



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 1066

ΘΕΜΑ: Επιστροφή χρηματικού ποσού ως αχρεωστήτως καταβληθέν στην κ. ΝΕΣΛΟΥΝΤ Βάια.

Στη Λάρισα σήμερα 23-12-2025 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 69892/19-12-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 5542/19-12-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Κουρδής Αναστάσιος, 7) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 8) Σούλτης Γεώργιος και 9) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Επιστροφή χρηματικού ποσού ως αχρεωστήτως καταβληθέν στην κ. ΝΕΣΛΟΥΝΤ Βάια και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 67347/10-12-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Ταμείου, η οποία έχει ως εξής:

Η κα. **ΝΕΣΛΟΥΝΤ Βάια** με ΑΦΜ **078...781** με την υπ. αριθμ. 62877/25-11-2025 αίτησή της, ζητά την επιστροφή του ποσού των **530,04€** (πεντακόσια τριάντα ευρώ και τέσσερα λεπτά).

Συγκεκριμένα η κα. **ΝΕΣΛΟΥΝΤ Βάια του Γεωργίου** με Α.Φ.Μ **078...781** κατέθεσε το εφάπαξ το ποσό των 3.944,23€ για την εξόφληση εισφοράς και μετατροπή γης σε χρήμα με κτηματολογικό αριθμό 15047501 συνολικής χρέωσης 4.267,74€. Στην περίπτωση της εφάπαξ εξόφλησης εφαρμόζεται έκπτωση είκοσι τοις εκατό επί του ποσού της χρέωσης (20%) με Π.Δ. 5/01-01-1986 (ΦΕΚ 2/Α/17-01-1986) σε συνδυασμό με το άρθρο 142 του Ν. 4495/2017 που αντικαθιστά τις παρ. 7 και 8 του άρθρου 9 του παλαιού νόμου Ν. 1337/1983. “Ειδικά: «Σε πράξεις επιβολής εισφοράς σε χρήμα που εκδόθηκαν μετά την 1η Ιανουαρίου 2009 και μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2019, εφαρμόζεται ενιαία ποσοστιαία μείωση επί του αρχικού ποσού εισφοράς σε χρήμα ίση με είκοσι τοις εκατό (20 %)”. Στην περίπτωση της κας. ΝΕΣΛΟΥΝΤ Βάιας, η οποία κατέθεσε το σύνολο της οφειλής της εισφοράς γης σε χρήμα χωρίς να υπολογίσει την εν λόγω έκπτωση που ανέρχεται στο ποσό $4.267,74 \times 20\% = 3.414,19\text{€}$, επομένως το ποσό της διαφοράς που πρέπει να της επιστραφεί είναι $3.944,23 - 3.414,19 = 530,04\text{€}$

Με βάση τα παραπάνω η υπηρεσία προτείνει σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ. 13 ΒΔ 17/5-15/6/1959 και το άρθρο 904 του Αστικού Κώδικα να επιστραφεί το χρηματικό συνολικό ποσό των **530,04€** στην κ.α **ΝΕΣΛΟΥΝΤ Βάια** ως αχρεωστήτως καταβληθέν. Έχει προβλεφθεί η ανάλογη πίστωση στον Κ.Α.Ε. 00.8264.00001 (Διάφορες Επιστροφές Εσόδων).

Κατόπιν των ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή καλείται να αποφασίσει βάσει των διατάξεων του εδ. ε) του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 *περί επιστροφής από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών*, την επιστροφή του χρηματικού ποσού των **530,04€** (πεντακοσίων τριάντα ευρώ και τεσσάρων λεπτών), ως αχρεωστήτως καταβληθέν στην κα. **ΝΕΣΛΟΥΝΤ Βάια** με ΑΦΜ **078...781**.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την επιστροφή του χρηματικού ποσού των 530,04€ (πεντακοσίων τριάντα ευρώ και τεσσάρων λεπτών), ως αχρεωστήτως καταβληθέν στην κ. ΝΕΣΛΟΥΝΤ Βάϊα με ΑΦΜ 078***781, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της υπηρεσίας.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

