Κ.Ε" με την αιτιολογία στον περιβάλλοντα χώρο του αναψυκτηρίου δεν περιλαμβάνεται η παιδική χαρά και ότι τούτη βρίσκεται σε Κ.Χ.

4. Ότι από νεότερα στοιχεία προκύπτει ότι η εν λόγω παιδική χαρά εγκατεστημένων παιχνιδοκατασκευών, παιχνιδιών και παιχνιδομηχανών για την ψυχαγωγία των παιδιών δεν είχε άδεια ίδρυσης και λειτουργίας και βρισκόταν στον περιβάλλοντα "χώρο εκμίσθωσης" του εν λόγω αναψυκτηρίου.

Ειδικότερα : Βάσει του υπογεγραμμένου συμφωνητικού μίσθωσης μετά του προσυπογεγραμμένου συνημμένου τοπογραφικού ως "περιβάλλον χώρος" του αναψυκτηρίου στο μεν λεκτικό αναφέρεται επιφάνεια 1740,00 μ² στο δε γραφικό στο συνοδευόν Τοπογραφικό Διάγραμμα σχεδιάζεται επιφάνεια 2386,40 μ².

Η Παιδική Χαρά εγκαταστάθηκε και λειτουργούσε από την επιχείρηση σε χώρο παρακείμενο των 1740,00 μ² και εντός των πλέον αυτών 646,64 μ² (εντός δηλαδή των 2386,40 μ² που αναφέρονται ως "χώρος εκμίσθωσης" στο τοπογραφικό διάγραμμα του μισθωτηρίου)- (σχετ. 1).

Ο χώρος των 646,64 μ² δόθηκε για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων (σχετ. 1) έναντι ανάληψης έκτακτων αναγκών εργασιών διαμόρφωσης του χώρου από την επιχείρηση με την επίβλεψη της ΔΤΥ του Δήμου Λαρισαίων, εργασίες που δεν συμπεριλαμβάνονταν στην αρχική σύμβαση καθώς και, λόγω των επιβαλλόμενων υγειονομικών μέτρων λόγω της πανδημίας που περιόριζαν τον αδειοδοτημένο νόμιμο αριθμό τραπεζοκαθισμάτων της επιχείρησης.

Η Παιδική Χαρά δεν μπορεί να χωροθετηθεί ως "μόνιμη" (ΕΦΑΛΑΡ έγγραφο 222/11-07-2018) στο παραχωρούμενο στην επιχείρηση χώρο. Η επιφάνεια του Περιβάλλοντα του Αναψυκτηρίου "χώρου εκμίσθωσης" της επιχείρησης που δεσμεύτηκε για την εκτέλεση του έργου στο Μπεζεστένι μέχρι τέλος του 2023 είναι 646,64 μ (μείωση κατά 27,10%). Ενώ, η τελική επιφάνεια του Περιβάλλοντα Κοινόχρηστου Χώρου για τραπεζοκαθίσματα του αναψυκτηρίου που δεν θα αποδοθεί οριστικά μετά την ολοκλήρωση του έργου στο Μπεζεστένι είναι 560,64 μ² (μείωση κατά 23,50%)- (σχετ. 1)

Η Παιδική Χαρά δεν πιστοποιήθηκε και κατά συνέπεια δεν αδειοδοτήθηκε η λειτουργία της όσο ήταν στο συγκεκριμένο σημείο του "χώρου εκμίσθωσης", απομακρύνθηκε δε από αυτόν λόγω της έναρξης των εργασιών αναστήλωσης του Μπεζεστενίου με αποκλειστική ευθύνη της επιχείρησης που νόμιμα και σύμφωνα με το συμφωνητικό λειτουργεί (σχετ. 1).

5. Την πρόταση του Προέδρου να σφραγισθεί ο εν λόγω χώρος της παιδικής χαράς και να επιβληθεί διοικητικό πρόστιμο δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ στην εταιρία "ΦΡΟΥΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ Ι.Κ.Ε" στο Λόφο Φρουρίου, διότι σύμφωνα με το (σχετ. 1) νεότερο έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, προκύπτει ότι η εν λόγω παιδική χαρά εγκατεστημένων παιχνιδοκατασκευών, παιχνιδιών και παιχνιδομηχανών για την ψυχαγωγία των παιδιών δεν έχει άδεια ίδρυσης και λειτουργίας και βρίσκεται στον περιβάλλοντα "χώρο εκμίσθωσης" του εν λόγω αναψυκτηρίου,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ τη σφράγιση του εν λόγω χώρου της παιδικής χαράς και την επιβολή του διοικητικού προστίμου των δέκα χιλιάδων (10.000,00 ευρώ) στην εταιρεία "ΦΡΟΥΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ Ι.Κ.Ε." στο Λόφο του Φρουρίου, για τους λόγους που αναφέρονται.

5. Τη διαφωνία των δημοτικών συμβούλων κ. Αργυρόπουλου Κωνσταντίνου και Βλαχούλη Κωνσταντίνου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη σφράγιση του χώρου της παιδικής χαράς και την επιβολή του διοικητικού προστίμου των δέκα χιλιάδων (10.000,00 ευρώ) στην εταιρεία “ΦΡΟΥΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ Ι.Κ.Ε.” στο Λόφο του Φρουρίου, για τους λόγους που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση, σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ****ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΖΑΟΥΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΦΦΕΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΠΑΔΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA