



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 94**

ΘΕΜΑ: Κυκλοφοριακή σύνδεση παρόδιας εγκατάστασης Κατηγορίας Β, εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και εκτός ορίων νομίμως υφισταμένων οικισμών, με πρόσωπο επί Δημοτικού – Κοινοτικού οδικού δικτύου, ιδιοκτησίας ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΟΛΛΥΡΑ – ΙΩΣΗΦ ΑΒΡΑΜΙΔΗ (ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ VEDI).

Στη Λάρισα σήμερα 06-12-2023 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 12.30 μ.μ., η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 59996/30-11-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Κωνσταντίνου Διαμάντου, που ορίστηκε με την απόφαση 16/07-01-2022 του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Διαμάντος Κωνσταντίνος ως Πρόεδρος, 2) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 3) Ζαούτσος Γεώργιος, 4) Καφφές Θεόδωρος, 5) Παπαδούλης Γεώργιος, 6) Τσιλιμίγκας Χρήστος, 7) Γιαννακόπουλος Κοσμάς και 8) Αναστασίου Μιχαήλ.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Κυκλοφοριακή σύνδεση παρόδιας εγκατάστασης Κατηγορίας Β, εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και εκτός ορίων νομίμως υφισταμένων οικισμών, με πρόσωπο επί Δημοτικού – Κοινοτικού οδικού δικτύου, ιδιοκτησίας ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΟΛΛΥΡΑ – ΙΩΣΗΦ ΑΒΡΑΜΙΔΗ (ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ VEDI) και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τη με αριθμ. πρωτ. 59188/27-11-2023 εισήγηση της Δ/σης Βιώσιμης Κινητικότητας, Τμήμα Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού-ΣΒΑΚ, η οποία έχει ως εξής:

[ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ/ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΚΤΙΣΜΑ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΧΡΗΣΗ “ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ”, ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΕΠΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ]

Η Υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη

1) Η με αριθμ. πρωτ. 29741/14-06-2023 αίτηση των κ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΟΛΛΥΡΑ – ΙΩΣΗΦ ΑΒΡΑΜΙΔΗ (ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ VEDI)

Το ισχύον Νομοθετικό Πλαίσιο

1. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 «περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 150Α/1970) όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.
2. Τη διευκρινιστική εγκύκλιο 11 της ΔΜΕΟ/ο/2879 σύμφωνα με την οποία ορίζεται ότι:
 - αρμόδια για την έγκριση των κυκλοφοριακών συνδέσεων είναι η αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες γενικά διατάξεις περί αρμοδιοτήτων των κεντρικών υπηρεσιών της Γ.Γ.Δ.Ε. ΥΠΕΧΩΔΕ, των Περιφερειών, των Νομ/κών Αυτ/σεων και των Δήμων – Κοινοτήτων καθώς και ότι
 - «για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων ανεξαρτήτως κατηγορίας Α ή Β που ιδρύονται στο δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφισταμένου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου – εξόδου και όχι έγκριση – κυκλοφοριακής σύνδεσης».

3. Την παράγραφο 10 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων. Η αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού Υπηρεσία στην οποία συμβάλλει το δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο, υποχρεούνται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα και να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής.
4. το άρθρο 39 του Β.Δ. 465/1970, ορίζονται τα εξής: «1. Έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου - εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου. 2. Η θέση εισόδου - εξόδου πρέπει να πληροί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία βρίσκεται η είσοδος - έξοδος της άλλης οδού. 3. 6. Η διαδικασία χορήγησης της έγκρισης εισόδου - εξόδου οχημάτων είναι ίδια με αυτή της έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης με την προσθήκη ότι χορήγηση οικοδομικής άδειας χωρίς προηγούμενο έλεγχο για την έγκριση ή μη της εισόδου – εξόδου οχημάτων απαγορεύεται. 7. Σε περίπτωση που δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων στα σχέδια της οικοδομικής άδειας περιλαμβάνεται διαμόρφωση μόνιμης περίφραξης η οποία δεν επιτρέπει είσοδο - έξοδο οχήματος. 8..9. 10. Για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων. Η αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού Υπηρεσία, στην οποία συμβάλλει το δημοτικό κοινοτικό δίκτυο, υποχρεούται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα και να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής».
5. Την παρ.5 του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/1970 , σύμφωνα με την οποία η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων των εγκαταστάσεων του άρθρου 24 ισχύει για **τέσσερα (4) έτη**.
6. Την παρ. 2 του ΠΔ/24-5-85 «Ως Δημοτικοί ή Κοινοτικοί οδοί για την εφαρμογή του παρόντος θεωρούνται οι οδοί που ενώνουν οικισμούς του αυτού δήμου ή κοινότητας μεταξύ των ή οικισμούς ομόρων δήμων ή Κοινοτήτων ή με Διεθνείς Εθνικές ή Επαρχιακές οδούς.»

Τα Στοιχεία Ακινήτου - Την περιγραφή της πρότασης – Εξέταση συνθηκών

1. Αγροτεμάχιο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α), εμβαδού E=5.599,58 τ.μ. και ΚΑΕΚ 310322206006, ιδιοκτησίας ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΟΛΛΥΡΑ – ΙΩΣΗΦ ΑΒΡΑΜΙΔΗ (ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ VEDI).
2. Τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την έγκριση μελέτης «είσοδου – εξόδου».
3. Το υποβληθέν σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - T1” με την μελέτη πρότασης του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Ρουμπαζάνη Δημητρίου για την «είσοδο – έξοδο» οχημάτων.
4. Το υποβληθέν σχέδιο “Διαμόρφωση σύνδεσης Γηπέδου με οδό - Γ1” με την μελέτη πρότασης του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Ρουμπαζάνη Δημητρίου για την «είσοδο – έξοδο» οχημάτων.
5. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 431984/31-10-2023 έγκριση μέτρων συμβολής της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Λάρισας - Περιφέρεια Θεσσαλίας.
6. Την πρακτικό Δ.Σ. Νο.10 του ΤΟΕΒ ΜΑΤΙ ΤΥΡΝΑΒΟΥ, έγκριση κατασκευής τεχνικού έργου διάβασης αποστραγγιστικής τάφρου
7. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 3616/21-04-2023 βεβαίωση οδού της Δ/σης Πολεοδομίας/Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών Δήμου Λαρισαίων.
8. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 3050/31-03-2023 βεβαίωση Χρήσης Γής της Δ/σης Πολεοδομίας/Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών Δήμου Λαρισαίων.
9. Την τεχνική έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Ρουμπαζάνη Δημητρίου, σύμφωνα με την οποία δηλώνει ότι “ Σε γήπεδο εμβαδού 5.599,58 μ2 (με ΚΑΕΚ 310322206006/0/0) λειτουργεί υφιστάμενη ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΠΙΠΛΩΝ σύμφωνα με την υπ. αριθμ. ΔΑ/Φ14.1046/2882/02-10- 2007 Άδεια Λειτουργίας του 1ου Τμήματος της Δ/σης Ανάπτυξης της Ν.Α. Λάρισας. Η Μονάδα θα προβεί σε κτιριακή κατά παρέκκλιση επέκταση-νομιμοποίηση και μηχανολογική επέκταση - εκσυγχρονισμό.

Ως εκ τούτου, συνάγεται ότι πρόκειται για εγκατάσταση της κατηγορίας Β του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150/Α/9-7-70), δηλαδή εγκαταστάσεων που δεν έχουν σχέση με την κυκλοφορία επί των οδών και η λειτουργία τους δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτών και απαιτείται έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων ώστε στο οδικό δίκτυο να τηρούνται κανόνες για την οδική ασφάλεια. Στο γήπεδο υπάρχουν τέσσερις (4) θέσεις στάθμευσης όπως φαίνεται στο σχέδιο Γ1. Δεν υπάρχει υποχρέωση υπαγωγής στις διατάξεις του Π.Δ. 455/1976 περί δημιουργίας σταθμού αυτοκινήτων και τηρούνται οι περιορισμοί του άρθρου 3 του Π.Δ. 455/196. Η ασφαλής είσοδος και έξοδος των οχημάτων θα γίνεται στο μέσο της πλευράς Α-Β διαμέσου ανοίγματος στην μόνιμη περίφραξη πλάτους 12,00 μ. μέσω αγροτικής οδού πλάτους 14,00 μ με κανάλι πλάτους 5,00μ. (άρα συνολικά 19,00 μ) όπως απεικονίζεται και στο συνημμένο τοπογραφικό. Η είσοδος-έξοδος θα απέχει από τις κορυφές Α και Β απόσταση 13,79 μ. και η γεωμετρική της διαμόρφωση φαίνεται στα συνημμένα σχέδια. Το γήπεδο της εγκατάστασης διαθέτει συμπαγή περίφραξη συνολικού ύψους 2,00 μ η οποία στο προσώπου του γηπέδου (εντός της πλευράς Α-Β) αποτελείται από τοίχιο ύψους 0,50 μ και μεταλλικά κιγκλιδώματα 1,50 μ ενώ στις υπόλοιπες πλευρές αποτελείται από τοίχιο ύψους 0,50 μ και συρματόπλεγμα τετραγωνικής οπής ύψους 1,50 μ με μεταλλικούς ορθοστάτες ανά 2,00 μ. Το γήπεδο της μονάδας, δεν έχει πρόσωπο στην Επαρχιακή Οδό 11 Λάρισας – Αμπελώνα, αλλά συνορεύει με αγροτική οδό η οποία συμβάλλει στα δυτικά σε απόσταση 217,42 μ. Επί της πλευράς Α-Β θα κατασκευαστεί νέα μόνιμη περίφραξη από μεταλλικούς ορθοστάτες και συρματόπλεγμα τετραγωνικής οπής ύψους 2,00 μ. Από όπου θα γίνεται η είσοδος-έξοδος μέσω ανοίγματος πλάτους 12,00 μ. περίπου με την παράπλευρη της Α/Δ ΠΑΘΕ και στα ανατολικά με αγροτική οδό που συμβάλλει με την Επαρχιακή Οδό 11 Λάρισας – Αμπελώνα, μέσω των οποίων δύναται να επικοινωνεί σύμφωνα με την υπ. αριθμ. πρωτ. 431984/31-10-2023 Έγκριση μέτρων συμβολής του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λάρισας. Όσον αφορά την σήμανση προβλέπεται πινακίδα STOP κατά την έξοδο από το γήπεδο (πλευρά ΑΒ) στον αγροτικό δρόμο πλάτους 14,00+5,00 = 19,00 μ. Ο άξονας της Επαρχιακής Οδού 11 Λάρισας – Αμπελώνα από την είσοδο του γηπέδου βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη από 80 μ. **Πληρούνται το κριτήριο ορατότητας των 70,00 μ και το κριτήριο της απόστασης των 50,00μ. από κάθετη οδό (διασταύρωση) όπως φαίνεται στο τοπογραφικό.** Όσον αφορά τα όμβρια της ιδιοκτησίας, αυτά απορροφούνται από τον ακάλυπτο χώρο του γηπέδου και οι κλίσεις έχουν διαμορφωθεί με τρόπο που να μην επιβαρύνουν το οδόστρωμα με όμβρια ύδατα. Για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία (ΦΕΚ 2621/τΒ'/31-12-2009) έχει διαμορφωθεί ο περιβάλλον χώρος του γηπέδου με κλίση 3,10 % μικρότερη από 5% για να διευκολυνθεί η ομαλή μετάβαση από την είσοδο του γηπέδου, στην είσοδο του κτιρίου (βιομηχανικός χώρος παραγωγής) στα ανατολικά και θα κατασκευαστεί ράμπα ΑΜΕΑ με κλίση 5% για την είσοδο στον χώρο της έκθεσης. Από την προσθήκη κατ' επέκταση-νομιμοποίηση στο βιομηχανικό κτίριο, δεν προβλέπεται καμία αλλαγή στην επιβάρυνση του κυκλοφοριακού φόρτου του κυκλοφοριακού δικτύου της περιοχής και βεβαιώνεται η ασφαλής κυκλοφοριακή σύνδεση της εγκατάστασης.”

