



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 420
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 41/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση απόμνησης-υποβιβασμού πεζοδρομίου, για τη διαμόρφωση εισόδου-εξόδου σε υπαίθριο σταθμό επιβατικών αυτοκινήτων επί της συμβολής των οδών Μανωλάκη και Ηφαίστου στο Ο.Τ. 867, εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας, που εκμεταλλεύεται η εταιρεία PARKING CENTER LARISSA Ε.Ε. (ιδιοκτησίας της εταιρείας Βασ. Κ. Καζάνας Α.Ε.Β.Ε.), σύμφωνα με τη με αριθμ. 1039/2025 Α.Δ.Ε.

Στη Λάρισα, σήμερα 18 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 68204/12-12-2025 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Γερογιώκας Ηρακλής, 10) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 11) Γούλα Ευρυδίκη, 12) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 13) Δεληγιάννης Δημήτριος, 14) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 15) Δρυστελλάς Αθανάσιος, 16) Ζαούτσος Γεώργιος, 17) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 18) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 19) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 20) Κέλλας Αχιλλέας, 21) Κουρδής Αναστάσιος, 22) Κρίκης Πέτρος, 23) Κυριτσάκας Βάιος, 24) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 25) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 26) Μαβίδης Δημήτριος, 27) Μητροδήμος Βασίλειος, 28) Νταής Παναγιώτης, 29) Παναγιώτου Ιωάννης, 30) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 31) Παπαλέξης Ευάγγελος, 32) Πράπας Αντώνιος, 33) Ρετσιάνης Θωμάς, 34) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 35) Τερζούδης Χρήστος, 36) Τολίκας Μιχαήλ, 37) Τσακίρης Μιχαήλ, 38) Τσουμάνης Ελευθέριος και 39) Ψάρρα – Περίφανου Άννα, καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Ζαβράκα Αναστασία και Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.:1) Καραβάνα Ιωάννα, 2) Μπασδέκη Νικολέττα, 3) Σούλτης Γεώργιος και 4) Τζατζάκης Φώτιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 39, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.. Ρετσιάνης Θωμάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης όλων των παρόντων μελών, λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης (Α.Δ.Σ 417/2025) σχετικά με το θέμα: Έγκριση απότμησης-υποβιβασμού πεζοδρομίου, για τη διαμόρφωση εισόδου-εξόδου σε υπαίθριο σταθμό επιβατικών αυτοκινήτων επί της συμβολής των οδών Μανωλάκη και Ηφαιστού στο Ο.Τ. 867, εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας, που εκμεταλλεύεται η εταιρεία PARKING CENTER LARISSA E.E. (ιδιοκτησίας της εταιρείας Βασ. Κ. Καζάνας Α.Ε.Β.Ε.), σύμφωνα με τη με αριθμ. 1039/2025 Α.Δ.Ε. και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 5056/2023.
3. Τη με αριθμ. 1039/2025 με θέμα: Έγκριση απότμησης-υποβιβασμού πεζοδρομίου, για τη διαμόρφωση εισόδου-εξόδου σε υπαίθριο σταθμό επιβατικών αυτοκινήτων επί της συμβολής των οδών Μανωλάκη και Ηφαιστού στο Ο.Τ. 867, εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας, που εκμεταλλεύεται η εταιρεία PARKING CENTER LARISSA E.E. (ιδιοκτησίας της εταιρείας Βασ. Κ. Καζάνας Α.Ε.Β.Ε.).

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υλοποιηθείσα απότμηση - υποβιβασμό πεζοδρομίου για τη διαμόρφωση εισόδου – εξόδου από την οδό Μανωλάκη σε υπαίθριο σταθμό επιβατικών αυτοκινήτων επί της συμβολής των οδών Μανωλάκη και Ηφαιστού στο Ο.Τ. 867, εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας που εκμεταλλεύεται η εταιρεία PARKING CENTER LARISSA E.E (ιδιοκτησίας της εταιρείας Βασ.Κ.Καζάνας ΑΕΒΕ) υπό τις παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο κυκλοφοριακής διάταξης και να εφαρμόσει όσα περιγράφονται στην τεχνική έκθεση. Ο Δήμος Λαρισαίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της εγκεκριμένης διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην επιχείρηση. Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της οδικής ασφάλειας με επιπλέον σήμανση κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.
2. Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Απαγορεύεται ρητώς το πεζοδρόμιο να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή ως χώρος απόθεσης διάφορων αντικειμένων σχετιζομένων ή μη με τη λειτουργία της εγκατάστασης.

3. Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ιδιοκτήτη της εγκατάστασης, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση από το Δήμο Λαρισαίων, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου –εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας για τη συντήρηση της οδού.

4. Η χορήγηση έγκρισης απότμησης- υποβιβασμού πεζοδρομίου για τη διαμόρφωση εισόδου – εξόδου σε υπαίθριο σταθμό αυτοκινήτων δεν αποτελεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης ούτε υποκαθιστά οποιοδήποτε άλλο απαιτούμενο έλεγχο (ιδιοκτησιακό καθεστώς,

θέματα ΝΟΚ κλπ) για τη λειτουργία της συγκεκριμένης εγκατάστασης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, καθώς η Υπηρεσία δεν έχει σχετική αρμοδιότητα.

Επισημαίνεται ότι η είσοδος- έξοδος στην εγκατάσταση θα πραγματοποιείται μόνο από την οδό Μανωλάκ, σύμφωνα με τη με αριθμ. 1039/2025 Α.Δ.Ε.

Ωστόσο, επειδή η πρόσβαση βαρέων οχημάτων στην εγκατάσταση σε περίπτωση εκτάκτου ανάγκης (π.χ. πυρκαγιά) δεν μπορεί να γίνει από την οδό Μανωλάκη λόγω περιορισμένου πλάτους, συνιστάται να διατηρηθεί η υφιστάμενη συρόμενη πόρτα επί του πεζοδρομημένου τμήματος της οδού Ηφαίστου. Η πόρτα αυτή θα είναι μονίμως ασφαλισμένη (κλειδωμένη) και θα μπορεί να ξεκλειδωθεί μόνο από το προσωπικό σε περίπτωση εκτάκτου ανάγκης.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ

ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA