



Λάρισα 02-09-2020

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 60

ΘΕΜΑ: Έγκριση παραχώρησης θέσεων στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων.

Στη Λάρισα σήμερα 02-09-2020 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 12:30μ.μ, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 33633/28-08-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Κωνσταντίνου Διαμάντου, που ορίστηκε με την 3852/06-09-2019 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Διαμάντος Κωνσταντίνος ως Πρόεδρος, 2) Ζαούτσος Γεώργιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Τσιλιμίγκας Χρήστος, 5) Δαούλας Θωμάς, 6) Βλαχούλης Κωνσταντίνος και 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Έγκριση παραχώρησης θέσεων στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τη με αρ. πρωτ. 32885/26-08-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων, η οποία έχει ως εξής:

Σχετικά:

1/ Το άρθρο 68 του Ν4582/2018 (φεκ 208 Α 11-12-2018) «Θεματικός τουρισμός – Ειδικές μορφές τουρισμού – Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου στον τομέα του τουρισμού και της τουριστικής εκπαίδευσης – Στήριξη τουριστικής επιχειρηματικότητας και άλλες διατάξεις.»

2/ το υπ.αριθμ.πρωτ: Δ.Ο.Υ./οικ.6396/Φ.252 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών (Δ13) του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών σύμφωνα με το οποίο ο καθορισμός και η έγκριση δημοσίου χώρου, από μία συγκεκριμένη κατηγορία χρηστών, αποτελούν μέτρο ρύθμισης της κυκλοφορίας, αφού θεσπίζονται δικαιώματα και επιβάλλονται υποχρεώσεις,

3/ το άρθρο 73 του Ν3852/2010 ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ και τα άρθρα 79 & 82 του Ν3463/2006 ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ, σύμφωνα με τα οποία «Οι αποφάσεις που αφορούν την κυκλοφορία λαμβάνονται από την επιτροπή ποιότητας ζωής του δήμου και υποβάλλονται για έγκριση και εκτελούνται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 52 του ν. 2696/1999 (Α' 57)» μετά έναρξη από τις 09.08.2019

σας διαβιβάζουμε (σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.3852/2010 και τα άρθρα 79 & 82 του Ν3463/2006) την εισήγηση της Υπηρεσίας για την λήψη απόφασης σχετικά με τον **προσδιορισμό ετήσιου τέλους** για την **αποκλειστική** «Παραχώρηση χώρων για την στάση ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβασή τους, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους.» **μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων καταλυμάτων»**

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά (1), (2) & (3), σας διαβιβάζουμε (σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.3852/2010 και τα άρθρα 79 & 82 του Ν3463/2006) την εισήγηση της Υπηρεσίας για την λήψη απόφασης σχετικά με τον **προσδιορισμό ετήσιου τέλους** για την **αποκλειστική** «Παραχώρηση χώρων για την στάση ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβασή τους, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους.» **μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων καταλυμάτων»**

Νομικό πλαίσιο

1. Με απόφαση, που εκδίδεται κατά περίπτωση είτε από το δημοτικό συμβούλιο και εγκρίνεται από τον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης είτε από το περιφερειακό συμβούλιο, χορηγείται άδεια για τη δημιουργία εσοχής στο πεζοδρόμιο, διαφορετικά για την ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος του δρόμου, εντός του οδικού δικτύου αρμοδιότητάς τους και συγκεκριμένα στο δρόμο που βρίσκεται έμπροσθεν της εισόδου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος, ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία από τον νόμιμο εκπρόσωπο του καταλύματος αυτού.

Στην εσοχή του προηγούμενου εδαφίου ή στο διαγραμμισμένο τμήμα του δρόμου επιτρέπεται αποκλειστικά η στάση ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβασή τους, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους.

2. Η απόφαση της παραγράφου 1 εκδίδεται ύστερα από εισήγηση των τεχνικών υπηρεσιών του δήμου, μέσα σε εύλογη προθεσμία από την υποβολή της σχετικής αίτησης και όχι πέραν των τριών (3) μηνών. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία, η εισήγηση τεκμαίρεται θετική.

3. Αν για οποιονδήποτε λόγο δεν είναι εφικτή η δημιουργία εσοχής στο πεζοδρόμιο, καθώς και η ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος του δρόμου, στον έμπροσθεν της εισόδου του κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος δρόμο, υποδεικνύεται από την τεχνική υπηρεσία του δήμου τμήμα άλλης οδού παρακείμενης του ίδιου οικοδομικού τετραγώνου του καταλύματος αυτού και, αν ούτε αυτό είναι δυνατό, υποδεικνύεται τμήμα άλλης οδού παρακείμενης στα πλησιέστερα στο ξενοδοχειακό κατάλυμα οικοδομικά τετράγωνα με κριτήριο τελικής επιλογής την πλησιέστερη στο κατάλυμα διαθέσιμη λύση και όχι σε απόσταση ανώτερη των διακοσίων (200) μέτρων από το κατάλυμα αυτό.

