



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 450
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 41/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 5ης παράτασης προθεσμίας περάτωσης του έργου: «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ».

Στη Λάρισα, σήμερα 18 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 68204/12-12-2025 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Γερογιώκας Ηρακλής, 10) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 11) Γούλα Ευρυδίκη, 12) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 13) Δεληγιάννης Δημήτριος, 14) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 15) Δρυστελλάς Αθανάσιος, 16) Ζαούτσος Γεώργιος, 17) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 18) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 19) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 20) Κέλλας Αχιλλέας, 21) Κουρδής Αναστάσιος, 22) Κρίκης Πέτρος, 23) Κυριτσάκας Βάιος, 24) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 25) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 26) Μαβίδης Δημήτριος, 27) Μητροδήμος Βασίλειος, 28) Νταής Παναγιώτης, 29) Παναγιώτου Ιωάννης, 30) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 31) Παπαλέξης Ευάγγελος, 32) Πράπας Αντώνιος, 33) Ρετσιάνης Θωμάς, 34) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 35) Τερζούδης Χρήστος, 36) Τολίκας Μιχαήλ, 37) Τσακίρης Μιχαήλ, 38) Τσουμάνης Ελευθέριος και 39) Ψάρρα – Περίφανου Άννα, καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Ζαβράκα Αναστασία και Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Καραβάνα Ιωάννα, 2) Μπασδέκη Νικολέττα, 3) Σούλτης Γεώργιος και 4) Τζατζάκης Φώτιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 39, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Νταής Παναγιώτης, Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, Γούλα Ευρυδίκη, Αλεξούλης Ιωάννης, Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, Κουρδής Αναστάσιος, Αδαμόπουλος Αθανάσιος και Μητροδότης Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση 5ης παράτασης προθεσμίας περάτωσης του έργου: «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 4412/2016.
3. Το Ν. 5013/2023.
4. Το Ν. 5056/2023.
5. Τη με αριθμ. 173/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ».
6. Τη με αριθμ. 199/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση αποδοχής συμμετοχής του Δήμου Λαρισαίων στο Πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του δημοσίου χώρου» και υποβολή της πράξης «Στρατηγικές Αστικές Αναπλάσεις Δήμου Λαρισαίων - Διαχρονικοί Βηματισμοί»
7. Τη με αριθμ. 458/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Τροποποίηση της με αριθμ. 199/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση αποδοχής συμμετοχής του Δήμου Λαρισαίων στο Πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του δημοσίου χώρου» και υποβολή της πράξης «Στρατηγικές Αστικές Αναπλάσεις Δήμου Λαρισαίων - Διαχρονικοί Βηματισμοί».
8. Τη με αριθ. 33/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού για το δημοτικό έργο «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ».
9. Τη με αριθμ. 103/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Καθορισμός όρων διακήρυξης και έγκριση εκτέλεσης για το δημοτικό έργο «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ».
10. Τη με αριθμ. 256/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 1ου Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
11. Τη με αριθμ. 395/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ» και ανάδειξη νέου προσωρινού αναδόχου.
12. Τη με αριθμ.454/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 3ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ» και κατακύρωση αυτού.
13. Τη με αριθμ. 48/2024 Α.Δ.Σ. με θέμα: Συγκρότηση επιτροπής παραλαβής φυσικού εδάφους για το έργο: «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ».
14. Τη με αριθμ. 187/2024 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση προσχώρησης στη Σύμβαση Δεσμευμένου (Escrow Account) λογαριασμού για το πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του Δημόσιου Χώρου» (Sub.1 -16873).
15. Τη με αριθμ. 863/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. και 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ».
16. Τη με αριθμ. 352/2024 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση παράτασης προθεσμίας περάτωσης του έργου: «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ».
17. Τη με αριθμ. 10/2025 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση 2ης παράτασης προθεσμίας περάτωσης του έργου: «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ».
18. Τη με αριθμ. 17/2025 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση σύστασης υπεργολαβίας για το έργο: «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ».
19. Τη με αριθμ. 190/2025 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση 3ης παράτασης προθεσμίας περάτωσης του έργου: «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ».
20. Τη με αριθμ. 306/2025 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση 4ης παράτασης προθεσμίας περάτωσης του έργου: «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ»
21. Τη με αριθμ. πρωτ. 63926/28-11-2025 αίτηση του αναδόχου.

22. Τη με αριθμ. πρωτ. 65672/05-12-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Οδοποιίας, η οποία έχει ως εξής:

Σχετικό: Η με αρ.πρωτ. 63926/ 28-11-2025 αίτηση του Αναδόχου

Έχοντας υπόψιν:

1. το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 ως ισχύει σήμερα
2. την με αρ.πρωτ. 54681/02-11-2023 Δημόσια Σύμβαση του έργου, όπου ορίζεται η συνολική προθεσμία περάτωσης του έργου σε 365 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι έως 01-11-2024
3. την με αρ.πρωτ. 352/24-10-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου βάσει της οποίας εγκρίθηκε η 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου έως τις 12-01-2025
4. την με αρ.πρωτ. 10/03-01-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου βάσει της οποίας εγκρίθηκε η 2^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου έως τις 30-04-2025
5. την με αρ.πρωτ. 190/23-05-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου βάσει της οποίας εγκρίθηκε η 3^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου έως τις 31-08-2025
6. την με αρ.πρωτ. 306/11-09-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου βάσει της οποίας εγκρίθηκε η 4^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου έως τις 30-11-2025
7. την με αρ.πρωτ. 63926/28-11-2025 αίτηση του Αναδόχου για 5^η παράταση έως 31-01-2026 και το ημερολόγιο έργου

Ενημερώνουμε ότι λόγω απαίτησης εκτέλεσης νέων εργασιών- κατά τη σύνταξη του 2ου ΠΚΤΜΝΕ συνημμένου του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών εισηγούμαστε τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περάτωσης του έργου “ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΡΚΟΥ ΑΛΚΑΖΑΡ” κατά **2 μήνες** «με αναθεώρηση».

Καθώς η ισχύουσα προθεσμία περάτωσης λήγει στις 30-11-2025, ως νέα ημερομηνία περάτωσης των εργασιών εισηγούμαστε την **31-01-2026**.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 5^η παράταση προθεσμίας περάτωσης του έργου: «Ανάπλαση εγκαταστάσεων πάρκου Αλκαζάρ», κατά 2 μήνες «με αναθεώρηση», ήτοι έως την 31η-01-2026, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της υπηρεσίας.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ

ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