Κριτήρια για την ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ οχημάτων σύμφωνα με το Β.Δ. 465/1970

Η εγκατάσταση στο εν λόγω γήπεδο θα έχει χρήση - **ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ** –συνεπώς κατατάσσεται στην κατηγορία Β, στην οποία εντάσσονται οι εγκαταστάσεις που δεν έχουν σχέση με την κυκλοφορία επί των οδών και η λειτουργία τους δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτών.

Στο εν λόγω γήπεδο/εγκατάσταση με την προτεινόμενη διαρρύθμιση της εισόδου-εξόδου εξασφαλίζονται οι απαιτούμενες από το νόμο αποστάσεις ήτοι το μήκος ορατότητας, και η απόσταση μεταξύ του άκρου της εισόδου-εξόδου, από τον άξονα της διασταύρωσης, της πλησιέστερης οδού είναι μεγαλύτερη από την ελάχιστη προβλεπόμενη των πενήντα (50) μέτρων για αγροτική οδό.

ΕΙΣΗΓΕΤΑΙ

Θετικά στην χορήγηση έγκρισης δημιουργίας εισόδου-εξόδου οχημάτων στο γήπεδο ιδιοκτησίας ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΟΛΛΥΡΑ – ΙΩΣΗΦ ΑΒΡΑΜΙΔΗ , στην περιοχή «ΘΕΣΗ "ΓΙΟΥΡΤΗ" -5ο Χλμ. Λάρισας-Αμπελώνα, Δ.Κ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ εκτός σχεδίου» του Δήμου Λαρισαίων, για χρήση ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ VEDI με τα παρακάτω:

A. Επιβαλλόμενα μέτρα:

1. Να παραμείνει ένα άνοιγμα εισόδου- εξόδου μήκους δώδεκα (12,0) μέτρων όπως εμφανίζεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - Τ1”.
2. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στο σημείο εισόδου – εξόδου, εντός του Γηπέδου.
3. Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση με την τοποθέτηση μόνιμης περίφραξης.
4. Να γίνει πιστή εφαρμογή των μέτρων συμβολής οδού.

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στα συνημμένα Σχέδια “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ – Τ1 και ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ-Γ1” και περιγράφονται στην τεχνική έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Ρουμπαζάνη Δημητρίου.

Οι παραπάνω παρεμβάσεις θα γίνουν με δαπάνες των ιδιοκτητών.

B. Προϋποθέσεις:

Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση

Αν μετά την παρέλευση της τετραετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση εφ’ άπαξ παράταση για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018), εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06.

Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα μελέτη.

Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της οδικής ασφάλειας με επιπλέον σήμανση κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνύόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.

Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Ο Δήμος Λαρισαίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο αγροτικό οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση

Μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών, ο υπεύθυνος μηχανικός θα υποβάλλει βεβαίωση για την καλή και έντεχνη εκτέλεση των επιβαλλόμενων μέτρων της εισόδου-εξόδου των οχημάτων.

Η χορήγηση της παρούσας δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία».

- Ο -

Αρμόδιος Υπάλληλος

Δημήτριος Κ.
ΞΗΡΟΜΕΡΗΣΙΟΣ
Αγρ. & Τοπογράφος
Μηχανικός
με Α βαθμό

- Η -

Προϊσταμένη
ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ-ΣΒΑΚ

Ειρήνη ΣΤΑΘΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Αρχιτέκτων μηχανικός με Α
βαθμό

- Ο -

Αν. Προϊστάμενος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ
ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Αλέξανδρος ΠΑΠΑΧΑΤΖΗΣ
Αγρ. & Τοπογράφος
Μηχανικός
με Α βαθμό

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο:

Τη χορήγηση έγκρισης δημιουργίας εισόδου-εξόδου οχημάτων στο γήπεδο ιδιοκτησίας Νικολάου Κολλύρα – Ιωσήφ Αβραμίδη, στην περιοχή «ΘΕΣΗ "ΓΙΟΥΡΤΗ" - 5ο Χλμ. Λάρισας-Αμπελώνα, Δ.Κ. Γιάννουλης εκτός σχεδίου» του Δήμου Λαρισαίων, για χρήση ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ VEDI, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο ως εξής:

Α. Επιβαλλόμενα μέτρα:

1. Να παραμείνει ένα άνοιγμα εισόδου - εξόδου μήκους δώδεκα (12,0) μέτρων όπως εμφανίζεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - Τ1”.
2. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στο σημείο εισόδου – εξόδου, εντός του Γηπέδου.
3. Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση με την τοποθέτηση μόνιμης περίφραξης.
4. Να γίνει πιστή εφαρμογή των μέτρων συμβολής οδού.

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στα συνημμένα Σχέδια “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ – Τ1 και ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ-Γ1” και περιγράφονται στην τεχνική έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Ρουμπαζάνη Δημητρίου.

Οι παραπάνω παρεμβάσεις θα γίνουν με δαπάνες των ιδιοκτητών.

Β. Προϋποθέσεις:

Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση

Αν μετά την παρέλευση της τετραετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση εφ’ άπαξ παράταση για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018), εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06.

Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα μελέτη.

Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της οδικής ασφάλειας με επιπλέον σήμανση κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνύόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.

Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Ο Δήμος Λαρισαίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο αγροτικό οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση

Μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών, ο υπεύθυνος μηχανικός θα υποβάλλει βεβαίωση για την καλή και έντεχνη εκτέλεση των επιβαλλόμενων μέτρων της εισόδου-εξόδου των οχημάτων.

Η χορήγηση της παρούσας δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία».

