



Λάρισα 22-08-2018

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 61**

ΘΕΜΑ: Εξέταση παραχώρησης επιπλέον κοινόχρηστων χώρων σε πλατείες και Κ.Χ. για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Στη Λάρισα σήμερα 22-08-2018 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 28081/17-08-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Δημήτριου Μαβίδη, που ορίστηκε με την 355/28-02-2017 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ.κ. 1) Μαβίδης Δημήτριος ως Πρόεδρος, 2) Αράγκουλε Δέσποινα, 3) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 4) Ζαούτσος Γεώργιος, 5) Σουρλαντζής Απόστολος, 6) Τσιαούσης Κωνσταντίνος και 7) Τσιλιμπίγκας Χρήστος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το Θέμα: Εξέταση παραχώρησης επιπλέον κοινόχρηστων χώρων σε πλατείες και Κ.Χ. για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/10.
2. Τη με αριθμ. πρωτ. 27922/13-08-2018 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Οδοποιίας, η οποία έχει ως εξής:

Το τελευταίο διάστημα έχουμε αύξηση των αιτήσεων, καθώς και επισκέψεων πολιτών στα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας, ενδιαφερομένων για παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, τόσο σε εν λειτουργία καταστήματα «Κ.Υ.Ε.», όσο και για καταστήματα τα οποία αναζητούν προς ενοικίαση, σε χώρους και πλατείες που δεν έχουν εξεταστεί και για τους οποίους δεν υπάρχουν σχέδια αντιστοιχών χώρων παραχώρησης.

Έχουμε αιτήματα για επιπλέον χώρο εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων (Από Ε.Π.Ζ.) για παραχώρηση στις παρακάτω περιπτώσεις:

- ΠΑΡΚΟ ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ)
- ΚΧ 151Ε ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΛΙΕΣ ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
- ΚΧ 197Β ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ
- ΚΧ 172 (ΔΙΓΕΝΗ)
- ΚΧ 931Β ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΛΚΑΖΑΡ (ΤΖΙΜΗΣ)
- ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΑΛΛΑΝΗΣ
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΘΡΑΚΩΝ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ
- ΚΧ 583 ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ,
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΙΚΡΑΣΙΑΤΩΝ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ
- ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΛΑΣΟΧΩΡΙ
- ΚΧ989Β (ΑΓΙΑΣ & ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ)
- ΚΧ 493 & ΚΧ 495 ΠΑΡΚΟ ΟΣΕ (ΙΑΣΩΝΟΣ)

- ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΑΚΗ ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΟΥ
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΑΒΕΡΩΦ ΤΟΣΙΤΣΑ (ΝΕΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ)
- ΚΧ 180 ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΜΠΟΥΓΑ
- ΚΧ 608Β (ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΑ)
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΧ 268Α (ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ)
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ (ΧΑΡΑΥΓΗ)
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΗΤΕΡΑΣ (ΔΟΦΟΣ ΦΡΟΥΡΙΟΥ)
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΛΑΟΥ (ΑΓΙΟΣ ΒΗΣΣΑΡΙΩΝΑΣ)
- ΚΧ 23^{ΗΣ} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ-ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ-ΚΑΝΑΡΗ

Κατά περιόδους, έχουμε αιτήματα για επιπλέον χώρο εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων για παραχώρηση στις παρακάτω περιπτώσεις:

- ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝΘΟΥΠΟΛΗΣ
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΡΩΤΟΜΑΓΙΑΣ (ΝΕΡΑΙΔΑ)
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝ. ΡΩΜΥΛΙΑΣ (ΦΙΛΙΠΠΟΥΠΟΛΗ)
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ (ΛΙΒΑΔΑΚΙ)
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΑΛΙΑ (ΣΚΙΠΗΣ)
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΕΤΡΟΥ & ΠΑΥΛΟΥ

Τέλος Κ.Χ. που ενδεχομένως να ζητηθούν για παραχώρηση είναι:
ΚΧ Γ1205 ΝΕΑ ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

- ΚΧ 650Α ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΑΒΑΚΗ-ΚΑΤΣΙΓΡΑ
- ΚΧ 654 ΔΑΒΑΚΗ ΠΕΤΡΑΚΗ
- ΚΧ 653Α ΔΑΒΑΚΗ 1ΗΣ ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΝΔΡΑΣ
- ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΙΛΑΔΑΣ

Από τα παραπάνω είναι εμφανές ότι είναι αδύνατο να προβλεφθούν και να εξεταστούν εκ των προτέρων όλοι οι χώροι που δύναται να ζητηθούν για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Για το λόγο αυτό και για την εξυπηρέτηση τόσο των πολιτών όσο και των υπηρεσιών του Δήμου μας, θεμιτό είναι για το σύνολο των υπολοίπων Κ.Χ. που δεν έχουν εξεταστεί (εγκεκριμένα σχέδια από την Ε.Π.Ζ.) και ενδεχόμενα να υπάρξει ενδιαφέρον, να δοθεί η δυνατότητα εξέτασης και παραχώρησης χώρου μεγίστου «βάθους» 4,00μ (σε περίπτωση παραχώρησης σε χώρο πρασίνου αναγκαία η εξέταση και η σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας Πρασίνου), καθώς και παραχώρησης αυτού χωρίς την ύπαρξη εγκεκριμένων σχεδίων μέχρι την ολοκλήρωση της τροποποίησης της κανονιστικής του Δήμου Λαρισαίων για τους Κοινόχρηστους Χώρους.

Όταν υπάρχουν συμβάσεις παραχώρησης δημοτικών αναψυκτηρίων, ισχύουν οι συμβάσεις παραχώρησης.

3. Την πρόταση του Προέδρου της Ε.Π.Ζ. κ. Μαβίδη Δημήτριου να δοθεί η δυνατότητα εξέτασης και παραχώρησης χώρου μεγίστου «βάθους» αθροιστικά 6,00μ αντί των 4,00μ και εφόσον παραχωρείται χώρος πρασίνου την αρμοδιότητα της οριοθέτησης να έχει η Υπηρεσία Πρασίνου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την παραχώρηση επιπλέον κοινόχρηστων χώρων σε πλατείες και Κ.Χ. για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων που δεν έχουν εξεταστεί (εγκεκριμένα σχέδια από την Ε.Π.Ζ.) και τη δυνατότητα εξέτασης και παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου μεγίστου «βάθους» αθροιστικά 6,00μ με τη σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας. Σε περίπτωση παραχώρησης χώρου πρασίνου, αναγκαία η σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας Πρασίνου καθώς και η οριοθέτηση της από αυτή.

Όταν υπάρχουν συμβάσεις παραχώρησης δημοτικών αναψυκτηρίων, ισχύουν οι συμβάσεις παραχώρησης.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και οι προϋποθέσεις της με αριθμ. 468/2015 Α.Δ.Σ.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΑΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΑΡΑΠΚΟΥΛΕ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΒΛΗΣΑΡΟΥΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΖΑΟΥΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΟΥΡΛΑΝΤΖΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΤΣΙΑΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA