



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 430**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 41/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί αποδοχής ή μη της πρότασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων (Κ. Ζ.)**

Στη Λάρισα, σήμερα 18 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 68204/12-12-2025 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Γερογιώκας Ηρακλής, 10) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 11) Γούλα Ευρυδίκη, 12) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 13) Δεληγιάννης Δημήτριος, 14) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 15) Δρυστεύλας Αθανάσιος, 16) Ζαούτσος Γεώργιος, 17) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 18) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 19) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 20) Κέλλας Αχιλλέας, 21) Κουρδής Αναστάσιος, 22) Κρίκης Πέτρος, 23) Κυριτσάκας Βάιος, 24) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 25) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 26) Μαβίδης Δημήτριος, 27) Μητροδήμος Βασίλειος, 28) Νταής Παναγιώτης, 29) Παναγιώτου Ιωάννης, 30) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 31) Παπαλέξης Ευάγγελος, 32) Πράπας Αντώνιος, 33) Ρετσιάνης Θωμάς, 34) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 35) Τερζούδης Χρήστος, 36) Τολίκας Μιχαήλ, 37) Τσακίρης Μιχαήλ, 38) Τσουμάνης Ελευθέριος και 39) Ψάρρα – Περίφανου Άννα, καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων 2<sup>ης</sup> Δημοτικής Κοινότητας Ζαβράκα Αναστασία και Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Καραβάνα Ιωάννα, 2) Μπασδέκη Νικολέττα, 3) Σούλτης Γεώργιος και 4) Τζατζάκης Φώτιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 39, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Νταής Παναγιώτης, Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, Γούλα Ευρυδίκη, Αλεξούλης Ιωάννης, Σιαματά – Μπούτλα Ελένη και Κουρδής Αναστάσιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Λήψη απόφασης περί αποδοχής ή μη της πρότασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων (Κ. Ζ.) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 32 του Ν.1080/1980 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 14 του Ν. 2690/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 63615/27-11-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε το από 25/11/2025 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων που αφορά την “ΚΑΝΑΤΑ ΖΩΙΤΣΑ” , κατόπιν άσκησης της σχετικής προσφυγής της και παρακαλούμε όπως σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95, αποφασίσετε περί αποδοχής ή μη της προτάσεως της ανωτέρω Επιτροπής.

5. Το από 25-11-2025 Πρακτικό της Επιτροπής Συμβιβαστικής επίλυσης φορολογικών διαφορών & αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων, το οποίο έχει ως εξής:

#### **ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΥΜΒΙΒΑΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

Στη Λάρισα σήμερα στις 25/11/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:25 συνήλθε σε συνεδρίαση που έγινε στο Δημαρχιακό Μέγαρο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 14 του Ν.2690/99, η Επιτροπή Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του αρ. 32 του Ν. 1080/80 Δήμου Λαρισαίων, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ’ αριθμ. 215/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και αποτελείται από τους:

1. Κέλλα Αχιλλέα – Αντιδήμαρχο Οικονομικών ως Πρόεδρο.

2. Μπασδέκη Νικολέτα - Δημοτική σύμβουλο

3. Νάτσιο Νικόλαο – Εκπρόσωπο του Οικονομικού Επιμελητηρίου

Γραμματέας της επιτροπής ορίστηκε ο δημοτικός υπάλληλος Καπετανόπουλος Αλκιβιάδης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, δεδομένου ότι παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση όλα τα μέλη της επιτροπής και ο γραμματέας της, ο Πρόεδρος κάλεσε την επιτροπή να συζητήσει το αίτημα συμβιβασμού που υπέβαλε **εμπρόθεσμα** η « ΚΑΝΑΤΑ ΖΩΙΤΣΑ », που προσκλήθηκε με έγγραφο του Προέδρου και παρέστη κατά τη συζήτηση.

Επισημαίνεται, ότι η διαδικασία άσκησης της προσφυγής προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 505/76 ενώπιον της παραπάνω επιτροπής (άρθρο 32 του Ν.1080/80), η οποία συνιστάται σε κάθε δήμο για τη βεβαίωση ή αναγνώριση φορολογικής απαλλαγής ή μειώσεως οποιουδήποτε αυτοτελούς φόρου, τέλους, δικαιώματος, εισφοράς, αντιτίμου προσωπικής εργασίας και προστίμου μεταξύ δήμου και φορολογουμένων.

Με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν, επιβλήθηκε υπέρ των Δήμων τέλος παραχώρησης χρήσης κοινοχρήστου χώρου και σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης και πρόστιμο.

Με το υπ’ αριθμ. πρωτ. 49545/19-09-2025 πράξη βεβαίωσης παράβασης κοινόχρηστου χώρου έγγραφο της Δημοτικής Αστυνομίας κοινοποιήθηκε στην Υπηρεσία μας η από 18/09/2025 έκθεση αυτοψίας της Δημοτικής Αστυνομίας και επιβλήθηκε σε βάρος του προσφεύγοντος, η οποία διατηρεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος με το διακριτικό τίτλο FRANKLIN στην οδό

Νικολοπούλου 118 & Αυλώνας, πρόστιμο αυθαίρετης χρήσης Κ.Χ. με υπέρβαση των ορίων παραχώρησης τραπεζοκαθισμάτων, εμβαδού 43,00τ.μ. επί τις πλατείας έναντι του καταστήματος, **καθ υπέρβαση άνευ αδείας καταλήψεως κοινόχρηστου χώρου της αρμόδιας Αρχής.**

Στις 10/01/2025 η εν λόγω εταιρεία υπέβαλε ηλεκτρονικά αίτηση παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων προς το Τμήμα Εσόδων, με την οποία ζητούσε συνολικά 41,76τ.μ. επί τις πλατείας έναντι του καταστήματος και η Υπηρεσία προέβη στην έκδοση της υπ' αριθμ. 910/31-03-2025 Αδείας Χρήσης Κ.Χ. τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων επιφάνειας 41,76τ.μ, καθώς τότε καταβλήθηκε το τέλος.

Τέλος, η υπηρεσία υποχρεωτικά προέβη στην έκδοση της υπ' αριθμ. 2305/08-10-2025 Απόφασης Δημάρχου Λαρισαίων με την οποία επιβλήθηκε σε βάρος της "ΚΑΝΑΤΑ ΖΩΙΤΣΑ", τέλος και πρόστιμο, σύμφωνα με τη βεβαίωση παράβασης της 18<sup>ης</sup>-09-2025 της Δημοτικής Αστυνομίας Λάρισας, όπου διαπιστώθηκε υπέρβαση των ορίων παραχώρησης τραπεζοκαθισμάτων κατάληψης εμβαδού 43,00τ.μ. επί τις πλατείας έναντι του καταστήματος, **καθ υπέρβαση άνευ αδείας καταλήψεως κοινόχρηστου χώρου της αρμόδιας Αρχής.**

Επειδή όμως από τα στοιχεία που τηρούνται στην Υπηρεσία μας προκύπτει ότι στο παραπάνω κατάστημα έχει χορηγηθεί άδεια Χρήσης Κ.Χ. για επιφάνεια 41,76τ.μ. και διαπιστώθηκε υπέρβαση των ορίων παραχώρησης τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων επιφάνειας 43,00τ.μ. επί τις πλατείας έναντι του καταστήματος, θα πρέπει να επιβληθεί το τέλος που αντιστοιχεί στην υπέρβαση, επιφάνειας 43,00τ.μ., διότι σύμφωνα με τον Ν. 1080/80 το τέλος πληρώνεται μια φορά, γεγονός το οποίο δεν συνέβη στην προκειμένη περίπτωση.

Κατά της ανωτέρω πράξης προσέφυγε εμπρόθεσμα ο αιτών ζητώντας να ακυρωθεί το πρόστιμο.

Η επιτροπή ύστερα από συζήτηση της υπόθεσης:

### ΔΕΧΕΤΑΙ

Το αίτημα συμβιβασμού και το διαμορφώνει επιλύοντάς το ως εξής:

- α) Επιβάλλει το τέλος αυθαίρετης χρήσης για την υπέρβαση επιφάνειας 43,00τ.μ. της απόφασης ( 2305/08-10-2025 Α.Δ.) και
- β) Διαγράφει το 50% του προστίμου της ίδιας απόφασης.

| ΟΝΟΜ/ΝΥΜ<br>Ο    | Έτος<br>οφειλής | Κύρια<br>οφειλή       | Πρόστιμ<br>ο     | Σύνολο<br>οφειλής     | Καταβολή<br>ή 40% επί<br>της<br>συνολικής<br>οφειλής | Απαλλαγή<br>ποσού<br>50% επί<br>του<br>προστίμου | Υπόλοιπο<br>ποσό<br>καταβολής |
|------------------|-----------------|-----------------------|------------------|-----------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------|
| ΚΑΝΑΤΑ<br>ΖΩΙΤΣΑ | 2025            | 1.075,00<br>€         | 3.225,00€        | 4.300,00<br>€         | 1.720,00€                                            | 1.612,50€                                        | 967,50€                       |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>    | <b>2025</b>     | <b>1.075,00<br/>€</b> | <b>1.612,50€</b> | <b>2.687,50<br/>€</b> | <b>0€</b>                                            | <b>0€</b>                                        | <b>0€</b>                     |

#### Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΚΕΛΛΑΣ ΑΧΙΛ.  
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΚΑΠΕΤΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.

ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΜΠΑΣΔΕΚΗ ΝΙΚ.  
ΝΑΤΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Λάρισα 25/11/2025  
Ο ΠΡΟΣΦΕΥΓΩΝ  
ΚΑΝΑΤΑ ΖΩΙΤΣΑ



### ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την πρόταση της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων και επομένως σύμφωνα με τα αποφασισθέντα στο από 25-11-2025 πρακτικό:

Αποδέχεται το αίτημα συμβιβασμού της «KANATA ΖΩΙΤΣΑΣ», η οποία διατηρεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος με το διακριτικό τίτλο «FRANKLIN» στην οδό Νικολοπούλου 118 & Αυλώνας, και το διαμορφώνει επιλύοντάς το ως εξής:

α) Επιβάλλει το τέλος αυθαίρετης χρήσης για την υπέρβαση επιφάνειας 43,00τ.μ. της απόφασης ( 2305/08-10-2025 Α.Δ.) και

β) Διαγράφει το 50% του προστίμου της ίδιας απόφασης.

| ΟΝΟΜ/ΝΥΜ<br>Ο    | Έτος<br>οφειλής | Κύρια<br>οφειλή | Πρόστιμ<br>ο | Σύνολο<br>οφειλής | Καταβολή<br>ή 40% επί<br>της<br>συνολικής<br>οφειλής | Απαλλαγή<br>ποσού<br>50% επί<br>του<br>προστίμου | Υπόλοιπο<br>ποσό<br>καταβολής |
|------------------|-----------------|-----------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------|
| ΚΑΝΑΤΑ<br>ΖΩΙΤΣΑ | 2025            | 1.075,00<br>€   | 3.225,00€    | 4.300,00<br>€     | 1.720,00€                                            | 1.612,50€                                        | 967,50€                       |
| ΣΥΝΟΛΟ           | 2025            | 1.075,00<br>€   | 1.612,50€    | 2.687,50<br>€     | 0€                                                   | 0€                                               | 0€                            |

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ  
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ

ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ  
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF LARISSA