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

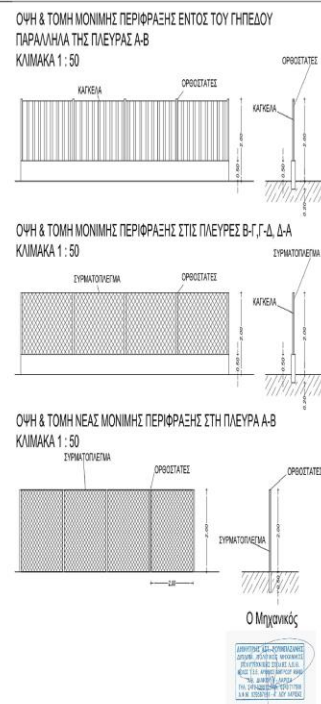
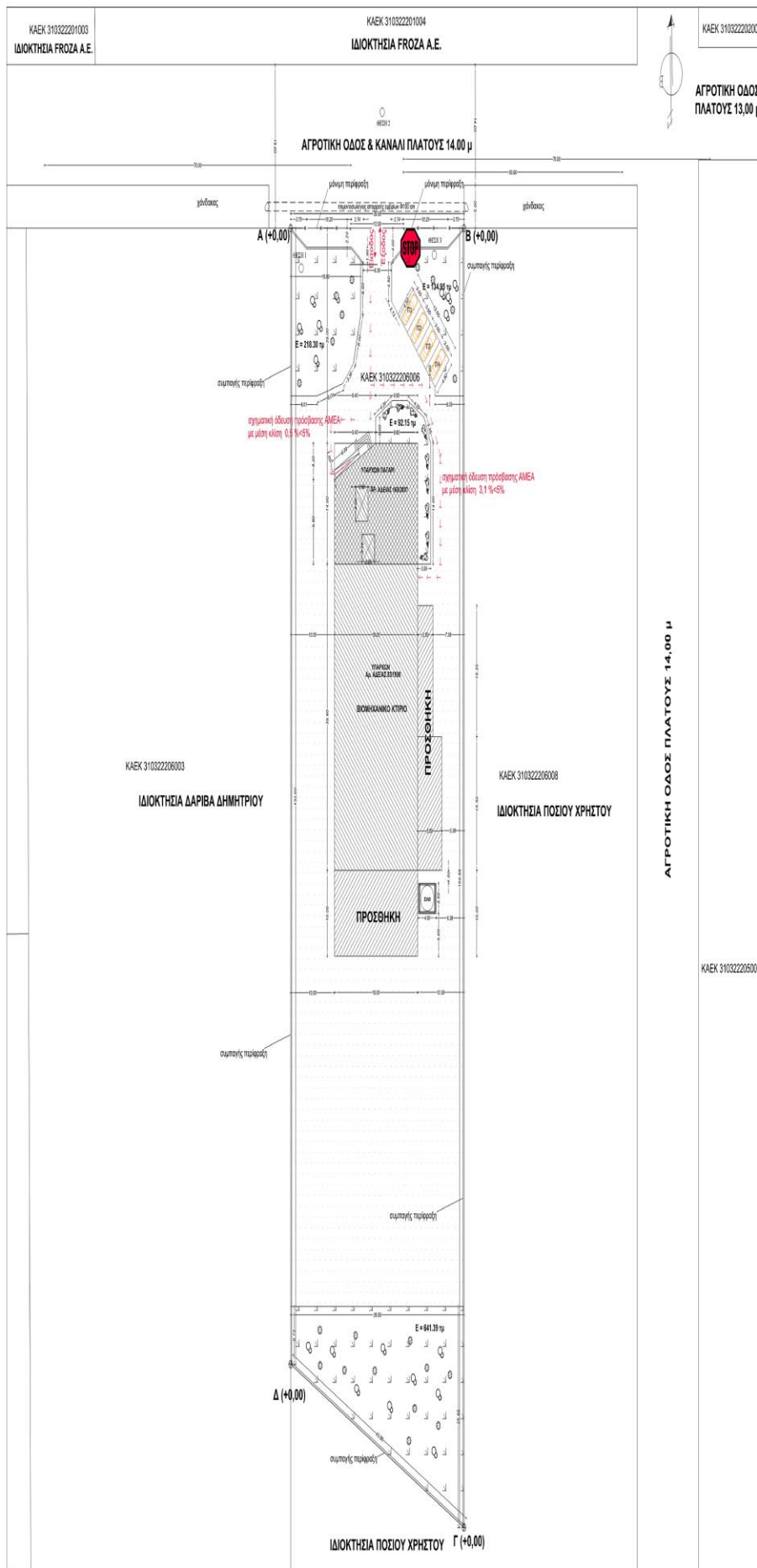
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**ΤΣΙΛΙΜΙΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΖΑΟΥΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΦΦΕΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΠΑΔΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ**



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΚΑΤΣΟΣ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟ ΓΡΑΦΕΙΟ 20 - ΜΑΡΤΙΝΙ - Τ.Κ. 14147 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 6952727127 E-MAIL : gkatsosepi@gmail.com	
ΒΑΣΙΛΗΣ ΤΣΑΛΑΝΑΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΑΠ ΤΕΧ. ΗΕΘ) ΑΔΑΡΤΗ 02/27.4.1022, ΚΑΠΟΔ. 09/29502001 - 04/31932002 - 04/04 14147/03/04	
ΕΡΓΟ	ΝΟΜΟΘΕΤΗΣΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ ΚΑΤ' ΕΠΙΛΟΓΗ ΣΕ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΕΞΕΛΕΚΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ (ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ)
ΘΕΣΗ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΤ' ΕΠΙΛΟΓΗ ΣΕ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΕΞΕΛΕΚΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ (ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ)
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΒΑΣΙΛΗΣ ΤΣΑΛΑΝΑΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ :	ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΤ' ΕΠΙΛΟΓΗ ΣΕ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΕΞΕΛΕΚΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ (ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ)
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2022
ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ	ΤΕΛΕΣΤΕ