Σε περιοχές που απαγορεύεται η στάση/στάθμευση, υποδεικνύεται τμήμα άλλης οδού παρακείμενης στα πλησιέστερα στο ξενοδοχειακό κατάλυμα οικοδομικά τετράγωνα, με κριτήριο τελικής επιλογής την πλησιέστερη στο κατάλυμα διαθέσιμη λύση, και όχι σε απόσταση ανώτερη των διακοσίων (200) μέτρων από το κατάλυμα αυτό.

Η παραχώρηση τμήματος οδού γίνεται για τρία (3) έτη, οπότε και επανεξετάζονται οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση, όπως οι κυκλοφοριακές συνθήκες, η νόμιμη λειτουργία του ξενοδοχείου και η εμπρόθεσμη καταβολή του ετήσιου τέλους που προσδιορίζεται σύμφωνα με την παράγραφο 4.

Σε περίπτωση σφράγισης του ξενοδοχειακού καταλύματος, αίρεται αυτοδίκαια η άδεια που έχει χορηγηθεί.

4. Με την απόφαση της παραγράφου 1 **μπορεί να προσδιοριστεί ετήσιο τέλος**, που καταβάλλει το ξενοδοχειακό κατάλυμα στο δημοτικό ταμείο υπέρ του δήμου, ως οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση της αποκλειστικής χρήσης του συγκεκριμένου τμήματος, που

περιγράφεται στο παρόν. Εφόσον το δημοτικό συμβούλιο αποφασίσει την επιβολή του τέλους του προηγούμενου εδαφίου, **το ύψος της δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των εκατό (100) ευρώ ανά παραχωρούμενο μέτρο.**

5. Στα ξενοδοχειακά καταλύματα έμπροσθεν των οποίων υπάρχει ήδη εσοχή του πεζοδρομίου, καθορίζεται ότι η εσοχή αυτή διατίθεται για τις ανωτέρω ανάγκες στάσης - στάθμευσης των πελατών τους με την απόφαση της παραγράφου 1.

6. Η εσοχή που δημιουργείται σύμφωνα με την παράγραφο 1 ή παραχωρείται σύμφωνα με την παράγραφο 3, σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να είναι μικρότερη των είκοσι (20) μέτρων.

7. Στην εσοχή και στο διαγραμμισμένο τμήμα του δρόμου της παραγράφου 1 υπάρχει ειδική σήμανση για την απαγόρευση της στάσης και της στάθμευσης οποιουδήποτε άλλου οχήματος πλην των περιγραφομένων στην παράγραφο 1.

8. Οι διατάξεις του παρόντος δεν ισχύουν για τα ξενοδοχειακά καταλύματα στα οποία έχει παραχωρηθεί πριν από την έναρξη ισχύος του παρόντος και με οποιονδήποτε τρόπο ο αναγκαίος χώρος για την κάλυψη των περιγραφομένων στην παράγραφο 1 αναγκών στάσης και στάθμευσης για όσο χρόνο ισχύει η παραχώρηση αυτή. Για τα ξενοδοχειακά αυτά καταλύματα επιτρέπεται και η παράταση της ισχύος της σχετικής παραχώρησης σύμφωνα με την κείμενη, κατά το χρόνο της παραχώρησης, νομοθεσία.

9. Τα ανωτέρω ισχύουν με την επιφύλαξη των διατάξεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.), ο οποίος κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 2696/1999 (Α'57) .

το υπ.αριθμ.πρωτ: Δ.Ο.Υ./οικ.6396/Φ.252 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών (Δ13) του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών σύμφωνα με το οποίο ο καθορισμός και η έγκριση δημοσίου χώρου, από μία συγκεκριμένη κατηγορία χρηστών, αποτελούν μέτρο ρύθμισης της κυκλοφορίας, αφού θεσπίζονται δικαιώματα και επιβάλλονται υποχρεώσεις,

τον ν. 2696/1999 (Α'57) Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΕΓΚΡΙΝΕΙ:

1. Την **αποκλειστική παραχώρηση χώρων** για τη στάση ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβασή τους, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους, **μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων καταλυμάτων με προσδιορισμό ετήσιου τέλους, σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν4582/2018 (φεκ 208 Α 11-12-2018)**
2. Την παράταση παραχώρησης χώρων ατελώς έως τις **31-12-2020**, για τα ξενοδοχειακά καταλύματα στα οποία έχουν ήδη παραχωρηθεί πριν από την έναρξη ισχύος του **Ν.4582/2018**, θέσεις στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων τους.
3. Την παραπομπή του θέματος στην Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με το **άρθρο 11 του Ν.4623/2019** για τον καθορισμό **ετήσιου τέλους**, ανάλογο με την τιμή ζώνης της θέσης κάθε ξενοδοχειακού καταλύματος, που θα καταβάλλεται στο δημοτικό ταμείο υπέρ του δήμου, ως οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση της αποκλειστικής χρήσης του

συγκεκριμένου τμήματος κοινόχρηστου χώρου. Η έναρξη ισχύος της καταβολής ετήσιου τέλους θα είναι η 1-1-2021 για όλους τους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες ξενοδοχειακών καταλυμάτων μετά από σχετική αίτησή τους.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**ΖΑΟΥΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΛΕΞΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΣΙΑΛΙΜΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΑΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA