



Λάρισα 20-12-2017

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 81**

ΘΕΜΑ: Επικαιροποίηση της αριθ. 20/02-04-2014 Απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με θέμα: "Γνωμοδότηση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων μετά από άρση απαλλοτρίωσης (απόφαση αριθ. 1118/2011 του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας), σχετικά με την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Λάρισας, στην ιδιοκτησία των κληρονόμων της κας Μότσια Ευθυμίας, με αποχαρακτηρισμό Χώρου (P) 468B και χαρακτηρισμό του σε οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ 468B, με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη (Ν.3212/03), στη συνοικία "Σιδ. Σταθμού, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα.

Στη Λάρισα σήμερα 20-12-2017 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ., η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 85361/15-12-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Μαβίδη Δημήτριου, που ορίστηκε με την 355/28-02-2017 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Μαβίδης Δημήτριος ως Πρόεδρος, 2) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 3) Ζαούτσος Νικόλαος, 4) Σουρλαντζής Απόστολος, 5) Τσιαούσης Κωνσταντίνος, 6) Τσιλιμίγκας Χρήστος, 7) Τσακίρης Μιχαήλ και 8) Διαμάντος Κωνσταντίνος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Επικαιροποίηση της αριθ. 20/02-04-2014 Απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με θέμα: "Γνωμοδότηση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων μετά από άρση απαλλοτρίωσης (απόφαση αριθ. 1118/2011 του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας), σχετικά με την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Λάρισας, στην ιδιοκτησία των κληρονόμων της κας Μότσια Ευθυμίας, με αποχαρακτηρισμό Χώρου (P) 468B και χαρακτηρισμό του σε οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ 468B, με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη (Ν.3212/03), στη συνοικία "Σιδ. Σταθμού, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/10.

2. Τη με αριθμ. πρωτ. 9678/13-12-2017 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 73 "Επιτροπή Ποιότητας Ζωής - Αρμοδιότητες" του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ. 87 Α' / 7-6-2010).

2. Την αρ. 274/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων η οποία αποφάσισε ομόφωνα:

" Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Λάρισας, στην ιδιοκτησία των κληρονόμων της κας Μότσια Ευθυμίας, με αποχαρακτηρισμό Χώρου (P) 468B και χαρακτηρισμό του σε οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ 468B, με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη (Ν.3212/03), στη συνοικία "Σιδ. Σταθμού, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό."

3. Το γεγονός ότι, για την προτεινόμενη τροποποίηση, όρος του κύρους της τελικής και εκτελεστής πράξης συνιστά το επίκαιρον των προπαρασκευαστικών αυτής πράξεων.

Για το λόγο αυτό, πρέπει να υπάρχει χρονικός σύνδεσμος μεταξύ των πράξεων αυτών, ώστε να δημιουργείται η πεποίθηση ότι το πραγματικό καθεστώς το κατά την έναρξη της

όλης διαδικασίας δεν υπέστη ουσιώδης μεταβολή μέχρι του χρόνου εκδόσεως της τελικής πράξεως.(ΣτΕ 1926/74 – 2226/67 – 2664/87).

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση, από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου έχει παρέλθει η τριετία προτείνουμε την:

Επικαιροποίηση της αριθ. 20/02-04-2014 Απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής η οποία γνωμοδότησε μετά από άρση απαλλοτρίωσης (απόφαση αριθ. 1118/2011 του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας), σχετικά με την:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Λάρισας, στην ιδιοκτησία των κληρονόμων της κας Μότσια Ευθυμίας, με αποχαρακτηρισμό Χώρου (Ρ) 468Β και χαρακτηρισμό του σε οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ 468Β, με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη (Ν.3212/03), στη συνοικία "Σιδ. Σταθμού, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό."

Ως εκ τούτου, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δήμου Λαρισαίων θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με το πιο πάνω θέμα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την επικαιροποίηση της με αρ. 20/2014 Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά "Γνωμοδότηση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων μετά από άρση απαλλοτρίωσης (απόφαση αριθ. 1118/2011 του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας), σχετικά με την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Λάρισας, στην ιδιοκτησία των κληρονόμων της κας Μότσια Ευθυμίας, με αποχαρακτηρισμό Χώρου (Ρ) 468Β και χαρακτηρισμό του σε οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ 468Β, με ταυτόχρονη πράξη επιβολής εισφοράς σε γη (Ν.3212/03), στη συνοικία "Σιδ. Σταθμού, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα και

2. Εισηγείται εκ νέου στο Δημοτικό Συμβούλιο το θέμα, το οποίο στη συνέχεια θα προχωρήσει στην επικαιροποίηση της με αρ. 274/2014 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΑΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΚΑΜΗΛΑΡΑΚΗ – ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
ΖΑΟΥΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΟΥΡΛΑΝΤΖΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΤΣΙΑΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

