



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 70**

ΘΕΜΑ: Ακύρωση της υπ' αριθμ. 49/25-05-2022 απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, λόγω νέων πολεοδομικών δεδομένων.

Στη Λάρισα σήμερα 18-08-2023 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ., η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 40620/11-08-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Κωνσταντίνου Διαμάντου, που ορίστηκε με την 16/07-01-2022 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Διαμάντος Κωνσταντίνος ως Πρόεδρος, 2) Τσιλιμίγκας Χρήστος, 3) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 4) Καλτσάς Νικόλαος, 5) Ζαούτσος Γεώργιος, 6) Καφφές Θεόδωρος, 7) Παπαδούλης Γεώργιος, 8) Αναστασίου Μιχαήλ και 9) Βλαχούλης Κωνσταντίνος.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ζαούτσος Γεώργιος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Ακύρωση της υπ' αριθμ. 49/25-05-2022 απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, λόγω νέων πολεοδομικών δεδομένων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τη με αρ. πρωτ. 7398/10-08-2023 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Σχετικό: Το με αριθμό πρωτοκόλλου 79245/28.02.2023 (εισερχόμενο 2053/01.03.2023) έγγραφο του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 73 "Επιτροπή Ποιότητας Ζωής - Αρμοδιότητες" του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ. 87 Α' / 7-6-2010).
2. Τη με αρ. 49/25.05.2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων με την οποία αποφάσισε ομόφωνα ότι:
"Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Λάρισας με την οποία προτείνεται:
1. Στο ΟΤ Γ1822 η μεταφορά του Ορίου Συντελεστή Δόμησης στο Όριο Λοιπών Όρων Δόμησης (Όριο Αναθεώρησης/Επέκτασης).
2. Η δημιουργία Κ.Χ. στο Ο.Τ. 1319.
3. Η μερική μείωση του πλάτους της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 1222 και Ο.Τ. 1222Α από την πλευρά του Ο.Τ. 1222, και στο τμήμα της οδού που έχει μεγαλύτερο πλάτος σε σχέση με το υπόλοιπο μήκος της οδού.
4. Η εφαρμογή της γενικής κατηγορίας χρήσεων γης «Γενική Κατοικία Α», στα Ο.Τ. 1822, Ο.Τ. 1319 & Ο.Τ. 1222, συνεπεία του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα. "

3. Το γεγονός ότι, με το σχετικό προέκυψαν νέα πολεοδομικά δεδομένα τα οποία επιφέρουν αλλαγές στο τεχνικό μέρος της τροποποίησης το οποίο έχει οπότε πρέπει να εξετασθεί εκ νέου από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Ως εκ τούτου, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με την:

«Ακύρωση της 49/25.05.2022 απόφασης της Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων λόγω νέων πολεοδομικών δεδομένων.»

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την ακύρωση της με αρ. 49/25-05-2022 Α.Ε.Π.Ζ για τους λόγους που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΚΑΛΤΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΖΑΟΥΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΦΦΕΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΠΑΔΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA